



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	998 347 718
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ANNEN ETAGE KRAGERØ AS
Forretningsadresse:	c/o Høyvarde Vennevikveien 2 3780 SKÅTØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Hans Kristian Høyvarde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 470 543	346 138
Sum inntekter		2 470 543	346 138
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			119 000
Annen driftskostnad		70 215	34 813
Sum kostnader		70 215	153 813
Driftsresultat		2 400 328	192 325
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 126	
Sum finansinntekter		1 126	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			46 000
Annen rentekostnad		33	20
Sum finanskostnader		33	46 020
Netto finans		1 093	-46 020
Ordinært resultat før skattekostnad		2 401 421	146 305
Skattekostnad på resultat		460 408	44 261
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 941 013	102 044
Årsresultat		1 941 013	102 044
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 941 013	102 044
Totalresultat		1 941 013	102 044
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 046 000	
Avsatt til annen egenkapital			102 044
Overført fra annen egenkapital		-104 987	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		1 941 013	102 044



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			1 666 000
Sum varige driftsmidler			1 666 000
Sum anleggsmidler		0	1 666 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		40 253	
Sum fordringer		40 253	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 040 233	746 105
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 040 233	746 105
Sum omløpsmidler		1 080 486	746 105
SUM EIENDELER		1 080 486	2 412 105
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		240 000	240 000
Sum innskutt egenkapital		270 000	270 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		189 506	294 493



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		189 506	294 493
Sum egenkapital	2	459 506	564 493
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		312 454	
Sum avsetninger for forpliktelser		312 454	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			1 604 000
Sum annen langsiktig gjeld			1 604 000
Sum langsiktig gjeld		312 454	1 604 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 957	
Betalbar skatt		147 954	44 261
Skyldig offentlige avgifter		75 528	82 446
Annen kortsiktig gjeld		57 086	116 905
Sum kortsiktig gjeld		308 525	243 612
Sum gjeld		620 979	1 847 612
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 080 486	2 412 105



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 315460

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 347 718
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANNEN ETAGE KRAGERØ AS
Forretningsadresse: c/o Høyvarde
Vennevikveien 2
3780 SKÅTØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Kristian Høyvarde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.02.2024



Organisasjonsnr: 998 347 718
ANNEN ETAGE KRAGERØ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 470 543	346 138
Sum inntekter		2 470 543	346 138
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			119 000
Annen driftskostnad		70 215	34 813
Sum kostnader		70 215	153 813
Driftsresultat		2 400 328	192 325
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 126	
Sum finansinntekter		1 126	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			46 000
Annen rentekostnad		33	20
Sum finanskostnader		33	46 020
Netto finans		1 093	-46 020
Ordinært resultat før skattekostnad		2 401 421	146 305
Skattekostnad på resultat		460 408	44 261
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 941 013	102 044
Årsresultat		1 941 013	102 044
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 941 013	102 044
Totalresultat		1 941 013	102 044
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 046 000	
Avsatt til annen egenkapital			102 044
Overført fra annen egenkapital		-104 987	
Sum overføringer og disponeringer		1 941 013	102 044



Organisasjonsnr: 998 347 718
ANNEN ETAGE KRAGERØ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			1 666 000
Sum varige driftsmidler			1 666 000
Sum anleggsmidler		0	1 666 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		40 253	
Sum fordringer		40 253	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 040 233	746 105
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 040 233	746 105
Sum omløpsmidler		1 080 486	746 105
SUM EIENDELER		1 080 486	2 412 105
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		240 000	240 000
Sum innskutt egenkapital		270 000	270 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		189 506	294 493
Sum opptjent egenkapital		189 506	294 493
Sum egenkapital	2	459 506	564 493
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		312 454	
Sum avsetninger for forpliktelseser		312 454	



Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld		1 604 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 604 000
Sum langsiktig gjeld	312 454	1 604 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	27 957	
Betalbar skatt	147 954	44 261
Skyldig offentlige avgifter	75 528	82 446
Annen kortsiktig gjeld	57 086	116 905
Sum kortsiktig gjeld	308 525	243 612
Sum gjeld	620 979	1 847 612
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 080 486	2 412 105



Organisasjonsnr: 998 347 718
ANNEN ETAGE KRAGERØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

for

Annen Etage Kragerø AS

Org.nr.: 998 347 718



Resultatregnskap

Annen Etage Kragerø AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		2 470 543	346 138
Sum driftsinntekter		<u>2 470 543</u>	<u>346 138</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiend		0	119 000
Annen driftskostnad		70 215	34 813
Sum driftskostnader		<u>70 215</u>	<u>153 813</u>
Driftsresultat		<u>2 400 328</u>	<u>192 325</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 126	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	46 000
Annen rentekostnad		33	20
Resultat av finansposter		<u>1 093</u>	<u>-46 020</u>
Resultat før skattekostnad		2 401 421	146 305
Skattekostnad på resultat		460 408	44 261
Resultat		<u>1 941 013</u>	<u>102 044</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>1 941 013</u>	<u>102 044</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		2 046 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	102 044
Overført fra annen egenkapital		104 987	0
Sum overføringer		<u>1 941 013</u>	<u>102 044</u>



Balanse

Annen Etage Kragerø AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		0	1 666 000
Sum varige driftsmidler		<u>0</u>	<u>1 666 000</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>1 666 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		40 253	0
Sum fordringer		<u>40 253</u>	<u>0</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 040 233	746 105
Sum omløpsmidler		<u>1 080 486</u>	<u>746 105</u>
Sum eiendeler		<u>1 080 486</u>	<u>2 412 105</u>



Balanse

Annen Etage Kragerø AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		240 000	240 000
Sum innskutt egenkapital		<u>270 000</u>	<u>270 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		189 506	294 493
Sum opptjent egenkapital		<u>189 506</u>	<u>294 493</u>
Sum egenkapital	2	<u>459 506</u>	<u>564 493</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		312 454	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 604 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>1 604 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 957	0
Betalbar skatt		147 954	44 261
Skyldig offentlige avgifter		75 528	82 446
Annen kortsiktig gjeld		57 086	116 905
Sum kortsiktig gjeld		<u>308 525</u>	<u>243 612</u>
Sum gjeld		<u>620 979</u>	<u>1 847 612</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 080 486</u>	<u>2 412 105</u>

Kragerø, 31.01.2024
Styret i Annen Etage Kragerø AS

Hans Kristian Høyvarde
Styreleder / daglig leder



Noter 2023

Annex Etage Kragerø AS

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk. Eventuell endring av regnskapsprinsipp er innarbeidet i regnskapet etter regnskapslovens krav til små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Eventuelle fordringer med forfall lenger enn et år er vist som anleggsmidler.

Skattekostnad og utsatt skatt

Eventuell skattekostnad er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, presenteres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Netto utsatt skattefordel presenteres ikke i regnskapet.

Leieavtaler

Eventuelle leieavtaler presenteres som operasjonell leasing.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 1

Antall årsverk: 0 stk.

Egne aksjer er ikke aktuelt.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for lån til ledende ansatte eller eiere.