



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	984 684 037
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TOMA FACILITY NORGE AS
Forretningsadresse:	Krokatjønneveien 15 5147 FYLLINGSDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Torbjørn Kjoberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	11.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2, 3	1 538 964 081	1 113 973 217
Annen driftsinntekt	2	1 060 610	2 152 579
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 540 024 691</b>	<b>1 116 125 796</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	3	285 124 044	207 689 270
Lønnskostnad	4, 5	1 051 653 279	756 047 753
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6, 7	11 578 173	7 480 336
Annen driftskostnad		141 498 147	99 016 609
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 489 853 643</b>	<b>1 070 233 968</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>50 171 048</b>	<b>45 891 828</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	8	8 178	
Inntekt på andre investeringer			-1 332 947
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		864 442	
Annen renteinntekt		3 733 802	2 026 776
Annen finansinntekt	9	119 228	5 037 073
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 725 649</b>	<b>5 730 902</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		887 950	149 349
Annen rentekostnad		1 788 166	485 331
Annen finanskostnad		1 513 932	624 275
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 190 049</b>	<b>1 258 955</b>
<b>Netto finans</b>		<b>535 601</b>	<b>4 471 947</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>50 706 649</b>	<b>50 363 774</b>
Skattekostnad	10	11 910 146	10 926 730
<b>Årsresultat</b>		<b>38 796 503</b>	<b>39 437 044</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>38 796 503</b>	<b>39 437 044</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra fond	11	8 178	-1 332 947
Overføringer til/fra annen egenkapital	11	38 788 325	40 769 992
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>38 796 503</b>	<b>39 437 045</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	10	2 289 253	1 768 849
Goodwill	6	2 430 877	5 159 911
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 720 130</b>	<b>6 928 760</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 16	7 687 497	2 600 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	7, 16	21 013 465	14 886 333
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>28 700 962</b>	<b>17 486 333</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	49 184 630	56 176 452
Investeringer i aksjer og andeler		25 367	25 367
Andre fordringer		43 358	43 358
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>49 253 354</b>	<b>56 245 176</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>82 674 447</b>	<b>80 660 270</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		7 002 853	6 593 625
<b>Sum varer</b>		<b>7 002 853</b>	<b>6 593 625</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	12, 13, 16	189 733 584	122 485 845
Andre fordringer	12	16 958 731	11 284 429
Konsernfordringer	13	138 138 607	141 707 226
<b>Sum fordringer</b>		<b>344 830 921</b>	<b>275 477 501</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			





## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen kortsiktig gjeld	17	161 897 658	132 957 636
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>364 337 156</b>	<b>263 303 960</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>384 490 599</b>	<b>294 667 921</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>466 429 277</b>	<b>386 676 376</b>



Til generalforsamlingen i Toma Facility Norge AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Toma Facility Norge AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskap for 2023, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en

PricewaterhouseCoopers AS, Sandviksbodene 2A, Postboks 3984 - Sandviken, NO-5835 Bergen  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 11. juni 2024  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Jan Roger Hånes  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Hånes, Jan Roger	BANKID	2024-06-11 20:44

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



## Toma Facility Norge AS

### ÅRSRAPPORT 2023





## TOMA FACILITY NORGE AS - STYRETS ÅRSBERETNING 2023

### Virksomhetens art

Toma Facility Norge AS (TFN) sin virksomhet baserer seg på begrepene miljø, helse og verdibevaring. Dette skjer gjennom utføring av servicetjenester hos kunder spredd over hele landet. Selskapet tilbyr servicetjenestene innen 2 hovedområder: Renhold og Facility Management. Hovedtyngden er i Oslo og Viken, men med sterk tilstedeværelse i samtlige fylker. Selskapets forretningskontor ligger i Bergen kommune og TFN er et datterselskap av Tomagruppen AS.

### Hendelser i 2023

Året ble preget av at selskapet den 1. september fusjonerte med søsterselskapet Allianceplus AS. Dette medførte totalt 550 nye ansatte i regionene Vestland, Rogaland, Møre & Romsdal og region Øst. Christer Gavelli ble ny administrerende direktør for selskapet fra mai. I forbindelse med fusjoneringen ble det gjennomført en omorganisering av forretningsområdet Renhold.

Facility Management divisjonen ble sertifisert iht. ISO 9001, 14001 og 45001 slik at alle tjenesteområdene i selskapet nå har dette kvalitetsstempelen. Det arbeides ellers fortsatt godt med digitalisering av oppgaver, arbeidsprosesser og tjenesteleveranser. Dette er et område som fortsatt vil ha et sterkt fokus fremover, spesielt innen ressursstyringen.

### Resultatutvikling/finansielle forhold

For konsernregnskap vises det til konsernregnskap for morselskapet Tomagruppen AS.

Driftsinntektene i TFN for 2023 (2022) ble kr 1 540 mill. (kr 1 116 mill.). EBITDA for selskapet ble kr 61,7 mill. (kr 53,4 mill.) Driftsresultatet for TFN ble kr 50,2 mill. (kr 45,9 mill.) og resultatet før skatt ble kr 50,7 mill. (kr 50,4 mill.).

Totalkapitalen i selskapet var ved utgangen av året kr 466,4 mill. (kr 386,7 mill.).

Selskapets likviditetsbeholdning var kr 31,9 mill. pr. 31.12.2023 (kr 23,9 mill. pr. 31.12.2022).

Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter utgjør kr 44,1 mill. for selskapet, mens resultat før skattekostnad utgjør kr 50,7 mill. Forskjellen mellom nevnte kontantstrøm og resultat før skattekostnad skyldes i tillegg til avskrivninger i hovedsak endring i kundefordringer, leverandørgjeld og andre tidsavgrensningsposter.

Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter utgjør kr -13,0 mill i 2023. Denne består i hovedsak av innbetaling av lånefordring mot andre selskaper i konsernet (kr 16,9 mill), utbetaling av kortsiktig lån til morselskap (kr 20 mill) samt investeringer av driftsmidler (kr 10,9 mill.). Årets investeringer gjelder kjøp og fornying av bilparken samt utstyr i forbindelse med nye kontrakter og utskifting av gamle maskiner/utstyr.

Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteten utgjør kr -63,4 mill. Utbetaling av tilleggsutbytte på kr 60mill. utgjør hoveddelen av kontantstrømmen.

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

### Likestilling

TFN har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering. Konsernet arbeider aktivt og målrettet for å utforme og tilrettelegge de fysiske forholdene slik at virksomhetens ulike funksjoner kan benyttes av flest mulig. I TFN er det 3.389 ansatte, hvor 31% er menn og 69 % er kvinner. Innen vår bransje er vi klar over at det er et overtall av kvinner, og at vi som arbeidsgiver har et ansvar med å sikre at vi har et godt mangfold blant våre medarbeidere.



Vi arbeider kontinuerlig med å forbedre oss både gjennom utvikling av prosesser, kompetanse og bevisstgjøring rundt mangfold, slik at vi i den grad det er mulig klarer å ha et så godt som mulig mangfold, og da blir en mer kjønnslikestilt arbeidsplass.

Ansatt oversikt	Kvinner	Kvinner årsverk	Menn	Menn årsverk	Totalt	Totalt årsverk
<b>Totalt antall</b>	2330	1148,83	1059	514,89	3389	1663,72
Administrativt	91	91,35	60	59,67	151	151,02
Servicemedarbeider	2239	1057,48	999	455,22	3238	1512,70

Vi har 3.238 ansatte i servicemedarbeiderstillinger, hvor det totale årsverket er 1.512,70. Totalt ansatte på administrative stillinger er 151, hvor av 150,60 er årsverk som arbeider i disse stillingene.

Medarbeiders lønns- og arbeidsvilkår vil følge av arbeidsmiljøloven, eventuelt gjeldende tariff- og særavtaler, arbeidsavtaler og selskapets øvrige retningslinjer.

Ansatt oversikt	Kvinner Årslønn	Kvinner Månedslønn	Menn Årslønn	Menn Månedslønn
Administrativt	kr 549 705,93	kr 45 808,83	kr 639 379,41	kr 53 281,62
Servicemedarbeider	kr 388 350,03	kr 32 632,50	kr 391 545,51	kr 32 628,79

Dette vil da påvirke gjennomsnittsberegningen på lønn siden det ikke blir gjort et skille på hvilken tariffavtale medarbeidere følger. Rammene for arbeidstid og goder fremkommer da i arbeidsavtaler og eventuelle tilleggssavtaler som den enkelte ansatte har. Arbeidsplan og antall arbeidede timer fremkommer i vår digitale timeregistreringssystem slik at det til enhver tid er kontroll på arbeidstid.

Vi har 2.072 faste ansatte, som utgjør 61 % av de ansatte og hvor 44 % av disse er fast fulltidsansatte, og 1.317 midlertidige ansatte som tilsvarer 39 %.

I forbindelse med foreldrepermisjon, blir det tatt ut i 20 uker pr ansatt som er ute i foreldrepermisjon, som tilsvarer rundt 5,5 måned. For å tilrettelegge for at ansatte i foreldrepermisjon kan holde seg faglig oppdatert får alle ansatte tilbud om kurs og kompetanseutvikling.

Type ansettelse	Antall	Prosent
<b>Totalt antall ansatte</b>	3389	100 %
<b>Totalt antall Faste</b>	2072	61 %
Fast fulltid	908	44 %
Fast deltid	1164	56 %
<b>Totalt midlertidig</b>	1317	39 %

### Pensjon og forsikring

Alle våre medarbeidere går under våre forsikrings- og pensjonsavtaler. Forsikrings- og pensjonsavtaler blir gjennomgått årlig for å sikre at imøtekommer lovverk og sikrer gode forsikringer og pensjonsavtaler. Pensjonsordningene er finansiert gjennom innbetaling til forsikringsselskapet. Selskapet har også en uforsikret pensjon i form av tariffestet avtalefestet førtidspensjonering (AFP).

### Tilrettelegging

I selskapet følger vi IA-ordningenes regler for egenmelding. Ved å forholde seg til IA avtalen, og da utvidet rett på egenmeldingsdager, er håper om å bidra til å redusere sykefraværet med at medarbeider selv evaluerer om han/hun er frisk nok til å arbeide i stedet for å anskaffe sykemelding som kan strekke seg lenger ut enn antatt sykdomsperiode.

Yrkesaktivitet er samfunnets viktigste bidrag til verdiskapning. Samtidig er inaktivitet en av velferdsstatens største trusler for fremtiden. Våre fremtidsutsikter er derfor prisgitt vår evne til å inkludere mennesker i samfunnet som av ulike grunner ikke tar del i verdiskapningen - mennesker med ressurser, lyst og evner til å gjøre en solid innsats



for vår felles fremtid. Vi har et tett samarbeid med NAV og andre arbeidsmarkedstiltak organisasjoner samt BHT for å sikre god tilrettelegging og utvikling. Les mer her: <https://blogg.toma.no/toma-satser-paa-inkluderende-arbeid>

## Utvikling- og forfremmelsesmuligheter

Våre medarbeidere er vår viktigste ressurs, og vi er avhengig av alle for å nå vår visjon om å gi mennesker en bedre arbeidsdag. Dette gjelder ikke bare våre kunder, samarbeidspartnere og andre eksterne aktører, men også egne medarbeidere.

Les mer på [www.toma.no/om-toma/visjon-og-verdier/](http://www.toma.no/om-toma/visjon-og-verdier/)

Våre policyer og retningslinjer er det klart at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn, etnisk opphav, seksuell legning, livssyn eller lignende.

Selskapet benytter seg av digital e-læringsplattform for å utvikle og øke kompetansen for alle ansatte. Et tiltak som er gjennomført for å øke kompetansen til våre med medarbeidere, er implementeringen av NHO kompetansestandard for renhold.

Vi har et stort fokus og ønske om å videreutvikle våre medarbeidere, både på et faglig, men også et personlig nivå. Som tiltak har HR-avdelingen 1-2 ganger i måneden webinarer «HR-timen» som er et internt webinar hvor medarbeider i HR tar for seg ulike dagsaktuelle temaer, samt fokus på medarbeidersamtale minst engang i året hvor da utviklingsønsker- og muligheter kartlegges.

## Rekruttering

Forvaltning av medarbeidernes kompetanse, søkelys på gode arbeidsprosesser og utviklingsmuligheter er en viktig forutsetning for å lykkes med langsiktige mål. For å skape en god arbeidsplass er mangfold, inkludering og likestilling en viktig del av arbeidsmiljøet og noe vi som arbeidsgiver må levere som en del av vårt samfunnsansvar.

I rekrutteringsprosesser som blir gjennomført, både internt og eksternt, har vi hovedfokus på at det er personlige og formelle kvalifikasjoner som vektlegges ved av kandidater. Samtidig er vi oppmerksomme på at i TFN er det et flertall av kvinner på servicemedarbeider nivå, og for arbeidet mot en mer kjønnslikestilt arbeidsplass, i den grad det er mulig, har vi ved nyansettelser prioritert mannlige søkere så langt personlig- og formelle kvalifikasjoner imøtekommes.

## Sykefravær og ulykker

Sykefraværet var i 2023 9,52 %, hvor i fjor var det på 7,80 % av total arbeidstid i selskapet. Dette er en økning på 1,72 %.

Selskapet har et stort søkelys på sykefravær og det jobbes aktivt med dette på alle nivåer i organisasjonen og i samarbeid med NAV og bedriftshelsetjenesten.

I Toma Facility Norge AS er det registret 53 ulykker i løpet av året. De innrapporterte hendelsene har medført 16 fraværsskader, men ingen alvorlige konsekvenser.

## Åpenhetsloven

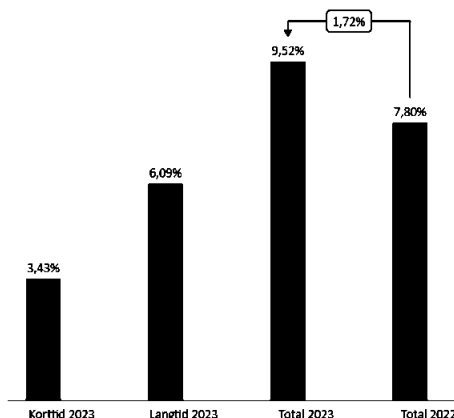
Selskapet omfattes av Åpenhetsloven, og en redegjørelse for konsernet finnes på [www.toma.no/om-toma/apenhetsloven/](http://www.toma.no/om-toma/apenhetsloven/)

## Annet

Styret i selskapet består av 4 medlemmer hvorav 2 kvinner.

Selskapet er dekket av konsernets styreansvarsforsikring.

Forsikringen dekker ansvar for formuestap, herunder personlig ansvar for konsernets gjeld, som skyldes krav fremsatt som følge av en påstått ansvarsbetingende handling eller unnlatelse i egenskap av rollen som daglig leder eller styremedlem.





## **Miljørapportering og bærekraft**

Bærekraft skal gjenspeiles i alt vi gjør og ved å bruke vår ekspertise, produkter og tjenester vil vi sammen med våre kunder bidra til en mer bærekraftig fremtid.

Renhold er det største forretningsområdet i TFN, og det er derfor et viktig område å ha fokus på bærekraftige løsninger. Det å ha klare retningslinjer og metoder for å minimere bruken av kjemikalier vil være essensielt for å bli en mer bærekraftig FM-leverandør. Det innebærer å benytte seg av tørre metoder sammen med riktig utstyr for å både minimere kjemikalie- og vannbruken i renholdleveransen.

Selskapet følger konsernets (Tomagruppen) policy for ytre miljø, og har utarbeidet et eget miljøprogram med oversikt over miljøaspekt, definerte måltall for organisasjonens påvirkning, samt tiltak for forbedring. Miljøtiltakene er også iverksatt i selskapets HMS program for å sikre etterlevelse og eierskap i hele driftsorganisasjonen. Selskapets renholdstjenester (regelmessig renhold) er Svanemerket. Kriteriene i Svanemerket vil derfor i stor grad være dimensjonerende for selskapets miljøarbeid innenfor tjenestområdet. Selskapet er bl.a. sertifisert for både ISO 14001 (miljøledelse) og 45001 (arbeidsmiljø) som skal gjøre oss i stand til å dokumentere virksomhets miljøengasjement og miljøarbeid. Selskapet forurenser ikke det ytre miljø utover det som er vanlig for denne type virksomhet. Den virksomhet som drives er heller ikke regulert av konsesjoner eller pålegg av miljømessig karakter. Det er utarbeidet en egen årsrapport for kvalitet, helse og miljø for selskapet. Den finnes på [www.toma.no/om-toma/](http://www.toma.no/om-toma/)

Vi har et mål om å være blant de beste på bærekraft i vår bransje. For å få til dette har vi brukt tid på innsamling og analyse av data, for å se hvor vi påvirker mest og hvor vi kan gjøre størst forskjell. Slik vil vi ta en posisjon som en av de mest bærekraftige FM-leverandørene i markedet. Gjennom fem mål skal vi finne løsninger som har en positiv innvirkning på klima og miljø, uten å gå på kompromiss med kvaliteten.

Vårt bærekrafts fokus i 2023 vises i tabell under. TFN er på linje med konsernresultatene.

- |                                  |                                     |                                 |   |                                  |
|----------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------|---|----------------------------------|
| 1.<br>Redusere forbruk av storfe | 2.<br>Digitalisering av næringsbygg | 3.<br>Redusere forbruk av kjemi | 4.<br>Tilby medarbeidere fagbrev og norskkurs | 5.<br>Elektrifisering av bilpark |
|----------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------|---|----------------------------------|



Konsernets bærekrafts rapport for 2023 finnes på [www.toma.no/baerekraft/](http://www.toma.no/baerekraft/)

### Risikofaktorer

Styret i Toma Facility Norge har det overordnede ansvaret for selskapets risikostrategi, risikoappetitt og fastsettelse av prinsippene for hvordan disse skal styres.

Selskapets aktiviteter medfører ulike typer finansiell risiko: markedsrisiko, renterisiko, kredittisiko og likviditetsrisiko. Renterisiko er knyttet til langsiktige lån og leasingavtaler. Selskapets rentebærende gjeld belastes med den til enhver tid gjeldende markedsrente. Det er ikke etablert renteinstrumenter i selskapet.

Forretningsrisiko er forbundet med selskapets forretningsmodell, for eksempel knyttet til produktvalg, markedssegmenter, kundeatferd og lønnsomhet. Forretningsrisiko kan oppstå som følge av feilaktige beslutninger eller manglende tilpasning til endringer i bransjen. Forretningsrisiko håndteres hovedsakelig gjennom strategiprosessen, og følges opp gjennom analyser av markedsandeler, salg og underliggende resultatdrivere. Med bortfall av kontrakter menes faren for at vesentlig kundeavtaler reduseres i omfang eller blir oppsagt. Markedet preges av hard konkurranse, men selskapets posisjon er sterk. Man konkurrerer på lik linje med andre aktørene i markedet. Kredittisiko knyttes først og fremst til transaksjoner med kunder. Det er innført rutiner som sikrer at vesentlige salg kun skjer til kunder med tilfredsstillende kredittverdighet. Likviditetsrisiko er risiko for at selskapet ikke vil kunne oppfylle sine finansielle forpliktelser etter hvert som de forfaller. Likviditetsstyringen skal, så langt det er mulig, sikre at tilgjengelig likviditet er tilstrekkelig til å innfri forpliktelsene ved forfall. Selskapet inngår i morselskapets konsernkontoordning, og har dermed tilgang på trekkfasiliteter som inngår i denne ordningen.

Selskapets langsiktige likviditetsbehov, behov for investeringer, samt kortsiktige endringer i likviditetsbehovet dekkes gjennom konsernets trekkfasiliteter og langsiktige lån.

### Årsresultat og disponering



Det fremlagte regnskap med noter og tilleggsopplysninger gir etter styrets oppfatning fyllestgjørende informasjon om driften i 2023 og stillingen ved årsskiftet. Det er heller ikke etter årsskiftet inntruffet forhold som etter styrets oppfatning har betydning for bedømmelse av selskapets stilling.

Årets resultat etter skattekostnad for Toma Facility Norge AS ble på kr 38 796 503. Styret foreslår følgende disponering av resultatet:

Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	kr	8 178
Avsatt til annen egenkapital	kr	38 788 325

Selskapets egenkapital var:	Pr. 31.12.2023	Pr. 31.12.2022
	kr 81,9 mill.	kr 92,1 mill.





## Utsikter for 2024

I 2024 fortsetter vi å digitalisere oppgaver, prosesser og tjenesteleveranser. Konsernet har gjort betydelige investeringer i IT-sektoren. For å øke effektiviteten i prosjektgjennomføringen, vil det være essensielt å videreutvikle vår bruk av ressursstyringssystemet i selskapet.

Vi er inne i en tid hvor de økende prisene normaliseres, og inflasjonen går i riktig retning. Medarbeiderne jobber på en annen måte enn tidligere, kundene bruker oss på en annen måte og vi må alle tilpasse oss. Ved avslutningen av regnskapet ser vi en økning i inntektene, selv om marginpresset er til stede. Det vil være avgjørende å rette et sterkt fokus mot kostnadsreduksjon for å nå årets inntjeningsmål. Ledelsen og styret forventer at prognosene for 2024 vil holde seg stabile, og vi har et positivt markedssyn fremover med flere attraktive muligheter for selskapet.

Vi løfter listen enda høyere for bærekraft og miljø fremover. Vi tror at selskap som leverer på bærekraftige innovasjoner blir belønnet med flere nye kunder og økt lojalitet fra eksisterende.

Bergen, 11. juni 2024

.....  
Tore Monsen  
Styreleder

.....  
Frode Monsen  
Styremedlem

.....  
Toril Holt  
Styremedlem

.....  
Grete Johanne Hansen  
Styremedlem

.....  
Christer Gavelli  
Daglig leder



### Toma Facility Norge AS

#### RESULTATREGNSKAP

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt	2, 3	1 538 964 081	1 113 973 217
Annen driftsinntekt	2	1 060 610	2 152 579
Sum driftsinntekter		1 540 024 691	1 116 125 796
Varekostnad	3	285 124 044	207 689 270
Lønnskostnad	4, 5	1 051 653 279	756 047 753
Avskrivning	6, 7	11 578 173	7 480 336
Annen driftskostnad	4	141 498 147	99 016 608
Sum driftskostnader		1 489 853 643	1 070 233 968
Driftsresultat		50 171 048	45 891 828
Inntekt på investering i datterselskap	8	8 178	-1 332 947
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		864 442	0
Annen renteinntekt		3 733 802	2 026 776
Annen finansinntekt	9	119 228	5 037 073
Rentekostnad til foretak i samme konsern		887 951	149 349
Annen rentekostnad		1 788 166	485 331
Annen finanskostnad		1 513 932	624 275
Resultat av finansposter		535 601	4 471 947
Ordinært resultat før skattekostnad		50 706 648	50 363 775
Skattekostnad	10	11 910 145	10 926 730
Årsresultat		38 796 503	39 437 045
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til (fra) fond for vurderingsforskjeller	11	8 178	-1 332 947
Avsatt til annen egenkapital	11	38 788 325	40 769 992
Sum overføringer		38 796 503	39 437 045



## Toma Facility Norge AS

BALANSE 31.12

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	10	2 289 253	1 768 850
Goodwill	6	2 430 877	5 159 911
Sum immaterielle eiendeler		4 720 130	6 928 761
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger oa fast eiendom	7, 16	7 687 497	2 600 000
Driftsløsøre, inventar mm	7, 16	21 013 465	14 886 333
Sum varige driftsmidler		28 700 962	17 486 333
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	49 184 629	56 176 452
Investering i aksjer og andeler		25 367	25 367
Andre langsiktige fordringer		43 358	43 358
Sum finansielle anleggsmidler		49 253 354	56 245 176
Sum anleggsmidler		82 674 447	80 660 270
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		7 002 853	6 593 625
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	12, 13, 16	189 733 584	122 570 636
Andre kortsiktige fordringer	12	16 958 730	11 199 638
Fordring på selskap i samme konsern	13	138 138 607	141 707 226
Sum fordringer		344 830 921	275 477 501
Bankinnskudd, kontanter	14	31 921 054	23 944 979
Sum omløpsmidler		383 754 829	306 016 106
Sum eiendeler		466 429 276	386 676 376



## Toma Facility Norge AS

BALANSE 31.12

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	11, 15	213 998	213 998
Overkurs	11	1 231 442	19 442
Sum innskutt egenkapital		1 445 440	233 440
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	80 493 239	91 775 016
Sum opptjent egenkapital		80 493 239	91 775 016
Sum egenkapital		81 938 679	92 008 456
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16	2 153 442	1 264 532
Øvrig langsiktig gjeld	13, 16	18 000 000	30 099 429
Sum annen langsiktig gjeld		20 153 442	31 363 961
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	13	56 842 664	40 455 763
Betalbar skatt	10	11 960 098	10 932 403
Offentlige avgifter		131 541 126	78 592 574
Gjeld til selskap i samme konsern	13	2 095 610	365 584
Annen kortsiktig gjeld	17	161 897 658	132 957 636
Sum kortsiktig gjeld		364 337 155	263 303 959
Sum gjeld		384 490 597	294 667 920
Sum egenkapital og gjeld		466 429 276	386 676 376

Bergen, 11. juni 2024

Tore Monsen  
Styreleder

Frode Monsen  
Styremedlem

Toril Holt  
Styremedlem

Grete Johanne Hansen  
Styremedlem

Christer Gavelli  
Daglig leder



## Toma Facility Norge AS

### KONTANTSTRØMOPPSTILLING

	2023	2022
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad	50 706 648	50 363 775
Periodens betalte skatt	-11 206 628	-6 897 365
Tap / gevinst ved salg av anleggsmidler	4 613	-103 815
Ordinære avskrivninger	11 578 173	7 480 336
Resultatandel etter egenkapitalmetoden	-8 178	1 332 947
Innbetaling av utbytte fra datterselskap	798 677	6 800 000
Endring i varelager	359 340	-901 861
Endring i kundefordringer	-47 866 071	-10 756 471
Endring i leverandørgjeld	12 224 220	15 721 388
Poster klassifisert som invest.- eller finansieringsaktiveter	0	-5 036 935
Endring i andre tidsavgrensingsposter	27 492 107	4 507 235
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	44 082 900	62 509 234
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	110 000	3 151 962
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-10 933 321	-10 149 718
Innbetalinger på lånefordring konsern	16 882 962	0
Utbetalinger på lånefordring konsern	-20 000 000	-3 424 950
Innbetaling på andre lånefordringer	985 152	43 950
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-12 955 207	-10 378 757
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
Innbetalinger gjeld konsernselskaper	1 730 026	0
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	1 477 214	1 008 004
Utbetaling ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-6 800 752	-3 245 367
Utbetaling av konsernbidrag til morselskap	0	-48 000 000
Utbetaling av tilleggsutbytte	-60 000 000	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-63 593 513	-50 237 363
<b>Netto endring i bankinnskudd og kontanter</b>	-32 465 819	1 893 115
Bankinnskudd og kontanter ved periodens begynnelse	23 944 980	22 051 865
Bankinnskudd tilgang ved fusjon	40 441 894	0
Bankinnskudd og kontanter ved periodens slutt	31 921 054	23 944 980



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

### Fusjon

Toma Facility Norge AS og Allianceplus AS er fusjonert i 2023. Toma Facility Norge AS var overtakende selskap og Allianceplus AS var overdragende selskap. Begge selskapene var eiet 100% av Tomagruppen AS på fusjonstidspunktet. Fusjonen har fulgt de forenklede reglene i aksjeloven § 13-24. Fusjonens regnskapsmessige gjennomføringstidspunkt er 1.1.2023, og er gjennomført med kontinuitet på balanseførte verdier i regnskapet til overdragende selskap ("selskapskontinuitet"). Skattemessig virkningstidspunkt er 1.1.2023, og gjennomføres skattemessig som en kontinuitetsfusjon og forutsettes å være skattefri. Det ytes ikke vederlag, og fusjonen medfører derfor ingen kapitalendringer i overtakende selskap.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Utført arbeid per 31.12. som ikke er fakturert, føres som fordringer i balansen. Fakturert, ikke utført arbeid føres som en utsatt inntekt.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Leieavtaler for biler er vurdert i forhold NRS (13) Leieavtaler. Andre leieavtaler som tilsier at det vesentlige av risiko og kontroll er gått over fra utleier til Toma Facility Norge AS ved avtaleinngåelsen er klassifisert som finansiell lease og balanseføres som varige driftsmidler. Tilhørende forpliktelse balanseføres som langsiktig gjeld. Andre leieavtaler klassifiseres som operasjonelle.



Toma Facility Norge AS

Noter til årsregnskap for 2023

## Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter egenkapitalmetoden (EK-metoden) i selskapsregnskapet. Bruk av metoden fører til at regnskapsført verdi i balansen tilsvarer andelen av egenkapitalen i det tilknyttede selskapet, korrigert for eventuelle gjenværende merverdier fra kjøpet. Morselskapets andel av resultatet er basert på resultatene etter skatt i de selskapene hvor man har investert med fradrag for interne gevinster og eventuelle avskrivninger på merverdi som skyldes at kostpris på aksjene var høyere enn den ervervede andelen av balanseført egenkapital. I resultatregnskapet er resultatandelene vist under finansposter.

## Varelager

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## Pensjoner

Selskapet har pensjonsordninger som består av innskuddsplaner og AFP-ordningen. Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.

AFP-ordningen er en usikret ytelsesbasert flerforetaksordning. En slik ordning er reelt en ytelsesplan, men behandles regnskapsmessig som en innskuddsplan som følge av at ordningens administrator ikke gir tilstrekkelig informasjon til å beregne forpliktelsen på en pålitelig måte.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.



Toma Facility Norge AS

Noter til årsregnskap for 2023

## **Kontantstrømoppstilling**

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med forfallsdato kortere enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

### *Prinsipper for klassifisering konsernbidrag:*

Konsernbidrag som gis til morselskap eller til søsterselskap klassifiseres som finansieringsaktiviteter. Konsernbidrag som gis til datterselskap klassifiseres som investeringsaktiviteter. Konsernbidrag som mottas fra datterselskap klassifiseres som operasjonelle aktiviteter når utdelingen er innenfor datterselskapets resultater i eierselskapets eiertid.

### *Prinsipper for klassifisering av konsernkontoordning:*

Når konsernkontoordning viser positiv verdi både i år og i fjor, vil endringen klassifiseres som kontantstrøm fra investeringsaktiviteter. Når konsernkontoordning viser negativ verdi både i år og i fjor, vil endringen klassifiseres som kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter. Når konsernkontoordning er positiv i år og negativ i fjor, eller omvendt, vil endringen bruttoføres og vises under investeringsaktiviteter og finansieringsaktiviteter.

### *Sammenligningstall 2022:*

I samsvar med prinsipper beskrevet i avsnitt over, er mottatt konsernbidrag fra datterselskap klassifisert som kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter. Tilsvarende post var i fjorårets kontantstrømoppstilling klassifisert som kontantstrøm fra investeringsaktiviteter.



Toma Facility Norge AS

Noter til årsregnskap for 2023

## Note 2 Driftsinntekter

Segment	2023	2022
Renholdstjester	1 160 896 923	801 333 137
Kantinedrift	303 915 963	245 062 339
Facilitytjenester	74 151 195	67 577 741
Øvrige inntekter	1 060 610	2 152 579
Sum	1 540 024 691	1 116 125 796

## Note 3 Transaksjoner med nærstående

Salg av tjenester	2023	2022
Renholdstjenester og kantinetjenester	25 180 577	19 905 390
Administrative tjenester (utleie personell mv)	4 218 564	1 964 520
Sum	29 399 141	21 869 910

Kjøp av varer og tjenester	2023	2022
Varer og tjenester til drift	11 120 882	12 324 448
Adm tjenester (management fee mv)	67 944 368	47 704 926
Finanskostnader	20 330	149 349
Sum	79 085 580	60 178 723

### Øvrig

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 4, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 13.



Toma Facility Norge AS

Noter til årsregnskap for 2023

## Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønn	881 709 866	643 387 407
Arbeidsgiveravgift	124 858 656	85 861 764
Pensjonskostnader	31 064 689	20 742 319
Andre ytelser	14 020 069	6 056 264
Sum	1 051 653 279	756 047 753
Sysselsatte årsverk (gjennomsnitt)	1 664	1 208

Daglig leder er ansatt i et annet selskap i konsernet. Det er ikke utbetalt styregodtgjørelse i 2023. Selskapet har en resultatavhengig bonusordning for ledende personell. Det er avsatt kr 2 453 000 til denne bonusordningen i 2023. Det er ingen enkeltstående lån/sikkerhetsstillelser til ledende ansatte som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital. Daglig leder har ikke avtale om etterlønn ved avslutning av arbeidsforholdet.

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om tjenstepensjon. Foretaket har etablert en innskuddspensjons ordningen i tråd med loven.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2023	2022
Lovpålagt revisjon	1 229 623	930 403
Skatterådgivning (inkl teknisk bistand med skattemelding)	62 080	64 775
Teknisk bistand årsregnskap	0	60 000
Andre tjenester	194 832	130 500
Sum (ekskl mva)	1 486 535	1 185 678

Tabell viser honorar til revisor PricewaterhouseCoopers AS og Advokatfirmaet PricewaterhouseCoopers AS.

## Note 5 Pensjoner

Selskapet har en avtalefestet førtidspensjonsordning (AFP). Den nye AFP-ordningen er å anse som en ytelsesbasert flerforetaksordning, men regnskapsføres som en innskuddsordning frem til det foreligger pålitelig og tilstrekkelig informasjon slik at selskapet kan regnskapsføre sin proporsjonale andel av pensjonskostnad, pensjonsforpliktelse og pensjonsmidler i ordningen. Selskapets forpliktelser er dermed ikke balanseført som gjeld.

Ut over dette har selskapet en innskuddsbasert tjeneste pensjonsavtale (OTP). Premien for denne ordningen kostnadsføres direkte. Pensjonskostnader inngår i lønnskostnader i resultatregnskapet. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenstepensjon, og alle ansatte er omfattet av selskapets pensjonsordninger.



Toma Facility Norge AS

Noter til årsregnskap for 2023

## Note 6 Immaterielle eiendeler

	<b>Goodwill</b>
Anskaffelseskost 01.01.	29 863 074
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12	29 863 074
Akkumulerte avskr 01.01.	24 703 163
Årets avskrivninger	2 729 034
Akkumulerte avskr 31.12.	27 432 197
Bokført verdi 31.12.	2 430 877
Forventet økonomisk levetid	5 - 10 år
Avskrivningsplan	Lineær

Selskapet benytter en avskrivningstid på 10 år for goodwill for enkelte investeringer. Denne er begrunnet ut i fra at oppkjøpte selskaper forventes å generere positiv cash-flow i 10 år etter oppkjøp.

## Note 7 Varige driftsmidler

	<b>Fast eiendom</b>	<b>Biler</b>	<b>Maskiner og inventar</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.	2 600 000	11 099 818	51 105 648	64 805 465
Tilgang ved fusjon 01.01.	4 423 253	1 083 922	3 737 886	9 245 061
Tilgang i regnskapsperioden	774 358	1 831 322	8 327 641	10 933 321
Avgang	0	-62 857	-51 756	-114 613
Anskaffelseskost 31.12	7 797 611	13 952 205	63 119 419	84 869 234
Akkumulerte avskr 01.01.	0	8 864 946	38 454 187	47 319 133
Årets avskrivninger	110 113	1 378 170	7 360 856	8 849 139
Akkumulerte avskr 31.12.	110 113	10 243 116	45 815 043	56 168 272
Bokført verdi 31.12.	7 687 498	3 709 089	17 304 376	28 700 963
Forventet økonomisk levetid	60 år	3 - 5 år	3 - 5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Fusjon: Allianceplus AS er innfusjonert med regnskapsmessig virkning 1.1.2023, og balanseførte verdier av driftsmidlene vises som tilgang. Se også prinsippnote for informasjon om fusjon.



Toma Facility Norge AS

Noter til årsregnskap for 2023

## Note 8 Datterselskap

Investeringene i datterselskap regnskapsføres etter egenkapitalmetoden.

Datterselskap	Forretnings- kontor	Eier- / stemmeandel	Egenkapital siste år	Resultat siste år	Balanseført verdi
NRS Norge AS	Trondheim	100 %	4 284 163	7 500 777	49 161 393
Toma Facility Management AS	Bergen	100 %	23 167	-13 061	23 237
Sum					49 184 630

	NRS Norge AS	Toma Facility Managm. AS	Sum
<b>Merverdianalyse</b>			
Balanseført egenkapital på oppkjøpstidspunkt	2 939 472	50 000	2 989 472
Goodwill	74 795 382	0	74 795 382
Anskaffelseskost	77 734 854	50 000	77 784 854
<b>Årets resultatandel</b>			
Andel årets resultat	7 500 777	-13 061	7 487 716
Avskrivning goodwill	-7 479 538	0	-7 479 538
Årets resultatandel	21 239	-13 061	8 178
<b>Beregning av balanseført verdi</b>			
Balanseført verdi 01.01.	56 140 154	36 298	56 176 452
Årets resultatandel	21 239	-13 061	8 178
Overføring til / fra selskapet (utbytte / konsernbidrag)	-7 000 000		-7 000 000
Balanseført verdi 31.12.	49 161 393	23 237	49 184 629
Uavskrevet goodwill 31.12	44 877 229	0	44 877 229
Avskrivningssats goodwill	10 %		
<b>Avstemming fond for vurderingsforskjeller</b>			
Verdi per 01.01	-21 594 700	-13 702	-21 608 402
Resultatandel	21 239	-13 061	8 178
Mottatt utbytte	-7 000 000	0	-7 000 000
Verdi per 31.12.	-28 573 461	-26 763	-28 600 224



Toma Facility Norge AS

Noter til årsregnskap for 2023

## Note 9 Annen finansinntekt

I forbindelse med kjøp av aksjene i NRS Norge AS i 2020, ble det etablert en selgerkreditt tilsvarende estimert restoppgjør mot tidligere eier. Endelig restoppgjør var lavere enn estimatet, og forskjellen på kr 5 036 935 ble presentert som finansinntekt i år 2022.

## Note 10 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

<b>Utsatt skatt</b>	<b>Endring</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Varige driftsmidler	4 823 470	-6 008 420	-1 184 950
Fordringer	1 331 262	-1 831 739	-500 477
Gevinst- og tapskonto	9 951	57 922	67 873
Avsetninger mv	-1 419 291	-571 917	-1 991 208
Sum	4 745 392	-8 354 155	-3 608 763
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-2 379 920	-2 051 543	-4 431 463
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	2 365 472	-10 405 698	-8 040 225
Utsatt skatt (skattefordel) 22%	520 404	-2 289 253	-1 768 850
<b>Årets skattekostnad</b>		<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært resultat før skatt		50 706 648	50 363 775
Permanente forskjeller		1 050 455	-3 030 242
Endring i midlertidige forskjeller		4 745 392	2 359 209
Justering for effekt endr midl forskjeller ved fusjon		-2 138 413	0
Skattepliktig inntekt (grunnlag skattekostnad)		54 364 083	49 692 742
22% av grunnlag for betalbar skatt (i skattekostnaden)		11 960 098	10 932 403
Endring i utsatt skatt / skattefordel		-520 404	-5 674
Justering for effekt endr utsatt skattefordel ved fusjon		470 451	0
Sum skattekostnad på ordinært resultat		11 910 145	10 926 730
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt på årets resultat		11 960 098	10 932 403
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag		0	0
Sum betalbar skatt i balansen		11 960 098	10 932 403



Toma Facility Norge AS

Noter til årsregnskap for 2023

## Note 11 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Fond for vurderingsforskjeller	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital per 31.12.2022	213 998	19 442	0	91 775 016	92 008 456
Fusjon 01.01.2023		1 212 000		9 921 720	11 133 720
Årets resultat			8 178	38 788 325	38 796 503
Reallokering av FFV			-8 178	8 178	0
Tilleggsutbytte des 2023				-60 000 000	-60 000 000
Egenkapital per 31.12.	213 998	1 231 442	0	80 493 239	81 938 679

Fusjon: se prinsippnote for informasjon om regnskapsmessig og skattemessig behandling av fusjon gjennomført mellom Toma Facility Norge og Allianceplus AS.

## Note 12 Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer

Kundefordringer	2023	2022
Kundefordringer til pålydende	187 412 420	121 109 676
Opptjent, ikke fakturert	4 376 980	2 225 957
Delkrederavsetning	-2 055 815	-764 997
Balanseført verdi av kundefordringer per 31.12	189 733 584	122 570 636

Endring i avsetning tap	2023	2022
Konstaterte tap på krav	150 892	529 401
Endring tapsavsetning	540 818	-532 129
Sum resultatførte tap på krav	691 710	-2 728

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Spesifikasjon av andre fordringer	2023	2022
Lån til ansatte og forskudd lønn	226 354	121 220
Forskuddsbetalte kostnader	8 261 703	4 374 876
Varebonus	7 600 163	5 356 164
Andre fordringer	870 511	1 347 378
Balanseført verdi per 31.12.	16 958 730	11 199 638



Toma Facility Norge AS

Noter til årsregnskap for 2023

## Note 13 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Tomagruppen AS (inkl konsernkonto)	1 348 747	107 518	130 796 362	135 607 226
Andre foretak i konsern	4 884 497	3 415 085	7 342 245	6 100 000
Sum	6 233 244	3 522 603	138 138 607	141 707 226

	Leverandørgjeld		Annen korts. gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Tomagruppen AS	7 309 411	5 606 320	551 843	0
Andre foretak i konsern	7 489 293	1 988 485	1 543 767	365 583
Sum	14 798 704	7 594 805	2 095 610	365 583

	Øvrig langsiktig gjeld	
	2023	2022
Tomagruppen AS	18 000 000	0
NRS Norge AS	0	5 301 323
Sum	18 000 000	5 301 323

Mellomværende renteberegnes med NIBOR 3 mndr + margin. Selskapet inngår i konsernets konsernkontoordning. Innskudd og gjeld i denne ordningen klassifiseres som konsernmellomværende i regnskapet.

## Note 14 Bundne midler

	2023	2022
Skattetrekksmidler	30 549 679	23 041 162
Garantiansvar	900 000	900 000
Sum	31 449 679	23 941 162



Toma Facility Norge AS

Noter til årsregnskap for 2023

## Note 15 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 213.998 består av 213.998 aksjer á kr 1. Alle aksjer har like rettigheter. Samtlige aksjer eies av Tomagruppen AS.

Toma Facility Norge AS inngår i Tomagruppen AS sitt konsernregnskap som kan hentes fra Regnskapsregisteret.

Gjennom sine eierandeler i konsernets morselskap Milevid AS, eies aksjene i Toma Facility Norge AS per 31.12.2023 av medlemmer i styret som vist i tabell under:

Navn	Rolle	Indirekte eie
Tore Monsen	Styrets leder	5,00 %
Frode Monsen	Styremedlem	31,67 %
Rune Monsen	Styremedlem	31,67 %
Sum		68,34 %

## Note 16 Annen langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld består av	2023	2022
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	18 000 000	5 301 323
Annen langsiktig gjeld	0	24 798 106
Sum	18 000 000	30 099 429

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år 0 0

Gjeld sikret ved pant	2023	2022
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 153 442	1 264 532

### Sikkerhetsstillelser og kausjoner

Til sikkerhet for mellomværende og lån i morselskapet Tomagruppen AS, inkludert trekk i konsernkontoordningen, er det etablert pant i følgende aktiva i selskapet:

- Kundefordringer, obligasjoner pålydende NOK 130 mill.
- Driftstilbehør, obligasjoner pålydende NOK 80 mill.
- Kausjonserklæring med solidaransvar NOK 95 mill.
- Aksjer i datterselskaper

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2023	2022
Driftstilbehør	21 013 465	14 886 333
Fast eiendom	7 687 498	2 600 000
Kundefordringer	189 733 584	122 570 636
Sum	218 434 547	140 056 969



Toma Facility Norge AS

Noter til årsregnskap for 2023

## Note 17 Annen kortsiktig gjeld

<b>Annen kortsiktig gjeld består av</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Skyldig lønn	53 984 338	57 636 177
Skyldige feriepenger	102 705 349	71 983 800
Diverse kortsiktig gjeld	5 207 971	3 337 659
<b>Sum</b>	<b>161 897 658</b>	<b>132 957 636</b>

## Note 18 Garantiansvar

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Kontraktsgarantier	7 446 430	7 017 626
Leiegarantier	2 564 146	2 564 146
<b>Sum</b>	<b>10 010 576</b>	<b>9 581 772</b>

## Note 19 Hendelser etter balansedato

Det har ikke vært noen vesentlige hendelser etter balansedato med effekt for vurdering av regnskapet.



 Securely signed with Brevio

## Årsregnskap

### Signers:

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Monsen, Frode	BANKID	2024-06-12 14:34
Monsen, Tore	BANKID	2024-06-17 20:15
Holt, Toril	BANKID	2024-06-12 14:53
Gavelli, Christer H R	BANKID	2024-06-19 09:49
Hansen, Grete Johanne	BANKID	2024-06-12 10:23

#### This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.