



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 232 914
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIDTENS AS
Forretningsadresse: Ole Bulls gate 24
2318 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Fidjestøl Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	8 826	20 311
Sum kostnader		8 826	20 311
Driftsresultat		-8 826	-20 311
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	10
Sum finansinntekter		2	10
Netto finans		2	10
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 824	-20 301
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 941	-4 466
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 883	-15 835
Årsresultat		-6 883	-15 835
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 883	-15 835
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-6 883	-15 835
Sum overføringer og disponeringer		-6 883	-15 835



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	7 800	5 859
Sum immaterielle eiendeler		7 800	5 859
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	411 222	411 222
Sum varige driftsmidler		411 222	411 222
Sum anleggsmidler		419 022	417 081
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 321	12 145
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 321	12 145
Sum omløpsmidler		3 321	12 145
SUM EIENDELER		422 343	429 226
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	90 000	90 000
Sum innskutt egenkapital		90 000	90 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	27 657	20 774
Sum opptjent egenkapital		-27 657	-20 774
Sum egenkapital		62 343	69 226



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	360 000	360 000
Sum annen langsiktig gjeld		360 000	360 000
Sum langsiktig gjeld		360 000	360 000
Sum gjeld		360 000	360 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		422 343	429 226



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 621368

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 232 914
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERE EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Ole Bulls gate 24
2318 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Fidjestøl Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 232 914
ERE EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	8 826	20 311
Sum kostnader		8 826	20 311
Driftsresultat		-8 826	-20 311
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	10
Sum finansinntekter		2	10
Netto finans		2	10
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 941	-4 466
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 883	-15 835
Årsresultat		-6 883	-15 835
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 883	-15 835
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-6 883	-15 835
Sum overføringer og disponeringer		-6 883	-15 835



Organisasjonsnr: 920 232 914
ERE EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	7 800	5 859
Sum immaterielle eiendeler		7 800	5 859
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	411 222	411 222
Sum varige driftsmidler		411 222	411 222
Sum anleggsmidler		419 022	417 081
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 321	12 145
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 321	12 145
Sum omløpsmidler		3 321	12 145
SUM EIENDELER		422 343	429 226
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	90 000	90 000
Sum innskutt egenkapital		90 000	90 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	27 657	20 774
Sum opptjent egenkapital		-27 657	-20 774
Sum egenkapital		62 343	69 226
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	360 000	360 000
Sum annen langsiktig gjeld		360 000	360 000
Sum langsiktig gjeld		360 000	360 000



Sum gjeld	360 000	360 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	422 343	429 226



Organisasjonsnr: 920 232 914
ERE EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	90.00	1000.00	90000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ivar Rønningen	30.00	33.33%	Ordinære aksjer
Håkon Fidjestøl Eriksen	30.00	33.33%	Ordinære aksjer
Arne Johan Ellbro	30.00	33.33%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	90.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Ere Eiendomsutvikling AS**

Organisasjonsnr. 920232914

Utarbeidet av:

R2 Økonomi AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 50
2333 ROMEDAL



Organisasjonsnr. 989816462



Ere Eiendomsutvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	8 826	20 311
Sum driftskostnader		8 826	20 311
DRIFTSRESULTAT		(8 826)	(20 311)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2	10
Sum finansinntekter		2	10
NETTO FINANSPOSTER		2	10
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(8 824)	(20 301)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(1 941)	(4 466)
ORDINÆRT RESULTAT		(6 883)	(15 835)
ÅRSRESULTAT		(6 883)	(15 835)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	(6 883)	(15 835)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(6 883)	(15 835)



Ere Eiendomsutvikling AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	7 800	5 859
Sum immaterielle eiendeler		7 800	5 859
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	411 222	411 222
Sum varige driftsmidler		411 222	411 222
SUM ANLEGGSMIDLER		419 022	417 081
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 321	12 145
SUM OMLØPSMIDLER		3 321	12 145
SUM EIENDELER		422 343	429 226



Ere Eiendomsutvikling AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	90 000	90 000
Sum innskutt egenkapital		90 000	90 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(27 657)	(20 774)
Sum opptjent egenkapital		(27 657)	(20 774)
SUM EGENKAPITAL		62 343	69 226
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	360 000	360 000
Sum annen langsiktig gjeld		360 000	360 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		360 000	360 000
SUM GJELD		360 000	360 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		422 343	429 226

HAMAR den 31.12.2020/04.08.2021

Arne Johann Elbro
styreleder

Håkon Fidjestøl Eriksen
styremedlem/daglig leder



Ere Eiendomsutvikling AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22% - skattesats for 2021) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Ere Eiendomsutvikling AS

Noter 2020

Note 1 - Fortsatt drift

Virkningen av hvilke effekter COVID-19 er ventet å medføre for selskapet er vurdert. På tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet har ikke koronautbruddet påvirket selskapets drift i særlig grad. Risikoen i nærmeste fremtid forventes å avta etterhvert som vaksineringen skrider frem, og etter styrets oppfatning så forventes det at COVID-19 ikke vil påvirke selskapets evne til fortsatt drift i vesentlig grad.

Note 2 - Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å opprette obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2020	2019
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-1 941	-4 466
Samlede ordinære skattekostnader	-1 941	-4 466

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
- Fremførbart skattemessig underskudd	35 457	26 633
Sum negative skatteøkende forskjeller	35 457	26 633
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-35 457	-26 633
Balanseført utsatt skattefordel	7 800	5 859

Utsatt skatt er balanseført iht. God regnskapsskikk for små foretak.

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	90 000	0	-20 774	69 226
-Til årets resultat			-6 883	-6 883
Pr 31.12.	90 000	0	-27 657	62 343



Ere Eiendomsutvikling AS

Noter 2020

Note 5 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Eiendommen består av råtomt, og er ikke avskrivbar.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 90 aksjer pålydende kr 1.000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 90.000.

Selskapet har to aksjonærer:

Navn	Antall	Eierandel
Arne Johann Elbro, styreleder	45	50,00%
Håkon Fidjestøl Eriksen, daglig leder/styremedlem	45	50,00%

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapet har en gjeld til eiere pr 31.12.2020 på kr 360.000,-. Beløpet er ikke renteberegnet for 2020.



Ere Eiendomsutvikling AS

Noter 2020

Ere Eiendomsutvikling AS

Organisasjonsnummer 920 232 914

PROTOKOLL ORDINÆR GENERALFORSAMLING 15.08.2021

1. Åpning.

På grunnlag av innkalling av 01.08.2021 ble ordinær generalforsamling i Ere Eiendomsutvikling AS åpnet av styreleder Arne Johann Elbro den 15.08.2021 kl.1900 i Ole Bulls gate 24 på Hamar. Det fremkom ingen bemerkninger til innkallelsen, og generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.

Følgende aksjeeiere var tilstede:

Arne Johann Elbro med 30 aksjer
Håkon Fidjestøl Eriksen med 30 aksjer
Ivar Rønningen med 30 aksjer

Alle aksjene var dermed representert.

2. Valg av møteleder og protokollfører.

Som møteleder ble Arne Johann Elbro valgt. Som protokollfører ble Håkon Fidjestøl Eriksen, og til å undertegne protokollen sammen med møteleder ble Ivar Rønningen valgt.

3. Fastsettelse av resultatregnskap og balanse for 2020.

Resultatregnskapet og balansen med noter ble gjennomgått. Spørsmål til regnskapet ble tilfredstillende besvart. Deretter ble resultatregnskapet og balansen fastsatt enstemmig.

4. Valg

Det sittende styret ble enstemmig gjenvalgt.



Ere Eiendomsutvikling AS

Noter 2020

5. Årsresultat og dekning av årsunderskudd

Styret foreslår følgende dekning av årsunderskuddet, som er på kr -6 883:

Fremført udekket tap	-6 883
Totalt	-6 883

Generalforsamlingen ble deretter hevet.

Hamar, 15.08.2021

Arne Johann Elbro
Styrelser

Håkon Fidjestøl Eriksen
styremedlem/daglig leder