



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 844 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE HJEM BJØRNEGÅRDSVINGEN 11-13 AS
Forretningsadresse: Standardveien 1
0581 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aleksander Dammen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	36 790	13 250
Sum kostnader		36 790	13 250
Driftsresultat		-36 790	-13 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			29 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		827 258	466 022
Sum finansinntekter		827 258	29 466 022
Annen rentekostnad		1 639	52 751
Annen finanskostnad			292 793
Sum finanskostnader		1 639	345 544
Netto finans		825 619	29 120 478
Ordinært resultat før skattekostnad		788 829	29 107 228
Skattekostnad	2	231 798	6 974 388
Ordinært resultat etter skattekostnad		557 031	22 132 840
Årsresultat		557 031	22 132 840
Årsresultat etter minoritetsinteresser		557 031	22 132 840
Totalresultat		557 031	22 132 840
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		
Avgitt konsernbidrag	3		24 243 738
Avsatt til annen egenkapital	3	557 031	-2 110 898
Sum overføringer og disponeringer		557 031	22 132 840



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	846 495	846 495
Sum finansielle anleggsmidler		846 495	846 495
Sum anleggsmidler		846 495	846 495
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 404	
Konsernfordringer	5	23 489 037	53 929 736
Sum fordringer		23 500 440	53 929 736
Sum omløpsmidler		23 500 440	53 929 736
SUM EIENDELER		24 346 935	54 776 231
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	3	285 544	285 544
Annen innskutt egenkapital	3	23 172 561	23 172 561
Sum innskutt egenkapital		23 558 105	23 558 105
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-222 969	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		-222 969	
Sum egenkapital		23 335 136	23 558 105
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	11 799	136 411
Kortsiktig konserngjeld	5	1 000 000	31 081 715
Sum kortsiktig gjeld		1 011 799	31 218 126
Sum gjeld		1 011 799	31 218 126
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 346 935	54 776 231



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 480834

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 844 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE HJEM BJØRNEGÅRDSVINGEN 11-13 AS
Forretningsadresse: Hammersborg torg 1
0179 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aleksander Dammen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024



Organisasjonsnr: 890 844 782
NYE HJEM BJØRNEGÅRDSVINGEN 11-13 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	36 790	13 250
Sum kostnader		36 790	13 250
Driftsresultat		-36 790	-13 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			29 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		827 258	466 022
Sum finansinntekter		827 258	29 466 022
Annen rentekostnad		1 639	52 751
Annen finanskostnad			292 793
Sum finanskostnader		1 639	345 544
Netto finans		825 619	29 120 478
Ordinært resultat før skattekostnad		788 829	29 107 228
Skattekostnad	2	231 798	6 974 388
Ordinært resultat etter skattekostnad		557 031	22 132 840
Årsresultat		557 031	22 132 840
Årsresultat etter minoritetsinteresser		557 031	22 132 840
Totalresultat		557 031	22 132 840
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		
Avgitt konsernbidrag	3		24 243 738
Avsatt til annen egenkapital	3	557 031	-2 110 898
Sum overføringer og disponeringer		557 031	22 132 840



Organisasjonsnr: 890 844 782
NYE HJEM BJØRNEGÅRDSVINGEN 11-13 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	846 495	846 495
Sum finansielle anleggsmidler		846 495	846 495
Sum anleggsmidler		846 495	846 495
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 404	
Konsernfordringer	5	23 489 037	53 929 736
Sum fordringer		23 500 440	53 929 736
Sum omløpsmidler		23 500 440	53 929 736
SUM EIENDELER		24 346 935	54 776 231
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	3	285 544	285 544
Annen innskutt egenkapital	3	23 172 561	23 172 561
Sum innskutt egenkapital		23 558 105	23 558 105
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-222 969	
Sum opptjent egenkapital		-222 969	
Sum egenkapital		23 335 136	23 558 105
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	11 799	136 411
Kortsiktig konserngjeld	5	1 000 000	31 081 715
Sum kortsiktig gjeld		1 011 799	31 218 126
Sum gjeld		1 011 799	31 218 126
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 346 935	54 776 231



Organisasjonsnr: 890 844 782
NYE HJEM BJØRNEGÅRDSVINGEN 11-13 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

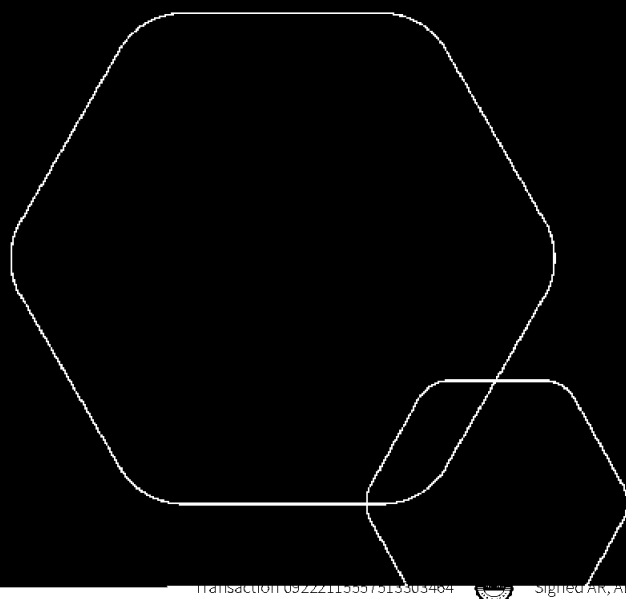
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Nye Hjem Bjørnegårdsvingen 11-13 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 890 844 782

Transaction: 09222115937513303484 Signed: AR, AEG



RESULTATREGNSKAP

NYE HJEM BJØRNEGÅRDSVINGEN 11-13 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	36 790	13 250
Sum driftskostnader		36 790	13 250
Driftsresultat		-36 790	-13 250
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	29 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		827 258	466 022
Annen rentekostnad		1 639	52 751
Annen finanskostnad		0	292 793
Resultat av finansposter		825 619	29 120 478
Resultat før skattekostnad		788 829	29 107 228
Skattekostnad	2	231 798	6 974 388
Årsresultat		557 031	22 132 840
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag	3	0	24 243 738
Avsatt til annen egenkapital	3	557 031	-2 110 898
Sum overføringer		557 031	22 132 840





BALANSE

NYE HJEM BJØRNEGÅRDSVINGEN 11-13 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	846 495	846 495
Sum finansielle anleggsmidler		846 495	846 495
Sum anleggsmidler		846 495	846 495
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		11 404	0
Fordringer på foretak i samme konsern	5	23 489 037	53 929 736
Sum fordringer		23 500 440	53 929 736
Sum omløpsmidler		23 500 440	53 929 736
Sum eiendeler		24 346 935	54 776 231

NYE HJEM BJØRNEGÅRDSVINGEN 11-13 AS

SIDE 3





BALANSE

NYE HJEM BJØRNEGÅRDSVINGEN 11-13 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
Overkurs	3	285 544	285 544
Annen innskutt egenkapital	3	23 172 561	23 172 561
Sum innskutt egenkapital		23 558 105	23 558 105
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	-222 969	0
Sum opptjent egenkapital		-222 969	0
Sum egenkapital		23 335 136	23 558 105
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	11 799	136 411
Gjeld til foretak i samme konsern	5	1 000 000	31 081 715
Sum kortsiktig gjeld		1 011 799	31 218 126
Sum gjeld		1 011 799	31 218 126
Sum egenkapital og gjeld		24 346 935	54 776 231

Oslo, 20.03.2024

Styret i Nye Hjem Bjørnegårdsvingen 11-13 AS

Arvid-Andre Rosvold
Styreleder

Anne Elisabeth Geitle
Styremedlem





Regnskapsprinsipper

VIRKSOMHETENS ART

Nye Hjem Bjørnegårdsvingen 11-13 AS er et selskap der virksomheten omfatter kjøp, salg, utleie og utvikling av fast eiendom samt hva hermed står i forbindelse, herunder deltagelse i andre selskaper med lignende virksomhet. Selskapet er en del av OBOS konsern og forretningsadressen er Hammersborg torg 1, 0179 Oslo.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Ytelser til ledende ansatte, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte og ledes av styret. Det foreligger ingen lån til, eller sikkerhetsstillelse for styrets medlemmer eller andre nærstående parter. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styrets medlemmer i 2023.

Godtgjørelse til revisor

Kostnadsført honorar for fordeler seg slik:

	2023	2022
Lovpålagt revisjon (inkl mva)	6 790	13 250

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt:		
Betalbar skatt	231 798	6 974 388
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	231 798	6 974 388
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	788 829	29 107 228
Permanente forskjeller	264 798	2 594 534
Avgitt konsernbidrag	-1 000 000	-31 081 715
Skattepliktig inntekt	53 627	620 047





Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	231 799	6 974 388
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-220 000	-6 837 977
Sum betalbar skatt i balansen	11 799	136 411

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller;

	2023	2022	Endring
Andeler	789 598	846 495	56 897
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-789 598	-846 495	-56 897
Grunnlag for utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	285 544	23 172 561	0	23 558 105
Årets resultat	0	0	0	557 031	557 031
Konsernbidrag avgitt	0	0	0	-780 000	-780 000
Pr 31.12.2023	100 000	285 544	23 172 561	-222 969	23 335 136

I samsvar med regnskapsloven § 4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Note 4 Tilknyttet selskap

Selskapets navn	Eierandel	Andelskapital 31.12.2023
Bjørnegårdsvingen 11-13 ANS	50 %	846 495
Sum		846 495

Stemmeandelen for alle andelene tilsvare eierandelen.

Note 5 Mellomværende med foretak i samme konsern

Kortsiktige fordringer på foretak i samme konsern	2023	2022
OBOS BBL (konsernkontoordning)	23 489 037	30 529 736
BWG Homes AS (konsernbidrag)	0	23 400 000
Sum	23 489 037	53 929 736





Nye Hjem Bjørnegårdsvingen 11-13 AS er del i konsernkontoordningen hvor OBOS BBL står som kontohaver. Positiv saldo på konsernkontoen er klassifisert som kortsiktig fordring på selskap i samme konsern.

Kortsiktig gjeld til foretak i samme konsern	2023	2022
OBOS Nye Hjem AS (konsernbidrag)	1 000 000	0
BWG Homes AS (konsernbidrag)	0	30 000 000
Østfold Prosjekt AS (konsernbidrag)	0	1 081 715
Sum	1 000 000	31 081 715

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nye Hjem Bjørnegårdsvingen 11-13 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

Selskapets aksjonær pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Obos Nye Hjem AS	100	100 %	100 %

Nye Hjem Bjørnegårdsvingen 11-13 AS inngår i OBOS-konsernet der OBOS BBL er morselskap. Konsernregnskapet finnes på nettstedet www.obos.no.





Verification

Transaction 09222115557513303464

Document

Nye Hjem Bjørnegårdsvingen 11-13 AS - Årsregnskap
2023
Main document
7 pages
*Initiated on 2024-03-20 13:18:35 CET (+0100) by Karoline
Rud (KR)*
Finalised on 2024-03-21 13:21:13 CET (+0100)

Initiator

Karoline Rud (KR)
OBOS BBL
Company reg. no. 937052766
karoline.rud@obos.no

Signatories

Arvid Rosvold (AR)
arvid.rosvold@obos.no



*The name returned by Norwegian BankID was "Arvid-
Andre Rosvold"*
BankID issued by "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"
2023-11-24 12:56:39 CET (+0100)
Signed 2024-03-21 13:21:13 CET (+0100)

Anne Elisabeth Geitle (AEG)
anne.elisabeth.geitle@obos.no



*The name returned by Norwegian BankID was "Anne
Elisabeth Geitle"*
BankID issued by "Nordea Bank Abp filial i Norge"
2023-10-12 09:18:03 CEST (+0200)
Signed 2024-03-20 14:14:37 CET (+0100)

This verification was issued by Scrive. Information in italics has been safely verified by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>





Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Nye Hjem Bjørnegårdssvingen 11-13 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nye Hjem Bjørnegårdssvingen 11-13 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 22. mars 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Andreas Lie
statsautorisert revisor

Penneo document key: 3V86U-UIC6E-LKSPF-WBYF4-O1G77-4241V



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Andreas Lie

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5997-4-204895

IP: 165.225.xxx.xxx

2024-03-22 12:05:07 UTC



Penneo Dokument nøkkel: 3V86U-UIC6E-LK5PE-WBYF4-O1G77-4241V

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>