



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 673 959  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: A FJELDSTAD AS  
Forretningsadresse: Rettenveien 75  
1466 STRØMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Fjeldstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.04.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		842 100	806 466
<b>Sum inntekter</b>		<b>842 100</b>	<b>806 466</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønn og sosiale kostnader	1		
Ordinære avskrivninger	2	18 000	18 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Andre driftskostnader		79 682	119 816
<b>Sum kostnader</b>		<b>97 682</b>	<b>137 816</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>744 418</b>	<b>668 650</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 699	8 293
Andre finansinntekter		3 078	3 201
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 777</b>	<b>11 494</b>
Annen rentekostnad		71	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>71</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>16 706</b>	<b>11 494</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>761 124</b>	<b>680 144</b>
Skattekostnad	3	167 463	149 631
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>593 661</b>	<b>530 513</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>593 661</b>	<b>530 513</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>593 661</b>	<b>530 513</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>593 661</b>	<b>530 513</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		700 000	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avsatt til annen egenkapital			530 513
Overført fra annen egenkapital		-106 339	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>593 661</b>	<b>530 513</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendom	2	506 000	524 000
Inventar og utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>506 000</b>	<b>524 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>506 000</b>	<b>524 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		1 431 215	799 247
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 431 215</b>	<b>799 247</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 431 215</b>	<b>799 247</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 937 215</b>	<b>1 323 247</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 100 à kr.2.000		200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		847 248	953 587
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>847 248</b>	<b>953 587</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 047 248</b>	<b>1 153 587</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	21 031	20 546
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>21 031</b>	<b>20 546</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>21 031</b>	<b>20 546</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 688	
Betalbar skatt	3	166 978	148 844
Avsatt til utbytte		700 000	
Gjeld til aksjonærer		270	270
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>868 936</b>	<b>149 114</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>889 967</b>	<b>169 660</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 937 215</b>	<b>1 323 247</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 352075

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 673 959  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: A FJELDSTAD AS  
Forretningsadresse: Rettenveien 75  
1466 STRØMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Fjeldstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.04.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 673 959  
A FJELDSTAD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		842 100	806 466
<b>Sum inntekter</b>		<b>842 100</b>	<b>806 466</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønn og sosiale kostnader	1		
Ordinære avskrivninger	2	18 000	18 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Andre driftskostnader		79 682	119 816
<b>Sum kostnader</b>		<b>97 682</b>	<b>137 816</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>744 418</b>	<b>668 650</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 699	8 293
Andre finansinntekter		3 078	3 201
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 777</b>	<b>11 494</b>
Annen rentekostnad		71	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>71</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>16 706</b>	<b>11 494</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>761 124</b>	<b>680 144</b>
Skattekostnad	3	167 463	149 631
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>593 661</b>	<b>530 513</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>593 661</b>	<b>530 513</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>593 661</b>	<b>530 513</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>593 661</b>	<b>530 513</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		700 000	
Avsatt til annen egenkapital			530 513
Overført fra annen egenkapital		-106 339	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>593 661</b>	<b>530 513</b>





Organisasjonsnr: 911 673 959  
A FJELDSTAD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendom	2	506 000	524 000
Inventar og utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>506 000</b>	<b>524 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>506 000</b>	<b>524 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		1 431 215	799 247
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 431 215</b>	<b>799 247</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 431 215</b>	<b>799 247</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 937 215</b>	<b>1 323 247</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 100 à kr.2.000		200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		847 248	953 587
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>847 248</b>	<b>953 587</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 047 248</b>	<b>1 153 587</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	21 031	20 546
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>21 031</b>	<b>20 546</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>21 031</b>	<b>20 546</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 688	
Betalbar skatt	3	166 978	148 844
Avsatt til utbytte		700 000	
Gjeld til aksjonærer		270	270
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>868 936</b>	<b>149 114</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>889 967</b>	<b>169 660</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 937 215</b>	<b>1 323 247</b>



Organisasjonsnr: 911 673 959  
A FJELDSTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 A Fjeldstad AS

Org.nr.: 911 673 959




<b>A Fjeldstad AS</b>			
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		842 100	806 466
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>842 100</b>	<b>806 466</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Ordinære avskrivninger	2	18 000	18 000
Andre driftskostnader		79 682	119 816
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>97 682</b>	<b>137 816</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>744 418</b>	<b>668 650</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		13 699	8 293
Andre finansinntekter		3 078	3 201
Rentekostnader		71	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>16 706</b>	<b>11 494</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>761 124</b>	<b>680 144</b>
Skattekostnad	3	167 463	149 631
<b>Årets resultat</b>		<b>593 661</b>	<b>530 513</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		700 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	530 513
Overført fra annen egenkapital		-106 339	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>593 661</b>	<b>530 513</b>

Organisasjonsnummer 911 673 959



<b>A Fjeldstad AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Eiendom	2	506 000	524 000
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>506 000</b>	<b>524 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd og kontanter		1 431 215	799 247
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 431 215</b>	<b>799 247</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 937 215</b>	<b>1 323 247</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 100 à kr.2.000		200 000	200 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		847 248	953 587
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 047 248</b>	<b>1 153 587</b>
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	21 031	20 546
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>21 031</b>	<b>20 546</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 688	0
Betalbar skatt	3	166 978	148 844
Avsatt til utbytte		700 000	0
Gjeld til aksjonærer		270	270
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>868 936</b>	<b>149 114</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 937 215</b>	<b>1 323 247</b>

Strømmen, 11.04.2023

  
ARILD FJELDSTAD  
styreleder/daglig leder

Organisasjonsnummer 911 673 959



## A Fjeldstad AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Leieinntekter periodiseres over leieperioden.

#### Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 1 Antall årsverk

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.



**A Fjeldstad AS**  
**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022**

**Note 2 Anleggsmidler**

	Bygning	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	1 780 506	1 780 506
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 780 506</b>	<b>1 780 506</b>
Akk. avskrivninger 1.1.	1 256 506	1 256 506
+ Ordinære avskrivninger	18 000	18 000
<b>Akk. avskrivninger 31.12.</b>	<b>1 274 506</b>	<b>1 274 506</b>
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>506 000</b>	<b>506 000</b>
Prosentats ordinære avskrivninger	1%	

**Note 3 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	
Betalbar skatt	166 978	148 844	
Endring i utsatt skatt	485	787	
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>167 463</b>	<b>149 631</b>	
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	
Ordinært resultat før skattekostnad	761 124	680 144	
Permanente forskjeller	71	0	
Endring i midlertidige forskjeller	-2 206	-3 579	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>758 989</b>	<b>676 565</b>	
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	
Betalbar skatt på årets resultat	166 978	148 844	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>166 978</b>	<b>148 844</b>	
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	95 598	93 392	-2 206
<b>Sum</b>	<b>95 598</b>	<b>93 392</b>	<b>-2 206</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>21 031</b>	<b>20 546</b>	<b>-485</b>

Organisasjonsnummer 911 673 959