



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	925 405 914
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MILJØTOMTA AS
Forretningsadresse:	c/o Namsos Kommune Stavarvegen 2 7856 JØA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Rønnaug Kirsten Aaring
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		59 061	134 484
Sum kostnader		59 061	134 484
Driftsresultat		-59 061	-134 484
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-59 061	-134 484
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-59 061	-134 484
Årsresultat		-59 061	-134 484
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-59 061	-134 484
Totalresultat		-59 061	-134 484
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-59 061	-134 484
Sum overføringer og disponeringer	4	-59 061	-134 484



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 509 756	2 509 756
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 509 756	2 509 756
Sum anleggsmidler		2 509 756	2 509 756
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		2 509 756	2 509 756
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 462 730	1 462 730
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	712 777	712 777
Sum innskutt egenkapital		2 175 507	2 175 507
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	140 704	199 764
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		140 704	199 764



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		2 316 211	2 375 271
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	193 545	134 485
Sum kortsiktig gjeld		193 545	134 485
Sum gjeld		193 545	134 485
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 509 756	2 509 756



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 661394

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 405 914
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MILJØTOMTA AS
Forretningsadresse: c/o Namsos Kommune
Stavarvegen 2
7856 JØA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rønnaug Kirsten Aaring
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Organisasjonsnr: 925 405 914
MILJØTOMTA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		59 061	134 484
Sum kostnader		59 061	134 484
Driftsresultat		-59 061	-134 484
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-59 061	-134 484
Ordinært resultat etter skattekostnad		-59 061	-134 484
Årsresultat		-59 061	-134 484
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-59 061	-134 484
Totalresultat		-59 061	-134 484
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-59 061	-134 484
Sum overføringer og disponeringer	4	-59 061	-134 484



Organisasjonsnr: 925 405 914
MILJØTOMTA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	2 509 756	2 509 756
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	2 509 756	2 509 756
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		2 509 756	2 509 756
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum omløpsmidler		0	0
-------------------------	--	----------	----------

SUM EIENDELER		2 509 756	2 509 756
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	1 462 730	1 462 730
--------------	---	-----------	-----------

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

Overkurs	4		
----------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital	4	712 777	712 777
----------------------------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		2 175 507	2 175 507
---------------------------------	--	------------------	------------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	140 704	199 764
-------------------	---	---------	---------

Udekket tap	4		
-------------	---	--	--

Sum opptjent egenkapital		140 704	199 764
---------------------------------	--	----------------	----------------

Sum egenkapital		2 316 211	2 375 271
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
--------------	---	--	--

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
-----------	--	--	--

kredittinstitusjoner	5		
----------------------	---	--	--



Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	193 545	134 485
Sum kortsiktig gjeld		193 545	134 485
Sum gjeld		193 545	134 485
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 509 756	2 509 756



Organisasjonsnr: 925 405 914
MILJØTOMTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Miljøtomta AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 405 914



Resultatregnskap

Miljøtomta AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		59 061	134 484
Sum driftskostnader		59 061	134 484
Driftsresultat		-59 061	-134 484
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		-59 061	-134 484
Resultat		-59 061	-134 484
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		-59 061	-134 484
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		59 061	134 484
Sum overføringer	4	-59 061	-134 484



Balanse

Miljøtomta AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 509 756	2 509 756
Sum varige driftsmidler	2	2 509 756	2 509 756
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		2 509 756	2 509 756
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Sum eiendeler		2 509 756	2 509 756



Balanse

Miljøtomta AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 462 730	1 462 730
Annen innskutt egenkapital	4	712 777	712 777
Sum innskutt egenkapital		2 175 507	2 175 507
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	140 704	199 764
Sum opptjent egenkapital		140 704	199 764
Sum egenkapital		2 316 211	2 375 271
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	193 545	134 485
Sum kortsiktig gjeld		193 545	134 485
Sum gjeld		193 545	134 485
Sum egenkapital og gjeld		2 509 756	2 509 756

Namsos, 11.06.2024
Styret i Miljøtomta AS

Rønnaug Kirsten Aaring
styreleder

Erik Fosslund Lænd
styremedlem

Ann Evy Duun
Daglig leder/Styremedlem



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.
Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styre eller andre i året.



Noter til regnskapet 2023

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 509 756	2 509 756
= Anskaffelseskost 31.12.23	2 509 756	2 509 756
= Bokført verdi 31.12.23	2 509 756	2 509 756

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-59 061	-134 484
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-59 061	-134 484
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-193 545	-134 484	59 061
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	193 544	134 484	-59 061
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 462 730	712 777	199 764	2 375 271
Årets resultat			-59 061	-59 061
Pr 31.12	1 462 730	712 777	140 704	2 316 211

Note 5 Gjeld

Annen kortsiktig gjeld er i sin helhet gjeld til Namsos kommune.



Verftsgata 11, Pb 169, 7801 Namsos
Granvegen 4, 7870 Grong
Storgata 8, Pb 93, 7901 Rørвик
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Miljøtomta AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Miljøtomta AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Håkon Romuld
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: 5XICQ-3IDE6-OC18O-A7WDC-VPQAO-47ZU4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Romuld, Håkon

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-472774

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-20 14:32:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5XICQ-3IDE6-OC180-A7WDC-VPQAQ-47ZU4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>