



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 614 650
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTEMILJØ INVEST AS
Forretningsadresse: Eikveien 42B
3122 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Saga Regnskap og Rådgivning as
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 411 647	5 048 815
Annen driftsinntekt		300 000	162 765
Sum inntekter		6 711 647	5 211 580
Kostnader			
Varekostnad		1 258 256	0
Lønnskostnad	1	1 720 773	1 038 743
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	178 583	8 766
Annen driftskostnad		2 511 875	878 781
Sum kostnader		5 669 487	1 926 290
Driftsresultat		1 042 160	3 285 290
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 853	0
Sum finansinntekter		3 853	0
Annen rentekostnad		345 618	166 541
Annen finanskostnad		21 094	15 000
Sum finanskostnader		366 712	181 541
Netto finans		-362 859	-181 541
Resultat før skattekostnad		679 300	3 103 749
Skattekostnad	3, 4	279 836	680 762
Årsresultat		399 465	2 422 986
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	1 000 000
Annen egenkapital		399 465	1 422 986



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 198 597	5 734 650
Maskiner og anlegg	2	130 085	103 031
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	428 907	83 503
Sum varige driftsmidler		3 757 589	5 921 184
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 757 589	5 921 184
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		12 366 422	1 859 342
Fordringer			
Kundefordringer		0	216 000
Andre kortsiktige fordringer		242 685	16 137
Konsernfordringer		96 368	17 501
Sum fordringer		339 053	249 638
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		547 680	136 920
Sum investeringer		547 680	136 920
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		176 530	1 444 909
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		176 530	1 444 909
Sum omløpsmidler		13 429 684	3 690 809



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
SUM EIENDELER		17 187 273	9 611 993
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-14 945	-14 945
Sum innskutt egenkapital		15 055	15 055
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 822 451	1 422 986
Sum opptjent egenkapital		1 822 451	1 422 986
Sum egenkapital		1 837 506	1 438 041
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	7	547 680	136 920
Utsatt skatt	3, 4	0	10 621
Sum avsetninger for forpliktelser		547 680	147 541
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	12 218 480	5 447 636
Langsiktig konserngjeld		1 000 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		212 114	0
Sum annen langsiktig gjeld		13 430 594	5 447 636
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		228 040	268 037
Betalbar skatt	3, 4	290 457	670 141
Skyldige offentlige avgifter		146 362	513 501
Utbytte		0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		706 634	127 095
Sum kortsiktig gjeld		1 371 493	2 578 774
Sum gjeld		15 349 767	8 173 952



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 187 273	9 611 993



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 385099

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 932 614 650
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTEMILJØ INVEST AS
Forretningsadresse: Eikveien 42B
3122 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Saga Regnskap og Rådgivning as
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 20.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 614 650
UTEMILJØ INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 411 647	5 048 815
Annen driftsinntekt		300 000	162 765
Sum inntekter		6 711 647	5 211 580
Kostnader			
Varekostnad		1 258 256	0
Lønnskostnad	1	1 720 773	1 038 743
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	178 583	8 766
Annen driftskostnad		2 511 875	878 781
Sum kostnader		5 669 487	1 926 290
Driftsresultat		1 042 160	3 285 290
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 853	0
Sum finansinntekter		3 853	0
Annen rentekostnad		345 618	166 541
Annen finanskostnad		21 094	15 000
Sum finanskostnader		366 712	181 541
Netto finans		-362 859	-181 541
Resultat før skattekostnad		679 300	3 103 749
Skattekostnad	3, 4	279 836	680 762
Årsresultat		399 465	2 422 986
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	1 000 000
Annen egenkapital		399 465	1 422 986



Organisasjonsnr: 932 614 650
UTEMILJØ INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 198 597	5 734 650
Maskiner og anlegg	2	130 085	103 031
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	428 907	83 503
Sum varige driftsmidler		3 757 589	5 921 184
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 757 589	5 921 184
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		12 366 422	1 859 342
Fordringer			
Kundefordringer		0	216 000
Andre kortsiktige fordringer		242 685	16 137
Konsernfordringer		96 368	17 501
Sum fordringer		339 053	249 638
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		547 680	136 920
Sum investeringer		547 680	136 920
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		176 530	1 444 909
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		176 530	1 444 909
Sum omløpsmidler		13 429 684	3 690 809
SUM EIENDELER		17 187 273	9 611 993
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-14 945	-14 945
Sum innskutt egenkapital		15 055	15 055
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 822 451	1 422 986
Sum opptjent egenkapital		1 822 451	1 422 986
Sum egenkapital		1 837 506	1 438 041
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelse	7	547 680	136 920
Utsatt skatt	3, 4	0	10 621
Sum avsetninger for forpliktelse		547 680	147 541
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	12 218 480	5 447 636
Langsiktig konserngjeld		1 000 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		212 114	0
Sum annen langsiktig gjeld		13 430 594	5 447 636
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		228 040	268 037
Betalbar skatt	3, 4	290 457	670 141
Skyldige offentlige avgifter		146 362	513 501
Utbytte		0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		706 634	127 095
Sum kortsiktig gjeld		1 371 493	2 578 774
Sum gjeld		15 349 767	8 173 952
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 187 273	9 611 993



Organisasjonsnr: 932 614 650
UTEMILJØ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til

nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til

anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig

avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved

verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt

til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig

verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til

variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som

tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig

ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives

over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en

kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler

kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller

forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare

finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte

finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført.

Virksomhetens

art og lokasjon

Virksomheten driver konsulentvirksomhet og utleie av

driftsmidler. De er lokalisert i Tønsberg.



Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1120000.00	784000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	187140.00	114778.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	413633.00	139965.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1720773.00	1038743.00

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
5000000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3199000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
UTEMILJØ INVEST AS

932614650

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



UTEMILJØ INVEST AS
932 614 650

Resultatregnskap

	Note	2025	01.11.2023 - 31.12.2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		6 411 647	5 048 815
Annen driftsinntekt		300 000	162 765
Sum driftsinntekter		6 711 647	5 211 580
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 258 256	0
Lønnskostnad	1	-1 720 773	-1 038 743
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-178 583	-8 766
Annen driftskostnad		-2 511 875	-878 781
Sum driftskostnader		-5 669 487	-1 926 290
Driftsresultat		1 042 160	3 285 290
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 853	0
Sum finansinntekter		3 853	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-345 618	-166 541
Annen finanskostnad		-21 094	-15 000
Sum finanskostnader		-366 712	-181 541
Netto finans		-362 859	-181 541
Resultat før skattekostnad		679 300	3 103 749
Skattekostnad	3, 4	-279 836	-680 762
Årsresultat		399 465	2 422 986
Overføringer			
Ordinært utbytte		0	1 000 000
Annen egenkapital		399 465	1 422 986
Sum overføringer		399 465	2 422 986



UTEMILJØ INVEST AS
932 614 650

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 198 597	5 734 650
Maskiner og anlegg	2	130 085	103 031
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	428 907	83 503
Sum varige driftsmidler		3 757 589	5 921 184
Sum anleggsmidler		3 757 589	5 921 184
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		12 366 422	1 859 342
Sum varer		12 366 422	1 859 342
Fordringer			
Kundefordringer		0	216 000
Kortsiktige konsernfordringer		96 368	17 501
Andre kortsiktige fordringer		242 685	16 137
Sum fordringer		339 053	249 638
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		547 680	136 920
Sum investeringer		547 680	136 920
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		176 530	1 444 909
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		176 530	1 444 909
Sum omløpsmidler		13 429 684	3 690 809
SUM EIENDELER		17 187 273	9 611 993



UTEMILJØ INVEST AS
932 614 650

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-14 945	-14 945
Sum innskutt egenkapital		15 055	15 055
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 822 451	1 422 986
Sum opptjent egenkapital		1 822 451	1 422 986
Sum egenkapital		1 837 506	1 438 041
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Pensjonsforpliktelser	7	547 680	136 920
Utsatt skatt	3, 4	0	10 621
Sum avsetning for forpliktelser		547 680	147 541
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	12 218 480	5 447 636
Langsiktig konserngjeld		1 000 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		212 114	0
Sum annen langsiktig gjeld		13 430 594	5 447 636
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		228 040	268 037
Betalbar skatt	3, 4	290 457	670 141
Skyldige offentlige avgifter		146 362	513 501
Utbytte		0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		706 634	127 095
Sum kortsiktig gjeld		1 371 493	2 578 774
Sum gjeld		15 349 767	8 173 952
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 187 273	9 611 993

TØNSBERG, 17.04.2026

Margrethe Haldorsen
styrets leder / daglig leder

Rune Larsen
styremedlem



UTEMILJØ INVEST AS
932 614 650

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført.

Virksomhetens art og lokasjon

Virksomheten driver konsulentvirksomhet og utleie av driftsmidler. De er lokalisert i Tønsberg.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



UTEMILJØ INVEST AS
932 614 650

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	01.11.2023 - 31.12.2024
Lønn	1 120 000	784 000
Arbeidsgiveravgift	187 140	114 778
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	413 633	139 965
Sum	1 720 773	1 038 743

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	85 400	109 900	5 734 650	5 929 950
Tilgang i året	380 000	69 400	1 372 703	1 822 103
Avgang i året	0	0	-3 807 115	-3 807 115
Anskaffelseskost pr 31.12	465 400	179 300	3 300 238	3 944 938
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-1 897	-6 869	0	-8 766
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-36 493	-49 215	-101 640	-187 349
Balanseført verdi pr 31.12	428 907	130 085	3 198 597	3 757 589
Årets av- og nedskrivninger	34 596	42 346	101 640	178 583
Økonomisk levetid	5 - 10	3,5 - 4	0 - 20	
Avskrivningsplan	Lineær / Saldo (Degressiv)	Lineær	Lineær	



UTEMILJØ INVEST AS
932 614 650

Note 3 - Spesifisering av skatt

	2025	01.11.2023 - 31.12.2024
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	290 457	670 141
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-10 621	10 621
Skattekostnad	279 836	680 762
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	679 300	3 103 749
Permanente forskjeller	15 506	-9 375
+/- Endring i midlertidige forskjeller	625 452	-48 279
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-9 375
Skattepliktig inntekt	1 320 259	3 036 720
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	290 457	670 141
Betalbar skatt i balansen	290 457	670 141

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	48 279	-721	49 000
Gevinst- og tapskonto	0	-165 692	165 692
Andre forskjeller	-136 920	-547 680	410 760
Netto forskjeller	-88 641	-714 093	625 452
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	714 093	-714 093
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-88 641	0	-88 641
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	10 621	0	10 621



UTEMILJØ INVEST AS
932 614 650

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Tyrhans Holding AS	100	100,00	Ordinære

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-14 945	1 422 986	1 438 041
Årsresultat	0	0	399 465	399 465
Egenkapital 31.12.2025	30 000	-14 945	1 822 451	1 837 506

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 000 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 199 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0