



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 694 437  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ANDERSEN OG HOFSLUNDSSENGEN BYGG AS  
Forretningsadresse: Skarpeteigvegen 11  
6854 KAUPANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		49 620 341	72 593 598
Annen driftsinntekt		1 008 000	137 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>50 628 341</b>	<b>72 730 848</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		25 511 519	44 204 039
Lønnskostnad	1	16 813 223	14 556 186
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 320 100	1 461 955
Annen driftskostnad		6 364 511	6 295 963
<b>Sum kostnader</b>		<b>50 009 353</b>	<b>66 518 142</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>618 987</b>	<b>6 212 705</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		305 648	306 709
Annen finansinntekt		351	1 181
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>305 999</b>	<b>307 890</b>
Annan rentekostnad		480 207	466 726
Annen finanskostnad		337 032	1 017 666
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>817 239</b>	<b>1 484 392</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-511 240</b>	<b>-1 176 502</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>107 747</b>	<b>5 036 204</b>
Skattekostnad på resultat	3	29 866	1 137 783
<b>Årsresultat</b>	4	<b>77 881</b>	<b>3 898 421</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>77 881</b>	<b>3 898 421</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>77 881</b>	<b>3 898 421</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært utbytte		2 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-1 922 119	1 898 421
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>77 881</b>	<b>3 898 421</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	3		
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	300 000	300 000
Maskiner og anlegg	2	908 376	1 210 000
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	2 281 991	3 079 000
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	<b>2</b>	<b>3 490 367</b>	<b>4 589 000</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i dotterselskap	5	13 173 245	13 130 929
Investeringar i anna føretak i same konsern	5		
Lån til føretak i same konsern	6, 7	1 646 419	2 309 000
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	6		
Investeringar i aksjer og andeler		263 000	263 000
Andre langsiktige fordringer	6, 8	1 215 500	
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>16 298 164</b>	<b>15 702 929</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>19 788 531</b>	<b>20 291 929</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	7, 9	8 000 960	10 015 459
Andre kortsiktige fordringer	7, 8	535 898	521 244
Konsernkrav			875 000
<b>Sum krav</b>	<b>7, 8</b>	<b>8 536 858</b>	<b>11 411 703</b>
<b>Investeringar</b>			
Aksjar og partar i føretak i same konsern	5		
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	14 634 691	10 568 988
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>14 634 691</b>	<b>10 568 988</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>23 171 549</b>	<b>21 980 691</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>42 960 080</b>	<b>42 272 620</b>

## BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

### Eigenkapital

#### Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	11	164 484	164 484
Behaldning av egne aksjar	11		
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>164 484</b>	<b>164 484</b>

#### Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	12	15 930 007	17 852 126
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>15 930 007</b>	<b>17 852 126</b>

<b>Sum eigenkapital</b>	<b>4</b>	<b>16 094 491</b>	<b>18 016 610</b>
-------------------------	----------	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsett skatt	3	119 507	120 126
<b>Sum avsetjingar for plikter</b>		<b>119 507</b>	<b>120 126</b>

#### Anna langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjonar	7, 8	9 749 553	9 672 525
Langsiktig konserngjeld	7, 8		
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>9 749 553</b>	<b>9 672 525</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 869 060</b>	<b>9 792 651</b>
-----------------------------	--	------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	7	4 830 863	4 329 369
Betalbar skatt	3	18 550	1 059 253
Skyldig offentlige avgifter		3 111 578	3 933 320
Utbytte		2 000 000	2 000 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Kortsiktig konserngjeld		54 251	759 054
Annen kortsiktig gjeld	7	6 981 286	2 382 363
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>16 996 529</b>	<b>14 463 360</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 865 589</b>	<b>24 256 011</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 960 080</b>	<b>42 272 620</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 574214

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 694 437  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ANDERSEN OG HOFSLUNDSSENGEN BYGG AS  
Forretningsadresse: Skarpeteigvegen 11  
6854 KAUPANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 694 437  
ANDERSEN OG HOFSLUNDSSENGEN BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		49 620 341	72 593 598
Annen driftsinntekt		1 008 000	137 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>50 628 341</b>	<b>72 730 848</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		25 511 519	44 204 039
Lønnskostnad	1	16 813 223	14 556 186
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 320 100	1 461 955
Annen driftskostnad		6 364 511	6 295 963
<b>Sum kostnader</b>		<b>50 009 353</b>	<b>66 518 142</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>618 987</b>	<b>6 212 705</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		305 648	306 709
Annen finansinntekt		351	1 181
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>305 999</b>	<b>307 890</b>
Annan rentekostnad		480 207	466 726
Annen finanskostnad		337 032	1 017 666
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>817 239</b>	<b>1 484 392</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-511 240</b>	<b>-1 176 502</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>107 747</b>	<b>5 036 204</b>
Skattekostnad på resultat	3	29 866	1 137 783
<b>Årsresultat</b>	4	<b>77 881</b>	<b>3 898 421</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>77 881</b>	<b>3 898 421</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>77 881</b>	<b>3 898 421</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-1 922 119	1 898 421
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>77 881</b>	<b>3 898 421</b>



Organisasjonsnr: 980 694 437  
ANDERSEN OG HOFSLUNDSSENGEN BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	3		
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	300 000	300 000
Maskiner og anlegg	2	908 376	1 210 000
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	2 281 991	3 079 000
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	<b>2</b>	<b>3 490 367</b>	<b>4 589 000</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i dotterselskap			
Investeringar i anna føretak i same konsern	5	13 173 245	13 130 929
Lån til føretak i same konsern	5		
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	6, 7	1 646 419	2 309 000
Investeringar i aksjer og andeler	6	263 000	263 000
Andre langsiktige fordringer	6, 8	1 215 500	
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>16 298 164</b>	<b>15 702 929</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>19 788 531</b>	<b>20 291 929</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	7, 9	8 000 960	10 015 459
Andre kortsiktige fordringer	7, 8	535 898	521 244
Konsernkrav			875 000
<b>Sum krav</b>	<b>7, 8</b>	<b>8 536 858</b>	<b>11 411 703</b>
<b>Investeringar</b>			
Aksjar og partar i føretak i same konsern	5		
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			



Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	14 634 691	10 568 988
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>14 634 691</b>	<b>10 568 988</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>23 171 549</b>	<b>21 980 691</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>42 960 080</b>	<b>42 272 620</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	11	164 484	164 484
Behaldning av egne aksjar	11		
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>164 484</b>	<b>164 484</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	15 930 007	17 852 126
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>15 930 007</b>	<b>17 852 126</b>
<b>Sum eigenkapital</b>	<b>4</b>	<b>16 094 491</b>	<b>18 016 610</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	3	119 507	120 126
<b>Sum avsetjingar for plikter</b>		<b>119 507</b>	<b>120 126</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	7, 8	9 749 553	9 672 525
Langsiktig konserngjeld	7, 8		
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>9 749 553</b>	<b>9 672 525</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 869 060</b>	<b>9 792 651</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	4 830 863	4 329 369
Betalbar skatt	3	18 550	1 059 253
Skyldig offentlige avgifter		3 111 578	3 933 320
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Kortsiktig konserngjeld		54 251	759 054
Annen kortsiktig gjeld	7	6 981 286	2 382 363
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>16 996 529</b>	<b>14 463 360</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 865 589</b>	<b>24 256 011</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 960 080</b>	<b>42 272 620</b>



Organisasjonsnr: 980 694 437  
ANDERSEN OG HOFSLUNDSSENGEN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
21.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Pantstillinger</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	--------------------------------	-------------------------



## Deloitte.

Deloitte AS  
Gravensteinsgata 19  
Postboks 206  
NO-6852 Sogndal  
Norway

+47 57 67 65 70  
www.deloitte.no

Til generalforsamlinga i Andersen og Hofslundsengen Bygg AS

### MELDING FRÅ UAVHENGIG REVISOR

#### Konklusjon

Vi har revidert årsrekneskapen for Andersen og Hofslundsengen Bygg AS som er samansett av balanse per 31. desember 2024, resultatrekneskap for regnskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

#### Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisebilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2024, og av resultatata for regnskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta *Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med krava i relevante lover og forskrifter i Noreg og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Innhenta revisjonsbevis er etter vår oppfatning tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for vår konklusjon.

#### Leiinga sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiari (leiinga) er ansvarlege for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gir eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for naudsynt intern kontroll for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikta.

#### Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon er å anse som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke dei økonomiske avgjerslene som brukarane tar på grunnlag av årsrekneskapen.

Som del av ein revisjon i samsvar med ISA-ane, utøver vi profesjonelt skjøn og viser profesjonell skepsis gjennom heile revisjonen. I tillegg:

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



**Deloitte.**

Melding frå uavhengig revisor  
Andersen og Hofslundsengen Bygg AS

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentleg feilinformasjon i årsrekneskapen, enten det skuldast misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Vi utformar og gjennomfører revisjonshandlingar for å handtere slike risikoar, og hentar inn revisjonsbevis som er tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår. Risikoen for at vesentleg feilinformasjon som følgje av misleg framferd ikkje blir avdekket, er høgare enn for feilinformasjon som skuldast feil som ikkje er tilsikta, sidan misleg framferd kan innebære samarbeid, forfalsking, bevisste utelatingar, urette framstillingar, eller brot på interne kontrollrutinar.
- opparbeider vi oss ei forståing av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlingar som er formålstenlege etter tilhøva, men ikkje for å gi uttrykk for ei meining om effektiviteten av selskapet sin interne kontroll.
- evaluerer vi om rekneskapsprinsippa som er brukte, er formålstenlege, og vurderer om rekneskapsestimata og tilhøyrande noteopplysningar som er utarbeidde av leiinga, er rimelege.
- konkluderer vi på om leiinga si bruk av framleis drift-føresetnaden er formålstenleg og, basert på innhenta revisjonsbevis, om det er vesentleg uvisse knytt til hendingar eller tilhøve som kan skape tvil av betydning om selskapet si evne til å halde fram med drifta. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentleg uvisse, krevjes det at vi i revisjonsmeldinga gjr merksam på tilleggsopplysningane i årsrekneskapen, eller, dersom slike tilleggsopplysningar ikkje er tilstrekkelege, at vi modifiserer konklusjonen vår. Konklusjonane våre er basert på revisjonsbevis innhenta fram til datoen for revisjonsmeldinga. Etterfølgjande hendingar eller tilhøve kan likevel føre til at selskapet ikkje kan halde fram drifta.
- evaluerer vi den totale presentasjonen, strukturen og innhaldet i årsrekneskapen, og tilleggsopplysningane, og om årsrekneskapen representerer dei underliggjande transaksjonane og hendingane på ein måte som gir eit rettvisande bilete.

Vi kommuniserer med styret mellom anna om det planlagde innhaldet i revisjonen, tidspunkt for revisjonsarbeidet, og eventuelle vesentlege funn i revisjonen, irekna vesentlege svakheiter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Sogndal, 23. juni 2025

Deloitte AS

Gunn Irene Sviggum Bruheim

statsautorisert revisor



# Årsrekneskap 2024

## Andersen Og Hofslundsengen Bygg AS

Resultatrekneskap  
Balanse  
Notar til rekneskapen



Org.nr.: 980 694 437



## RESULTATREGNSKAP

### ANDERSEN OG HOFSLUNDSSENGEN BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		49 620 341	72 593 598
Annen driftsinntekt		1 008 000	137 250
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>50 628 341</b>	<b>72 730 848</b>
Varekostnad		25 511 519	44 204 039
Lønnskostnad	1	16 813 223	14 556 186
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 320 100	1 461 955
Annen driftskostnad		6 364 511	6 295 963
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>50 009 353</b>	<b>66 518 142</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>618 987</b>	<b>6 212 705</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		305 648	306 709
Annen finansinntekt		351	1 181
Annen rentekostnad		480 207	466 726
Annen finanskostnad		337 032	1 017 666
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-511 240</b>	<b>-1 176 502</b>
Resultat før skattekostnad		107 747	5 036 204
Skattekostnad på resultat	3	29 866	1 137 783
<b>Årsresultat</b>	4	<b>77 881</b>	<b>3 898 421</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		2 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-1 922 119	1 898 421
<b>Sum overføringer</b>		<b>77 881</b>	<b>3 898 421</b>



### BALANSE

#### ANDERSEN OG HOFSLUNDSSENGEN BYGG AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	300 000	300 000
Maskiner og anlegg	2	908 376	1 210 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	2 281 991	3 079 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 490 367</b>	<b>4 589 000</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	5	13 173 245	13 130 929
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	1 646 419	2 309 000
Investeringer i aksjer og andeler		263 000	263 000
Andre langsiktige fordringer	6, 8	1 215 500	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 298 164</b>	<b>15 702 929</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 788 531</b>	<b>20 291 929</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	7, 9	8 000 960	10 015 459
Andre kortsiktige fordringer	7, 8	535 898	521 244
Konsernfordringer		0	875 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>7, 8</b>	<b>8 536 858</b>	<b>11 411 703</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	14 634 691	10 568 988
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 171 549</b>	<b>21 980 691</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>42 960 080</b>	<b>42 272 620</b>



## BALANSE

### ANDERSEN OG HOFSLUNDSSENGEN BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	11	164 484	164 484
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>164 484</b>	<b>164 484</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	12	15 930 007	17 852 126
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 930 007</b>	<b>17 852 126</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>16 094 491</b>	<b>18 016 610</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	3	119 507	120 126
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>119 507</b>	<b>120 126</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	9 749 553	9 672 525
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 749 553</b>	<b>9 672 525</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	7	4 830 863	4 329 369
Betalbar skatt	3	18 550	1 059 253
Skyldig offentlige avgifter		3 111 578	3 933 320
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Konserngjeld		54 251	759 054
Annen kortsiktig gjeld	7	6 981 286	2 382 363
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>16 996 529</b>	<b>14 463 360</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 865 589</b>	<b>24 256 011</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>42 960 080</b>	<b>42 272 620</b>

23.06.2025

Styret i Andersen Og Hofslundsen Bygg AS

\_\_\_\_\_  
Magne Hofslundsen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Arild Andersen  
styremedlem/daglig leder



## Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS 8, God regnskapsskikk for små foretak.

## VALUTA

Pengepostar i utanlandsk valuta blir vurderte til valutakursen då rekneskapsåret var slutt.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved sal av varer skjer på leveringstidspunktet. Tenester blir inntektsførte etter kvart som dei blir leverte.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar både den betalbare skatten i perioden og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna ut med 0 på grunnlag av dei mellombelse skilnadene mellom rekneskaps- og skatteverdiene, og underskotet ved utgangen av rekneskapsåret som kan framførast i likninga.

Skatteaukande og skattereduserande mellombelse skilnader som reverserer eller kan reverserast i den same perioden, er utlikna og nettoførte.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLAR

Anleggsmidlar omfattar eigedelar som er sette av til varig eige og bruk. Anleggsmidlar er vurderte til innkjøpskostnad. Varige driftsmidlar blir balanseførte og skrivne av over den økonomiske levetida deira. Avskrivingsperioden for fast eigedom som er kjøpt etter 2009, er dekomponert i ein del som gjeld råbygget, og ein del som gjeld faste tekniske installasjonar. Varige driftsmidlar blir nedskrivne til beløpet som kan attvinnast ved verdifall som er venta å ikkje vere forbigåande. Beløpet som kan attvinnast, er det høgste av netto salsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er noverdi av framtidige kontantstraumar som er knytte til eigedelen. Nedskrivninga blir reversert når grunnlaget for nedskrivninga ikkje lenger er til stades.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLAR

Omløpsmidlar og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling seinast eitt år etter balansedagen, og postar som gjeld varekrinsløpet. Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste verdi av innkjøpskostnad og verkeleg verdi.

## AKSJAR I DOTTERSELSKAP

Investeringar i dotterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samla ikkje overstig grensa for små føretak.

## FORDRINGAR

Kundefordringar og andre fordringar blir førte opp til pålydande verdi etter frådrag for avsetning til forventa tap. Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringane.

## RAPPORTEIRING OPENHEITSLOVA

Åpenhetsloven tredde i kraft 1. juli 2022. Lova skal fremja verksemder sin respekt for grunnleggande menneskerettar og sømelege arbeidsforhold, og sikre allmenta tilgang til informasjon. Selskapet gjennomfører årleg karlegging og analyse av selskapet si etterleving av lovverket, og dette er oppsummert i selskapet si redegjering. Redegjeringa er gjort tilgjengeleg via følgjande link på selskapet si nettside <https://ahbygg.net/apenhetsloven/>



## Note 1 Lønskostnader og ytingar, godtgjeringar til dagleg leiar, styret og revisor

### LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Løningar	13 874 716	12 294 693
Arbeidsgjevaravgift	1 577 291	1 419 273
Andre ytingar	1 361 216	842 220
<b>Sum</b>	<b>16 813 223</b>	<b>14 556 186</b>

Selskapet har i 2024 sysselsett 21 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTINGAR

Selskapet er pliktig til å ha tenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Pensjonsordningane til selskapet tilfredsstiller krava i denne lova.

## Note 2 Anleggsmiddel

	Bygningar og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Innkjøpskostnad pr. 01.01.24	300 000	2 370 672	6 986 173	9 656 845
+ Tilgang kjøpte driftsmiddel		148 677	72 791	221 468
- Avgang i året			1 650 000	1 650 000
<b>= Innkjøpskostnad 31.12.24</b>	<b>300 000</b>	<b>2 519 349</b>	<b>5 408 964</b>	<b>8 228 313</b>
Akkumulerte avskrivningar 31.12.24		1 610 972	3 126 973	4 737 945
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>300 000</b>	<b>908 377</b>	<b>2 281 991</b>	<b>3 490 368</b>
Ordinære avskrivningar dette året		450 300	869 800	1 320 100
Økonomisk levetid		0-5 år	0-10 år	

## Note 3 Skatt

Skattekostnad dette året	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt som skal betalast	30 485	1 226 245
Endring i utsett skatt	-619	-88 462
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>29 866</b>	<b>1 137 783</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	107 747	5 036 204
Permanente skilnader	28 006	0
Endring i mellombelse skilnader	2 813	0
Avgjeve konserntilskott	-54 251	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>84 315</b>	<b>5 036 204</b>

Skatt i balansen som skal betalast:



Skatt på resultatet dette året som skal betalast	30 485	1 059 253
Skatt på avgjeve konserntilskott som skal betalast	-11 935	0
<b>Sum skatt i balansen som skal betalast</b>	<b>18 550</b>	<b>1 059 253</b>

Skatteeffekten av mellombelse skilnader som har gjeve opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av mellombelse skilnader

	2024	2023	Endring
Varige driftsmiddel	295 387	221 244	-74 143
Fordringar	-60 000	-60 000	0
Vinst- og tapskonto	307 827	384 783	76 957
<b>Sum</b>	<b>543 214</b>	<b>546 027</b>	<b>2 813</b>
<b>Grunnlag for utsett skatt</b>	<b>543 214</b>	<b>546 027</b>	<b>2 813</b>
<b>Utsett skatt (22 %)</b>	<b>119 507</b>	<b>120 126</b>	<b>619</b>

#### Note 4 Eigenkapital

	Aksjekapital	Annan eigenkapital	Sum eigenkapital
Pr. 31.12.2023	164 484	17 852 126	18 016 610
Årets resultat		77 881	77 881
Utbyte		-2 000 000	-2 000 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>164 484</b>	<b>15 930 007</b>	<b>16 094 491</b>

#### Note 5 Dotterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eigar- andel	Stemme- del	Innkjøps kost
<b>DS/FKV/TS</b>				
Ah Bygg Eigedom AS	SOGNDAL	100,0%	100,0%	3 146 608
Ah Eigedomsselskap AS	SOGNDAL	100,0%	100,0%	5 500 867
Hang Eiendom AS	SOGNDAL	100,0%	100,0%	4 483 454
<b>Sum</b>				<b>13 130 929</b>

#### Note 6 ordringar med forfall seinare enn eitt år

	2024	2023
Lån til føretak i same konsern	1 646 419	2 309 000
Andre fordringar (anleggsmidlar)	1 215 500	0
<b>Sum langsiktige fordringar</b>	<b>2 861 919</b>	<b>2 309 000</b>

Lån til konsernselskaper er renteberekna med 5%.



### Note 7 Mellomvære med selskap i same konsern

	2024	2023
<b>Fordringar</b>		
Lån til føretak i same konsern	1 646 419	2 309 000
Kundefordringar innanfor konsern	1 598 921	0
Andre kortsiktige fordringar konsern	0	875 000
<b>Sum</b>	<b>3 245 340</b>	<b>3 184 000</b>
<b>Gjeld</b>		
Anna kortsiktig gjeld konsern	54 251	759 054
<b>Sum</b>	<b>54 251</b>	<b>759 054</b>

### Note 8 Fordringar og gjeld

	2024	2023
<b>Fordringar med forfall seinare enn eitt år</b>		
Andre langsiktige fordringar	2 861 919	2 309 000
<b>Sum</b>	<b>2 861 919</b>	<b>2 309 000</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall seinare enn om 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjonar	9 272 899	8 935 867
<b>Sum</b>	<b>9 272 899</b>	<b>8 935 867</b>
Gjeld sikra ved pant	9 749 553	9 672 525
Pantsette eidedelar:		
Anleggsmidler	19 788 531	20 291 929
<b>Sum</b>	<b>19 788 531</b>	<b>20 291 929</b>

Selskapet har covenantskrav i bank som seier at eigenkapital minimum skal vera 20% av balanseførte eidedelar.

### Note 9 Kundefordringar

	2024	2023
Kundefordringar til pålydande	8 060 960	10 075 459
Avsetning til tap	60 000	60 000
<b>Balanseført verdi av kundefordringar 31.12</b>	<b>8 000 960</b>	<b>10 015 459</b>
Endring i avsetning til tap	0	0
Realiserte tap	-7 616	0
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>-7 616</b>	<b>0</b>



Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i rekneskapen.

## Note 10 Bankinnskot

Midlar på skattetrekkkonto (bundne midlar) er kr 656 496.

## Note 11 Aksjonærar

### AKSJEKAPITALEN I ANDERSEN OG HOFSLUNDSENGEN BYGG AS PR. 31.12 ER SETT SAMAN AV:

	Antal	Pålydande	Bokført
Ordinære aksjar	200	822,4	164 484
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>164 484</b>

### EIGARSTRUKTUR

Dei største aksjonærane i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eigarandel	Stemmedel
Bøe Andersen Invest AS	100	50,0	50,0
Hofslundsen Invest AS	100	50,0	50,0
<b>Totalt antal aksjar</b>	<b>200</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 12 Vidare drift

Resultatet for 2024 viser eit resultat på kr 77 881 etter skatt, mot kr. 3 898 421 i 2023. Soliditeten og likviditeten er framleis god, og det er ikkje noko som indikerer at drifta ikkje kan halde fram. Styret vurderer at det framleis er føresetnader for vidare drift og legg det til grunn for arbeidet sitt.



# Årsrekneskap 2024

## Andersen Og Hofslundsengen Bygg AS

Resultatrekneskap  
Balanse  
Notar til rekneskapen



Org.nr.: 980 694 437



### RESULTATREGNSKAP

#### ANDERSEN OG HOFSLUNDSSENGEN BYGG AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		49 620 341	72 593 598
Annen driftsinntekt		1 008 000	137 250
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>50 628 341</b>	<b>72 730 848</b>
Varekostnad		25 511 519	44 204 039
Lønnskostnad	1	16 813 223	14 556 186
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 320 100	1 461 955
Annen driftskostnad		6 364 511	6 295 963
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>50 009 353</b>	<b>66 518 142</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>618 987</b>	<b>6 212 705</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		305 648	306 709
Annen finansinntekt		351	1 181
Annen rentekostnad		480 207	466 726
Annen finanskostnad		337 032	1 017 666
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-511 240</b>	<b>-1 176 502</b>
Resultat før skattekostnad		107 747	5 036 204
Skattekostnad på resultat	3	29 866	1 137 783
<b>Årsresultat</b>	4	<b>77 881</b>	<b>3 898 421</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		2 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-1 922 119	1 898 421
<b>Sum overføringer</b>		<b>77 881</b>	<b>3 898 421</b>



## BALANSE

### ANDERSEN OG HOFSLUNDSSENGEN BYGG AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	300 000	300 000
Maskiner og anlegg	2	908 376	1 210 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	2 281 991	3 079 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 490 367</b>	<b>4 589 000</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	5	13 173 245	13 130 929
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	1 646 419	2 309 000
Investeringer i aksjer og andeler		263 000	263 000
Andre langsiktige fordringer	6, 8	1 215 500	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 298 164</b>	<b>15 702 929</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 788 531</b>	<b>20 291 929</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	7, 9	8 000 960	10 015 459
Andre kortsiktige fordringer	7, 8	535 898	521 244
Konsernfordringer		0	875 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>7, 8</b>	<b>8 536 858</b>	<b>11 411 703</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	14 634 691	10 568 988
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 171 549</b>	<b>21 980 691</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>42 960 080</b>	<b>42 272 620</b>



### BALANSE

#### ANDERSEN OG HOFSLUNDSSENGEN BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	11	164 484	164 484
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>164 484</strong>	<strong>164 484</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	12	15 930 007	17 852 126
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>15 930 007</strong>	<strong>17 852 126</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>16 094 491</strong>	<strong>18 016 610</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
Utsatt skatt	3	119 507	120 126
<strong>Sum avsetning for forpliktelser</strong>		<strong>119 507</strong>	<strong>120 126</strong>
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	9 749 553	9 672 525
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>9 749 553</strong>	<strong>9 672 525</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld	7	4 830 863	4 329 369
Betalbar skatt	3	18 550	1 059 253
Skyldig offentlige avgifter		3 111 578	3 933 320
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Konserngjeld		54 251	759 054
Annen kortsiktig gjeld	7	6 981 286	2 382 363
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>	<strong>7</strong>	<strong>16 996 529</strong>	<strong>14 463 360</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>26 865 589</strong>	<strong>24 256 011</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>42 960 080</strong>	<strong>42 272 620</strong>

23.06.2025

Styret i Andersen Og Hofslundsen Bygg AS

\_\_\_\_\_  
Magne Hofslundsen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Arild Andersen  
styremedlem/daglig leder



## Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS 8, God regnskapsskikk for små foretak.

## VALUTA

Pengepostar i utanlandsk valuta blir vurderte til valutakursen då rekneskapsåret var slutt.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved sal av varer skjer på leveringstidspunktet. Tenester blir inntektsførte etter kvart som dei blir leverte.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar både den betalbare skatten i perioden og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna ut med 0 på grunnlag av dei mellombelse skilnadene mellom rekneskaps- og skatteverdiene, og underskotet ved utgangen av rekneskapsåret som kan framførast i likninga.

Skatteaukande og skattereduserande mellombelse skilnader som reverserer eller kan reverserast i den same perioden, er utlikna og nettoførte.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLAR

Anleggsmidlar omfattar eigedelar som er sette av til varig eige og bruk. Anleggsmidlar er vurderte til innkjøpskostnad. Varige driftsmidlar blir balanseførte og skrivne av over den økonomiske levetida deira. Avskrivingsperioden for fast eigedom som er kjøpt etter 2009, er dekomponert i ein del som gjeld råbygget, og ein del som gjeld faste tekniske installasjonar. Varige driftsmidlar blir nedskrivne til beløpet som kan attvinnast ved verdifall som er venta å ikkje vere forbigåande. Beløpet som kan attvinnast, er det høgste av netto salsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er noverdi av framtidige kontantstraumar som er knytte til eigedelen. Nedskrivninga blir reversert når grunnlaget for nedskrivninga ikkje lenger er til stades.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLAR

Omløpsmidlar og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling seinast eitt år etter balansedagen, og postar som gjeld varekrinsløpet. Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste verdi av innkjøpskostnad og verkeleg verdi.

## AKSJAR I DOTTERSELSKAP

Investeringar i dotterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samla ikkje overstig grensa for små føretak.

## FORDRINGAR

Kundefordringar og andre fordringar blir førte opp til pålydande verdi etter frådrag for avsetning til forventa tap. Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringane.

## RAPPORTEIRING OPENHEITSLOVA

Åpenhetsloven tredde i kraft 1. juli 2022. Lova skal fremja verksemder sin respekt for grunnleggande menneskerettar og sømelege arbeidsforhold, og sikre allmenta tilgang til informasjon. Selskapet gjennomfører årleg karlegging og analyse av selskapet si etterleving av lovverket, og dette er oppsummert i selskapet si redegjering. Redegjeringa er gjort tilgjengeleg via følgjande link på selskapet si nettside <https://ahbygg.net/apenhetsloven/>



## Note 1 Lønskostnader og ytingar, godtgjeringar til dagleg leiar, styret og revisor

### LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Løningar	13 874 716	12 294 693
Arbeidsgjevaravgift	1 577 291	1 419 273
Andre ytingar	1 361 216	842 220
<b>Sum</b>	<b>16 813 223</b>	<b>14 556 186</b>

Selskapet har i 2024 sysselsett 21 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTINGAR

Selskapet er pliktig til å ha tenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Pensjonsordningane til selskapet tilfredsstiller krava i denne lova.

## Note 2 Anleggsmiddel

	Bygningar og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Innkjøpskostnad pr. 01.01.24	300 000	2 370 672	6 986 173	9 656 845
+ Tilgang kjøpte driftsmiddel		148 677	72 791	221 468
- Avgang i året			1 650 000	1 650 000
<b>= Innkjøpskostnad 31.12.24</b>	<b>300 000</b>	<b>2 519 349</b>	<b>5 408 964</b>	<b>8 228 313</b>
Akkumulerte avskrivningar 31.12.24		1 610 972	3 126 973	4 737 945
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>300 000</b>	<b>908 377</b>	<b>2 281 991</b>	<b>3 490 368</b>
Ordinære avskrivningar dette året		450 300	869 800	1 320 100
Økonomisk levetid		0-5 år	0-10 år	

## Note 3 Skatt

Skattekostnad dette året	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt som skal betalast	30 485	1 226 245
Endring i utsett skatt	-619	-88 462
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>29 866</b>	<b>1 137 783</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	107 747	5 036 204
Permanente skilnader	28 006	0
Endring i mellombelse skilnader	2 813	0
Avgjeve konserntilskott	-54 251	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>84 315</b>	<b>5 036 204</b>

Skatt i balansen som skal betalast:



Skatt på resultatet dette året som skal betalast	30 485	1 059 253
Skatt på avgjeve konserntilskott som skal betalast	-11 935	0
<b>Sum skatt i balansen som skal betalast</b>	<b>18 550</b>	<b>1 059 253</b>

Skatteeffekten av mellombelse skilnader som har gjeve opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av mellombelse skilnader

	2024	2023	Endring
Varige driftsmiddel	295 387	221 244	-74 143
Fordringar	-60 000	-60 000	0
Vinst- og tapskonto	307 827	384 783	76 957
<b>Sum</b>	<b>543 214</b>	<b>546 027</b>	<b>2 813</b>
<b>Grunnlag for utsett skatt</b>	<b>543 214</b>	<b>546 027</b>	<b>2 813</b>
<b>Utsett skatt (22 %)</b>	<b>119 507</b>	<b>120 126</b>	<b>619</b>

#### Note 4 Eigenkapital

	Aksjekapital	Annan eigenkapital	Sum eigenkapital
Pr. 31.12.2023	164 484	17 852 126	18 016 610
Årets resultat		77 881	77 881
Utbyte		-2 000 000	-2 000 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>164 484</b>	<b>15 930 007</b>	<b>16 094 491</b>

#### Note 5 Dotterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eigar- andel	Stemme- del	Innkjøps kost
<b>DS/FKV/TS</b>				
Ah Bygg Eigedom AS	SOGNDAL	100,0%	100,0%	3 146 608
Ah Eigedomsselskap AS	SOGNDAL	100,0%	100,0%	5 500 867
Hang Eiendom AS	SOGNDAL	100,0%	100,0%	4 483 454
<b>Sum</b>				<b>13 130 929</b>

#### Note 6 ordringar med forfall seinare enn eitt år

	2024	2023
Lån til føretak i same konsern	1 646 419	2 309 000
Andre fordringar (anleggsmidlar)	1 215 500	0
<b>Sum langsiktige fordringar</b>	<b>2 861 919</b>	<b>2 309 000</b>

Lån til konsernselskaper er renteberekna med 5%.



## Note 7 Mellomvære med selskap i same konsern

	2024	2023
<b>Fordringar</b>		
Lån til føretak i same konsern	1 646 419	2 309 000
Kundefordringar innanfor konsern	1 598 921	0
Andre kortsiktige fordringar konsern	0	875 000
<b>Sum</b>	<b>3 245 340</b>	<b>3 184 000</b>
<b>Gjeld</b>		
Anna kortsiktig gjeld konsern	54 251	759 054
<b>Sum</b>	<b>54 251</b>	<b>759 054</b>

## Note 8 Fordringar og gjeld

	2024	2023
<b>Fordringar med forfall seinare enn eitt år</b>		
Andre langsiktige fordringar	2 861 919	2 309 000
<b>Sum</b>	<b>2 861 919</b>	<b>2 309 000</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall seinare enn om 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjonar	9 272 899	8 935 867
<b>Sum</b>	<b>9 272 899</b>	<b>8 935 867</b>
Gjeld sikra ved pant	9 749 553	9 672 525
Pantsette eigedelar:		
Anleggsmidler	19 788 531	20 291 929
<b>Sum</b>	<b>19 788 531</b>	<b>20 291 929</b>

Selskapet har covenantskrav i bank som seier at eigenkapital minimum skal vera 20% av balanseførte eigedeler.

## Note 9 Kundefordringar

	2024	2023
Kundefordringar til pålydande	8 060 960	10 075 459
Avsetning til tap	60 000	60 000
<b>Balanseført verdi av kundefordringar 31.12</b>	<b>8 000 960</b>	<b>10 015 459</b>
Endring i avsetning til tap	0	0
Realiserte tap	-7 616	0
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>-7 616</b>	<b>0</b>



Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i rekneskapen.

## Note 10 Bankinnskot

Midlar på skattetrekkkonto (bundne midlar) er kr 656 496.

## Note 11 Aksjonærar

### AKSJEKAPITALEN I ANDERSEN OG HOFSLUNDSENGEN BYGG AS PR. 31.12 ER SETT SAMAN AV:

	Antal	Pålydande	Bokført
Ordinære aksjar	200	822,4	164 484
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>164 484</b>

### EIGARSTRUKTUR

Dei største aksjonærane i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eigarandel	Stemmedel
Bøe Andersen Invest AS	100	50,0	50,0
Hofslundsen Invest AS	100	50,0	50,0
<b>Totalt antal aksjar</b>	<b>200</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 12 Vidare drift

Resultatet for 2024 viser eit resultat på kr 77 881 etter skatt, mot kr. 3 898 421 i 2023. Soliditeten og likviditeten er framleis god, og det er ikkje noko som indikerer at drifta ikkje kan halde fram. Styret vurderer at det framleis er føresetnader for vidare drift og legg det til grunn for arbeidet sitt.