



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 573 322
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: HEIMEN SAMEIE
Forretningsadresse: c/o Usbl Follo
Glynitveien 30
1400 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Westby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 052 910	1 031 676
Sum inntekter		1 052 910	1 031 676
Kostnader			
Lønnskostnad	2	17 115	17 075
Annen driftskostnad	3,4,5,6 ,7,8,9	768 635	716 498
Sum kostnader		785 750	733 572
Driftsresultat		267 160	298 104
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 315	12 842
Sum finansinntekter		26 315	12 842
Netto finans		-26 315	-12 842
Ordinært resultat før skattekostnad		293 475	310 945
Ordinært resultat etter skattekostnad		293 475	310 945
Årsresultat		293 475	310 946
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		293 475	310 946
Sum overføringer og disponeringer		293 475	310 946



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	2 628
Andre fordringer	10	70 477	56 381
Sum fordringer		70 477	59 009
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 407 581	1 129 242
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 407 581	1 129 242
Sum omløpsmidler		1 478 058	1 188 251
SUM EIENDELER		1 478 058	1 188 251
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 465 770	1 172 295
Sum opptjent egenkapital		1 465 770	1 172 295
Sum egenkapital	11	1 465 770	1 172 295
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 523	5 640
Annen kortsiktig gjeld	12	1 765	10 316
Sum kortsiktig gjeld		12 288	15 956
Sum gjeld		12 288	15 956
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 478 058	1 188 251



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 496845

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 573 322
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: HEIMEN SAMEIE
Forretningsadresse: c/o Usbl Follo
Idrettsveien 9
1400 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Westby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023



Organisasjonsnr: 989 573 322
HEIMEN SAMEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 052 910	1 031 676
Sum inntekter		1 052 910	1 031 676
Kostnader			
Lønnskostnad	2	17 115	17 075
Annen driftskostnad	3, 4, 5, 6, 7	768 635	716 498
Sum kostnader		785 750	733 572
Driftsresultat		267 160	298 104
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 315	12 842
Sum finansinntekter		26 315	12 842
Netto finans		-26 315	-12 842
Ordinært resultat før skattekostnad		293 475	310 945
Ordinært resultat etter skattekostnad		293 475	310 945
Årsresultat		293 475	310 946
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		293 475	310 946
Sum overføringer og disponeringer		293 475	310 946



Organisasjonsnr: 989 573 322
HEIMEN SAMEIE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	2 628
Andre fordringer	10	70 477	56 381
Sum fordringer		70 477	59 009
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 407 581	1 129 242
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 407 581	1 129 242
Sum omløpsmidler		1 478 058	1 188 251
SUM EIENDELER		1 478 058	1 188 251
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 465 770	1 172 295
Sum opptjent egenkapital		1 465 770	1 172 295
Sum egenkapital	11	1 465 770	1 172 295
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 523	5 640
Annen kortsiktig gjeld	12	1 765	10 316
Sum kortsiktig gjeld		12 288	15 956
Sum gjeld		12 288	15 956
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 478 058	1 188 251



Organisasjonsnr: 989 573 322
HEIMEN SAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



KPMG AS
Sørkedalsveien 6
Postboks 7000 Majorstuen
0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til årsmøtet i Heimen Sameie

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert sameiet Heimen Sameies årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund



Uavhengig revisors beretning - Heimen Sameie

eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av sameiets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om sameiets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at sameiet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 21. april 2023
KPMG AS

Gunnar Sotnakk
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022 Heimen Sameie

Arbeidskapital

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
A. Arbeidskapital fra foregående årsregnskap	1 172 295	861 349
B. Endring i arbeidskapital		
Resultat	293 475	310 946
B. Endring arbeidskapital	293 475	310 946
C. Arbeidskapital	1 465 770	1 172 295
Spesifikasjon av arbeidskapital		
Restansekonto	0	2 628
Mellomregning finansieringsforetak	2 683	0
Forskuttering forsikringsaker	0	2 075
Andre kortsiktige fordringer	56	123
Forskuddsbetalte forsikr.premie	18 720	17 453
Andre forskuddsbet. kostnader	49 018	36 731
Driftskonto	1 407 581	1 129 242
Leverandører	-10 523	-5 640
Påløpte energikostnader	-1 765	-2 104
Forskudd / overdekning	0	-8 212
Arbeidskapital	1 465 770	1 172 295

Sameiets arbeidskapital er de økonomiske midlene som de har til rådighet pr. 31.12
De defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.



Resultatregnskap 2022 Heimen Sameie

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
INNETEKT					
Leieinntekt					
Innkrevd felleskostnad	1	1 052 910	1 031 676	1 030 000	1 066 307
Sum leieinntekt		1 052 910	1 031 676	1 030 000	1 066 307
Sum inntekt		1 052 910	1 031 676	1 030 000	1 066 307
KOSTNAD					
Lønnskostnad					
Lønnskostnad	2	2 115	2 075	2 000	2 115
Styrehonorar	2	15 000	15 000	15 000	45 000
Driftskostnad					
Energikostnad	3	10 785	9 610	12 000	12 850
Kostnad eiendom/lokaler	4	154 273	98 240	130 000	185 900
Kommunale avgifter/renovasjon	5	244 976	235 138	270 000	275 000
Lisenser, leie av maskiner ol.	6	5 625	5 625	6 000	6 000
Verktøy, inventar og driftsmateriell	7	0	1 901	3 000	3 000
Reparasjon og vedlikehold	8	34 967	66 422	113 000	119 650
Revisjonshonorar		5 080	4 923	6 000	5 500
Forretningsførerhonorar		72 100	69 527	73 000	74 200
Kontorkostnad		0	0	1 000	1 000
TV/bredbånd		128 461	117 360	120 000	135 420
Kontingenter og gaver		0	1 250	5 000	5 000
Forsikringer		111 053	103 995	109 000	123 550
Andre kostnader	9	1 315	2 507	2 500	2 500
Sum kostnad		785 750	733 572	867 500	996 685
Driftsresultat		267 160	298 104	162 500	69 622
FINANSPOSTER					
Renteinntekt		26 315	12 842	1 000	1 000
Netto finansposter		-26 315	-12 842	-1 000	-1 000
Årsresultat		293 475	310 946	163 500	70 622
Overført sameiekapital		293 475	310 946	0	0
SUM OVERFØRINGER		293 475	310 946	0	0



Balanse 2022 Heimen Sameie

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		0	2 628
Fordringer skader		0	2 075
Andre kortsiktige fordringer	10	2 739	123
Forskuddsbetalte kostnader		67 738	54 183
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående bank		1 407 581	1 129 242
Sum omløpsmidler		1 478 058	1 188 251
SUM EIENDELER		1 478 058	1 188 251




Balanse 2022 Heimen Sameie

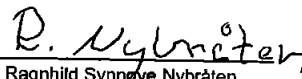
	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 465 770	1 172 295
Sum opptjent egenkapital		1 465 770	1 172 295
Sum egenkapital	11	1 465 770	1 172 295
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnad		0	8 212
Leverandørgjeld		10 523	5 640
Annen kortsiktig gjeld	12	1 765	2 104
Sum kortsiktig gjeld		12 288	15 956
Sum gjeld		12 288	15 956
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 478 058	1 188 251

Sted: Ashim

Dato: 27/3-23


Ole-Petter Hoff
Styrefører


Harald Westby
Styremedlem


Ragnhild Synnøve Nybråten
Styremedlem



Noter årsregnskap 2022 Heimen Sameie

Note 0 - Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Driftsinntekter

Felleskostnader bokføres og inntektsføres i takt med opptjening.

Inntektsføring ved salg av varer/ tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Tjenesten inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

Skattetrekk

Ved lønnskjøring overføres skattetrekk til en felles skattetrekkkonto i Usbl.

Boligsameiet består av 29 seksjoner.

Eiendommer er oppført på g.nr 99, b.nr 364 i Indre Østfold kommune. Eiertomt på 4 828,8 kvm.

Sameiet er forsikret gjennom Gjensidige med polise nr. 84961218



Noter årsregnskap 2022 Heimen Sameie

Note 1 - Innkrevde felleskostnader

	2022	2021
3600 Innkrevde felleskostn. drift	889 500	889 500
3620 Leietillegg Kabel-TV/internett	126 150	116 580
3690 Trappevask	37 260	25 596
Sum	1 052 910	1 031 676

Note 2 - Lønnskostnader og styrehonorar

	2022	2021
5400 Arbeidsgiveravgift	2 115	2 075
5330 Honorar tillitsvalgte fra lønssystemet	15 000	15 000
Sum	17 115	17 075

Personalkostnader omfatter lønns- og personalkostnader, samt arbeidsgiveravgift. Antall årsverk sysselsatt: 0

Note 3 - Energikostnader

	2022	2021
6200 Strøm- og energikostnader	10 785	9 610
Sum	10 785	9 610

Note 4 - Kostnad eiendom/lokaler

	2022	2021
6360 Annet renhold	3 750	0
6361 Fast renhold	38 773	26 130
6362 Skadedyrtryddelse	7 742	7 277
6391 Snømåking/strøing/feiing	17 358	26 372
6393 Blomster/jord, klipping av gress/hekk	86 651	38 461
Sum	154 273	98 240

6360 - Vinduspuss

Note 5 - Kommunale avgifter

	2022	2021
6329 Kommunale avgifter	244 976	235 138
Sum	244 976	235 138



Noter årsregnskap 2022 Heimen Sameie

Note 6 - Lisenser, leie av maskiner ol.

	2022	2021
6420 Leie av datautstyr	5 625	5 625
Sum	5 625	5 625

Konto 6420: Bevar HMS

Note 7 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	2022	2021
6550 Lyspærer, lysrør, sikringer o.l.	0	1 901
Sum	0	1 901

Note 8 - Reparasjon og vedlikehold

	2022	2021
6613 Vedlikehold grøntanlegg/løkeplasser/uteområde	0	38 231
6617 Vedlikehold brannvernustyr	18 436	17 266
6630 Egenandel forsikring	10 000	0
6641 Malerarbeider	0	9 312
6642 Snekkerarbeid	0	1 613
6645 Tak/blikkenslagerarbeid	6 531	0
Sum	34 967	66 422

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygning.

Note 9 - Andre kostnader

	2022	2021
7718 Fellesarrangement	0	1 200
7770 Betalingskostnader	966	992
7773 Omkostninger innkreving	342	314
7795 Husleietap	7	1
Sum	1 315	2 507

Note 10 - Andre kortsiktige fordringer

	2022	2021
1542 Mellomregning finansieringsforetak	2 683	0
1570 Andre kortsiktige fordringer	56	123
Sum	2 739	123

1570 - Rente til gode fra Klare Finans



Noter årsregnskap 2022 Heimen Sameie

Note 11 - Egenkapital

	Egenkapital per 01.01	Endringer	Egenkapital per 31.12
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Årets resultat	1 172 295	293 475	1 465 770
Sum opptjent egenkapital	1 172 295	293 475	1 465 770
Sum egenkapital	1 172 295	293 475	1 465 770

Note 12 - Annen kortsiktig gjeld

	2022	2021
2937 Påløpte energikostnader	1 765	2 104
Sum	1 765	2 104