



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 183 427
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CUDRIO INVEST AS
Forretningsadresse: Sporveien 7
3157 BARKÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Cudrio
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--------------------------------------------------------------------|------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 4 | 109 914 | 40 175 |
| Sum kostnader | | 109 914 | 40 175 |
| Driftsresultat | | -109 914 | -40 175 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | | 150 000 | |
| Annen renteinntekt | 5 | 109 080 | 104 799 |
| Verdøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | | 1 380 |
| Sum finansinntekter | | 259 080 | 106 179 |
| Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 5 353 | |
| Annen rentekostnad | | 17 881 | 146 543 |
| Annen finanskostnad | | 110 098 | |
| Sum finanskostnader | | 133 332 | 146 543 |
| Netto finans | | 125 748 | -40 364 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 15 834 | -80 539 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 15 834 | -80 539 |
| Årsresultat | | 15 834 | -80 539 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføring til/fra annen egenkapital | | -15 834 | 80 539 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -15 834 | 80 539 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-------------------------------------------------------------|------|------------|------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 1 | 410 000 | 410 000 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 1 | 1 083 472 | 1 193 472 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 5 | 3 032 474 | 2 482 474 |
| Andre fordringer | 5 | 4 855 805 | 4 894 357 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 9 381 751 | 8 980 303 |
| Sum anleggsmidler | | 9 381 751 | 8 980 303 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | 5 | 150 000 | |
| Sum fordringer | | 150 000 | |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 8 748 | 14 101 |
| Sum investeringer | | 8 748 | 14 101 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 842 448 | 3 552 297 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 842 448 | 3 552 297 |
| Sum omløpsmidler | | 1 001 196 | 3 566 398 |
| SUM EIENDELER | | 10 382 947 | 12 546 701 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | 2 | 148 827 | 148 827 |
| Sum innskutt egenkapital | | 248 827 | 248 827 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 2 | 10 132 770 | 10 281 936 |
| Sum opptjent egenkapital | | 10 132 770 | 10 281 936 |
| Sum egenkapital | 2 | 10 381 597 | 10 530 763 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | | 2 000 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | | 2 000 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 2 000 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 350 | 15 938 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 350 | 15 938 |
| Sum gjeld | | 1 350 | 2 015 938 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 382 947 | 12 546 701 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 759396

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 183 427
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CUDRIO INVEST AS
Forretningsadresse: Sporveien 7
3157 BARKÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Cudrio
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.09.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 183 427
CUDRIO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--------------------------------------------------------------------------|------|----------|---------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 4 | 109 914 | 40 175 |
| Sum kostnader | | 109 914 | 40 175 |
| Driftsresultat | | -109 914 | -40 175 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | | 150 000 | |
| Annen renteinntekt | 5 | 109 080 | 104 799 |
| Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | | 1 380 |
| Sum finansinntekter | | 259 080 | 106 179 |
| Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 5 353 | |
| Annen rentekostnad | | 17 881 | 146 543 |
| Annen finanskostnad | | 110 098 | |
| Sum finanskostnader | | 133 332 | 146 543 |
| Netto finans | | 125 748 | -40 364 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 15 834 | -80 539 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 15 834 | -80 539 |
| Årsresultat | | 15 834 | -80 539 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføring til/fra annen egenkapital | | -15 834 | 80 539 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -15 834 | 80 539 |



Organisasjonsnr: 989 183 427
CUDRIO INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

| | | | |
|----------------------------|--|---|--|
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | |

| | | | |
|-------------------------------------------------------------|---|------------------|------------------|
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 1 | 410 000 | 410 000 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 1 | 1 083 472 | 1 193 472 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 5 | 3 032 474 | 2 482 474 |
| Andre fordringer | 5 | 4 855 805 | 4 894 357 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 9 381 751 | 8 980 303 |
| Sum anleggsmidler | | 9 381 751 | 8 980 303 |

Omløpsmidler Varer

| | | | |
|-----------------------|---|----------------|--|
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | 5 | 150 000 | |
| Sum fordringer | | 150 000 | |

| | | | |
|--------------------------|--|--------------|---------------|
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 8 748 | 14 101 |
| Sum investeringer | | 8 748 | 14 101 |

| | | | |
|------------------------------------------------|--|----------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 842 448 | 3 552 297 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 842 448 | 3 552 297 |

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 1 001 196 | 3 566 398 |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 10 382 947 | 12 546 701 |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | 2 | 148 827 | 148 827 |
| Sum innskutt egenkapital | | 248 827 | 248 827 |



| | | | |
|-----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 2 | 10 132 770 | 10 281 936 |
| Sum opptjent egenkapital | | 10 132 770 | 10 281 936 |
| Sum egenkapital | 2 | 10 381 597 | 10 530 763 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 6 | | 2 000 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | | 2 000 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 2 000 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 350 | 15 938 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 350 | 15 938 |
| Sum gjeld | | 1 350 | 2 015 938 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 382 947 | 12 546 701 |



Organisasjonsnr: 989 183 427
CUDRIO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| A-aksjer | 25.00 | 1000.00 | 25000.00 |
| B-aksjer | 75.00 | 1000.00 | 75000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Even Cudrio | 25.00 | 25.00% | A-aksjer |
| Mariann Cudrio | 25.00 | 25.00% | B-aksjer |
| Mona Cudrio | 25.00 | 25.00% | B-aksjer |
| Pål-Even Cudrio | 25.00 | 25.00% | B-aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 100.00 | 100.00% |

Note

Ytelser til revisjon

| <u>Revisjon</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-----------------|--------------|------------------|
| | 16331.00 | 19687.00 |

| <u>Sum godtgjørelse til revisor</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-------------------------------------|--------------|------------------|
| | 16331.00 | 19687.00 |

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|-----------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| Sporet Eiendom AS | 100.00% | 100.00% | 719451.00 | 78584.00 |
| AS Even Cudrio | 75.00% | | 4351000.00 | -4416000.00 |
| Stasjonsveien Eiendom AS | 50.00% | | 4650789.00 | 1189940.00 |



CUDRIO INVEST AS

Org.nr. 989 183 427

Årsrapport 2020

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Cudrio Invest AS

Org. nr. 989183427

| Resultatregnskap | Note | 2020 | 2019 |
|--------------------------------------------------------------------|------|-----------------|----------------|
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 4 | 109 914 | 40 175 |
| Sum driftskostnader | | 109 914 | 40 175 |
| DRIFTSRESULTAT | | -109 914 | -40 175 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | | 150 000 | 0 |
| Annen renteinntekt | 5 | 109 080 | 104 799 |
| Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 0 | 1 380 |
| Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 5 353 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 17 881 | 146 543 |
| Annen finanskostnad | | 110 098 | 0 |
| Netto finansposter | | 125 748 | -40 364 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 15 834 | -80 539 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 0 | 0 |
| ÅRSRESULTAT | | 15 834 | -80 539 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføring til/fra annen egenkapital | | -15 834 | 80 539 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -15 834 | 80 539 |



Cudrio Invest AS

Org. nr: 989183427

Balanse pr. 31.12 **Note** **2020** **2019****EIENDELER****ANLEGGSMIDLER**

| Finansielle anleggsmidler | | | |
|------------------------------------|---|------------------|------------------|
| Investeringer i datterselskap | 1 | 410 000 | 410 000 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 1 | 1 083 472 | 1 193 472 |
| Lån til tilknyttet selskap | 5 | 3 032 474 | 2 482 474 |
| Andre fordringer | 5 | 4 855 805 | 4 894 357 |
| Sum anleggsmidler | | 9 381 751 | 8 980 303 |

OMLØPSMIDLER

| | | | |
|-------------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | 5 | 150 000 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Mærkedbaserte aksjer | | 8 748 | 14 101 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 842 448 | 3 552 297 |
| Sum omløpsmidler | | 1 001 196 | 3 566 398 |
| SUM EIENDELER | | 10 382 947 | 12 546 701 |


EGENKAPITAL OG GJELD**EGENKAPITAL**

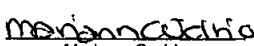
| | | | |
|-----------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | 2 | 148 827 | 148 827 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 2 | 10 132 770 | 10 281 936 |
| Sum egenkapital | 2 | 10 381 597 | 10 530 763 |


GJELD

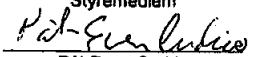
| | | | |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 0 | 2 000 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 2 000 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 350 | 15 938 |
| Betalbar skatt | 3 | 0 | 0 |
| Sum gjeld | | 1 350 | 2 015 938 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 382 947 | 12 546 701 |

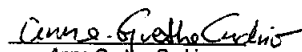
Tønsberg 19.08.2021


Even Cudrio
Styreleder


Mariann Cudrio
Styremedlem


Mona Cudrio Røed
Styremedlem


Pål-Even Cudrio
Styremedlem


Anne Grethe Cudrio
Styrets nestleder



Cudrio Invest AS
Org. nr. 989 183 427

Noter til regnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8, god regnskapsskikk for små foretak, i Norge.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. De nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk, som tilsvarer nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Aksjer i tilknyttede selskaper

| | Bokført verdi | Eierandel | Årsresultat | Egenkapital |
|--------------------------|---------------|-----------|-------------|-------------|
| AS Even Cudrio | 78 472 | 75,0 % | -4 416 000 | 4 351 000 |
| Stasjonsveien Eiendom AS | 1 005 000 | 50,0 % | 1 189 940 | 4 650 789 |
| Sporet Eiendom AS | 410 000 | 100,0 % | 78 584 | 719 451 |

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

| Aksjekapital | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-------------------|-----------------|-----------------|------------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 1 000 | 100 000 |
| Aksjeeiere | A-aksjer | B-aksjer | Eierandel |
| Even Cudrio | 25 | | 25 % |
| Mariann Cudrio | | 25 | 25 % |
| Mona Cudrio | | 25 | 25 % |
| Pål-Even Cudrio | | 25 | 25 % |
| Sum | <u>25</u> | <u>75</u> | <u>100 %</u> |

A-aksjene gir en stemme. B-aksjene gir ikke stemmerett.

A-aksjene gir rett til inntil 75 % utbytte, mens B-aksjene gir rett til minst 25 % utbytte.



Cudrio Invest AS
Org. nr. 989 183 427

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v fortsettelse

| Egenkapital | Aksjekapital | Overkursfond | Annen EK | Sum |
|--------------------|---------------------|---------------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital 01.01. | 100 000 | 148 827 | 10 281 936 | 10 530 763 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 15 834 | 15 834 |
| Tilleggsutbytte | 0 | 0 | -165 000 | -165 000 |
| Egenkapital 31.12. | <u>100 000</u> | <u>148 827</u> | <u>10 132 770</u> | <u>10 381 597</u> |

Note 3 Skatt

| | 2020 | 2019 |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Grunnlaget for utsatt skattefordel: | 2020 | 2019 |
| Skattereduserende midlertidige forskjeller i ligningsmessig underskudd | <u>21 384</u> | <u>82 014</u> |
| | <u>21 384</u> | <u>82 014</u> |
| Herav 22% | 4 704 | 18 043 |

I h.h.t GRS for små foretak har selskapet valgt å holde utsatt skattefordel utenfor regnskapet.

Note 4 Lønnskostnader, ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

| | 2020 | 2019 |
|-------------------|-------------|-------------|
| Daglig leder | 0 | 0 |
| Styre | 0 | 0 |
| Revisor, revisjon | 16 331 | 19 687 |
| Revisor, bistand | 0 | 0 |

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 5 Nærstående parter

| Følgende transaksjoner har funnet sted: | 2020 | 2019 |
|------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Renter fra aksjonærer | 108 735 | 103 548 |
| Fordringer og gjeld per 31.12: | 2020 | 2019 |
| Lån til aksjonærer | 4 855 805 | 4 894 357 |
| Lån til nærstående selskaper | 3 182 474 | 2 482 474 |
| Lånene er renteberegnet. | | |

Note 6 Gjeld og pantstillelser

| | 2020 | 2019 |
|----------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Gjeld som er sikret ved pant | 0 | 2 000 000 |
| Selskapet har stillet sikkerhet for lån til Barkåker Idrettsforening | 0 | 500 000 |



Legally signed by
Birger Hanto
13.09.2021



Til generalforsamlingen i Cudrio Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Cudrio Invest AS som viser et overskudd på kr. 15 834. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret(ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig

| | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| Adresse Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS Munkegaten 3 Postboks 334 3101 Tønsberg | Telefon 33 30 00 80 E-post revisjonsfirmaet@asvang.no | Foretaksnummer 987 679 026 MVA Hjemmeside www.aasvang.no | Medlemmer av Den norske Revisorforening |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|

side 1 av 2



feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Tønsberg, 13.09.2021
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co. AS

Birger Hanto
Statsautorisert revisor

(Dokumentet er elektronisk signert)