



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 957 540 457  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAMLE REAL KAPITAL AS  
Forretningsadresse: Kronprinsesse Märthas plass 1  
0160 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Solem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	39 306	24 213
Sum kostnader		39 306	24 213
<b>Driftsresultat</b>		<b>-39 306</b>	<b>-24 213</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		110 124	137 456
Sum finansinntekter		110 124	137 456
Annen rentekostnad		79 217	107 203
Sum finanskostnader		79 217	107 203
<b>Netto finans</b>		<b>30 907</b>	<b>30 253</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 399</b>	<b>6 040</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-8 399</b>	<b>6 040</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 399</b>	<b>6 040</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-8 399</b>	<b>6 040</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-8 399	6 040
Sum overføringer og disponeringer		-8 399	6 040



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	3	6 557 692	12 538 739
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 557 692</b>	<b>12 538 739</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 557 692</b>	<b>12 538 739</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		84 320	116 205
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>84 320</b>	<b>116 205</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>84 320</b>	<b>116 205</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 642 012</b>	<b>12 654 944</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	1 856 250	1 856 250
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 856 250</b>	<b>1 856 250</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 225 287	1 233 686
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 225 287</b>	<b>1 233 686</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 081 537</b>	<b>3 089 936</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 554 225	9 565 008
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 554 225</b>	<b>9 565 008</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 554 225</b>	<b>9 565 008</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 250	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 250</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 560 475</b>	<b>9 565 008</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 642 012</b>	<b>12 654 944</b>



**Årsregnskap 2019  
for  
Gamle Real Kapital AS**

**Organisasjonsnr. 957540457**



Gamle Real Kapital AS

**Resultatregnskap**

	Note	2019	2018
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	39 306	24 213
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>39 306</b>	<b>24 213</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(39 306)</b>	<b>(24 213)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		110 124	137 456
Annen rentekostnad		79 217	107 203
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>30 907</b>	<b>30 253</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(8 399)</b>	<b>6 040</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>(8 399)</b>	<b>6 040</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		(8 399)	6 040
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>(8 399)</b>	<b>6 040</b>

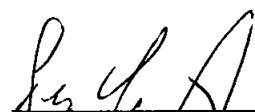
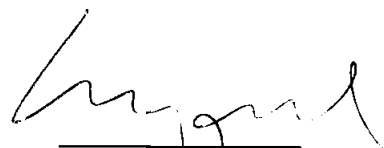


## Gamle Real Kapital AS

## Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	3	6 557 692	12 538 739
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 557 692</b>	<b>12 538 739</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		84 320	116 205
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>84 320</b>	<b>116 205</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 642 012</b>	<b>12 654 944</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	1 856 250	1 856 250
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 856 250</b>	<b>1 856 250</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 225 287	1 233 686
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 225 287</b>	<b>1 233 686</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 081 537</b>	<b>3 089 936</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Øvrig langsiktig gjeld</b>			
Sum annen langsiktig gjeld	5	3 554 225	9 565 008
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 554 225</b>	<b>9 565 008</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 250	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 250</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 642 012</b>	<b>12 654 944</b>

OSLO den 24.06.2020

  
Peer Christensen  
Styrets leder  
Per Leif Saxegaard  
Styremedlem/daglig leder



Gamle Real Kapital AS

## Noter 2019

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Foretaket har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Gamle Real Kapital AS

## Noter 2019

**Note 1 - Lønn, honorarer m.m.**

Det er i regnskapsåret ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Det finnes ingen tegningsretter, opsjoner og tilsvarende rettigheter for ansatte og deres tillitsvalgte.

**Andre opplysninger**

	<i>I år</i>	<i>I fjor</i>
Antall ansatte pr. 31. 12	0	0
Antall årsverk	0	0
Revisors revisjonshonorar (inkl. mva)	10.556	9 213
Revisors rådgivningshonorar	0	0

**Obligatorisk tjenestepensjon**

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**Note 2 - Skattekostnad**

	<i>I år</i>	<i>I fjor</i>
Resultat før skattekostnad	-8 399	6 040
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	75 516	94.395
Anvendt skattemessig fremførbart underskudd	67 117	100.435
Skattepliktig nettoinntekt	0	0

Skatt av årets nettoinntekt 23%	0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	0	0

Spesifikasjon av betalbar skatt i balansen:

	<i>I år</i>	<i>I fjor</i>
Betalbar skatt	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
+ Gevinst- og tapskonto	302 066	377 582
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	2 351 733	2 418 850
= Grunnlag utsatt skattefordel	-2 049 667	-2 041 268
Utsatt skattefordel (ikke bokført)	450 926	449 079



## Gamle Real Kapital AS

## Noter 2019

## Note 3 - Andre fordringer

	I år	I fjor
Samlede fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	6.557.692	12.538.739

Består av fordring mot selskap i samme konsern.

## Note 4 - Aksjonærforhold og bevegelser i egenkapitalen

## Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapet har 2250 aksjer hver pålydende kr. 825. Samlet aksjekapital utgjør kr. 1 856 250.

Selskapets aksjekapital er inndelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Antall aksjer	Samlet pålydende	Vedtektsbest./stemmerett
A-aksjer	45	37.125	Ikke utbytterett
B-aksjer	2205	1.819.125	Ikke stemmerett
Totalt	2250	1.856.250	

## Selskapets aksjonærer er:

Navn	Antall aksjer
Vikingen AS, A-aksjer	30
Vikingen AS, B-aksjer	1.468
Norden Corp. Finance AS, A-aksjer	15
Norden Corp. Finance AS, B-aksjer	737
Totalt	2250

## Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer	Rettigheter
Peer Christensen, styreleder	1 498	Ingen
Per Leif Saxegaard, styremedlem	752	Ingen
Totalt	2250	

## Årets bevegelser i egenkapitalen:

	Selskapskapital	Overkursfond	Annen EK/ udekket tap	Total EK
Egenkapital per 1.1.	1 856 250	0	1 233 686	3 089 936
Overført til annen EK			-8 399	-8 399
=Egenkapital per 31.12.	1 856 250	0	1 225 287	3 081 537



Gamle Real Kapital AS

**Noter 2019**

**Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld**

	<i>I år</i>	<i>I fjor</i>
Vikingen AS	0	4.011.390
Norden Corporate Finance AS	3.554.225	5.553.618
Sum	3.554.225	9.565.008
Samlet gjeld med forfall senere enn fem år etter balansedagen	3.554.225	9.565.008



Til generalforsamlingen i  
Gamle Real Kapital AS



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Gamle Real Kapital AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 8 399. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>






Revisorkollegiet

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

DRAMMEN, 24. juni 2020  
Revisorkollegiet AS

  
Petter Andreassen  
Statsautorisert revisor