



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 172 127
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JEBA INVEST AS
Forretningsadresse: Kanalveien 4B
3127 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	5 000	4 392
Annen driftskostnad		46 061	77 781
Sum kostnader		51 061	82 173
Driftsresultat		-51 061	-82 173
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-51 061	-82 173
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-51 061	-82 173
Årsresultat	4	-51 061	-82 173
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-51 061	-82 173
Totalresultat		-51 061	-82 173
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-51 061	-82 173
Sum overføringer og disponeringer		-51 061	-82 173



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	33 000	33 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	420 700	318 000
Sum finansielle anleggsmidler		453 700	351 000
Sum anleggsmidler		453 700	351 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		221	10 298
Sum fordringer		221	10 298
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 134	146 630
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 134	146 630
Sum omløpsmidler		12 355	156 928
SUM EIENDELER		466 055	507 928

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		356 867	407 928
Sum opptjent egenkapital		356 867	407 928
Sum egenkapital	4	456 867	507 928
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 188	
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		9 188	
Sum gjeld		9 188	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		466 055	507 928



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 404455

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 172 127
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JEBA INVEST AS
Forretningsadresse: Kanalveien 4B
3127 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2023



Organisasjonsnr: 995 172 127
JEBA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	5 000	4 392
Annen driftskostnad		46 061	77 781
Sum kostnader		51 061	82 173
Driftsresultat		-51 061	-82 173
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-51 061	-82 173
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-51 061	-82 173
Årsresultat	4	-51 061	-82 173
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-51 061	-82 173
Totalresultat		-51 061	-82 173
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-51 061	-82 173
Sum overføringer og disponeringer		-51 061	-82 173



Organisasjonsnr: 995 172 127
JEBA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5

Investering i annet foretak i samme konsern 5

Investeringer i tilknyttet selskap 5 33 000 33 000

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 5 420 700 318 000

Sum finansielle anleggsmidler 453 700 351 000

Sum anleggsmidler 453 700 351 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 221 10 298

Sum fordringer 221 10 298

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 5

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 12 134 146 630

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 12 134 146 630

Sum omløpsmidler 12 355 156 928

SUM EIENDELER 466 055 507 928

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 100 000 100 000



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		356 867	407 928
Sum opptjent egenkapital		356 867	407 928
Sum egenkapital	4	456 867	507 928
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 188	
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		9 188	
Sum gjeld		9 188	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		466 055	507 928



Organisasjonsnr: 995 172 127
JEBA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Jeba Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 995 172 127



Resultatregnskap

Jeba Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Lønnskostnad	2	5 000	4 392
Annen driftskostnad		46 061	77 781
Sum driftskostnader		51 061	82 173
Driftsresultat		-51 061	-82 173
Resultat før skattekostnad	3	-51 061	-82 173
Resultat		-51 061	-82 173
Årsresultat	4	-51 061	-82 173
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		51 061	82 173
Sum overføringer		-51 061	-82 173



Balanse

Jeba Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	33 000	33 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	420 700	318 000
Sum finansielle anleggsmidler		453 700	351 000
Sum anleggsmidler		453 700	351 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		221	10 298
Sum fordringer		221	10 298
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 134	146 630
Sum omløpsmidler		12 355	156 928
Sum eiendeler		466 055	507 928



Balanse

Jeba Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		356 867	407 928
Sum opptjent egenkapital		356 867	407 928
Sum egenkapital	4	456 867	507 928
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 188	0
Sum kortsiktig gjeld		9 188	0
Sum gjeld		9 188	0
Sum egenkapital og gjeld		466 055	507 928

Auli,
Styret i Jeba Invest AS

Jan Erik Johannessen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Aksjer og verdipapirer som er klassifisert som anleggsmidler, bokføres til kostpris og skrives ned dersom verdifallet ikke anses å være forbigående.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader, ansatte

Jeba Invest AS har ikke hatt ansatte eller lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



BankID Signing
Jan Erik
2023-05-11

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-51 061	-82 173
Permanente forskjeller	0	25 000
Skattepliktig inntekt	-51 061	-57 173
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-358 888	-307 827	51 061
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	358 888	307 827	-51 061
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	407 928	507 928
Pr 01.01.2022	100 000	407 928	507 928
Årets resultat		-51 061	-51 061
Pr 31.12.2022	100 000	356 867	456 867

Regnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift.



Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
Tilknyttet selskap						
Dyvik Terrasse AS	Asker	33%	33 000	33 000	-1 312 375	-98 583
Sum			33 000	33 000	-1 312 375	-98 583

Dyvik Terrasse AS har tappt ek, men eier underliggende verdier i form av tomteområder under utvikling som antas ha verdi som dekker ek.

Jeba Invest AS har en fordring på Dyvik Terrasse AS på kr 420 700. Beløpet er ikke renteberegnet.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jeba Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jan Erik Johannessen	1 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jan Erik Johannessen	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000