



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 484 357
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARSTAD IDRETTSLAG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Åsveien 32
9405 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn H Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Reklame- og utleieinntekter		944 526	941 670
Sum inntekter		944 526	941 670
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	364 646	364 646
Annen driftskostnad	2	454 707	427 097
Sum kostnader		819 353	791 743
Driftsresultat		125 173	149 927
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	0
Sum finansinntekter		1	0
Annen rentekostnad		145 225	102 171
Sum finanskostnader		145 225	102 171
Netto finans		-145 224	-102 171
Resultat før skattekostnad		-20 051	47 756
Årsresultat		-20 051	47 756
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-20 051	47 756
Sum overføringer og disponeringer		-20 051	47 756



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 409 413	3 774 059
Sum varige driftsmidler		3 409 413	3 774 059
Sum anleggsmidler		3 409 413	3 774 059
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		108 400	55 600
Andre kortsiktige fordringer		482	55 690
Sum fordringer		108 882	111 290
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		234 625	274 657
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		234 625	274 657
Sum omløpsmidler		343 507	385 947
SUM EIENDELER		3 752 920	4 160 006
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	800 000	800 000
Overkurs	4	2 350 000	2 350 000
Sum innskutt egenkapital		3 150 000	3 150 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap	4	1 814 564	1 794 513
Sum opptjent egenkapital		-1 814 564	-1 794 513
Sum egenkapital		1 335 436	1 355 487
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 269 585	2 612 173
Sum annen langsiktig gjeld		2 269 585	2 612 173
Sum langsiktig gjeld		2 269 585	2 612 173
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		161 917	186 944
Skyldige offentlige avgifter		-20 471	0
Annen kortsiktig gjeld		6 453	5 401
Sum kortsiktig gjeld		147 899	192 345
Sum gjeld		2 417 484	2 804 518
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 752 920	4 160 005



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 307735

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 484 357
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARSTAD IDRETTSLAG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Åsveien 32
9405 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn H Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.02.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 484 357
HARSTAD IDRETTSLAG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Reklame- og utleieinntekter		944 526	941 670
Sum inntekter		944 526	941 670
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	364 646	364 646
Annen driftskostnad	2	454 707	427 097
Sum kostnader		819 353	791 743
Driftsresultat		125 173	149 927
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	0
Sum finansinntekter		1	0
Annen rentekostnad		145 225	102 171
Sum finanskostnader		145 225	102 171
Netto finans		-145 224	-102 171
Resultat før skattekostnad		-20 051	47 756
Årsresultat		-20 051	47 756
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-20 051	47 756
Sum overføringer og disponeringer		-20 051	47 756



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 269 585	2 612 173
Sum annen langsiktig gjeld		2 269 585	2 612 173
Sum langsiktig gjeld		2 269 585	2 612 173
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		161 917	186 944
Skyldige offentlige avgifter		-20 471	0
Annen kortsiktig gjeld		6 453	5 401
Sum kortsiktig gjeld		147 899	192 345
Sum gjeld		2 417 484	2 804 518
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 752 920	4 160 005



Organisasjonsnr: 987 484 357
HARSTAD IDRETTSLAG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8226033.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8226033.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4816620.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3409413.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	364646.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Virkelig verdi av Seaworkshallen vurderes til å være høyere enn bokført verdi per 31.12.2023. I bokført saldo inngår klubbhuset som Harstad Idrettslag leier med kr 903 948. Det er ikke foretatt avskrivning av klubbhuset i 2023.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note
5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
556645.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2269585.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3409413.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



HARSTAD IDRETTSLAG EIENDOM AS
987 484 357

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Reklame- og utleieinntekter		944 526	941 670
Sum driftsinntekter		944 526	941 670
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-364 646	-364 646
Annen driftskostnad	2	-454 707	-427 097
Sum driftskostnader		-819 353	-791 743
Driftsresultat		125 173	149 927
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1	0
Sum finansinntekter		1	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-145 225	-102 171
Sum finanskostnader		-145 225	-102 171
Netto finans		-145 224	-102 171
Resultat før skattekostnad		-20 051	47 756
Årsresultat		-20 051	47 756
Overføringer			
Udekket tap		-20 051	47 756
Sum overføringer		-20 051	47 756



HARSTAD IDRETTSLAG EIENDOM AS
987 484 357

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 409 413	3 774 059
Sum varige driftsmidler		3 409 413	3 774 059
Sum anleggsmidler		3 409 413	3 774 059
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		108 400	55 600
Andre kortsiktige fordringer		482	55 690
Sum fordringer		108 882	111 290
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		234 625	274 657
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		234 625	274 657
Sum omløpsmidler		343 507	385 946
SUM EIENDELER		3 752 920	4 160 005



HARSTAD IDRETTSLAG EIENDOM AS
987 484 357

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	800 000	800 000
Overkurs	4	2 350 000	2 350 000
Sum innskutt egenkapital		3 150 000	3 150 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-1 814 564	-1 794 513
Sum opptjent egenkapital		-1 814 564	-1 794 513
Sum egenkapital		1 335 436	1 355 487
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 269 585	2 612 173
Sum annen langsiktig gjeld		2 269 585	2 612 173
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		161 917	186 944
Skyldige offentlige avgifter		-20 471	0
Annen kortsiktig gjeld		6 453	5 401
Sum kortsiktig gjeld		147 899	192 345
Sum gjeld		2 417 484	2 804 518
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 752 920	4 160 005

Harstad, 07.02.2024

Rune André Tøllefsen
styrets leder

Jim Henrik Madsen
styremedlem

Bjørn Harald Berg
styremedlem

Olav Ramse Bygland
styremedlem



HARSTAD IDRETTSLAG EIENDOM AS
987484357

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	8 226 033
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	8 226 033
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 816 620
Balanseført verdi per 31.12.	3 409 413
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	364 646

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Virkelig verdi av Seaworkshallen vurderes til å være høyere enn bokført verdi per 31.12.2023. I bokført saldo inngår klubbhuset som Harstad Idrettslag leier med kr 903 948. Det er ikke foretatt avskrivning av klubbhuset i 2023.



HARSTAD IDRETTSLAG EIENDOM AS
987484357

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	80	10 000	800 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Harstad Idrettslag	80	100	Ord. aksjer

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	800 000	2 350 000	-1 794 513	1 355 487
Årsresultat	0	0	-20 051	-20 051
Egenkapital 31.12.2023	800 000	2 350 000	-1 814 564	1 335 436

Mer om egenkapital

Fortsatt drift:

Selskapet har bokført positiv egenkapital med kr 1 335 436 per 31.12.23. Styret mener at fortsatt drift forutsetningen er tilstede.

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	556 645
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 269 585
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 409 413
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0