



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 307 236  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORMOD EITRHEIM EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sagvegen 2  
3560 HEMSEDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TORMOD KRISTOFERSON EITRHEIM

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 998307236

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		884 424	785 399
<b>Sum inntekter</b>		<b>884 424</b>	<b>785 399</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	352 076	361 095
Annen driftskostnad	1	309 307	268 654
<b>Sum kostnader</b>		<b>661 383</b>	<b>629 749</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>223 041</b>	<b>155 650</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		201	16
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>201</b>	<b>16</b>
Annen rentekostnad		578 094	489 404
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>578 094</b>	<b>489 404</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-577 893</b>	<b>-489 388</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-354 852</b>	<b>-333 738</b>
Skattekostnad på resultat	3	-78 067	-47 511
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-276 785</b>	<b>-286 227</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-276 785</b>	<b>-286 227</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-276 785</b>	<b>-286 227</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-276 785	-286 227
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-276 785</b>	<b>-286 227</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	125 578	47 511
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>125 578</b>	<b>47 511</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 294 220	8 521 212
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>8 294 220</b>	<b>8 521 212</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 449 798</b>	<b>8 598 723</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		477 130	38 159
Andre kortsiktige fordringer		86 591	58 611
<b>Sum fordringer</b>		<b>563 721</b>	<b>96 770</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 097	73 781
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>31 097</b>	<b>73 781</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>594 818</b>	<b>170 550</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 044 616</b>	<b>8 769 273</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		-1 129	-1 129
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>198 871</b>	<b>198 871</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	-1 240 587	-963 802
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 240 587</b>	<b>-963 802</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-1 041 716</b>	<b>-764 931</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 002 477	5 278 248
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 002 477</b>	<b>5 278 248</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 002 477</b>	<b>5 278 248</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		82 345	126 619
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		132 663	160 491
Annen kortsiktig gjeld		4 868 847	3 968 847
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 083 855</b>	<b>4 255 956</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 086 332</b>	<b>9 534 204</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 044 616</b>	<b>8 769 273</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 684625

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 307 236  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORMOD EITRHEIM EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sagvegen 2  
3560 HEMSEDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TORMOD KRISTOFERSON EITRHEIM  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 307 236  
TORMOD EITRHEIM EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		884 424	785 399
<b>Sum inntekter</b>		<b>884 424</b>	<b>785 399</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	352 076	361 095
Annen driftskostnad	1	309 307	268 654
<b>Sum kostnader</b>		<b>661 383</b>	<b>629 749</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>223 041</b>	<b>155 650</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		201	16
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>201</b>	<b>16</b>
Annen rentekostnad		578 094	489 404
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>578 094</b>	<b>489 404</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-577 893</b>	<b>-489 388</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-354 852</b>	<b>-333 738</b>
Skattekostnad på resultat	3	-78 067	-47 511
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-276 785</b>	<b>-286 227</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-276 785</b>	<b>-286 227</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-276 785</b>	<b>-286 227</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-276 785	-286 227
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-276 785</b>	<b>-286 227</b>



Organisasjonsnr: 998 307 236  
TORMOD EITRHEIM EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	125 578	47 511
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>125 578</b>	<b>47 511</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 294 220	8 521 212
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>8 294 220</b>	<b>8 521 212</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 449 798</b>	<b>8 598 723</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		477 130	38 159
Andre kortsiktige fordringer		86 591	58 611
<b>Sum fordringer</b>		<b>563 721</b>	<b>96 770</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		31 097	73 781
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>31 097</b>	<b>73 781</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>594 818</b>	<b>170 550</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 044 616</b>	<b>8 769 273</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		-1 129	-1 129
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>198 871</b>	<b>198 871</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	-1 240 587	-963 802
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 240 587</b>	<b>-963 802</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-1 041 716</b>	<b>-764 931</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 002 477	5 278 248
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 002 477</b>	<b>5 278 248</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 002 477</b>	<b>5 278 248</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		82 345	126 619
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		132 663	160 491
Annen kortsiktig gjeld		4 868 847	3 968 847
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 083 855</b>	<b>4 255 956</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 086 332</b>	<b>9 534 204</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 044 616</b>	<b>8 769 273</b>



Organisasjonsnr: 998 307 236  
TORMOD EITRHEIM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Tormod Eitrheim Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 998 307 236



## RESULTATREGNSKAP

### TORMOD EITRHEIM EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		884 424	785 399
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>884 424</b>	<b>785 399</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	352 076	361 095
Annen driftskostnad	1	309 307	268 654
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>661 383</b>	<b>629 749</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>223 041</b>	<b>155 650</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		201	16
Annen rentekostnad		578 094	489 404
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-577 893</b>	<b>-489 388</b>
Resultat før skattekostnad		-354 852	-333 738
Skattekostnad på resultat	3	-78 067	-47 511
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-276 785</b>	<b>-286 227</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-276 785	-286 227
<b>Sum overføringer</b>		<b>-276 785</b>	<b>-286 227</b>



### BALANSE

#### TORMOD EITRHEIM EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	125 578	47 511
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>125 578</b>	<b>47 511</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 294 220	8 521 212
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>8 294 220</b>	<b>8 521 212</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 449 798</b>	<b>8 598 723</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		477 130	38 159
Andre kortsiktige fordringer		86 591	58 611
<b>Sum fordringer</b>		<b>563 721</b>	<b>96 770</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 097	73 781
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>594 818</b>	<b>170 550</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 044 616</b>	<b>8 769 273</b>



### BALANSE

#### TORMOD EITRHEIM EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Overkurs		-1 129	-1 129
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>198 871</strong>	<strong>198 871</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	6	-1 240 587	-963 802
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-1 240 587</strong>	<strong>-963 802</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	4	<strong>-1 041 716</strong>	<strong>-764 931</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 002 477	5 278 248
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>5 002 477</strong>	<strong>5 278 248</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		82 345	126 619
Skyldig offentlige avgifter		132 663	160 491
Annen kortsiktig gjeld		4 868 847	3 968 847
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>5 083 855</strong>	<strong>4 255 956</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>10 086 332</strong>	<strong>9 534 204</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>9 044 616</strong>	<strong>8 769 273</strong>

Styret i Tormod Eitrheim Eiendom AS

Kristin Mythe Eitrheim  
styreleder

TORMOD KRISTOFERSON EITRHEIM  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Daglig leder har avtale om lønn i ett år etter fratreden fra sin stilling. Daglig leder har opsjon på å kjøpe 0 A-aksjer for kr 0 pr stk. Daglig leder og styreformann har en bonusavtale. Denne innebærer at de får 0 % hver av selskapets resultatforbedring etter skatt i forhold til året før.



Daglig leder har et lån i selskapet på kr 0. Lånet, som er rente- og avdragsfritt, forfaller om 0 år. Øvrige ansatte har lån i selskapet på tilsammen kr 0. Disse lånene avdras over 0 år. Renten tilsvarende skattefrie rentesats fastsatt av myndighetene. Alle lånene er sikret ved pant i fast eiendom.

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	9 951 150	9 951 150
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	125 084	125 084
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>10 076 234</b>	<b>10 076 234</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 782 015	1 782 015
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>8 294 219</b>	<b>8 294 219</b>
Årets ordinære avskrivninger	352 076	352 076

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-78 067	-47 511
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-78 067</b>	<b>-47 511</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-354 852	-333 738
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-618	1 162
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-355 470</b>	<b>-332 576</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	117 236	116 618	-618
<b>Sum</b>	<b>117 236</b>	<b>116 618</b>	<b>-618</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-688 045	-332 576	355 470
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-570 810</b>	<b>-215 958</b>	<b>354 852</b>



Utsatt skattefordel (22 %)	-125 578	-47 511	78 067
----------------------------	----------	---------	--------

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	200 000	-1 129	0	-963 802	-764 931
Årets resultat				-276 785	-276 785
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>200 000</b>	<b>-1 129</b>	<b>0</b>	<b>-1 240 587</b>	<b>-1 041 716</b>

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I TORMOD EITRHEIM EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000,0	200 000
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>200 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
TORMOD KRISTOFERSON EITRHEIM	200	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
TORMOD KRISTOFERSON EITRHEIM	styremedlem/daglig leder	200
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>200</b>

## Note 6 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2025 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.