



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 240 389
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRONDHEIM EIENDOMSSELSKAP 1 AS
Forretningsadresse: c/o Arnt Einar Andersen
Åsbakken 12
7043 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Thorvaldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		312 000	328 857
Sum inntekter		312 000	328 857
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 500	5 593
Annen driftskostnad		196 729	238 386
Sum kostnader		202 229	243 979
Driftsresultat		109 771	84 878
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	322 774	253 034
Annen rentekostnad		152 131	100 600
Sum finanskostnader		474 905	353 634
Netto finans		-474 905	-353 634
Ordinært resultat før skattekostnad		-365 134	-268 756
Skattekostnad på resultat		-139 456	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-225 678	-268 756
Årsresultat		-225 678	-268 756
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-225 678	-268 756
Totalresultat		-225 678	-268 756
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-225 678	-268 756
Sum overføringer og disponeringer		-225 678	-268 756



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		212 819	73 363
Sum immaterielle eiendeler		212 819	73 363
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	10 505 458	10 048 422
Sum varige driftsmidler		10 505 458	10 048 422
Sum anleggsmidler		10 718 277	10 121 785
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		20 000	
Andre kortsiktige fordringer		5 872	5 607
Sum fordringer		25 872	5 607
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		137 869	341 997
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		137 869	341 997
Sum omløpsmidler		163 740	347 604
SUM EIENDELER		10 882 017	10 469 389
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	748 175	522 497
Sum opptjent egenkapital		-748 175	-522 497
Sum egenkapital		-728 175	-502 497
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 618 250	4 821 250
Langsiktig konserngjeld	5	6 922 980	6 064 206
Sum annen langsiktig gjeld		11 541 230	10 885 456
Sum langsiktig gjeld		11 541 230	10 885 456
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 514	68 351
Annen kortsiktig gjeld		34 448	18 080
Sum kortsiktig gjeld		68 962	86 431
Sum gjeld		11 610 192	10 971 887
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 882 017	10 469 389



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 553203

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 240 389
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRONDHEIM EIENDOMSSELSKAP 1 AS
Forretningsadresse: c/o Arnt Einar Andersen
Åsbakken 12
7043 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Thorvaldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Organisasjonsnr: 925 240 389
TRONDHEIM EIENDOMSSKAP 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		312 000	328 857
Sum inntekter		312 000	328 857
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 500	5 593
Annen driftskostnad		196 729	238 386
Sum kostnader		202 229	243 979
Driftsresultat		109 771	84 878
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	322 774	253 034
Annen rentekostnad		152 131	100 600
Sum finanskostnader		474 905	353 634
Netto finans		-474 905	-353 634
Ordinært resultat før skattekostnad		-365 134	-268 756
Skattekostnad på resultat		-139 456	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-225 678	-268 756
Årsresultat		-225 678	-268 756
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-225 678	-268 756
Totalresultat		-225 678	-268 756
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-225 678	-268 756
Sum overføringer og disponeringer		-225 678	-268 756



Organisasjonsnr: 925 240 389
TRONDHEIM EIENDOMSSKAP 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 212 819 73 363
Sum immaterielle eiendeler 212 819 73 363

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 2, 4 10 505 458 10 048 422
Sum varige driftsmidler 10 505 458 10 048 422

Sum anleggsmidler 10 718 277 10 121 785

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 20 000
Andre kortsiktige
fordringer 5 872 5 607
Sum fordringer 25 872 5 607

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 137 869 341 997
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 137 869 341 997

Sum omløpsmidler 163 740 347 604

SUM EIENDELER 10 882 017 10 469 389

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 30 000 30 000
Annen innskutt egenkapital 3 -10 000 -10 000
Sum innskutt egenkapital 20 000 20 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 3 748 175 522 497
Sum opptjent egenkapital -748 175 -522 497

Sum egenkapital -728 175 -502 497



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	4 618 250	4 821 250
Langsiktig konserngjeld	5	6 922 980	6 064 206
Sum annen langsiktig gjeld		11 541 230	10 885 456
Sum langsiktig gjeld		11 541 230	10 885 456
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 514	68 351
Annen kortsiktig gjeld		34 448	18 080
Sum kortsiktig gjeld		68 962	86 431
Sum gjeld		11 610 192	10 971 887
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 882 017	10 469 389



Organisasjonsnr: 925 240 389
TRONDHEIM EIENDOMSSELSKAP 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til Generalforsamlingen i Trondheim Eiendomsselskap 1 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Trondheim Eiendomsselskap 1 AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 225 678. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

Registrert revisjonsselskap
Revisornummer: 920 261 353
Telefon: 920 24 215
E-post: aa@kraftas.no

Besøksadresse
Avd. Lyngdal: Stasjonsgata 34
Avd. Lista: Lista Fly-og Næringspark

Postadresse
Stasjonsgata 34
4580 Lyngdal



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Lyngdal, 26. juni 2023

Kraft Rådgivning og Revisjon AS

Roar Lohne

Statsautorisert revisor

Registrert revisjonsselskap
Revisornummer: 920 261 353
Telefon: 920 24 215
E-post: aa@kraftas.no

Besøksadresse
Avd. Lyngdal: Stasjonsgata 34
Avd. Lista: Lista Fly-og Næringspark

Postadresse
Stasjonsgata 34
4580 Lyngdal



Årsregnskap 2022

Trondheim Eiendomsselskap 1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 925 240 389



Trondheim Eiendomsselskap 1 AS

Resultatregnskap

Note	Driftsinntekter og driftskostnader	2022	2021
	Annen driftsinntekt	312 000	328 857
	Sum driftsinntekter	312 000	328 857
2	Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5 500	5 593
	Annen driftskostnad	196 729	238 386
	Sum driftskostnader	202 229	243 979
	Driftsresultat	109 771	84 878
	Finansinntekter og finanskostnader		
5	Rentekostnad til foretak i samme konsern	322 774	253 034
	Annen rentekostnad	152 131	100 600
	Resultat av finansposter	-474 905	-353 634
	Resultat før skattekostnad	-365 134	-268 756
	Skattekostnad på resultat	-139 456	0
	Resultat	-225 678	-268 756
	Årsresultat	-225 678	-268 756
	Overføringer		
3	Overført til udekket tap	225 678	268 756
	Sum overføringer	-225 678	-268 756



Trondheim Eiendomsselskap 1 AS

Balanse

Note	Eiendeler	2022	2021
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
	Utsatt skattefordel	212 819	73 363
	Sum immaterielle eiendeler	212 819	73 363
	Varige driftsmidler		
2, 4	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	10 505 458	10 048 422
	Sum varige driftsmidler	10 505 458	10 048 422
	Sum anleggsmidler	10 718 277	10 121 785
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Kundefordringer	20 000	0
	Andre kortsiktige fordringer	5 872	5 607
	Sum fordringer	25 872	5 607
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	137 869	341 997
	Sum omløpsmidler	163 740	347 604
	Sum eiendeler	10 882 017	10 469 389



Trondheim Eiendomsselskap 1 AS

Balanse

Note	Egenkapital og gjeld	2022	2021
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
3	Aksjekapital	30 000	30 000
3	Annen innskutt egenkapital	-10 000	-10 000
	Sum innskutt egenkapital	20 000	20 000
	Opptjent egenkapital		
3	Udekket tap	-748 175	-522 497
	Sum opptjent egenkapital	-748 175	-522 497
	Sum egenkapital	-728 175	-502 497
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
4	Gjeld til kredittinstitusjoner	4 618 250	4 821 250
5	Langsiktig konserngjeld	6 922 980	6 064 206
	Sum annen langsiktig gjeld	11 541 230	10 885 456
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	34 514	68 351
	Annen kortsiktig gjeld	34 448	18 080
	Sum kortsiktig gjeld	68 962	86 431
	Sum gjeld	11 610 192	10 971 887
	Sum egenkapital og gjeld	10 882 017	10 469 389

Trondheim, 26.06.2023

Styret i Trondheim Eiendomsselskap 1 AS

Arnt Einar Andersen
styreleder

Camilla Thorvaldsen
styremedlem/daglig leder



Trondheim Eiendomsselskap 1 AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverterer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med reglene for små foretak.



Trondheim Eiendomsselskap 1 AS

Noter til regnskapet 2022

Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger o.a. fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	10 055 414	10 055 414
Tilgang	462 536	462 536
Avgang	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	10 517 950	10 517 950
Akk. avskrivninger 31.12.	12 492	12 492
Bokført verdi pr. 31.12.	10 505 458	10 505 458
Årets avskrivninger	5 500	5 500
Økonomisk levetid	0-5 år Lineært	

Bygninger o.a. fast eiendom består hovedsakelig av innkjøpspris og aktiverte kostnader for eiendomsprosjekt som er under planlegging. Avskrives derfor ikke.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	30 000	-10 000	-522 497	-502 497
Årets resultat	0	0	-225 678	-225 678
Egenkapital pr. 31.12.	30 000	-10 000	-748 175	-728 175

Egenkapitalen er tapt pr 31.12.22. Styret legger likevel fortsatt drift til grunn ved avleggelse av årsregnskapet som følger av at det vurderes at selskapets eiendeler har betydelige merverdier utover bokførte verdier. Videre så er en stor del av selskapets gjeld til selskapets eiere som ved behov kan konverteres til egenkapital.



Trondheim Eiendomsselskap 1 AS

Noter til regnskapet 2022

Note 4 Pantestillelser

Gjeld sikret med pant	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 618 250	4 821 250
Gjeld med forfall ut over 5 år	-	-
Eiendeler stillet som sikkerhet	2022	2021
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	10 505 458	10 048 422
Sum	10 505 458	10 048 422

Aproksimal AS har stilt selvskyldnerkausjon for lån i Trondheim Eiendomsselskap 1 AS på kr 5 075 000.

Note 5 Mellomværende med nærstående

Gjeld til nærstående pr 31.12.	2022	2021
Trondheim Eiendomsselskap AS	3 097 553	2 424 219
Gjeld til Aproksimal AS	3 825 427	3 639 987
Sum	6 922 980	6 064 206

Mellomværende med nærstående selskaper er renteberegnet iht. avtale med kr 322 774 i 2022.