



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 115 590
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET SMJETUNET B2
Forretningsadresse: c/o Nordica AS
Bedriftsveien 22
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amalie Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Felleskostnader		356 886	354 108
Sum inntekter		356 886	354 108
Kostnader			
Styrehonorar	2	23 961	17 115
Driftskostnader		372 427	459 749
Sum kostnader		396 388	476 864
Driftsresultat		-39 502	-122 756
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		52	990
Sum finansinntekter		52	990
Annen rentekostnad		50	
Sum finanskostnader		50	
Netto finans		2	990
Ordinært resultat før skattekostnad		-39 500	-121 766
Ordinært resultat etter skattekostnad		-39 500	-121 766
Årsresultat		-39 500	-121 766



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 603	-629
Finanskonto			4 002
Forskuddsbetalt kostnader			4 912
Forskuddsbetalte forsikring		6 567	
Sum fordringer		13 170	8 285
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Driftskonto		100 693	126 886
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		100 693	126 886
Sum omløpsmidler		113 863	135 171
SUM EIENDELER		113 863	135 171
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Opptjent egenkapital		73 773	-113 273
Sum opptjent egenkapital		73 773	-113 273
Sum egenkapital		73 773	-113 273



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 294	-4 539
Annen kortsiktig gjeld		11 797	0
Forskuddsbetalte fellesutgifter			-17 359
Sum kortsiktig gjeld		40 091	-21 898
Sum gjeld		40 091	-21 898
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		113 864	-135 171



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2019 289395

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 115 590
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET SMJETUNET B2
Forretningsadresse: c/o Nordica AS
Bedriftsveien 22
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amalie Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2019

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 115 590
SAMEIET SMJETUNET B2

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Felleskostnader		356 886	354 108
Sum inntekter		356 886	354 108
Kostnader			
Styrehonorar	2	23 961	17 115
Driftskostnader		372 427	459 749
Sum kostnader		396 388	476 864
Driftsresultat		-39 502	-122 756
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		52	990
Sum finansinntekter		52	990
Annen rentekostnad		50	
Sum finanskostnader		50	
Netto finans		2	990
Ordinært resultat før skattekostnad		-39 500	-121 766
Ordinært resultat etter skattekostnad		-39 500	-121 766
Årsresultat		-39 500	-121 766



Organisasjonensnr: 914 115 590
SAMEIET SMJETUNET B2

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2018 2017

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpemidler
Varer

Fordringer
Kundefordringer 6 603 -629
Finanskonto 4 002
Forskuddsbetalt kostnader 4 912
Forskuddsbetalte forsikring 6 567
Sum fordringer 13 170 8 285

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Driftskonto 100 693 126 886
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 100 693 126 886

Sum omløpemidler 113 863 135 171

SUM EIENDELER 113 863 135 171

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital
Opptjent egenkapital 73 773 -113 273
Sum opptjent egenkapital 73 773 -113 273

Sum egenkapital 73 773 -113 273

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld
Leverandørgjeld 28 294 -4 539
Annen kortsiktig gjeld 11 797 0
Forskuddsbetalte
fellesutgifter -17 359
Sum kortsiktig gjeld 40 091 -21 898

Sum gjeld 40 091 -21 898



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

113 864

-135 171



Organisasjonnr: 914 115 590
SAMEIET SMJETUNET B2

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21000.00	15000.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2961.00	2115.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23961.00	17115.00

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



113 Sameiet Smietunet B2

Periode: 1 - 12, År: 2018

Legally signed by
Amalie Rasmussen
25.02.2019

Legally signed by
Marius Hundsnes Nordmark
26.02.2019

Legally signed by
Menyar Deyab Abu Shagfa
27.02.2019

Legally signed by
Tiberiu Mario Nanciu
02.03.2019


Resultatregnskap		Note	Resultat 2018	Budsjett 2018	Resultat 2017
INNETEKTER					
Innbetalte felleskostnader bolig			228 030	329 950	320 676
Lyse Altibox TV og internett			33 432	33 400	0
A-konto innbetaling vann			95 424	0	0
Tillegg felleskostnader			0	0	33 432
Sum inntekter			356 886	363 350	354 108
KOSTNADER					
Godtgjørelse til styre			21 000	15 000	15 000
Arbeidsgiveravgift			2 961	2 115	2 961
Lønnskostnader	2		23 961	17 115	17 115
Strøm fellesområder			82 193	30 000	77 062
Komm. Avg.renov., vann, avløp o.l			82 430	102 205	99 228
Renhold			44 156	0	41 000
Reprasjon og vedlikehold bygninger	3		5 740	121 700	184 886
Maling og malingsverktøy			1 166	0	1 500
Vedlikehold VVS - rør o.l	4		7 000	0	0
Elektro	5		6 558	0	2 000
Uteområde	6		16 203	0	17 600
Heis			11 960	0	6 000
TV og internett			33 096	33 400	33 247
Strøing og brøyting			12 725	0	0
Andre driftskostnader	7		6 228	4 000	5 780
Revisjonshonorar			0	5 500	5 375
Regnskapshonorar			3 670	0	0
Forretningsførerhonorar			25 000	28 200	28 200
Tilleggstjenester forretningsfører			9 562	0	1 932
Kontorrekisita			1 885	0	1 500
Porto og kopiering			442	0	0
Forsikringspremie			18 047	24 700	24 039
Kostnader ved årsmøte			750	0	4 113
Bankbegyr, omkostninger o.l			3 615	0	0
Sum kostnader			372 427	349 705	459 749
sum driftskostnader			396 388	366 820	476 863
DRIFTSRESULTAT			-39 501	-3 470	-122 755
Finansposter og ekstraordinære poster					
Annen renteinntekt			52		990
Rentekostnad			-50		0
Finansinntekter og finanskostnader			2	0	990
Årsresultat			-39 501	-3 470	-121 765
Overføring til egenkapital	9		-39 501		





113 Sameiet Smietunet B2

Periode: 1 - 12, År: 2018

 Legally signed by
Amalie Rasmussen
25.02.2019

 Legally signed by
Marius Hundsnes Nordmark
26.02.2019

 Legally signed by
Menyar Deyab Abu Shagfa
27.02.2019

 Legally signed by
Tiberiu Mario Nanciu
02.03.2019

Balanse	Note	2018	2017
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Kundefordringer		6 603	-629
Finanskonto		0	4 002
Forskuddsbetalte kostnader		0	4 912
Forskuddsbetalt forsikring		6 567	0
Sum fordringer		13 170	8 285
Driftskonto Handelsbanken		100 693	126 886
Sum bankinnskudd og kontanter		100 693	126 886
SUM OMLØPSMIDLER		113 863	135 171
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital		-73 773	-113 273
Sum egenkapital	8, 9	-73 773	-113 273
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-28 294	-4 539
Annen kortsiktig gjeld		-11 797	0
Leverandørgjeld		-40 090	-4 539
Forskuddsbetalte fellesutgifter		0	-17 359
Sum kortsiktig gjeld		-40 090	-21 898
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		-113 863	-135 171

Marius Nordmark
Styreleder

Menyar Abushagfa
Styremedlem

Tiberiu Nanciu
Styremedlem

Amalie Rasmussen
Nordica AS

Balansen er elektronisk signert.



Legally signed by
Amalie Rasmussen
25.02.2019

Legally signed by
Marius Hundsnes Nordmark
26.02.2019

Legally signed by
Menyar Deyab Abu Shagfa
27.02.2019

Legally signed by
Tiberiu Mario Nanciu
02.03.2019

Noter for

113 Sameiet Smietunet B2

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, god regnskapskikk for små foretak og etter forskrift om årsregnskap i boligsameier.

Note 2 Lønnskostnader / styrehonorar

Styrehonorar for 2018	kr 21 000
Arbeidsgiveravgift	kr 2 961
Sum lønnskostnader	kr 23 961

Sameiet har ingen fast ansatte.

Note 3 Reprasjon og vedlikehold bygninger

Filtersett	kr 5 740
------------	----------

Note 4 Vedlikehold VVS - rør o.l

Tett avløp	kr 7 000
------------	----------

Note 5 Elektro

Sjekk av kabler til lampe, lyskilder og lysrør	kr 6 558
--	----------

Note 6 Uteområde

Sprøyting og klipping av plen	kr 16 203
-------------------------------	-----------

Note 7 Andre driftskostnader

Systemnøkler og filtersett	kr 6 228
----------------------------	----------

Note 8 Disponible midler

Sameiets disponible midler er de økonomiske midlene som sameiet har til rådighet, og defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

DISPONIBLE MIDLER	2 018	2 017
Disponible midler pr.01.01.	113 273	235 038
Årets resultat	-39 501	-121 765
Disponible midler pr. 31.12	73 773	113 273
Omløpsmidler	113 863	137 299
- kortsiktig gjeld	40 090	24 026
Disponible midler pr. 31.12.	73 773	113 273
Egenkapital	2018	2017
Opptjent egenkapital	73 773	113 273
Sum egenkapital	73 773	113 273

Note 9



Sameiet Smietunet B2



Innkalling til ordinært årsmøte for året 2018

Dato: **01.04.2019**
Tid: **Klokken 20:00**
Sted: **Samfunnshuset på Kverneland**



Innkalling til ordinært Årsmøte for 2018

Det innkalles herved til ordinært Årsmøte i Sameiet Smietunet B2.

Tid: **Mandag – 01.04.2019 klokken 20:00**

Sted: **Samfunnshuset på Kverneland**

Til behandling foreligger følgende saker:

Sak 1. Konstituering

- a) Registrering av medlemmer og fullmektiger.
- b) Valg av møteleder.
- c) Valg av protokollfører.
- d) Godkjenning av innkallelse og saksliste.
- e) Valg av en til å underskrive protokollen sammen med møteleder.

Sak 2. Godkjenning av Årsregnskap for 2018

Gjennomgang av årsregnskapet m/noter.

Sak 3. Valg

Se vedlegg nr. 1

Sak 4. Endring av vedtekter

Se vedlegg nr. 2

Sak 5. Styrehonorar

Honorar til styret for det året som er gått.

Sak 6. Innkomne saker

Ingen innkommende saker

Sandnes, 11.03.2019

Styret



113 Sameiet Smietunet B2

Periode: 1 - 12, År: 2018

Legally signed by
Amalie Rasmussen
25.02.2019

Legally signed by
Manus Hundsnes Nordmark
26.02.2019

Legally signed by
Menyar Cayab Abu Shagfa
27.02.2019

Legally signed by
Tibanu Maro Nandju
02.03.2019

Resultatregnskap		Note	Resultat 2018	Budsjett 2018	Resultat 2017	
INNETEKTER						
Innbetalte felleskostnader bolig			228 030	329 950	320 676	273 636
Lyse Altibox TV og internett			33 432	33 400	0	33 432
A-konto innbetaling vann			95 424	0	0	33 480
Tillegg felleskostnader			0	0	33 432	0
Sum inntekter			356 886	363 350	354 108	340 548
KOSTNADER						
Godtgjørelse til styre			21 000	15 000	15 000	21 000
Arbeidsgiveravgift			2 961	2 115	2 115	2 961
Lønnskostnader	2		23 961	17 115	17 115	23 961
Strøm fellesområder			82 193	30 000	77 062	73 193
Komm. Avg.renov., vann, avløp o.l			82 430	102 205	99 228	87 641
Renhold			44 156	0		41 000
Reprasjon og vedlikehold bygninger	3		5 740	121 700	184 886	50 000
Maling og malingsverktøy			1 166	0		1 500
Vedlikehold VVS - rør o.l	4		7 000	0		0
Elektro	5		6 558	0		2 000
Uteområde	6		16 203	0		17 600
Heis			11 960	0		6 000
TV og internett			33 096	33 400	33 247	33 012
Strøing og brøyting			12 725	0		0
Andre driftskostnader	7		6 228	4 000	5 780	6 500
Revisjonshonorar			0	5 500	5 375	0
Regnskapshonorar			3 670	0		0
Forretningsførerhonorar			25 000	28 200	28 200	25 850
Tilleggstjenester forretningsfører			9 562	0	1 932	2 500
Kontorrekisita			1 885	0		1 500
Porto og kopiering			442	0		0
Forsikringspremie			18 047	24 700	24 039	22 460
Kostnader ved årsmøte			750	0		4 113
Bankbegyr, omkostninger o.l			3 615	0		
Sum kostnader			372 427	349 705	459 749	374 869
sum driftskostnader			396 388	366 820	476 863	398 830
DRIFTSRESULTAT			-39 501	-3 470	-122 755	-58 282
Finansposter og ekstraordinære poster						
Annen renteinntekt			52		990	0
Rentekostnad			-50			0
Finansinntekter og finanskostnader			2	0	990	0
Årsresultat			-39 501	-3 470	-121 765	-58 282
Overføring til egenkapital	9		-39 501			



113 Sameiet Smietunet B2

Periode: 1 - 12, År: 2018

Balanse	Note	2018	2017
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Kundefordringer		6 603	-629
Finanskonto		0	4 002
Forskuddsbetalte kostnader		0	4 912
Forskuddsbetalt forsikring		6 567	0
Sum fordringer		13 170	8 285
Driftskonto Handelsbanken		100 693	126 886
Sum bankinnskudd og kontanter		100 693	126 886
SUM OMLØPSMIDLER		113 863	135 171
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital		-73 773	-113 273
Sum egenkapital	8, 9	-73 773	-113 273
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-28 294	-4 539
Annen kortsiktig gjeld		-11 797	0
Leverandørgjeld		-40 090	-4 539
Forskuddsbetalte fellesutgifter		0	-17 359
Sum kortsiktig gjeld		-40 090	-21 898
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		-113 863	-135 171

Legally signed by
Amalie Rasmussen
25.02.2019

Legally signed by
Marius Hundsnes Nordmark
26.02.2019

Legally signed by
Menyar Cayab Abu Shagfa
27.02.2019

Legally signed by
Tiberiu Mario Nanciu
02.03.2019

Marius Nordmark
Styreleder

Menyar Abushagfa
Styremedlem

Tiberiu Nanciu
Styremedlem

Amalie Rasmussen
Nordica AS

Balansen er elektronisk signert.



Noter for 113 Sameiet Smietunet B2

Note 1	<u>Regnskapsprinsipper</u> Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, god regnskapskikk for små foretak og etter forskrift om årsregnskap i boligsameier.	
Note 2	<u>Lønnskostnader / styrehonorar</u> Styrehonorar for 2018 Arbeidsgiveravgift Sum lønnskostnader	 kr 21 000 kr 2 961 kr 23 961
	Sameiet har ingen fast ansatte.	
Note 3	<u>Reparasjon og vedlikehold bygninger</u> Filtersett	kr 5 740
Note 4	<u>Vedlikehold VVS - rør o.l</u> Tett avløp	kr 7 000
Note 5	<u>Elektro</u> Sjekk av kabler til lampe, lyskilder og lysrør	kr 6 558
Note 6	<u>Uteområde</u> Sprøyting og klipping av plen	kr 16 203
Note 7	<u>Andre driftskostnader</u> Systemnøkler og filtersett	kr 6 228

Note 8 **Disponible midler**
Sameiets disponible midler er de økonomiske midlene som sameiet har til rådighet, og defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

DISPONIBLE MIDLER	2 018	2 017
Disponible midler pr.01.01.	113 273	235 038
Årets resultat	-39 501	-121 765
Disponible midler pr. 31.12	73 773	113 273
Omløpsmidler	113 863	137 299
- kortsiktig gjeld	40 090	24 026
Disponible midler pr. 31.12.	73 773	113 273
Note 9 <u>Egenkapital</u>	2018	2017
Opptjent egenkapital	73 773	113 273
Sum egenkapital	73 773	113 273



Vedlegg 1

Sak 3. Valg

Gjeldene styre for 2018 er:

Styreleder: Marius Hundsnes Nordmark

Styremedlem: Menyar Deyab Abu Shagfa

Styremedlem: Tiberiu Mario Nanciu

Varamedlem: Irmelin Naaden

Ifølge vedtektene skal styret bestå av en leder og to andre medlemmer.

Det vil da si at vi skal velge:

Styremedlem: Menyar Deyab Abu Shagfa (ikke på valg, 1 år igjen)

Styremedlem: Styremedlem (velges for 1 år)

Varamedlem: Varamedlem (velges for 1 år)

Har du lyst til å være med i styret?

Gi beskjed til en i styret eller si det på Årsmøte!



Vedlegg 2

Sak 4. Endring av vedtekter

Endring 1.

Endre å legge til en setning i overskriften. Endre lovhenviseingen fra, «23.mai 1997 nr. 31» til, «16. juni 2017 nr. 65». Legge til setningen «siste endret: (endringsdato).

Endring 2.

Bytte ut alle «*sameiermøte*» ord med ordet «årsmøte»

Endring 3.

Endre setning i kapittel 1, første setning, fra «Eierseksjonssameiet (heretter kaldt sameiet), til «Sameiet».

Endring 4.

Legge til to ord i kapittel 3, 2 setning, etter [...] beløp som svarer til «to ganger» folketrygdens grunnbeløp.

Endring 5.

Endre paragrafer som endret seg med lovendring.

- Kapittel 3. Rettslig råderett, 2 setning fra paragraf «§25» til «§31»
- Kapittel 4. Rett til bruk, 3. avsnitt, siste setning, fra paragraf «§13» til «§21»
- Kapittel 9. Mislighold. Pålegg om salg og krav om fravikelse, første setning fra paragraf «§26» til «§38», og siste setning fra paragraf «§27» til «§39».
- Kapittel 11. Sameiermøtet, 4 avsnitt, fra paragraf «§37» til «§52»
- Kapittel 12. Forretningsfører, fra paragraf «§41» til «§61»

Endring 6.

Rettskrive ord i kapittel 9. Mislighold. Pålegg om salg og krav om fravikelse, korrigerer 1 setning, ord nr. 17 fra, «seige», til «selge».

Endring 7.

Legge til et punkt i kapittel 10 Styret, etter første setning, legge til, «Styreleder skal velges særskilt» i henhold til ny eierseksjonslov. Og evt. legge inn en setning om varamedlem.

Endring 8.

Endre ord i kapittel 11 Sameiermøte, 2 setning, siste ord, fra «april» til «juni», i henhold til ny eierseksjonslov.

Endring 9.

Fjerne punkter i kapittel 11 sameiermøte, 3 avsnitt, fjerner punktene:

- Styrets årsberetning
- Valg av forretningsfører
- Valg av revisor



Endring 10.

Legge til en tabell i kapittel 11 Sameiermøte, 4 avsnitt etter første setning, legge inn brøkfordelingen til sameiet.

Eiendomskode	Leilighetsnummer	Eierbrøk	Prosent brøk	Poeng pr. brøk
113-1-001	H0101	246	22%	1,47
113-1-002	H0205	54	5%	0,32
113-1-003	H0206	56	5%	0,34
113-1-004	H0207	63	6%	0,38
113-1-005	H0204	43	4%	0,26
113-1-006	H0203	68	6%	0,41
113-1-007	H0202	68	6%	0,41
113-1-008	H0201	80	7%	0,48
113-1-009	H0305	54	5%	0,32
113-1-010	H0306	56	5%	0,34
113-1-011	H0307	63	6%	0,38
113-1-012	H0304	47	4%	0,28
113-1-013	H0303	68	6%	0,41
113-1-014	H0302	68	6%	0,41
113-1-015	H0301	80	7%	0,48
Totalt		1114	100%	6,69



Skjema for fullmakt

Jeg gir følgende person fullmakt til å opptre på mine vegne vedrørende
årsmøte i Sameiet Smietunet B2 den 01.04 .2019

Fullmektigens etternavn, fornavn (navnet på den du gir fullmakt)	

Opplysninger om deg som gir fullmakten (fullmaktsgiver):

Etternavn, fornavn	
Adresse	
Sted og dato	Underskrift

Info om bruk av fullmakt.

- Dersom du ikke har anledning til å møte selv, kan du be en annen om å stille for deg. Denne personen skal navngis. Det trenger ikke være en som er seksjonseier i sameiet.
- Dersom ektefelle/samboer ikke er medeier, må disse ha fullmakt fra seksjonseier for å kunne avgi stemme.
- Vit at når du gir en fullmakt til noen, kan du ikke bestemme hva denne skal stemme.
- En fullmakt som beskriver hvordan fullmektig skal stemme er ikke gyldig og vil bli forkastet.