



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 666 400
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOLPINRUD TORG AS
Forretningsadresse: Fjellstadveien 12
4950 RISØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT VEIBY AKONTO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		91 500	11 000
Sum inntekter		91 500	11 000
Kostnader			
Varekostnad	1		
Annen driftskostnad	2	63 529	24 462
Sum kostnader		63 529	24 462
Driftsresultat		27 971	-13 462
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	39 320	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	185 804	36 187
Sum finanskostnader		225 124	36 187
Netto finans		-225 123	-36 187
Ordinært resultat før skattekostnad		-197 152	-49 648
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-197 152	-49 648
Årsresultat		-197 152	-49 648
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-197 152	-49 648
Totalresultat		-197 152	-49 648
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-197 152	-49 648
Sum overføringer og disponeringer	5	-197 152	-49 648



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	1		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		39 320
Sum finansielle anleggsmidler			39 320
Sum anleggsmidler		0	39 320
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	5 868 117	5 177 621
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		148 705	28
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		148 705	28
Sum omløpsmidler		6 016 822	5 177 650
SUM EIENDELER		6 016 822	5 216 970
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 013 306	816 155
Sum opptjent egenkapital		-1 013 306	-816 155



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	5, 7	-983 306	-786 155
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	6 892 575	5 693 059
Sum annen langsiktig gjeld		6 892 575	5 693 059
Sum langsiktig gjeld		6 892 575	5 693 059
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		47 553	250 065
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		60 000	60 000
Sum kortsiktig gjeld		107 553	310 065
Sum gjeld		7 000 128	6 003 124
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 016 822	5 216 970



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 774446

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 666 400
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOLPINRUD TORG AS
Forretningsadresse: Bloms gate 19
3510 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT VEIBY AKONTO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 666 400
TOLPINRUD TORG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		91 500	11 000
Sum inntekter		91 500	11 000
Kostnader			
Varekostnad	1		
Annen driftskostnad	2	63 529	24 462
Sum kostnader		63 529	24 462
Driftsresultat		27 971	-13 462
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	39 320	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	185 804	36 187
Sum finanskostnader		225 124	36 187
Netto finans		-225 123	-36 187
Ordinært resultat før skattekostnad		-197 152	-49 648
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-197 152	-49 648
Årsresultat		-197 152	-49 648
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-197 152	-49 648
Totalresultat		-197 152	-49 648
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-197 152	-49 648
Sum overføringer og disponeringer	5	-197 152	-49 648



Organisasjonsnr: 918 666 400
TOLPINRUD TORG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Sum varige driftsmidler 1

Finansielle anleggsmidler
Lån til tilknyttet
selskap og felles
kontrollert virksomhet 3 39 320
Sum finansielle
anleggsmidler 39 320

Sum anleggsmidler 0 39 320

Omløpsmidler

Varer
Sum varer 1 5 868 117 5 177 621

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 148 705 28
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 148 705 28

Sum omløpsmidler 6 016 822 5 177 650

SUM EIENDELER 6 016 822 5 216 970

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Aksjekapital 6 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 1 013 306 816 155
Sum opptjent egenkapital -1 013 306 -816 155

Sum egenkapital 5, 7 -983 306 -786 155

Gjeld

Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	3	6 892 575	5 693 059
Sum annen langsiktig gjeld		6 892 575	5 693 059
Sum langsiktig gjeld		6 892 575	5 693 059
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		47 553	250 065
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		60 000	60 000
Sum kortsiktig gjeld		107 553	310 065
Sum gjeld		7 000 128	6 003 124
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 016 822	5 216 970



Organisasjonsnr: 918 666 400
TOLPINRUD TORG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



ÅRSREGNSKAP 2021

Tolpinrud Torg AS 918 666 400

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:
ecit



Resultatregnskap

Tolpinrud Torg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		91 500	11 000
Sum driftsinntekter		91 500	11 000
Annen driftskostnad	2	63 529	24 462
Sum driftskostnader		63 529	24 462
Driftsresultat		27 971	-13 462
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	39 320	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	185 804	36 187
Resultat av finansposter		-225 123	-36 187
Ordinært resultat før skattekostnad		-197 152	-49 648
Ordinært resultat		-197 152	-49 648
Årsresultat		-197 152	-49 648
Overføringer			
Overført til udekket tap		197 152	49 648
Sum overføringer	5	-197 152	-49 648



Balanse

Tolpinrud Torg AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	0	39 320
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>39 320</u>
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>39 320</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	1	5 868 117	5 177 621
Bankinnskudd, kontanter o.l.		148 705	28
Sum omløpsmidler		<u>6 016 822</u>	<u>5 177 650</u>
Sum eiendeler		<u>6 016 822</u>	<u>5 216 970</u>



Balanse

Tolpinrud Torg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 013 306	-816 155
Sum opptjent egenkapital		-1 013 306	-816 155
Sum egenkapital	5, 7	-983 306	-786 155
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	6 892 575	5 693 059
Sum annen langsiktig gjeld		6 892 575	5 693 059
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		47 553	250 065
Annen kortsiktig gjeld		60 000	60 000
Sum kortsiktig gjeld		107 553	310 065
Sum gjeld		7 000 128	6 003 124
Sum egenkapital og gjeld		6 016 822	5 216 970

Hønefoss, 30.06.2022
Styret i Tolpinrud Torg AS

Robin Junge
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 1 Prosjekt under utførelse

Selskapet utvikler eiendom med henblikk på videresalg. Nytt eiendomsprosjektet under planlegging.

	2021	2020
Inntektsfordeling		
Salg av eiendom	0	0
Prosjekt under utførelse		
Bokførte prosjektkostnader	5 868 117	461 451
Gevinst/tap på prosjekt	0	0

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Tolpinrud Torg AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke utbetalt lønn til selskapets ledelse eller honorar til selskapets styre.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon og det er ikke kostnadsført honorar til revisor.

Utarbeidet av ECIT



Note 3 Fordring og gjeld til nærstående

	Beløp	Årets renter
Fordringer på nærstående		
Ringens Bygg AS	0	0
Sum	0	0
Gjeld til nærstående		
Langesand AS	6 625 607	178 028
Ringbolig II AS	2 814	82
Elizalex AS	264 154	7 694
Sum	6 892 575	185 804

Fordring på Ringens Bygg AS er nedskrevet til 0.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-197 152	-49 648
Permanente forskjeller	39 320	0
Endring i midlertidige forskjeller	-7 303	-9 129
Skattepliktig inntekt	-165 134	-58 778
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Ending
Gevinst – og tapskonto	-29 217	-36 520	-7 303
Sum	-29 217	-36 520	-7 303
Akkumulert fremførbart underskudd	-944 769	-779 635	165 134
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	973 986	816 155	-157 832
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	-816 155	-786 155
Pr 01.01.2021	30 000	-816 155	-786 155
Årets resultat		-197 152	-197 152
Pr 31.12.2021	30 000	-1 013 306	-983 306

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tolpinrud Torg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Langesand AS	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Robin Junge	styreleder	85
Totalt antall aksjer		85

Selskapet har gjeld til styrets leder pålydende kr. 60 000. Gjelden er ikke renteberegnet.

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. 197 152 etter skatt, mot et underskudd på kr. 49 648 i 2020. Selskapets egenkapital er tapt, og selskapets soliditet er under press. Likviditeten til selskapet er svekket, men nærstående selskaper har tilført midler ved behov. Eksisterende gjeld til nærstående vil ikke påvirke likviditeten. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.