



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

|                      |                           |
|----------------------|---------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 989 241 982               |
| Organisasjonsform:   | Aksjeselskap              |
| Foretaksnavn:        | H-I INVEST AS             |
| Forretningsadresse:  | Lakkegata 73<br>0562 OSLO |

### Regnskapsår

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2020 - 31.12.2020 |
|-------------------------|-------------------------|

### Konsern

|                           |     |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern:     | Ja  |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

### Regnskapsregler

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet:                           | Ja                                 |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

|  |                    |
|--|--------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Ole Marius Ihlebæk |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet:  | 31.08.2021         |

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note  | 2020             | 2019           |
|---|-------|------------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |       |                  |                |
| <b>Inntekter</b>                              |       |                  |                |
| Annen driftsinntekt                           | 1     | 275 352          | 179 352        |
| <b>Sum inntekter</b>                          |       | <b>275 352</b>   | <b>179 352</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |       |                  |                |
| Avskrivning på varige driftsmidler            | 11    | 99 004           | 51 792         |
| Annen driftskostnad                           | 2,3,6 | 919 270          | 167 106        |
| <b>Sum kostnader</b>                          |       | <b>1 018 274</b> | <b>218 898</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                         |       | <b>-742 922</b>  | <b>-39 546</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |       |                  |                |
| Annen renteinntekt                            |       | 130              | 231            |
| Annen finansinntekt                           |       | 780 000          | 576 000        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |       | <b>780 130</b>   | <b>576 231</b> |
| Annen rentekostnad                            |       | 133 296          | 138 348        |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |       | <b>133 296</b>   | <b>138 348</b> |
| <b>Netto finans</b>                           |       | <b>646 834</b>   | <b>437 883</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |       | <b>-96 088</b>   | <b>398 338</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 5     | -187 591         | -35 290        |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |       | <b>91 503</b>    | <b>433 628</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |       | <b>91 503</b>    | <b>433 628</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |       | <b>91 503</b>    | <b>433 628</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |       |                  |                |
| Tilleggsutbytte                               | 8     | 130 000          | 370 000        |
| Overføringer annen egenkapital                | 8     | -38 497          | 63 628         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |       | <b>91 503</b>    | <b>433 628</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note  | 2020             | 2019             |
|--|-------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |       |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |       |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |       |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 5     | 253 503          | 65 912           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |       | <b>253 503</b>   | <b>65 912</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |       |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 11,12 | 2 613 392        | 3 494 541        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |       | <b>2 613 392</b> | <b>3 494 541</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |       |                  |                  |
| Investering i datterselskap                    | 10    | 177 598          | 177 598          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |       | <b>177 598</b>   | <b>177 598</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |       | <b>3 044 492</b> | <b>3 738 051</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |       |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |       |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |       |                  |                  |
| Andre fordringer                               |       |                  | 3 980            |
| Konsernfordringer                              |       | 780 000          | 576 000          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |       | <b>780 000</b>   | <b>579 980</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |       |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |       | 44 103           | 552 099          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |       | <b>44 103</b>    | <b>552 099</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |       | <b>824 103</b>   | <b>1 132 079</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |       | <b>3 868 595</b> | <b>4 870 130</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

| Beløp i: NOK                      | Note | 2020             | 2019             |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |      |                  |                  |
| Selskapskapital                   | 4,8  | 200 000          | 200 000          |
| Overkurs                          | 8    | 4 120            | 4 120            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>204 120</b>   | <b>204 120</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                 | 8    | 1 402 775        | 1 441 271        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>1 402 775</b> | <b>1 441 271</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>1 606 895</b> | <b>1 645 391</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 12   | 1 855 000        | 1 960 000        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>1 855 000</b> | <b>1 960 000</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |      | <b>1 855 000</b> | <b>1 960 000</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |      | 3 746            | 47 942           |
| Skyldig offentlige avgifter       |      | 2 287            |                  |
| Utbytte                           |      | 50 000           | 120 000          |
| Kortsiktig konserngjeld           | 7    | 302 754          | 52 754           |
| Annen kortsiktig gjeld            | 9    | 47 914           | 1 044 043        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>406 701</b>   | <b>1 264 738</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>2 261 701</b> | <b>3 224 738</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>3 868 595</b> | <b>4 870 130</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 805364

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 241 982  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: H-I INVEST AS  
Forretningsadresse: Lakkegata 73  
0562 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Marius Ihlebæk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.10.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 241 982  
H-I INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                           | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>    |
|---|-------------|------------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |             |                  |                |
| <b>Inntekter</b>                              |             |                  |                |
| Annen driftsinntekt                           | 1           | 275 352          | 179 352        |
| <b>Sum inntekter</b>                          |             | <b>275 352</b>   | <b>179 352</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |             |                  |                |
| Avskrivning på varige driftsmidler            |             |                  |                |
|   | 11          | 99 004           | 51 792         |
| Annen driftskostnad                           | 2,3,6       | 919 270          | 167 106        |
| <b>Sum kostnader</b>                          |             | <b>1 018 274</b> | <b>218 898</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                         |             | <b>-742 922</b>  | <b>-39 546</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |             |                  |                |
| Annen renteinntekt                            |             |                  |                |
|   |             | 130              | 231            |
| Annen finansinntekt                           |             | 780 000          | 576 000        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |             | <b>780 130</b>   | <b>576 231</b> |
| Annen rentekostnad                            |             |                  |                |
|   |             | 133 296          | 138 348        |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |             | <b>133 296</b>   | <b>138 348</b> |
| <b>Netto finans</b>                           |             | <b>646 834</b>   | <b>437 883</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |             |                  |                |
|   |             | <b>-96 088</b>   | <b>398 338</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat            |             |                  |                |
|   | 5           | -187 591         | -35 290        |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |             | <b>91 503</b>    | <b>433 628</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |             | <b>91 503</b>    | <b>433 628</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |             |                  |                |
|   |             | <b>91 503</b>    | <b>433 628</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |             |                  |                |
| Tilleggsutbytte                               |             |                  |                |
|   | 8           | 130 000          | 370 000        |
| Overføringer annen egenkapital                |             |                  |                |
|   | 8           | -38 497          | 63 628         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |             | <b>91 503</b>    | <b>433 628</b> |



Organisasjonsnr: 989 241 982  
H-I INVEST AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                   | Note  | 2020             | 2019             |
|--|-------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |       |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |       |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |       |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 5     | 253 503          | 65 912           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |       | <b>253 503</b>   | <b>65 912</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |       |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 11,12 | 2 613 392        | 3 494 541        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |       | <b>2 613 392</b> | <b>3 494 541</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |       |                  |                  |
| Investering i datterselskap                    | 10    | 177 598          | 177 598          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |       | <b>177 598</b>   | <b>177 598</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |       | <b>3 044 492</b> | <b>3 738 051</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |       |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |       |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |       |                  |                  |
| Andre fordringer                               |       |                  | 3 980            |
| Konsernfordringer                              |       | 780 000          | 576 000          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |       | <b>780 000</b>   | <b>579 980</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |       |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  |       | 44 103           | 552 099          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |       | <b>44 103</b>    | <b>552 099</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |       | <b>824 103</b>   | <b>1 132 079</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |       | <b>3 868 595</b> | <b>4 870 130</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |       |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |       |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |       |                  |                  |
| Selskapskapital                                | 4,8   | 200 000          | 200 000          |
| Overkurs                                       | 8     | 4 120            | 4 120            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |       | <b>204 120</b>   | <b>204 120</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |       |                  |                  |
| Annen egenkapital                              | 8     | 1 402 775        | 1 441 271        |



|                                   |    |                  |                  |
|-----------------------------------|----|------------------|------------------|
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |    | <b>1 402 775</b> | <b>1 441 271</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            |    | <b>1 606 895</b> | <b>1 645 391</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |    |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |    |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |    |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 12 | 1 855 000        | 1 960 000        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |    | <b>1 855 000</b> | <b>1 960 000</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |    | <b>1 855 000</b> | <b>1 960 000</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |    |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |    | 3 746            | 47 942           |
| Skyldig offentlige avgifter       |    | 2 287            |                  |
| Utbytte                           |    | 50 000           | 120 000          |
| Kortsiktig konserngjeld           | 7  | 302 754          | 52 754           |
| Annen kortsiktig gjeld            | 9  | 47 914           | 1 044 043        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |    | <b>406 701</b>   | <b>1 264 738</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |    | <b>2 261 701</b> | <b>3 224 738</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |    | <b>3 868 595</b> | <b>4 870 130</b> |



Organisasjonsnr: 989 241 982  
H-I INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer    | 200.00             | 1000.00          | 200000.00            |

  

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Ole Marius Ihlebæk           | 200.00        | 100.00%          | Ordinære aksjer    |

  

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
|            | 200.00            | 100.00%              |

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
|------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|



|   |        |        |            |            |
|---|--------|--------|------------|------------|
| H-I Elektro AS,<br>Lakkegata 73, 0562<br>OSLO | 60.00% | 60.00% | 1166319.00 | 1341053.00 |
|---|--------|--------|------------|------------|



*H-I Invest AS*

---

## **Noter til regnskapet for 2020**

### **Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Unntaksregler for små foretak er benyttet for de poster der det foreligger valgdagang.

#### **Prinsipper for inntektsføring og kostnadsføring**

Inntekter resultatføres når de er oppjent.

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til.

Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### **Omløpsmidler og kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

#### **Anleggsmidler og langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivning blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode utlignes og nettoføres dersom dette ikke er i strid med andre regnskapsprinsipper.

#### **Endring av regnskapsprinsipp**

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipper i 2020.

#### **Regnskapsperiode**

Regnskapsåret går fra 1. januar til 31. desember.

### **Note 2 Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsperioden. Antall årsverk er således 0.

### **Note 3 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.**

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller lønn til daglig leder i regnskapsperioden.

Honorar til revisor er kr 12 800 eks mva. Herav gjelder kr 9 900 ordinær revisjon, og kr 2 900 annen bistand.



## H-I Invest AS

### Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

|  |            |
|--|------------|
| Selskapets aksjonærer er:                            | Eierandel: |
| Ole Marius Ihlebæk      Daglig leder / Styrets leder | 100 %      |

Aksjekapitalen i selskapet består av 200 aksjer à kr. 1.000,-. Det er kun én aksjeklasse i selskapet.

### Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

|                             |                 |
|-----------------------------|-----------------|
| Betalbar skatt              | 0               |
| Endring utsatt skatt        | 0               |
| Endring utsatt skattefordel | -187 591        |
| Netto skattekostnad         | <u>-187 591</u> |

|                |                   |                   |                |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|
| Utsatt skatt:  | <b>01.01.2020</b> | <b>31.12.2020</b> | <b>Endring</b> |
| Netto grunnlag | 0                 | 0                 | 0              |
| Utsatt skatt   | 0                 | 0                 | 0              |

|                      |                   |                   |                |
|----------------------|-------------------|-------------------|----------------|
| Utsatt skattefordel: | <b>01.01.2020</b> | <b>31.12.2020</b> | <b>Endring</b> |
| Netto grunnlag       | 299 601           | 1 152 289         | -852 688       |
| Utsatt skattefordel  | 65 912            | 253 503           | -187 591       |

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

### Note 6 Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har det heller ikke.

### Note 7 Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Posten består i sin helhet i gjeld til datterselskapet H-I Elektro AS. Lånet er rentefritt i 2020.

### Note 8 Egenkapital

|                                | Aksje-<br>kapital | Overkurs-<br>fond | Reserve-<br>fond | Annen EK/<br>udekket tap | Sum       |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|------------------|--------------------------|-----------|
| Pr. 01.01.20                   | 200 000           | 4 120             | 0                | 1 441 271                | 1 645 391 |
| Direkte pensjonsforpliktelse   | 0                 | 0                 | 0                | 0                        | 0         |
| Redusert utsatt skatt          | 0                 | 0                 | 0                | 0                        | 0         |
| Før årets egenkapitalbevegelse | 200 000           | 4 120             | 0                | 1 441 271                | 1 645 391 |
| Forhøyelse av aksjekapitalen   | 0                 | 0                 | 0                | 0                        | 0         |
| Årets resultat                 | 0                 | 0                 | 0                | 91 503                   | 91 503    |
| Tilleggsutbytte i 2020         | 0                 | 0                 | 0                | 80 000                   | 80 000    |
| Tilleggsutbytte i 2021         | 0                 | 0                 | 0                | 50 000                   | 50 000    |
| Foreslått utbytte              | 0                 | 0                 | 0                | 0                        | 0         |
| Pr 31.12.20                    | 200 000           | 4 120             | 0                | 1 402 775                | 1 606 895 |

#### Hendelse etter balansedagen og fortsatt drift

Regnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Selskapet har ikke blitt påvirket av Koronautbruddet. Egenkapital og likviditet anses som god.



## *H-I Invest AS*

---

### **Note 9 Annen kortsiktig gjeld**

Posten inneholder kortsiktig gjeld til aksjonær med kr 45 684. Gjelden består av renter på et lån som er innfridd før balansedagen. Det er ikke stillet sikkerhet for gjelden.

### **Note 10 Aksjer i datterselskap**

Selskapet eier 120 av totalt 200 aksjer i H-I Elektro AS. Aksjene i H-I Elektro AS består av 100 A-aksjer og 100 B-aksjer. B-aksjene har ikke stemmerett. H-I Invest AS eier 70 A-aksjer samt 50 B-aksjer. H-I Elektro AS har sitt forretningskontor i Lakkegata 73 i Oslo. Selskapet hadde i 2020 et årsresultat på kr 1 341 053 og en egenkapital på kr 1 166 319.

### **Note 11 Varige driftsmidler**

|                              | Tomter bygninger<br>og annen fast eie |
|------------------------------|---------------------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.20    | 1 340 490                             |
| Tilgang                      | 1 812 134                             |
| Avgang                       | 0                                     |
| Anskaffelseskost 31.12.20    | <u>3 152 624</u>                      |
| Akk. Av/nedskr. pr. 01.01.20 | 440 229                               |
| Ordinære avskrivninger       | 99 004                                |
| Tilbakeført avskrivning      | 0                                     |
| Akk. Av/nedskr. pr. 31.12.20 | <u>539 233</u>                        |
| Bokført verdi pr. 31.12.20   | <u>2 613 392</u>                      |

Procentsats for ord.avskr 3-10

### **Note 12 Annen langsiktig gjeld og pantstillelser**

Posten øvrig langsiktig gjeld kr 1 855 000 består i sin helhet av gjeld til kredittinstitusjon. Av denne gjelden forfaller kr 1 330 000 til betaling mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt. Gjelden er sikret med pant i anleggsmidler og bokført verdi på pantsatte midler pr. 31.12.20 utgjorde kr 2 613 392.



BDO AS  
Furusetgata 10  
2050 Jessheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i H-I Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til H-I Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Kristen Elstad  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemmo Dokumentnøkkel: DJEKE-FWEQK-ANFLW-FJY82-HFNKK-3DO31



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kristen Elstad

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-262183

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-08-31 10:03:13Z



## Kristen Elstad

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-262183

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-08-31 10:03:13Z



Penneo Dokumentnøkkel: DJEKE-FWEQK-ANFLW-FJY82-HFNKK-3DO3T

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>