



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 958 340  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIGET FØRDE BRYGGE  
Forretningsadresse: Steinavegen 20  
6800 FØRDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Johme  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Innbetalte felleskostnader		683 106	714 026
<b>Sum inntekter</b>		<b>683 106</b>	<b>714 026</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		67 355	67 355
Kostnader til strøm og varme			10 260
Reparasjon og vedlikehold		38 814	41 924
Advokatutgifter og revisor		35 172	30 444
Forsikringer		118 010	109 451
Kontorrekvisita		1 809	899
Bank og kortgebyr		6 359	6 786
Annen kostnad		346 800	334 898
<b>Sum kostnader</b>		<b>614 320</b>	<b>602 017</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>68 786</b>	<b>112 009</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		30 907	15 353
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>30 907</b>	<b>15 353</b>
<b>Netto finans</b>		<b>30 907</b>	<b>15 353</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>99 693</b>	<b>127 362</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>99 693</b>	<b>127 362</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>99 693</b>	<b>127 362</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>99 693</b>	<b>127 362</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>99 693</b>	<b>127 362</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Konsernbidrag		99 693	127 362
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>99 693</b>	<b>127 362</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum anleggsmiddel		0	0
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Ubetalte felleskostnader		-14 913	-11 912
Andre kortsiktige krav		281	281
Sum krav		-14 632	-11 631
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	892 295	758 803
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		892 295	758 803
Sum omløpsmiddel		877 663	747 172
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>877 663</b>	<b>747 172</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Overkurs			127 362
Sum innskoten eigenkapital			127 362
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen eigenkapital		856 965	629 910
Sum opptent eigenkapital		856 965	629 910
Sum eigenkapital		856 965	757 272



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 374	-12 424
Avsatt styrehonorar		2 324	2 324
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 698</b>	<b>-10 100</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 698</b>	<b>-10 100</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>877 663</b>	<b>747 172</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 693306

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 958 340  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIGET FØRDE BRYGGE  
Forretningsadresse: Steinavegen 20  
6800 FØRDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Johme  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2024



Organisasjonsnr: 987 958 340  
SAMEIGET FØRDE BRYGGE

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Innbetalte felleskostnader		683 106	714 026
<b>Sum inntekter</b>		<b>683 106</b>	<b>714 026</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		67 355	67 355
Kostnader til strøm og varme			10 260
Reparasjon og vedlikehold		38 814	41 924
Advokatutgifter og revisor		35 172	30 444
Forsikringer		118 010	109 451
Kontorrekvisita		1 809	899
Bank og kortgebyr		6 359	6 786
Annen kostnad		346 800	334 898
<b>Sum kostnader</b>		<b>614 320</b>	<b>602 017</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>68 786</b>	<b>112 009</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		30 907	15 353
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>30 907</b>	<b>15 353</b>
<b>Netto finans</b>		<b>30 907</b>	<b>15 353</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>99 693</b>	<b>127 362</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>99 693</b>	<b>127 362</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>99 693</b>	<b>127 362</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>99 693</b>	<b>127 362</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>99 693</b>	<b>127 362</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Konsernbidrag		99 693	127 362
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>99 693</b>	<b>127 362</b>



Organisasjonsnr: 987 958 340  
SAMEIGET FØRDE BRYGGE

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum anleggsmiddel		0	0
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Ubetalte felleskostnader		-14 913	-11 912
Andre kortsiktige krav		281	281
Sum krav		-14 632	-11 631
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	1	892 295	758 803
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		892 295	758 803
Sum omløpsmiddel		877 663	747 172
SUM EIGEDELAR		877 663	747 172
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Overkurs			127 362
Sum innskoten eigenkapital			127 362
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		856 965	629 910
Sum opptent eigenkapital		856 965	629 910
Sum eigenkapital		856 965	757 272
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 374	-12 424
Avsatt styrehonorar		2 324	2 324
Sum kortsiktig gjeld		20 698	-10 100
Sum gjeld		20 698	-10 100



SUM EIGENKAPITAL OG GJELD

877 663

747 172



Organisasjonsnr: 987 958 340  
SAMEIGET FØRDE BRYGGE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum \_\_\_\_\_ Beløp

Balanseført verdi 31.12. \_\_\_\_\_ Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

Pantstillinger \_\_\_\_\_ Beløp

Behaldning av egne aksjar \_\_\_\_\_ Tal på aksjar Pålydande \_\_\_\_\_ Andel av aksjek.



Til årsmøtet i Sameiet Førde Brygge

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Førde Brygge som viser et Overskudd på kr 99.693. Regnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og god regnskapsskikk
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Revisorgruppen

Revisorgruppen  
Fjordane AS  
Naustdalsvegen 1B  
N-6800 Førde

Tlf.: +47 57 82 40 90  
Fax: +47 57 82 40 91  
E-post: post@r-r.no

Foretaksregisteret  
NO 839 223 692 MVA  
Bank 9615.12.17181

[www.rg.no](http://www.rg.no)

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultantselskaper



Godkjent  
revisjonsselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Førde, 8. april 2024  
Revisorgruppen Fjordane AS

---

Roger Hopland  
statsautorisert revisor