



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 701 796
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAMLIA B3 AS
Forretningsadresse: Finnemarka 11
7603 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dagfinn Valstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	4 994	0
Annen driftskostnad		39 807	46 696
Sum kostnader		44 801	46 696
Driftsresultat		-44 801	-46 696
Rentekostnad til foretak i samme konsern		314 290	267 711
Annen rentekostnad		298 338	252 439
Sum finanskostnader		612 628	520 150
Netto finans		-612 628	-520 150
Resultat før skattekostnad		-657 429	-566 846
Årsresultat		-657 429	-566 846
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-657 429	-566 846
Sum overføringer og disponeringer		-657 429	-566 846



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	7 222 410	7 222 410
Sum varer		7 222 410	7 222 410
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		70 467	53 322
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		70 467	53 322
Sum omløpsmidler		7 292 877	7 275 731
SUM EIENDELER		7 292 877	7 275 731
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 060 912	2 403 483
Sum opptjent egenkapital		-3 060 912	-2 403 483
Sum egenkapital		-3 030 912	-2 373 483
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 413 833	3 714 573
Langsiktig konserngjeld	2	6 902 913	5 928 623
Sum annen langsiktig gjeld		10 316 746	9 643 196
Sum langsiktig gjeld		10 316 746	9 643 196
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 049	6 018
Annen kortsiktig gjeld		4 994	0
Sum kortsiktig gjeld		7 043	6 018
Sum gjeld		10 323 789	9 649 214
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 292 877	7 275 731



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 677536

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 701 796
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAMLIA B3 AS
Forretningsadresse: Finnemarka 11
7603 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dagfinn Valstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025



Organisasjonsnr: 918 701 796
DAMLIA B3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	4 994	0
Annen driftskostnad		39 807	46 696
Sum kostnader		44 801	46 696
Driftsresultat		-44 801	-46 696
Rentekostnad til foretak i samme konsern		314 290	267 711
Annen rentekostnad		298 338	252 439
Sum finanskostnader		612 628	520 150
Netto finans		-612 628	-520 150
Resultat før skattekostnad		-657 429	-566 846
Årsresultat		-657 429	-566 846
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-657 429	-566 846
Sum overføringer og disponeringer		-657 429	-566 846



Organisasjonsnr: 918 701 796
DAMLIA B3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	7 222 410	7 222 410
Sum varer		7 222 410	7 222 410
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		70 467	53 322
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		70 467	53 322
Sum omløpsmidler		7 292 877	7 275 731
SUM EIENDELER		7 292 877	7 275 731
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 060 912	2 403 483
Sum opptjent egenkapital		-3 060 912	-2 403 483
Sum egenkapital		-3 030 912	-2 373 483
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	3 413 833	3 714 573
Langsiktig konserngjeld	2	6 902 913	5 928 623
Sum annen langsiktig gjeld		10 316 746	9 643 196
Sum langsiktig gjeld		10 316 746	9 643 196
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 049	6 018



Annen kortsiktig gjeld	4 994	0
Sum kortsiktig gjeld	7 043	6 018
Sum gjeld	10 323 789	9 649 214
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 292 877	7 275 731



Organisasjonsnr: 918 701 796
DAMLIA B3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5928623.00	6902913.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Varer består av tomten Damlia B3 i Trondheim. Det er planlagt ett eiendomsutviklingsprosjekt på eiendommen. Prosjektet består av 13 leiligheter som legges ut for salg når markedet bedrer seg. Tomten er pantsatt til fordel for Grong Sparebank.



BDO AS
Stokmøveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Til generalforsamlingen i Damlia B3 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Damlia B3 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Lars Terje Klæth
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: 535JW-MLDLO-ESEG8-ZOPVM-82ODC-EJU6L



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Klæth, Lars Terje

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-208468

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-16 06:39:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 535JW-MLDLO-ESEG8-ZOPVM-82ODC-EU6L

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



5/13/25, 9:11 AM

Print

Årsregnskap 2024
5/13/2025

Damlia B3 AS

Organisasjonsnummer: 918701796

Penneo Dokumentnr: 3EWSM-CE9Q2-75J8I-CCPIQ-20PK4-0U5K9



5/13/25, 9:11 AM

Print

Innhold

1. Resultat og balanse
2. Noter for innsending

Penneo Dokumentnr: 3EWSM-CE9Q2-75J8I-CCPIQ-20PK4-0U5K9



5/13/25, 9:11 AM

Print

Resultat

Beskrivelse	Noter	2024	2023
Lønnskostnad	1	4 994	0
Annen driftskostnad		39 807	46 696
Sum driftskostnader		44 801	46 696
Driftsresultat		-44 801	-46 696
Rentekostnad til foretak i samme konsern		314 290	267 711
Annen rentekostnad		298 338	252 439
Sum finanskostnader		612 628	520 150
Netto finans		-612 628	-520 150
Ordinært resultat før skattekostnad		-657 429	-566 846
Årsresultat		-657 429	-566 846
Udekket tap		-657 429	-566 846
Sum overføringer og disponeringer		-657 429	-566 846

Penneo Dokumentnøkkel: 3EWSM-CE9Q2-75J8I-CCPIQ-20PK4-0USK9



5/13/25, 9:11 AM

Print

Balanse

Beskrivelse	Noter	2024	2023
Varer	3	7 222 410	7 222 410
Sum varer		7 222 410	7 222 410
Bankinnskudd, kontanter og lignende		70 467	53 322
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		70 467	53 322
Sum omløpsmidler		7 292 877	7 275 731
Sum eiendeler		7 292 877	7 275 731
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Udekket tap		3 060 912	2 403 483
Sum opptjent egenkapital		-3 060 912	-2 403 483
Sum egenkapital		-3 030 912	-2 373 483
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 413 833	3 714 573
Langsiktig konserngjeld	2	6 902 913	5 928 623
Sum annen langsiktig gjeld		10 316 746	9 643 196
Sum langsiktig gjeld		10 316 746	9 643 196
Leverandørgjeld		2 049	6 018
Annen kortsiktig gjeld		4 994	0
Sum kortsiktig gjeld		7 043	6 018
Sum gjeld		10 323 789	9 649 214
Sum egenkapital og gjeld		7 292 877	7 275 731

Lars Hjelde, Styrets leder og daglig leder

Navn/Rolle

Signatur

Levanger, 13/05/2025

Sted, dato

Penneo Dokumentnr: 3EWSM-CE902-75181-CCPIQ-20PK4-0USK9



5/13/25, 9:11 AM

Print

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

** Klassifisering **

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

** Varige driftsmidler **

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

** Aksjer **

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

** Fordringer **

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

** Skatter **

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

** Driftsinntekter og kostnader **

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

#1 Antall årsverk

Antall årsverk i regnskapsåret: 0

#2 Konsern og tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	0
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	0	0
Samlet beløp som gjelder felles kontrollert virksomhet	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 928 623	6 902 913
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	0	0
Samlet beløp som gjelder felles kontrollert virksomhet	0	0
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	0
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	0	0
Samlet beløp som gjelder felles kontrollert virksomhet	0	0
Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern		
Pantstillelse		
Annen sikkerhetsstillelse		
Garantier		
Mer om tilknyttet selskap/datterselskap		

Pennneo Dokumentnr: 3EWSM-CE902-75181-CCPIQ-20PK4-0USK9



5/13/25, 9:11 AM

Print

#3 Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Varer består av tomten Damlia B3 i Trondheim.

Det er planlagt ett eiendomsutviklingsprosjekt på eiendommen. Prosjektet består av 13 leiligheter som legges ut for salg når markedet bedrer seg.

Tomten er pantsatt til fordel for Grong Sparebank.

Penneo Dokumentnr: 3EWSM-CE9Q2-75J8I-CCPIQ-20PK4-0USK9



5/13/25, 9:11 AM

Print

Penneo Dokumentnr: 3EWSM-CE9Q2-75J8L-CCPIQ-20PK4-0U5K9



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hjelde, Lars

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-523049

IP: 85.89.xxx.xxx

2025-05-13 07:17:14 UTC



Hjelde, Lars

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-523049

IP: 85.89.xxx.xxx

2025-05-13 07:17:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3EWSM-CE9Q2-75J8I-CCPIQ-20PK4-0U5K9

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.