



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 151 754
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRUSDALSVEIEN 212 AS
Forretningsadresse: Brusdalsvegen 295
6011 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent Sydsæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 828 788	1 906 308
Sum inntekter		1 828 788	1 906 308
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	504 865	503 967
Annen driftskostnad	3	305 248	279 438
Sum kostnader		810 113	783 405
Driftsresultat		1 018 675	1 122 903
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		410	93
Sum finansinntekter		410	93
Annen rentekostnad		175	474
Sum finanskostnader		175	474
Netto finans		235	-381
Resultat før skattekostnad		1 018 910	1 122 522
Skattekostnad	4	224 200	247 059
Årsresultat		794 710	875 463
Totalresultat		794 710	875 463
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	0
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	794 710	875 463
Sum overføringer og disponeringer		794 710	875 463



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	278 686	247 739
Sum immaterielle eiendeler		278 686	247 739
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	6 646 460	7 123 176
Maskiner og anlegg	2	14 245	19 942
Sum varige driftsmidler		6 660 704	7 143 118
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 939 390	7 390 857
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		1 018 921	17 656
Sum fordringer		1 018 921	17 656
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		434 292	248 796
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		434 292	248 796
Sum omløpsmidler		1 453 213	266 452
SUM EIENDELER		8 392 604	7 657 309



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,7	465 486	465 486
Overkurs	7	305 127	305 127
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		770 613	770 613
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	7 280 802	6 486 092
Sum opptjent egenkapital		7 280 802	6 486 092
Sum egenkapital		8 051 415	7 256 705
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 505	7 113
Betalbar skatt	4	255 147	307 688
Skyldige offentlige avgifter		79 537	85 803
Sum kortsiktig gjeld		341 189	400 604
Sum gjeld		341 189	400 604
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 392 604	7 657 309



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 319201

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 151 754
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRUSDALSVEIEN 212 AS
Forretningsadresse: Brusdalsvegen 295
6011 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent Sydsæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2025



Organisasjonsnr: 994 151 754
BRUSDALSVEIEN 212 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 828 788	1 906 308
Sum inntekter		1 828 788	1 906 308
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	504 865	503 967
Annen driftskostnad	3	305 248	279 438
Sum kostnader		810 113	783 405
Driftsresultat		1 018 675	1 122 903
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		410	93
Sum finansinntekter		410	93
Annen rentekostnad		175	474
Sum finanskostnader		175	474
Netto finans		235	-381
Resultat før skattekostnad		1 018 910	1 122 522
Skattekostnad	4	224 200	247 059
Årsresultat		794 710	875 463
Totalresultat		794 710	875 463
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	0
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	794 710	875 463
Sum overføringer og disponeringer		794 710	875 463



Organisasjonsnr: 994 151 754
BRUSDALSVEIEN 212 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	278 686	247 739
Sum immaterielle eiendeler		278 686	247 739
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	6 646 460	7 123 176
Maskiner og anlegg	2	14 245	19 942
Sum varige driftsmidler		6 660 704	7 143 118
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 939 390	7 390 857
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		1 018 921	17 656
Sum fordringer		1 018 921	17 656
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		434 292	248 796
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		434 292	248 796
Sum omløpsmidler		1 453 213	266 452
SUM EIENDELER		8 392 604	7 657 309
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,7	465 486	465 486
Overkurs	7	305 127	305 127
Annen innskutt egenkapital		0	0



Sum innskutt egenkapital		770 613	770 613
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	7 280 802	6 486 092
Sum opptjent egenkapital		7 280 802	6 486 092
Sum egenkapital		8 051 415	7 256 705
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 505	7 113
Betalbar skatt	4	255 147	307 688
Skyldige offentlige avgifter		79 537	85 803
Sum kortsiktig gjeld		341 189	400 604
Sum gjeld		341 189	400 604
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 392 604	7 657 309



Organisasjonsnr: 994 151 754
BRUSDALSVEIEN 212 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 med forenklingsregler for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Salgsinntekter Leieinntekter inntektsføres i henhold til leieavtaler etter hvert som de opptjenes. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2024

Brusdalsveien 212 AS

Note 1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 med forenklingsregler for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i henhold til leieavtaler etter hvert som de opptjenes.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 2

Anleggsmidler

	Maskiner/ Inventar	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	56 978	11 348 520	1 500 000	12 905 498
Tilgang/avgang	0	22 451	0	22 451
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.	42 733	6 224 511	0	6 267 245
Regnskapsmessig verdi	14 245	5 146 460	1 500 000	6 660 704
Årets avskrivninger	5 698	499 167	0	504 865
Økonomisk levetid	5 år	25-50 år		
Avskrivningsplan	20 %	2-4 %		

Note 3

Lønnskostnader mv.

Det er ingen ansatte i selskapet.

Note 4

Skatter

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2024	2023
Skatt på årets resultat	255 147	307 688
Endring utsatt skatt	-30 947	-60 629
Årets skattekostnad	224 200	247 059

Beregning av skattepliktig inntekt

	2024	2023
Resultat før skatter	1 018 909	1 122 521
Permanente forskjeller	175	474
Endringer midlertidige forskjeller	140 671	275 587
Årets skattegrunnlag	1 159 756	1 398 582
Betalbar skatt	255 147	307 688
Skyldig betalbar skatt	255 147	307 688

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2024	2023	Endring
Anleggsmidler	-1 266 780	-1 052 208	-214 571
Fordringer	0	-73 900	73 900
Sum	-1 266 780	-1 126 108	-140 671
Utsatt skatt	-278 686	-247 739	-30 947



Note 5 Endring egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	465 486	305 127	6 486 092	7 256 705
Årets resultat	0	0	794 710	794 710
Egenkapital 31.12.	465 486	305 127	7 280 802	8 051 415

Note 6 Langsiktig gjeld/konsernmellomværende

Selskapet har ikke gjeld som forfaller mer enn 5 år etter balansedagen.

Selskapets eiendom og kundefordringer er stilt som sikkerhet for langsiktig gjeld i morselskapet. Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet er kr 6 646 460 pr 31.12.24.

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Brusdalsveien 212 AS:

	Antall	Pålydende	Balansført
Aksjer	100	4 654,86	465 486

Alle aksjer har like rettigheter.

Eierstruktur

De største aksjonærene i Brusdalsveien 212 AS

	Aksjer	Eierandel
Sydsæther Holding AS	100	100 %



MOA REVISJON AS

Statsautorisert revisor – siviløkonom. Medlem av DnR.

Til generalforsamlingen i
Brusdalsveien 212 AS

Revisor- og
organisasjonsnummer:
NO 991 456 147 MVA

Daeskogen Næringsbygg
Pb 8025, Spjelkavik
6022 ÅLESUND

Telefon 70 15 26 60

E-post post@moarevisjon.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Brusdalsveien 212 AS som viser et overskudd på kr 794 710,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlaget for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ålesund, 31.01.2025

Marie Rindal
Statsautorisert Revisor