



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 426 529
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØHUSKLEIVA 15 AS
Forretningsadresse: Sjøhuskleiva 15
5523 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Vegrim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		737 499	431 964
Sum inntekter		737 499	431 964
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	771 100	771 100
Annen driftskostnad	2	228 398	436 030
Sum kostnader		999 498	1 207 130
Driftsresultat		-261 999	-775 166
Rentekostnad til foretak i samme konsern			191 895
Annen rentekostnad		516 672	279 188
Sum finanskostnader		516 672	471 083
Netto finans		-516 672	-471 083
Resultat før skattekostnad		-778 671	-1 246 249
Skattekostnad på resultat	3	-171 307	-274 175
Årsresultat	4	-607 364	-972 074
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-607 364	-972 074
Totalresultat		-607 364	-972 074
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			-972 074
Overført fra annen egenkapital		-607 364	
Sum overføringer og disponeringer		-607 364	-972 074



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		12 622 677	13 345 165
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		36 090	84 702
Sum varige driftsmidler	1, 5	12 658 767	13 429 867
Andre langsiktige fordringer	6, 7		
Sum anleggsmidler		12 658 767	13 429 867
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5		
Fordringer			
Kundefordringer	5, 6, 7	83 334	161 134
Andre kortsiktige fordringer	6, 7		
Sum fordringer		83 334	161 134
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		175 899	116 960
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		175 899	116 960
Sum omløpsmidler		259 233	278 094
SUM EIENDELER		12 918 000	13 707 961
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	36 300	36 300



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		36 300	36 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 185 582	4 792 946
Sum opptjent egenkapital		4 185 582	4 792 946
Sum egenkapital	4	4 221 882	4 829 246
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	444 453	615 760
Sum avsetninger for forpliktelser		444 453	615 760
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 879 131	4 229 135
Langsiktig konserngjeld	6, 7		
Øvrig langsiktig gjeld		4 342 955	4 024 338
Sum annen langsiktig gjeld		8 222 086	8 253 473
Sum langsiktig gjeld		8 666 539	8 869 233
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld	6, 7	-320	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		27 094	
Annen kortsiktig gjeld	6, 7	2 805	9 482
Sum kortsiktig gjeld		29 579	9 482
Sum gjeld		8 696 118	8 878 715
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 918 000	13 707 961



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 708067

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 426 529
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØHUSKLEIVA 15 AS
Forretningsadresse: Sjøhuskleiva 15
5523 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Vegrim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Organisasjonsnr: 914 426 529
SJØHUSKLEIVA 15 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		737 499	431 964
Sum inntekter		737 499	431 964
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	771 100	771 100
Annen driftskostnad	2	228 398	436 030
Sum kostnader		999 498	1 207 130
Driftsresultat		-261 999	-775 166
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
			191 895
Annen rentekostnad		516 672	279 188
Sum finanskostnader		516 672	471 083
Netto finans		-516 672	-471 083
Resultat før skattekostnad		-778 671	-1 246 249
Skattekostnad på resultat	3	-171 307	-274 175
Årsresultat	4	-607 364	-972 074
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-607 364	-972 074
Totalresultat		-607 364	-972 074
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
			-972 074
Overført fra annen egenkapital		-607 364	
Sum overføringer og disponeringer		-607 364	-972 074



Organisasjonsnr: 914 426 529
SJØHUSKLEIVA 15 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 12 622 677 13 345 165

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 36 090 84 702

Sum varige driftsmidler 1, 5 12 658 767 13 429 867

Andre langsiktige

fordringer 6, 7

Sum anleggsmidler 12 658 767 13 429 867

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 5

Fordringer

Kundefordringer 5, 6, 7 83 334 161 134

Andre kortsiktige

fordringer 6, 7

Sum fordringer 83 334 161 134

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 175 899 116 960

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 175 899 116 960

Sum omløpsmidler 259 233 278 094

SUM EIENDELER 12 918 000 13 707 961

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 8 36 300 36 300

Beholdning av egne aksjer 8

Sum innskutt egenkapital 36 300 36 300

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 185 582 4 792 946



Sum opptjent egenkapital		4 185 582	4 792 946
Sum egenkapital	4	4 221 882	4 829 246
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	444 453	615 760
Sum avsetninger for forpliktelseser		444 453	615 760
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 879 131	4 229 135
Langsiktig konserngjeld	6, 7		
Øvrig langsiktig gjeld		4 342 955	4 024 338
Sum annen langsiktig gjeld		8 222 086	8 253 473
Sum langsiktig gjeld		8 666 539	8 869 233
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld	6, 7	-320	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		27 094	
Annen kortsiktig gjeld	6, 7	2 805	9 482
Sum kortsiktig gjeld		29 579	9 482
Sum gjeld		8 696 118	8 878 715
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 918 000	13 707 961



Organisasjonsnr: 914 426 529
SJØHUSKLEIVA 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

SJØHUSKLEIVA 15 AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		737 499	431 964
Sum driftsinntekter		737 499	431 964
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	771 100	771 100
Annen driftskostnad	2	228 398	436 030
Sum driftskostnader		999 498	1 207 130
Driftsresultat		-261 999	-775 166
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	191 895
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	279 188
Annen rentekostnad		516 672	0
Resultat av finansposter		-516 672	-471 083
Resultat før skattekostnad		-778 671	-1 246 249
Skattekostnad på resultat	3	-171 307	-274 175
Årsresultat	4	-607 364	-972 074
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	-972 074
Overført fra annen egenkapital		607 364	0
Sum overføringer		-607 364	-972 074

Penneo Dokumentnrøkket: UOVB8-IYGD7-GZBIC-LPLXG-M4SDF-0QGEQ



BALANSE

SJØHUSKLEIVA 15 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		12 622 677	13 345 165
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		36 090	84 702
Sum varige driftsmidler	1, 5	12 658 767	13 429 867
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		12 658 767	13 429 867
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5, 6, 7	83 334	161 134
Sum fordringer		83 334	161 134
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		175 899	116 960
Sum omløpsmidler		259 233	278 094
Sum eiendeler		12 918 000	13 707 961

Pemneo Dokumenttrøkket: UOVB8-IYGD7-GZBIC-LPLXG-M4SDF-0QGEQ



BALANSE

SJØHUSKLEIVA 15 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	36 300	36 300
Sum innskutt egenkapital		36 300	36 300
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 185 582	4 792 946
Sum opptjent egenkapital		4 185 582	4 792 946
Sum egenkapital	4	4 221 882	4 829 246
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	444 453	615 760
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 879 131	4 229 135
Øvrig langsiktig gjeld		4 342 955	4 024 338
Sum annen langsiktig gjeld		8 222 086	8 253 473
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6, 7	-320	0
Skyldig offentlige avgifter		27 094	0
Annen kortsiktig gjeld	6, 7	2 805	9 482
Sum kortsiktig gjeld		29 579	9 482
Sum gjeld		8 696 118	8 878 715
Sum egenkapital og gjeld		12 918 000	13 707 961

Haugesund, 22.07.2025
Styret i Sjøhuskleiva 15 AS

Arild Vegrim
styreleder/ daglig leder

Laila Arnesen
styremedlem



Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

INNETEKTER

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift og eventuelle rabatter. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

KOSTNADER

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

SKATTER

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerer av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

BANKINNSKUDD, KONTANTER OG LIGNENDE

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	19 997 677	337 390	20 335 067
= Anskaffelseskost 31.12.24	19 997 677	337 390	20 335 067
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	7 375 000	301 300	7 676 300
= Bokført verdi 31.12.24	12 622 677	36 090	12 658 767
Årets ordinære avskrivninger	737 500	33 600	771 100



Økonomisk levetid

0-40 år

10 år

Note 2 Lønnskostnader, godtgjørelser m.v.

Selskapet har i 2024 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-171 307	0
Skattekostnad ordinært resultat	-171 307	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-778 671	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	475 748	0
Skattepliktig inntekt	-302 922	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	3 113 455	3 589 204	475 748
Sum	3 113 455	3 589 204	475 748
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 093 216	-790 294	302 922
Grunnlag for utsatt skatt	2 020 239	2 798 910	778 671
Utsatt skatt (22 %)	444 453	615 760	171 308

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	36 300	0	0	4 792 946	4 829 246
Pr 01.01.2024	36 300	0	0	4 792 946	4 829 246
Årets resultat				-607 364	-607 364

Penneo Dokumenttrøkket: UOVB8-IYGD7-GZBIC-LPLXG-M4SDF-0QGEQ



Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SJØHUSKLEIVA 15 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1	36 300
Sum	30 000		36 300

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
LAVA INVEST AS	30 000	100,0	100,0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arnesen, Laila

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1166676

IP: 81.167.xxx.xxx

2025-07-22 12:47:21 UTC

Vegrim, Arild

Styreleder/daglig leder:

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-612432

IP: 77.18.xxx.xxx

2025-07-23 18:31:44 UTC



Penneo Dokumentmøkket: UOVB8-IYGD7-GZBIC-LPLXG-M4SDF-0Q6EQ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

+47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Sjøhuskleiva 15 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sjøhuskleiva 15 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Sjøhuskeiva 15 AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 24. juli 2025
Deloitte AS

Eirik Vikingstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretn...024 Sjøhuskleiva 15 AS

Name

Date

Vikingstad, Eirik

2025-07-24

Identification

 **bankID** Vikingstad, Eirik



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))