



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 285 184
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LTH INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Linda T. Hansen
Skilsøveien 349
4818 FÆRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Magne Antonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		107 159	
Sum inntekter		107 159	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		166 100	
Annen driftskostnad	1	163 849	24 478
Sum kostnader		329 949	24 478
Driftsresultat		-222 789	-24 478
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			859
Annen finansinntekt		2 119 800	6 075 000
Sum finansinntekter		2 119 800	6 075 859
Netto finans		2 119 800	6 075 859
Ordinært resultat før skattekostnad		1 897 011	6 051 382
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 897 011	6 051 382
Årsresultat	2	1 897 011	6 051 382
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 897 011	6 051 382
Totalresultat		1 897 011	6 051 382
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 897 011	6 051 382
Sum overføringer og disponeringer		1 897 011	6 051 382



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 550 385	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		24 000	
Sum varige driftsmidler		4 574 385	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		25 420 117	25 420 117
Investeringer i aksjer og andeler		100 000	
Sum finansielle anleggsmidler		25 520 117	25 420 117
Sum anleggsmidler		30 094 502	25 420 117
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 339 140	6 116 515
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 339 140	6 116 515
Sum omløpsmidler		3 339 140	6 116 515
SUM EIENDELER		33 433 642	31 536 632
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 650	30 650
Overkurs		25 389 467	25 389 467
Sum innskutt egenkapital		25 420 117	25 420 117



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 995 422	6 098 412
Sum opptjent egenkapital		7 995 422	6 098 412
Sum egenkapital	2	33 415 539	31 518 529
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		18 103	18 103
Sum kortsiktig gjeld		18 103	18 103
Sum gjeld		18 103	18 103
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 433 642	31 536 632



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 866616

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 285 184
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LTH INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Linda T. Hansen
Skilsøveien 349
4818 FÆRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Magne Antonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2022



Organisasjonsnr: 924 285 184
LTH INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		107 159	
Sum inntekter		107 159	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		166 100	
Annen driftskostnad	1	163 849	24 478
Sum kostnader		329 949	24 478
Driftsresultat		-222 789	-24 478
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			859
Annen finansinntekt		2 119 800	6 075 000
Sum finansinntekter		2 119 800	6 075 859
Netto finans		2 119 800	6 075 859
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 897 011	6 051 382
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 897 011	6 051 382
Årsresultat	2	1 897 011	6 051 382
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 897 011	6 051 382
Totalresultat		1 897 011	6 051 382
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 897 011	6 051 382
Sum overføringer og disponeringer		1 897 011	6 051 382



Organisasjonsnr: 924 285 184
LTH INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

4 550 385

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

24 000

Sum varige driftsmidler

4 574 385

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

25 420 117

25 420 117

Investeringer i aksjer og

andeler

100 000

Sum finansielle

anleggsmidler

25 520 117

25 420 117

Sum anleggsmidler

30 094 502

25 420 117

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

3 339 140

6 116 515

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

3 339 140

6 116 515

Sum omløpsmidler

3 339 140

6 116 515

SUM EIENDELER

33 433 642

31 536 632

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3

30 650

30 650

Overkurs

25 389 467

25 389 467

Sum innskutt egenkapital

25 420 117

25 420 117

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

7 995 422

6 098 412

Sum opptjent egenkapital

7 995 422

6 098 412



Sum egenkapital	2	33 415 539	31 518 529
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		18 103	18 103
Sum kortsiktig gjeld		18 103	18 103
Sum gjeld		18 103	18 103
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 433 642	31 536 632



Organisasjonsnr: 924 285 184
LTH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



KPMG AS
Næringsparken - Ringveien 49
Postboks 608
9300 Finnsnes

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i LTH Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert LTH Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utfører og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: T753E-PPVWL-SVKKL-YWF31-ZV7GJ-EBUJY



Uavhengig revisors beretning - LTH Invest AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Finnsnes, 29. juli 2022
KPMG AS

Håvard Berg Kristiansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: T753E-PFVWL-SVKKL-YWF31-ZV7GJ-EBUIY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Håvard Berg Kristiansen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5997-4-809015

IP: 89.8.xxx.xxx

2022-07-29 07:22:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: T753E-PFVWL-SVKKL-YWF31-ZV7GJ-EBUIY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021
Lth Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 285 184

Penneo Dokumentnr: LSPTE-W48F-G8YAZ-LTHJ-EYGOW-SZVE



RESULTATREGNSKAP

LTH INVEST AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		107 159	0
Sum driftsinntekter		107 159	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		166 100	0
Annen driftskostnad	1	163 849	24 478
Sum driftskostnader		329 949	24 478
Driftsresultat		-222 789	-24 478
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	859
Annen finansinntekt		2 119 800	6 075 000
Resultat av finansposter		2 119 800	6 075 859
Ordinært resultat før skattekostnad		1 897 011	6 051 382
Ordinært resultat		1 897 011	6 051 382
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	2	1 897 011	6 051 382
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 897 011	6 051 382
Sum overføringer		1 897 011	6 051 382

Penneo Dokumentnøkkel: LSPTE-WI48F-G8YAZ-LTHJ-EYGOW-SZVE



BALANSE

LTH INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 550 385	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		24 000	0
Sum varige driftsmidler		4 574 385	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		25 420 117	25 420 117
Investeringer i aksjer og andeler		100 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		25 520 117	25 420 117
Sum anleggsmidler		30 094 502	25 420 117
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 339 140	6 116 515
Sum omløpsmidler		3 339 140	6 116 515
Sum eiendeler		33 433 642	31 536 632

Penneo Dokumentnr: LSPTE-W48F-G8YAZ-LTHJEGOW-SZVE



BALANSE

LTH INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 650	30 650
Overkurs		25 389 467	25 389 467
Sum innskutt egenkapital		25 420 117	25 420 117
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		7 995 422	6 098 412
Sum opptjent egenkapital		7 995 422	6 098 412
Sum egenkapital	2	33 415 539	31 518 529
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		18 103	18 103
Sum kortsiktig gjeld		18 103	18 103
Sum gjeld		18 103	18 103
Sum egenkapital og gjeld		33 433 642	31 536 632

30.06.2022
Styret i Lth Invest AS

Linda Therese Hansen
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: LSPTE-W48F-G8YAZ-LTHJEYGOW-SZVE



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattkostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	0	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
Sum	0	0

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 10.000 eks. mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 10 850 eks. mva.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 650	25 389 467	6 098 412	31 518 529
Årets resultat			1 897 011	1 897 011
Pr 31.12.2021	30 650	25 389 467	7 995 422	33 415 539

Note 3 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Lth Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 650	1	30 650
Sum	30 650	1	30 650

Oversikt over de største aksjonærene pr. 31.12.2021:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Linda Therese Hansen	30 650	100 %	100 %
Sum	30 650	100 %	100 %

Penneo Dokumentnr: LSPTE-W48F-G8YAZ-LTHJEGOW-SZVE



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 897 011	6 051 382
Permanente forskjeller	-2 119 800	-6 075 000
Endring i midlertidige forskjeller	-122	0
Skattepliktig inntekt	-222 911	-23 619
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	122	0	-122
Sum	122	0	-122
Akkumulert fremførbart underskudd	-246 530	-23 619	222 911
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	246 408	23 619	-222 789
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Posteringsdokumentasjon

Posteringer

Klient Lth Invest AS
Fødsels-/org.nr 924 285 184

Dato	Tekst	Beløp	Debet	Kredit
Tilleggsposteringer				
T1	Fordeling hytte/tomt			
31.12.2021	Omposering Hytte	4 006 054,00	1110 Hytte Stjernjønnvegen 211	1160 Stjernjønnvegen 211 grn.12 bnr.36 Nisseda
31.12.2021	Omposering tomt	704 531,00	1150 Tomt Stjernjønnvegen 211	1160 Stjernjønnvegen 211 grn.12 bnr.36 Nisseda
Driftsmidler				
A1	Honda Snøfres HSS 655 ETD			
31.12.2021	Ordinære avskrivninger	5 900,00	6010 Avskrivninger	1270 Honda Snøfres HSS 655 ETD
A2	Hytte Stjernjønnvegen 211			
31.12.2021	Ordinære avskrivninger	160 200,00	6010 Avskrivninger	1110 Hytte Stjernjønnvegen 211
Disponeringer				
D6	Disponeringer			
31.12.2021	Overført til annen egenkapital	1 897 010,88	8960 Avsatt til annen egenkapital	2050 Annen egenkapital

Maestro Ansoppjør

Lth Invest AS

Side 1

Fermeo Dokumentnøkkel: L5PTE-W148F-G8YA-Z-L1FIJ-EYG0W-SZFE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Linda Therese Hansen

Styreleder

På vegne av: LTH Invest AS

Serienummer: 9578-5995-4-116785

IP: 85.167.xxx.xxx

2022-07-18 16:43:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LSPTE-WI48F-G8YAZ-LTFLJ-EYGOW-SZPVE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>