



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	919 726 628
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MOTOR HOLDING AS
Forretningsadresse:	Dronning Mauds gate 3 0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lars Landmark
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3, 4	2 656 340	2 542 649
Sum kostnader		2 656 340	2 542 649
Driftsresultat		-2 656 340	-2 542 649
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		11 601 924	12 559 525
Mottatt konsernbidrag		48 717 870	44 865 581
Sum finansinntekter		60 319 794	57 425 106
Netto finans		60 319 794	57 425 106
Ordinært resultat før skattekostnad		57 663 454	54 882 457
Skattekostnad på resultat	5	12 685 960	12 074 141
Ordinært resultat etter skattekostnad		44 977 494	42 808 316
Årsresultat		44 977 494	42 808 316
Årsresultat etter minoritetsinteresser		44 977 494	42 808 316
Totalresultat		44 977 494	42 808 316
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		14 000 000	
Overført fra overkurs		-14 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		44 977 494	42 808 316
Sum overføringer og disponeringer		44 977 494	42 808 316



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6, 7	874 054 142	876 704 142
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7	363 000 914	321 094 076
Sum finansielle anleggsmidler		1 237 055 057	1 197 798 218
Sum anleggsmidler		1 237 055 057	1 197 798 218
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		31 052	38 612
Konsernfordringer		48 717 870	44 865 582
Sum fordringer		48 748 922	44 904 194
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 368 729	63 477
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 368 729	63 477
Sum omløpsmidler		50 117 651	44 967 671
SUM EIENDELER		1 287 172 708	1 242 765 889
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 357 350	1 357 350
Overkurs		1 226 656 000	1 240 655 997



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		1 228 013 350	1 242 013 347
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 730 919	
Sum opptjent egenkapital		8 730 919	
Sum egenkapital	9	1 236 744 268	1 242 013 347
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		145 904	125 888
Betalbar skatt	5	2 462 567	
Kortsiktig konserngjeld		47 819 968	626 654
Sum kortsiktig gjeld		50 428 439	752 542
Sum gjeld		50 428 439	752 542
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 287 172 708	1 242 765 889

Årsberetning 2022 for Motor Holding AS

Virksomhetens art og hvor den drives

Virksomhetsområdet til selskapet er å investere i eiendom eller i aksjer/andeler i selskaper som eier eiendom. Selskapets forretningsadresse er i Oslo.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapet har ingen driftsinntekter. Selskapet hadde netto driftskostnader på kr. 2 656 340 som i det vesentligste består av forretningsførsel, forvaltning og verdivurdering.

Selskapet hadde i 2022 netto finansinntekter på totalt kr. 60 319 794 hvorav mottatt konsernbidrag fra datterselskap utgjør kr. 48 717 870 og renteinntekt på foretak i samme konsern på kr. 11 601 924. Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Balanse og likviditet

Selskapet har ved utløpet av regnskapsperioden investeringer i 10 eiendomsselskaper som eier bileiendommer.

Investeringene er i årsregnskapet vurdert iht. laveste verdis prinsipp (regnskapsloven § 5-2), hvilket innebærer at regnskapsmessig verdi vil være den laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Verdijustert egenkapital vil kunne avvike fra regnskapsført egenkapital, bl.a. som følge av at verdistigning fra anskaffelseskost på investeringer vil hensyntas ved beregning av verdijustert egenkapital, mens dette ikke vil hensyntas i regnskapet fordi man i dette ikke vil kunne resultatføre verdistigningen.

Selskapets bankinnskudd utgjør pr. 31.12.2022 kr. 1 368 729 og fordringer på kr. 48 748 922 bestående av i hovedsak avgitt konsernbidrag fra datterselskap. Den kortsiktige gjelden i selskapet utgjør på samme tidspunkt kr. 50 428 439. Overdekningen utgjør da kr. -310 788.

Selskapets regnskapsførte egenkapitalandel pr. 31.12.2022 utgjør 96,1 %. Dette er godt innenfor det nivået styret anser som akseptabelt for selskapet.

Selskapets likviditetssituasjon anses tilfredsstillende.

Etter balansedagen har styret ikke mottatt noen informasjon som har betydning for årsregnskapet for 2022, utover det som allerede er hensyntatt i dette.

Redegjørelse for foretakets utsikter

Foretakets fremtidsutsikter vil avhenge av flere faktorer. De vesentligste faktorene vil være utviklingen i eiendomsverdier og den generelle økonomiske utviklingen.

Den generelle økonomiske utviklingen vil ha betydning for leietakerne i porteføljene og deres betalingsevne. Således vil den økonomiske utviklingen kunne påvirke selskapets kontantstrøm. Selskapets portefølje kjennetegnes ved lange kontrakter til det som ansees som relativt solide motparter.

Leiekontraktene har en vektet gjennværende løpetid på 10,3 år pr. 31.12.2022.

Styret presiserer at det normalt er betydelig usikkerhet knyttet til vurderinger av fremtidige forhold.

Kontantstrøm

Resultat før skatt for selskapet for 2022 utgjør kr. 57 663 454, mot kr. 54 882 457 i 2021, mens netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter utgjør kr. -2 628 764. Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter er da kr. 60 292 218 lavere enn resultat før skatt. Den vesentligste årsaken til differansen er inntektsført mottatt konsernbidrag med kr. 48 717 870 og inntektsført renteinntekt på mellomværende med konsernselsker med kr. 11 601 924.

**Selskapets frie egenkapital**

Selskapets frie egenkapital, som selskapsrettslig kan utdeles som utbytte iht. aksjelovens § 8-1, utgjør kr. 1 235 386 918.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede.

Arbeidsmiljø og likestilling

Selskapet har ingen ansatte, styret består av 2 menn. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak som har betydning for likestilling og arbeidsmiljøet.

Ytre miljø

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø, utover det som er vanlig for bransjen.

Styreansvarsforsikring

Det er tegnet forsikring for styrets medlemmer for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner (styreansvarsforsikring).

Finansiell risiko

Selskapet er eksponert for finansiell risiko tilknyttet lån som er gitt til datterselskapene, og således indirekte eksponert for datterselskapenes evne til å betjene renter på lånene. Datterselskapene har imidlertid god forutsigbarhet på dette som følge av god løpende kontantstrøm fra underliggende eiendomsselskap.

Markedsrisiko

Selskapet har en portefølje med eiendommer med lange leiekontrakter, noe som reduserer markedsrisikoen.

Kredittrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav som følge av en portefølje med eiendommer med solide leietakere.

Likviditetsrisiko

Det anses å være liten usikkerhet knyttet til budsjetterte kontantstrømmer, og likviditetssituasjonen anses å være god.

Redegjørelse etter åpenhetsloven

Redegjørelse etter åpenhetsloven er, eller vil bli gjort, tilgjengelig under Pareto Business Management AS på www.paretosec.com.

23.05.2023
Styret i Motor Holding AS

Morten Nordheim
styreleder

Vidar Skoglund
styremedlem



RESULTATREGNSKAP

MOTOR HOLDING AS

	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	3, 4	2 656 340	2 542 649
Sum driftskostnader		2 656 340	2 542 649
Driftsresultat		-2 656 340	-2 542 649
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		11 601 924	12 559 525
Mottatt konsernbidrag		48 717 870	44 865 581
Resultat av finansposter		60 319 794	57 425 106
Resultat før skattekostnad		57 663 454	54 882 457
Skattekostnad på resultat	5	12 685 960	12 074 141
Årsresultat		44 977 494	42 808 316
Overføringer			
Tilleggsutbytte		14 000 000	0
Overført fra overkurs		-14 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		44 977 494	42 808 316
Sum overføringer		44 977 494	42 808 316



BALANSE

MOTOR HOLDING AS

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6, 7	874 054 142	876 704 142
Lån til foretak i samme konsern	7	363 000 914	321 094 076
Sum finansielle anleggsmidler		1 237 055 057	1 197 798 218
Sum anleggsmidler		1 237 055 057	1 197 798 218
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		31 052	38 612
Konsernfordringer		48 717 870	44 865 582
Sum fordringer		48 748 922	44 904 194
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 368 729	63 477
Sum omløpsmidler		50 117 651	44 967 671
Sum eiendeler		1 287 172 708	1 242 765 889



BALANSE

MOTOR HOLDING AS

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 357 350	1 357 350
Overkurs		1 226 656 000	1 240 655 997
Sum innskutt egenkapital		1 228 013 350	1 242 013 347
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 730 919	0
Sum opptjent egenkapital		8 730 919	0
Sum egenkapital	9	1 236 744 268	1 242 013 347
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		145 904	125 888
Betalbar skatt	5	2 462 567	0
Konserngjeld		47 819 968	626 654
Sum kortsiktig gjeld		50 428 439	752 542
Sum gjeld		50 428 439	752 542
Sum egenkapital og gjeld		1 287 172 708	1 242 765 889

23.05.2023
Styret i Motor Holding AS

Morten Nordheim
styreleder

Vidar Skoglund
styremedlem



INDIREKTE KONTANTSTRØM

MOTOR HOLDING AS

	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	57 663 454	54 882 457
Endring i leverandørgjeld	20 016	125 888
Resultatført mottatt konsernbidrag	-48 717 870	-44 865 581
Resultatført renter mellomværende konsernselskaper	-11 601 924	-12 559 525
Endring i andre tidsavgrensningsposter	7 560	-12 481
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-2 628 764	-2 429 242
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Netto mottatt/(betalt) på investering i datterselskaper	4 000 000	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	4 000 000	0
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Netto mottatt/(betalt) mellomværende morselskap	-54 715 984	-82 387 571
Netto mottatt/(betalt) mellomværende datterselskaper	68 650 000	89 500 000
Utbetalt innskutt egenkapital til morselskap	-14 000 000	-8 000 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-65 984	-887 571
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	1 305 252	-3 316 813
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse	63 477	3 380 291
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt	1 368 729	63 478



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Omløpsmidler omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



Utelatelse av datterselskap fra konsolidering

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap ettersom selskapet selv er datterselskap. Selskapets morselskap utarbeider konsernregnskap som omfatter den regnskapspliktige og dets datterselskaper.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 2 Antall ansatte

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret.

Note 3 Ytelser til ledende personer, revisor mv.

Det er i året utbetalt kr. 0 (inkl. arbeidsgiveravgift) i ytelser til selskapets styre.

Kostnadsført honorar til revisor i året utgjør kr. 43 000 (inkl. mva) for ordinær revisjon, og kr. 0 (inkl. mva) for andre tjenester.

Note 4 Annen driftskostnad

Annen driftskostnad består av:	2022	2021
Forretningsførerhonorar	618 482	588 632
Revisjonshonorar	43 000	61 500
Andre kostnader	1 994 859	1 892 517
Sum annen driftskostnad	2 656 340	2 542 649



MOTOR HOLDING AS

NOTER 2022

Note 5 Skatt

Periodens skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021	
Betalbar skatt	-12 685 960	-12 074 141	
Endring i utsatt skattefordel	0	0	
Periodens totale skattekostnad	-12 685 960	-12 074 141	
Periodens betalbare skatt i resultatregnskapet fremkommer slik:	2022	2021	
Ordinært resultat før skatt	57 663 454	54 882 457	
Permanente forskjeller	0	0	
Endring i midlertidige forskjeller	0	0	
Periodens alminnelige inntekt	57 663 454	54 882 457	
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0	
Grunnlag betalbar skatt i resultatregnskapet	57 663 454	54 882 457	
Betalbar skatt i resultatregnskapet (22 % / 22 %)	12 685 960	12 074 140	
Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:	2022	2021	
Betalbar skatt på årets resultat	12 685 960	12 074 140	
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-10 223 393	-12 074 141	
Sum betalbar skatt i balansen	2 462 567	-1	
Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Inngår ikke i beregning av utsatt skatt	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skatt/(skattefordel) (22 % / 22 %)	0	0	0



MOTOR HOLDING AS

NOTER 2022

Note 6 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Investeringer i datterselskap og tilknyttede selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

Selskap	Ervervet	Hovedkontor	Eierandel
Sundløkkaveien 71 AS	01.11.2018	Oslo	100%
Stemmane 2 AS	01.11.2018	Oslo	100%
Olav Ingstadsvei 7 AS	01.11.2018	Oslo	100%
Kvaenveien 1 AS	01.11.2018	Oslo	100%
Gystadparken Eiendom AS	01.11.2018	Oslo	100%
Kabelgaten 6 AS	01.11.2018	Oslo	100%
Strømsgard AS	01.11.2018	Oslo	100%
Osloveien 4 AS	01.11.2018	Oslo	100%
Drammensveien 277 AS	01.11.2018	Oslo	100%
Myrvegen 92 Eiendom AS	01.11.2018	Oslo	100%

Selskap	Kostpris	Bokført verdi
Sundløkkaveien 71 AS	48 524 908	48 524 908
Stemmane 2 AS	94 365 466	94 365 466
Olav Ingstadsvei 7 AS	97 535 289	97 535 289
Kvaenveien 1 AS	37 955 750	37 955 750
Gystadparken Eiendom AS	32 926 539	32 926 539
Kabelgaten 6 AS	292 961 281	292 961 281
Strømsgard AS	182 623 376	182 623 376
Osloveien 4 AS	32 895 407	32 895 407
Drammensveien 277 AS	24 887 408	24 887 408
Myrvegen 92 Eiendom AS	29 378 718	29 378 718
Sum	874 054 142	874 054 142

Note 7 Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser mv.

Fordringer som forfaller senere enn et år etter regnskapsårets slutt:	2022	2021
Lån til foretak i samme konsern	363 000 914	321 094 076

Eiendeler stilt som sikkerhet (balanseført verdi):	2022	2021
Aksjer i datterselskaper	874 054 142	876 704 142
Lån til foretak i samme konsern	363 000 914	321 094 076
Bankinnskudd	1 368 729	63 477
Sum	1 238 423 786	1 197 861 695



MOTOR HOLDING AS

NOTER 2022

Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapets aksjekapital på kr. 1 357 350 består av 1 000 aksjer à kr. 1 357,35.

Alle aksjer har lik stemmerett.

Alle selskapets aksjer eies av Joh Johansson Eiendom AS.

Note 9 Egenkapitalbevegelse

Disponering av årets resultat:	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	1 357 350	1 240 655 997	0	1 242 013 347
Utbetaling innskutt egenkapital		-14 000 000		-14 000 000
Årets resultat			44 977 494	44 977 494
Avgitt konsernbidrag			-36 246 575	-36 246 575
Egenkapital 31.12.2022	1 357 350	1 226 655 997	8 730 919	1 236 744 265



berge lundal

Til generalforsamlingen i Motor Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Motor Holding AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpstilling

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Vår uttalelse om årsberetningen gjelder tilsvarende for redegjørelser om samfunnsansvar.

berge & lundal revisjonsselskap as

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen
Tordenskiolds gate 8-10, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064

side 1 av 2

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Uavhengig revisors beretning for 2022 Motor Holding AS

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 23. mai 2023

berge & lundal revisjonsselskap as

Ingrid Tveiten

statsautorisert revisor

(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

TVEITEN, INGRID

Norwegian Bypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

30.05.2023 10.57.52

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.