



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 351 062  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TIURLIA EIENDOMSSELSKAP AS  
Forretningsadresse: 2640 VINSTRA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Gårderløkken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	80 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>80 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	10 000
Lønnskostnad	1, 2	26 479	16 983
Annen driftskostnad		18 953	14 031
<b>Sum kostnader</b>		<b>45 431</b>	<b>41 014</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-45 431</b>	<b>38 986</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 517	9 284
Annen finansinntekt		0	557
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 517</b>	<b>9 841</b>
Annen finanskostnad		249	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>249</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 268</b>	<b>9 841</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-31 163</b>	<b>48 827</b>
Skattekostnad		0	10 619
<b>Årsresultat</b>		<b>-31 163</b>	<b>38 208</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-31 163	38 208
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-31 163</b>	<b>38 208</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 172	6 172
Sum varige driftsmidler		6 172	6 172
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 172	6 172
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	70 000
Andre kortsiktige fordringer		3 541	3 541
Sum fordringer		3 541	73 541
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		100	100
Sum investeringer		100	100
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		528 396	526 475
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		528 396	526 475
Sum omløpsmidler	4	532 037	600 116
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>538 209</b>	<b>606 288</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		120 000	120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		384 107	415 271
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>384 107</b>	<b>415 271</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>504 107</b>	<b>535 271</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 208	0
Betalbar skatt		0	10 619
Skyldige offentlige avgifter		10 485	21 069
Annen kortsiktig gjeld		19 409	39 329
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>34 102</b>	<b>71 017</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>34 102</b>	<b>71 017</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>538 209</b>	<b>606 288</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 543243

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 351 062  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TIURLIA EIENDOMSSELSKAP AS  
2640 VINSTRA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Gårderløyken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 351 062  
TIURLIA EIENDOMSSELSKAP AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	80 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>80 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	10 000
Lønnskostnad	1, 2	26 479	16 983
Annen driftskostnad		18 953	14 031
<b>Sum kostnader</b>		<b>45 431</b>	<b>41 014</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-45 431</b>	<b>38 986</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 517	9 284
Annen finansinntekt		0	557
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 517</b>	<b>9 841</b>
Annen finanskostnad		249	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>249</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 268</b>	<b>9 841</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-31 163</b>	<b>48 827</b>
Skattekostnad		0	10 619
<b>Årsresultat</b>		<b>-31 163</b>	<b>38 208</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-31 163	38 208
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-31 163</b>	<b>38 208</b>



Organisasjonsnr: 979 351 062  
TIURLIA EIENDOMSSELSKAP AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 172	6 172
Sum varige driftsmidler		6 172	6 172
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 172	6 172
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	70 000
Andre kortsiktige fordringer		3 541	3 541
Sum fordringer		3 541	73 541
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		100	100
Sum investeringer		100	100
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		528 396	526 475
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		528 396	526 475
Sum omløpsmidler	4	532 037	600 116
SUM EIENDELER		538 209	606 288
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	384 107	415 271
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>384 107</b>	<b>415 271</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>504 107</b>	<b>535 271</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	4 208	0
Betalbar skatt	0	10 619
Skyldige offentlige avgifter	10 485	21 069
Annen kortsiktig gjeld	19 409	39 329
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>34 102</b>	<b>71 017</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>34 102</b>	<b>71 017</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>538 209</b>	<b>606 288</b>



Organisasjonsnr: 979 351 062  
TIURLIA EIENDOMSSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	23941.00	11522.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	2538.00	5461.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	26479.00	16983.00



## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6172.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6172.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6172.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------





TIURLIA EIENDOMSSKAP AS  
979 351 062

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	80 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>80 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	-10 000
Lønnskostnad	1, 2	-26 479	-16 983
Annen driftskostnad		-18 953	-14 031
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-45 431</b>	<b>-41 014</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-45 431</b>	<b>38 986</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		14 517	9 284
Annen finansinntekt		0	557
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 517</b>	<b>9 841</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		-249	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-249</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 268</b>	<b>9 841</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-31 163</b>	<b>48 827</b>
Skattekostnad		0	-10 619
<b>Årsresultat</b>		<b>-31 163</b>	<b>38 208</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-31 163	38 208
<b>Sum overføringer</b>		<b>-31 163</b>	<b>38 208</b>



TIURLIA EIENDOMSSKAP AS  
979 351 062

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 172	6 172
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 172</b>	<b>6 172</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 172</b>	<b>6 172</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	70 000
Andre kortsiktige fordringer		3 541	3 541
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 541</b>	<b>73 541</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		100	100
<b>Sum investeringer</b>		<b>100</b>	<b>100</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		528 396	526 475
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>528 396</b>	<b>526 475</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	4	<b>532 037</b>	<b>600 116</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>538 209</b>	<b>606 288</b>



TIURLIA EIENDOMSSKAP AS  
979 351 062

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		120 000	120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		384 107	415 271
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>384 107</b>	<b>415 271</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>504 107</b>	<b>535 271</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 208	0
Betalbar skatt		0	10 619
Skyldige offentlige avgifter		10 485	21 069
Annen kortsiktig gjeld		19 409	39 329
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>34 102</b>	<b>71 017</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>34 102</b>	<b>71 017</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>538 209</b>	<b>606 288</b>

VINSTRÅ, 26.05.2025

Jostein Gårderløykken  
styrets leder

Kai Arne Toppen  
nestleder

Kristian Bredeveien  
styremedlem

Øyvind Sandvold  
styremedlem



TIURLIA EIENDOMSSKAP AS  
979 351 062

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	23 941	11 522
Arbeidsgiveravgift	2 538	5 461
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>26 479</b>	<b>16 983</b>

### Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 172
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>6 172</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>6 172</b>



TIURLIA EIENDOMSELSKAP AS  
979 351 062

**Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.