



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 898 134  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PETO EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Teglverksveien 93  
3057 SOLBERGELVA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Saga Regnskap Drammen AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		960 800	1 136 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>960 800</b>	<b>1 136 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	190 068	190 068
Annen driftskostnad		342 436	375 348
<b>Sum kostnader</b>		<b>532 504</b>	<b>565 416</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>428 296</b>	<b>571 184</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		495 096	508 295
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>495 096</b>	<b>508 295</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-495 096</b>	<b>-508 295</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-66 801</b>	<b>62 889</b>
Skattekostnad		-10 332	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-56 469</b>	<b>62 889</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		36 634	0
Annen egenkapital		-19 835	62 889
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-56 469</b>	<b>62 889</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 549 868	7 684 139
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	174 882	230 679
Sum varige driftsmidler		7 724 750	7 914 818
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 724 750	7 914 818
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	13 500
Andre kortsiktige fordringer		15 989	12 467
Konsernfordringer	2	46 966	0
Sum fordringer		62 955	25 967
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 488	32 206
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 488	32 206
Sum omløpsmidler		69 444	58 173
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 794 194</b>	<b>7 972 991</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	307 217	307 217
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>337 217</b>	<b>337 217</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4, 5, 6	43 054	62 889
Udekket tap	4	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>43 054</b>	<b>62 889</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>380 271</b>	<b>400 106</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 934 320	6 039 522
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 358 318	1 407 026
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>7 292 638</b>	<b>7 446 548</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 292 638</b>	<b>7 446 548</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		43 208	43 985
Skyldige offentlige avgifter		21 871	18 671
Annen kortsiktig gjeld		56 206	63 681
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>121 284</b>	<b>126 337</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 413 922</b>	<b>7 572 885</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 794 193</b>	<b>7 972 991</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 482612

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 898 134  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PETO EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Teglværksveien 93  
3057 SOLBERGELVA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Saga Regnskap Drammen AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 898 134  
PETO EIENDOMSUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		960 800	1 136 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>960 800</b>	<b>1 136 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	190 068	190 068
Annen driftskostnad		342 436	375 348
<b>Sum kostnader</b>		<b>532 504</b>	<b>565 416</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>428 296</b>	<b>571 184</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		495 096	508 295
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>495 096</b>	<b>508 295</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-495 096</b>	<b>-508 295</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-66 801</b>	<b>62 889</b>
Skattekostnad		-10 332	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-56 469</b>	<b>62 889</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		36 634	0
Annen egenkapital		-19 835	62 889
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-56 469</b>	<b>62 889</b>



Organisasjonsnr: 916 898 134  
PETO EIENDOMSUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 549 868	7 684 139
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	174 882	230 679
Sum varige driftsmidler		7 724 750	7 914 818
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 724 750	7 914 818
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	13 500
Andre kortsiktige fordringer		15 989	12 467
Konsernfordringer	2	46 966	0
Sum fordringer		62 955	25 967
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 488	32 206
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 488	32 206
Sum omløpsmidler		69 444	58 173
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 794 194</b>	<b>7 972 991</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	307 217	307 217
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>337 217</b>	<b>337 217</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4, 5, 6	43 054	62 889
Udekket tap	4	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>43 054</b>	<b>62 889</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>380 271</b>	<b>400 106</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 934 320	6 039 522
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 358 318	1 407 026
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	7	<b>7 292 638</b>	<b>7 446 548</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 292 638</b>	<b>7 446 548</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		43 208	43 985
Skyldige offentlige avgifter		21 871	18 671
Annen kortsiktig gjeld		56 206	63 681
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>121 284</b>	<b>126 337</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 413 922</b>	<b>7 572 885</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 794 193</b>	<b>7 972 991</b>



Organisasjonsnr: 916 898 134  
PETO EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9271525.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



9271525.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
1546775.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
7724750.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
190068.00 0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Note**

2

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

**Kortsiktig gjeld**

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets



Pantstillelse Beløp

Note

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

7

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
5853885.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
5988122.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
7292638.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**PETO EIENDOMSUTVIKLING AS**  
916898134  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



PETO EIENDOMSUTVIKLING AS  
916 898 134

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		960 800	1 136 600
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>960 800</b>	<b>1 136 600</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-190 068	-190 068
Annen driftskostnad		-342 436	-375 348
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-532 504</b>	<b>-565 416</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>428 296</b>	<b>571 184</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-495 096	-508 295
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-495 096</b>	<b>-508 295</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-495 096</b>	<b>-508 295</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-66 801</b>	<b>62 889</b>
Skattekostnad		10 332	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-56 469</b>	<b>62 889</b>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag		-36 634	0
Annen egenkapital		-19 835	62 889
<b>Sum overføringer</b>		<b>-56 469</b>	<b>62 889</b>



PETO EIENDOMSUTVIKLING AS  
916 898 134

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 549 868	7 684 139
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	174 882	230 679
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 724 750</b>	<b>7 914 818</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 724 750</b>	<b>7 914 818</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	13 500
Kortsiktige konsernfordringer	2	46 966	0
Andre kortsiktige fordringer		15 989	12 467
<b>Sum fordringer</b>		<b>62 955</b>	<b>25 967</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 488	32 206
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 488</b>	<b>32 206</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>69 444</b>	<b>58 173</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 794 193</b>	<b>7 972 991</b>



PETO EIENDOMSUTVIKLING AS  
916 898 134

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	307 217	307 217
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>337 217</b>	<b>337 217</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4, 5, 6	43 054	62 889
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>43 054</b>	<b>62 889</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>380 271</b>	<b>400 106</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 934 320	6 039 522
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 358 318	1 407 026
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	7	<b>7 292 638</b>	<b>7 446 548</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		43 208	43 985
Skyldige offentlige avgifter		21 871	18 671
Annen kortsiktig gjeld		56 206	63 681
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>121 284</b>	<b>126 337</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 413 922</b>	<b>7 572 885</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 794 193</b>	<b>7 972 991</b>

SOLBERGELVA, 26.05.2025

Thor Runar Jacobsen  
styrets leder / daglig leder



PETO EIENDOMSUTVIKLING AS  
916 898 134

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



PETO EIENDOMSUTVIKLING AS  
916 898 134

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	9 271 525
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>9 271 525</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 546 775
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>7 724 750</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	190 068

## Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
MOTTO EIENDOMSUTVIKLING AS	100	100,00	Ordinære

### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	307 217	62 889	400 106
Årsresultat	0	0	-56 469	-56 469
Mottatt konsernbidrag	0	0	36 634	36 634
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>307 217</b>	<b>43 054</b>	<b>380 271</b>

### Note 5 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

### Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	5 853 885
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 988 122
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	7 292 638
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0