



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 146 684
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THORNQUIST EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storheia 58
5310 HAUGLANDSHELLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Thornquist
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		793 724	961 396
Sum inntekter		793 724	961 396
Kostnader			
Varekostnad		467 020	279 048
Lønnskostnad	1	116 424	245 201
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 531	29 674
Annen driftskostnad		284 227	401 478
Sum kostnader		876 201	955 401
Driftsresultat		-82 478	5 995
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			701
Annen finansinntekt		686	
Sum finansinntekter		686	701
Annen rentekostnad		722	
Sum finanskostnader		722	
Netto finans		-36	701
Resultat før skattekostnad		-82 514	6 696
Skattekostnad på resultat	3		6 044
Årsresultat	4	-82 514	652
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-82 514	652
Totalresultat		-82 514	652
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-20 045	
Avsatt til annen egenkapital			652



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital		-62 470	
Sum overføringer og disponeringer		-82 514	652



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	3 556	12 087
Sum varige driftsmidler	2	3 556	12 087
Sum anleggsmidler		3 556	12 087
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		29 383	65 719
Andre kortsiktige fordringer		16 925	59 570
Sum fordringer		46 308	125 289
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 435	107 341
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 435	107 341
Sum omløpsmidler		95 743	232 630
SUM EIENDELER		99 299	244 717
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		62 470
Udekket tap	6	20 045	
Sum opptjent egenkapital		-20 045	62 470
Sum egenkapital	4, 6	9 955	92 470
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		61 728	4 065
Betalbar skatt	3		6 044
Skyldig offentlige avgifter		1	102 397
Annen kortsiktig gjeld		27 614	39 742
Sum kortsiktig gjeld		89 344	152 247
Sum gjeld		89 344	152 247
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		99 299	244 717



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 592827

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 146 684
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THORNQUIST EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storheia 58
5310 HAUGLANDSHELLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Thornquist
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 146 684
THORNQUIST EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		793 724	961 396
Sum inntekter		793 724	961 396
Kostnader			
Varekostnad		467 020	279 048
Lønnskostnad	1	116 424	245 201
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 531	29 674
Annen driftskostnad		284 227	401 478
Sum kostnader		876 201	955 401
Driftsresultat		-82 478	5 995
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			701
Annen finansinntekt		686	
Sum finansinntekter		686	701
Annen rentekostnad		722	
Sum finanskostnader		722	
Netto finans		-36	701
Resultat før skattekostnad		-82 514	6 696
Skattekostnad på resultat	3		6 044
Årsresultat	4	-82 514	652
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-82 514	652
Totalresultat		-82 514	652
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-20 045	
Avsatt til annen egenkapital			652
Overført fra annen egenkapital		-62 470	
Sum overføringer og disponeringer		-82 514	652



Organisasjonsnr: 925 146 684
THORNQUIST EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2		
--------------	---	--	--

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2	3 556	12 087
-----------	---	-------	--------

Sum varige driftsmidler	2	3 556	12 087
--------------------------------	----------	--------------	---------------

Sum anleggsmidler		3 556	12 087
--------------------------	--	--------------	---------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		29 383	65 719
-----------------	--	--------	--------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		16 925	59 570
------------	--	--------	--------

Sum fordringer		46 308	125 289
-----------------------	--	---------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		49 435	107 341
----	--	--------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		49 435	107 341
------------------------------	--	---------------	----------------

Sum omløpsmidler		95 743	232 630
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		99 299	244 717
----------------------	--	---------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6		62 470
-------------------	---	--	--------



Udekket tap	6	20 045	
Sum opptjent egenkapital		-20 045	62 470
Sum egenkapital	4, 6	9 955	92 470
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		61 728	4 065
Betalbar skatt	3		6 044
Skyldig offentlige avgifter		1	102 397
Annen kortsiktig gjeld		27 614	39 742
Sum kortsiktig gjeld		89 344	152 247
Sum gjeld		89 344	152 247
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		99 299	244 717



Organisasjonsnr: 925 146 684
THORNQUIST EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

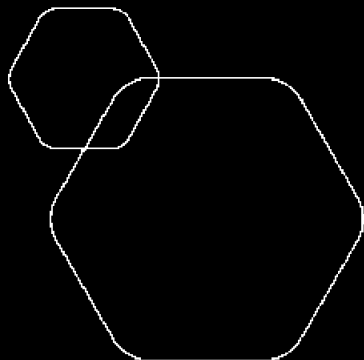
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

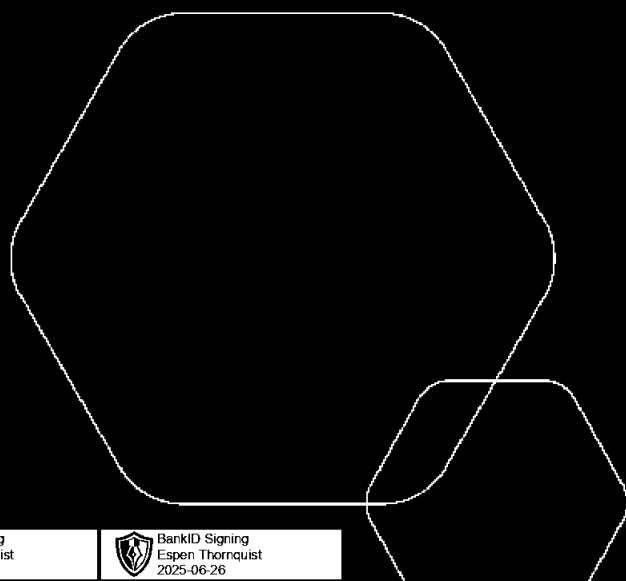
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Thornquist Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 925 146 684

BankID Signing
Frode Thornquist
2025-06-23

BankID Signing
Espen Thornquist
2025-06-26




RESULTATREGNSKAP


THORNQUIST EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		793 724	961 396
Sum driftsinntekter		793 724	961 396
Varekostnad		467 020	279 048
Lønnskostnad	1	116 424	245 201
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 531	29 674
Annen driftskostnad		284 227	401 478
Sum driftskostnader		876 201	955 401
Driftsresultat		-82 478	5 995
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	701
Annen finansinntekt		686	0
Annen rentekostnad		722	0
Resultat av finansposter		-36	701
Resultat før skattekostnad		-82 514	6 696
Skattekostnad på resultat	3	0	6 044
Årsresultat	4	-82 514	652
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	652
Overført til udekket tap		20 045	0
Overført fra annen egenkapital		62 470	0
Sum overføringer		-82 514	652

THORNQUIST EIENDOM AS

SIDE 2

 BankID Signing
Frode Thornquist
2025-06-23

 BankID Signing
Espen Thornquist
2025-06-26




BALANSE


THORNQUIST EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	3 556	12 087
Sum varige driftsmidler	2	3 556	12 087
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 556	12 087
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		29 383	65 719
Andre kortsiktige fordringer		16 925	59 570
Sum fordringer		46 308	125 289
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 435	107 341
Sum omløpsmidler		95 743	232 630
Sum eiendeler		99 299	244 717

THORNQUIST EIENDOM AS

SIDE 3

 BankID Signing
Frode Thornquist
2025-06-23

 BankID Signing
Espen Thornquist
2025-06-26



BALANSE

THORNQUIST EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	0	62 470
Udekket tap	6	-20 045	0
Sum opptjent egenkapital		-20 045	62 470
Sum egenkapital	4, 6	9 955	92 470
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		61 728	4 065
Betalbar skatt	3	0	6 044
Skyldig offentlige avgifter		1	102 397
Annen kortsiktig gjeld		27 614	39 742
Sum kortsiktig gjeld		89 344	152 247
Sum gjeld		89 344	152 247
Sum egenkapital og gjeld		99 299	244 717

23.06.2025

Styret i Thornquist Eiendom AS

Frode Thornquist
styreleder

Espen Thornquist
daglig leder

THORNQUIST EIENDOM AS

SIDE 4

BankID Signing
Frode Thornquist
2025-06-23

BankID Signing
Espen Thornquist
2025-06-26



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	102 036	311 565
Arbeidsgiveravgift	14 387	43 931
Andre ytelser	0	-110 295
Sum	116 424	245 201

Det er under 1 årsverk i 2024.
Revisjon er fravalgt.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløstø, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	95 592	95 592
= Anskaffelseskost 31.12.24	95 592	95 592
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	92 036	92 036
= Bokført verdi 31.12.24	3 556	3 556
Årets ordinære avskrivninger	8 531	8 531
Økonomisk levetid	3 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	6 044
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	6 044
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-82 514	6 696
Permanente forskjeller	137	-327
Endring i midlertidige forskjeller	506	58 643
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-37 541
Skattepliktig inntekt	-81 871	27 471
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	6 044
Sum betalbar skatt i balansen	0	6 044

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-28 542	-28 036	506
Fordringer	-39 000	-39 000	0
Sum	-67 542	-67 036	506
Akkumulert fremførbart underskudd	-81 871	0	81 871
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	149 413	67 036	-82 377
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	62 470	92 470
Årets resultat				-82 514	-82 514
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	-20 045	9 955



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I THORNQUIST EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Espen Thornquist	500	50,0	50,0
Frode Thornquist	500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Frode Thornquist	styreleder	500
Espen Thornquist	daglig leder	500
Totalt antall aksjer		1 000

Note 6 Fortsatt drift

Sum egenkapital er kr 9 955. Styret vil i 2025 aktivt arbeide med å øke inntekter og/ eller redusere kostnader for å bedre egenkapitalsituasjonen.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.