



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 683 348  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BUEN FRITIDSBYGG AS  
Forretningsadresse: Haugåsstubben 10  
4016 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Dolven  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.09.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		14 977 851	17 863 310
Annen driftsinntekt			37 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 977 851</b>	<b>17 900 910</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		12 609 132	13 871 498
Lønnskostnad	2	4 619 837	4 659 691
Avskrivning av driftsmidler	3	185 125	198 624
Annen driftskostnad	2	2 175 316	2 159 668
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 589 411</b>	<b>20 889 480</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 611 560</b>	<b>-2 988 570</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		47 635	446
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>47 635</b>	<b>446</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		16 744	88 412
Annen rentekostnad	6	172 809	124 233
Annen finanskostnad			22 902
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>189 553</b>	<b>235 548</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-141 918</b>	<b>-235 102</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 753 478</b>	<b>-3 223 672</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		650 332
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 753 478</b>	<b>-3 874 004</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 753 478</b>	<b>-3 874 004</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 753 478</b>	<b>-3 874 004</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 753 478</b>	<b>-3 874 004</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	8	-4 753 478	-3 874 004
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 753 478</b>	<b>-3 874 004</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	500 000	500 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	228 671	310 736
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 7	125 521	228 582
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>354 192</b>	<b>539 317</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		357 635
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>357 635</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>854 192</b>	<b>1 396 952</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	7	<b>4 686 455</b>	<b>4 901 864</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	2 076 142	1 862 750
Andre kortsiktige fordringer		2 148 941	177 865
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 225 083</b>	<b>2 040 614</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	171 128	144 720
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>171 128</b>	<b>144 720</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 082 666</b>	<b>7 087 199</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 936 858</b>	<b>8 484 151</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	1 626 100	1 626 100
Beholdning av egne aksjer	8	-3 800	-3 800
Overkurs	8	331 900	331 900
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 954 200</b>	<b>1 954 200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	11 615 468	6 861 990
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-11 615 468</b>	<b>-6 861 990</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-9 661 268</b>	<b>-4 907 790</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	6	546 787	529 818
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>546 787</b>	<b>529 818</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	95 307	151 936
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>95 307</b>	<b>151 936</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>642 094</b>	<b>681 754</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 169 526	2 163 947
Leverandørgjeld	6	15 455 161	7 579 971
Skyldig offentlige avgifter		323 181	551 253
Annen kortsiktig gjeld		1 008 164	2 415 015
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 956 032</b>	<b>12 710 187</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 598 125</b>	<b>13 391 941</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 936 858</b>	<b>8 484 151</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 859638

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 683 348  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIMON AF SANDE BYGGERIER AS  
Forretningsadresse: Haugåsstubben 10  
4016 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Dolven  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.09.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.10.2021



Organisasjonsnr: 986 683 348  
SIMON AF SANDE BYGGERIER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		14 977 851	17 863 310
Annen driftsinntekt			37 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 977 851</b>	<b>17 900 910</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		12 609 132	13 871 498
Lønnskostnad	2	4 619 837	4 659 691
Avskrivning av driftsmidler	3	185 125	198 624
Annen driftskostnad	2	2 175 316	2 159 668
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 589 411</b>	<b>20 889 480</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 611 560</b>	<b>-2 988 570</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		47 635	446
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>47 635</b>	<b>446</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		16 744	88 412
Annen rentekostnad	6	172 809	124 233
Annen finanskostnad			22 902
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>189 553</b>	<b>235 548</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-141 918</b>	<b>-235 102</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 753 478</b>	<b>-3 223 672</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		650 332
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 753 478</b>	<b>-3 874 004</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 753 478</b>	<b>-3 874 004</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 753 478</b>	<b>-3 874 004</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 753 478</b>	<b>-3 874 004</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	8	-4 753 478	-3 874 004
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 753 478</b>	<b>-3 874 004</b>



Organisasjonsnr: 986 683 348  
SIMON AF SANDE BYGGERIER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	500 000	500 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	228 671	310 736
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 7	125 521	228 582
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>354 192</b>	<b>539 317</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		357 635
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>357 635</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>854 192</b>	<b>1 396 952</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	7	4 686 455	4 901 864
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	2 076 142	1 862 750
Andre kortsiktige fordringer		2 148 941	177 865
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 225 083</b>	<b>2 040 614</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	171 128	144 720
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>171 128</b>	<b>144 720</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 082 666</b>	<b>7 087 199</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 936 858</b>	<b>8 484 151</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	8, 9	1 626 100	1 626 100
Beholdning av egne aksjer	8	-3 800	-3 800
Overkurs	8	331 900	331 900
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 954 200</b>	<b>1 954 200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	11 615 468	6 861 990
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-11 615 468</b>	<b>-6 861 990</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-9 661 268</b>	<b>-4 907 790</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	6	546 787	529 818
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>546 787</b>	<b>529 818</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	95 307	151 936
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>95 307</b>	<b>151 936</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>642 094</b>	<b>681 754</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 169 526	2 163 947
Leverandørgjeld	6	15 455 161	7 579 971
Skyldig offentlige avgifter		323 181	551 253
Annen kortsiktig gjeld		1 008 164	2 415 015
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 956 032</b>	<b>12 710 187</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 598 125</b>	<b>13 391 941</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 936 858</b>	<b>8 484 151</b>



Organisasjonsnr: 986 683 348  
SIMON AF SANDE BYGGERIER AS


NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall


Note  
2


Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
7.00



 Legally signed by  
Gunnar Aarhus  
17.09.2021

 Legally signed by  
Gunnar Dolven  
19.09.2021

 Legally signed by  
Kenneth Hansen  
20.09.2021

Årsregnskap

2020

Buen Fritidsbygg AS

Org.nr.:986 683 348



## RESULTATREGNSKAP

### BUEN FRITIDSBYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		14 977 851	17 863 310
Annen driftsinntekt		0	37 600
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>14 977 851</b>	<b>17 900 910</b>
Varekostnad		12 609 132	13 871 498
Lønnskostnad	2	4 619 837	4 659 691
Avskrivning av driftsmidler	3	185 125	198 624
Annen driftskostnad	2	2 175 316	2 159 668
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>19 589 411</b>	<b>20 889 480</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 611 560</b>	<b>-2 988 570</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		47 635	446
Rentekostnad til foretak i samme konsern		16 744	88 412
Annen rentekostnad	6	172 809	124 233
Annen finanskostnad		0	22 902
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-141 918</b>	<b>-235 102</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 753 478	-3 223 672
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	650 332
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-4 753 478</b>	<b>-3 874 004</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 753 478</b>	<b>-3 874 004</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap	8	4 753 478	3 874 004
<b>Sum overføringer</b>		<b>-4 753 478</b>	<b>-3 874 004</b>



### BALANSE

#### BUEN FRITIDSBYGG AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Utsatt skattefordel	5	500 000	500 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	228 671	310 736
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 7	125 521	228 582
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>354 192</b>	<b>539 317</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til nærstående parter	6	0	357 635
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>357 635</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>854 192</b>	<b>1 396 952</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	7	4 686 455	4 901 864
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	7	2 076 142	1 862 750
Andre kortsiktige fordringer		2 148 941	177 865
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 225 083</b>	<b>2 040 614</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	171 128	144 720
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 082 666</b>	<b>7 087 199</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 936 858</b>	<b>8 484 151</b>



### BALANSE

#### BUEN FRITIDSBYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	8, 9	1 626 100	1 626 100
Egne aksjer	8	-3 800	-3 800
Overkurs	8	331 900	331 900
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 954 200</b>	<b>1 954 200</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	8	-11 615 468	-6 861 990
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-11 615 468</b>	<b>-6 861 990</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-9 661 268</b>	<b>-4 907 790</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANSVARLIG LÅN</b>			
Ansvarlig lån	6	546 787	529 818
<b>Sum ansvarlig lån</b>		<b>546 787</b>	<b>529 818</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	95 307	151 936
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>95 307</b>	<b>151 936</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 169 526	2 163 947
Leverandørgjeld	6	15 455 161	7 579 971
Skyldig offentlige avgifter		323 181	551 253
Annen kortsiktig gjeld		1 008 164	2 415 015
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 956 032</b>	<b>12 710 187</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 598 125</b>	<b>13 391 941</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 936 858</b>	<b>8 484 151</b>

Stavanger, 17.09.2021  
Styret i Buen Fritidsbygg AS

\_\_\_\_\_  
Gunnar Dolven  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Gunnar Aarhus  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Kenneth Hansen  
styremedlem



## **BUEN FRITIDSBYGG AS** **NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020**

---

### **Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### **HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### **VALUTA**

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Fordringer og gjeld som er sikret med valutaterminkontrakter er vurdert til terminkurs, med unntak av renteelementet som blir periodisert og klassifisert som renteinntekt/-kostnad.

#### **VARIGE DRIFTSMIDLER**

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### **VARER**

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

#### **PROSJEKTER I ARBEID**

Prosjekter i arbeid verdsettes etter løpende avregning metode. Opptjent bidrag inntektsføres i takt med ferdiggraden.

#### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



**BUEN FRITIDSBYGG AS**  
**NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020**

---

**SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## BUEN FRITIDSBYGG AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	3 934 638	3 903 964
Arbeidsgiveravgift	550 117	572 163
Pensjonskostnader	96 684	140 717
Andre ytelser	38 397	42 847
<b>Sum</b>	<b>4 619 837</b>	<b>4 659 691</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 7 7

Ytelser til ledende personer	Lønn	Annen godtgjørelse
Daglig leder	368 580	7 605
Styret		

### OBLIGATORISK TJENESTEPENSJON

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Det er ikke utbetalt honorar til styret for 2020.

### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 80 000  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.  
Alle beløp er eks. mva.

### Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger, innredning	Driftsløsøre, inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 382 517	1 372 583	2 755 100
Årets tilgang	0	22 840	22 840
Årets avgang			0
Anskaffelseskost 31.12.	1 382 517	1 395 423	2 777 940
Akk.avskrivning 31.12.	-1 153 846	-1 269 902	-2 423 748
<b>Balanseført pr 31.12.</b>	<b>228 671</b>	<b>125 521</b>	<b>354 192</b>
Årets avskrivninger	82 064	103 061	185 125
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Avskrivningsperiode	10 år	10 år	



## BUEN FRITIDSBYGG AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

### Note 4 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetrekksmidler utgjør	166 494	139 310

### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	650 332
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>650 332</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-4 753 478	-3 223 672
Permanente forskjeller	383 635	48 159
Endring i midlertidige forskjeller	312 938	-1 169 704
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-4 056 904</b>	<b>-4 345 217</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-357 318	-280 021	77 297
Tilvirkningskontrakter	1 086 978	1 290 720	203 742
Fordringer	-309 953	-283 953	26 000
Gevinst – og tapskonto	23 592	29 491	5 899
<b>Sum</b>	<b>443 299</b>	<b>756 237</b>	<b>312 938</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-13 217 439	-9 160 534	4 056 904
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	10 501 413	6 131 570	-4 369 843
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-2 272 726</b>	<b>-2 272 727</b>	<b>-1</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-500 000</b>	<b>-500 000</b>	<b>0</b>



## BUEN FRITIDSBYGG AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

### Note 6 Mellomværende med tilknyttet selskap og nærstående parter

<b>Fordringer</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Fordring på Insignia Finans AS	1 097 877	1 097 877
Regnskapsmessig nedskrivning fordring Insignia Finans AS	-1 097 877	-740 242
Fordring Setesdal Hyttepartner AS	57 953	57 953
Regnskapsmessig nedskrivning fordring Setesdal Hyttepartner AS	-57 953	-57 953
Kundefordringer Buen Gruppen AS	75 000	0
<b>Sum</b>	<b>75 000</b>	<b>357 635</b>
<b>Gjeld</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Leverandørgjeld til Buen Gruppen AS	11 557 548	5 907 202
Ansvarlig lån fra Buen Gruppen AS	546 787	529 818
<b>Sum</b>	<b>12 104 335</b>	<b>6 437 020</b>

Renter er beregnet med kr 16 744 i 2020.

### Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	95 307	151 936
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 169 526	2 163 947
<b>Sum gjeld som er sikret ved pant</b>	<b>2 264 832</b>	<b>2 315 883</b>

<b>Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Bygninger, driftsløsøre	354 192	539 317
Varelager	4 266 455	4 481 864
Kundefordringer	1 896 337	1 429 760
<b>Sum</b>	<b>6 516 984</b>	<b>6 450 941</b>



## BUEN FRITIDSBYGG AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

### Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	1 626 100	-3 800	331 900	-6 861 990	-4 907 790
Årets resultat				-4 753 478	-4 753 478
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>1 626 100</b>	<b>-3 800</b>	<b>331 900</b>	<b>-11 615 468</b>	<b>-9 661 268</b>

### Note 9 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I BUEN FRITIDSBYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	16 261	100,0	1 626 100
<b>Sum</b>	<b>16 261</b>		<b>1 626 100</b>

#### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Buen Gruppen AS	8 295	51,0	51,0
Dalvin Rådgivning AS	3 380	20,8	20,8
Blaane Guiding Great Brands AS	2 948	18,1	18,1
Insignia Finans AS	1 081	6,6	6,6
Byggmester Odd Kjell Skjørli AS	269	1,7	1,7
Vigdis Tveit Dugan	250	1,5	1,5
Egne aksjer	38	0,2	0,2
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>16 261</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Gunnar Dolven	styreleder/daglig leder	3 380
Kenneth Hansen	styremedlem	2 948
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>6 328</b>

### Note 10 Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen

Selskapets egenkapital pr 31.12.2020 utgjorde kr -9 661 268 og aksjekapitalen er dermed tapt. Selskapet har hatt ytterligere underskudd så langt i år, men regner med å hente inn noe av dette i løpet av 4. kvartal. Største aksjonær, Buen Gruppen AS, har gitt lån til selskapet og vil fortsette å tilføre nødvendig likviditet. Buen Gruppen AS har også til hensikt å konvertere hele eller deler av sitt lån til selskapet i løpet av 2021 slik at eierandelen øker til 90% og selskapet får positiv egenkapital. En tilstrekkelig andel av de øvrige aksjonærene i Buen Fritidsbygg AS har gitt sin tilslutning til dette, slik at emisjonen er sikret tilstrekkelig flertall på generalforsamlingen. Basert på dette er regnskapet avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.



**STAVANGER  
REVISJON AS**

Til generalforsamlingen i  
Buen Fritidsbygg AS

## **REVISORS BERETNING**

### **Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet**

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Buen Fritidsbygg AS 's årsregnskap som viser et underskudd på kr 4 753 478. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

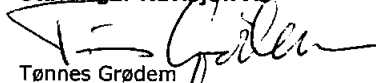
Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

### *Andre forhold*

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Stavanger, 17. september 2021

**Stavanger Revisjon AS**

  
Tønnes Grødem  
Statsautorisert revisor