



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 998 767  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NITTEDAL RØRLEGGEBEDRIFT AS  
Forretningsadresse: Trondheimsveien 505  
2016 FROGNER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Adrian Tollnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 369 539	8 908 118
Annen driftsinntekt			77 296
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 369 539</b>	<b>8 985 414</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 731 828	3 320 086
Lønnskostnad	1	2 936 897	2 598 790
Avskrivning av driftsmidler	2	153 768	141 000
Annen driftskostnad		925 524	843 155
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 748 018</b>	<b>6 903 030</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>621 521</b>	<b>2 082 384</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		195 852	111 893
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>195 852</b>	<b>111 893</b>
Annen rentekostnad		3 961	841
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 961</b>	<b>841</b>
<b>Netto finans</b>		<b>191 891</b>	<b>111 052</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>813 412</b>	<b>2 193 436</b>
Skattekostnad på resultat	3	179 705	482 732
<b>Årsresultat</b>		<b>633 707</b>	<b>1 710 704</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>633 707</b>	<b>1 710 704</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>633 707</b>	<b>1 710 704</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		234 000	
Avsatt til annen egenkapital	4	399 707	1 710 704



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		633 707	1 710 704



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	340 334	388 034
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>340 334</b>	<b>388 034</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	675 000	735 000
Andre langsiktige fordringer		216 992	264 042
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>891 992</b>	<b>999 042</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 232 326</b>	<b>1 387 076</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>44 454</b>	<b>44 729</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 182 298	950 045
Andre kortsiktige fordringer		47 209	51 061
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 229 507</b>	<b>1 001 106</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 344 281	5 387 369
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 344 281</b>	<b>5 387 369</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 618 242</b>	<b>6 433 204</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 850 568</b>	<b>7 820 280</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 368 404	5 968 698
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 368 404</b>	<b>5 968 698</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>6 398 404</b>	<b>5 998 698</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	17 111	33 927
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>17 111</b>	<b>33 927</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 111</b>	<b>33 927</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		543 043	567 558
Betalbar skatt	3	130 521	480 502
Skyldig offentlige avgifter		445 841	478 936
Annen kortsiktig gjeld		315 647	260 659
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 435 052</b>	<b>1 787 655</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 452 163</b>	<b>1 821 582</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 850 568</b>	<b>7 820 280</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 589274

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 998 767  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NITTEDAL RØRLEGGEBEDRIFT AS  
Forretningsadresse: Trondheimsveien 505  
2016 FROGNER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Adrian Tollnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 916 998 767  
NITTEDAL RØRLEGGEBEDRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 369 539	8 908 118
Annen driftsinntekt			77 296
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 369 539</b>	<b>8 985 414</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 731 828	3 320 086
Lønnskostnad	1	2 936 897	2 598 790
Avskrivning av driftsmidler	2	153 768	141 000
Annen driftskostnad		925 524	843 155
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 748 018</b>	<b>6 903 030</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>621 521</b>	<b>2 082 384</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		195 852	111 893
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>195 852</b>	<b>111 893</b>
Annen rentekostnad		3 961	841
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 961</b>	<b>841</b>
<b>Netto finans</b>		<b>191 891</b>	<b>111 052</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>813 412</b>	<b>2 193 436</b>
Skattekostnad på resultat	3	179 705	482 732
<b>Årsresultat</b>		<b>633 707</b>	<b>1 710 704</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>633 707</b>	<b>1 710 704</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>633 707</b>	<b>1 710 704</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		234 000	
Avsatt til annen egenkapital	4	399 707	1 710 704
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>633 707</b>	<b>1 710 704</b>



Organisasjonsnr: 916 998 767  
NITTEDAL RØRLEGGEBEDRIFT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2	340 334	388 034
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>340 334</b>	<b>388 034</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	5	675 000	735 000
Andre langsiktige fordringer			
		216 992	264 042
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>891 992</b>	<b>999 042</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 232 326</b>	<b>1 387 076</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>44 454</b>	<b>44 729</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		1 182 298	950 045
Andre kortsiktige fordringer			
		47 209	51 061
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 229 507</b>	<b>1 001 106</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		5 344 281	5 387 369
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 344 281</b>	<b>5 387 369</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 618 242</b>	<b>6 433 204</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 850 568</b>	<b>7 820 280</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000



Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 368 404	5 968 698
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 368 404</b>	<b>5 968 698</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>6 398 404</b>	<b>5 998 698</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		17 111	33 927
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>	3	<b>17 111</b>	<b>33 927</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 111</b>	<b>33 927</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		543 043	567 558
Betalbar skatt	3	130 521	480 502
Skyldig offentlige avgifter		445 841	478 936
Annen kortsiktig gjeld		315 647	260 659
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 435 052</b>	<b>1 787 655</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 452 163</b>	<b>1 821 582</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 850 568</b>	<b>7 820 280</b>



Organisasjonsnr: 916 998 767  
NITTEDAL RØRLEGGEBEDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024  
for

**Nittedal Rørleggerbedrift AS**

**Org. nr 916 998 767**

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning

---

Utarbeidet av:

**ecit**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Nittedal Rørleggerbedrift AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekt		7 369 539	8 908 118
Annen driftsinntekt		0	77 296
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 369 539</b>	<b>8 985 414</b>
Varekostnad		2 731 828	3 320 086
Lønnskostnad	1	2 936 897	2 598 790
Avskrivning av driftsmidler	2	153 768	141 000
Annen driftskostnad		925 524	843 155
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 748 018</b>	<b>6 903 030</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>621 521</b>	<b>2 082 384</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		195 852	111 893
Annen rentekostnad		3 961	841
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>191 891</b>	<b>111 052</b>
Resultat før skattekostnad		813 412	2 193 436
Skattekostnad på resultat	3	179 705	482 732
<b>Resultat</b>		<b>633 707</b>	<b>1 710 704</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>633 707</b>	<b>1 710 704</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		234 000	0
Avsatt til annen egenkapital	4	399 707	1 710 704
<b>Sum overføringer</b>		<b>633 707</b>	<b>1 710 704</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Nittedal Rørleggerbedrift AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	340 334	388 034
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>340 334</b>	<b>388 034</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontr.virk	5	675 000	735 000
Andre langsiktige fordringer		216 992	264 042
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>891 992</b>	<b>999 042</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 232 326</b>	<b>1 387 076</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		44 454	44 729
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 182 298	950 045
Andre kortsiktige fordringer		47 209	51 061
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 229 507</b>	<b>1 001 106</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 344 281	5 387 369
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 618 242</b>	<b>6 433 204</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 850 568</b>	<b>7 820 280</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Nittedal Rørleggerbedrift AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 368 404	5 968 698
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 368 404</b>	<b>5 968 698</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>6 398 404</b>	<b>5 998 698</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	17 111	33 927
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>17 111</b>	<b>33 927</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		543 043	567 558
Betalbar skatt	3	130 521	480 502
Skyldig offentlige avgifter		445 841	478 936
Annen kortsiktig gjeld		315 647	260 659
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 435 052</b>	<b>1 787 655</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 452 163</b>	<b>1 821 582</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 850 568</b>	<b>7 820 280</b>

Frogner, 26.06.2025  
Styret i Nittedal Rørleggerbedrift AS

_____ Hallvard Olsen styreleder	_____ Kjetil Adrian Tollnes styremedlem/daglig leder
---------------------------------------	--

Nittedal Rørleggerbedrift AS Side 4



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lønninger	2 342 909	2 132 165
Arbeidsgiveravgift	352 836	324 737
Pensjonskostnader	119 774	98 388
Andre ytelser	121 379	43 500
<b>Sum</b>	<b>2 936 897</b>	<b>2 598 790</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 4 årsverk.



## Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	695 232	695 232
Tilgang kjøpte driftsmidler	106 068	106 068
<b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>801 300</b>	<b>801 300</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	460 966	460 966
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	460 966	460 966
<b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>340 334</b>	<b>340 334</b>
Årets ordinære avskrivninger	153 768	153 768
Økonomisk levetid	0-5 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	196 521	480 502
Endring i utsatt skatt	-16 816	2 230
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>179 705</b>	<b>482 732</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	813 412	2 193 436
Permanente forskjeller	3 430	801
Endring i midlertidige forskjeller	76 437	-10 134
Avgitt konsernbidrag	-300 000	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>593 279</b>	<b>2 184 102</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	196 521	480 502
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-66 000	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>130 521</b>	<b>480 502</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	77 775	154 212	76 437
<b>Sum</b>	<b>77 775</b>	<b>154 212</b>	<b>76 437</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>77 775</b>	<b>154 212</b>	<b>76 437</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>17 111</b>	<b>33 927</b>	<b>16 816</b>



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	5 968 698	5 998 698
Årets resultat		633 707	633 707
Konsernbidrag avgitt		-234 000	-234 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>6 368 404</b>	<b>6 398 404</b>

## Note 5 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Selskapet har lånt ut kr 1 000 000 til NRB Eiendom AS. Dette er et lån til foretak i samme konsern. Pr 31.12.2024 skylder NRB Eiendom AS kr 675 000.

Som sikkerhet for lånet er det tinglyst pant i selskapets eiendom, Trondheimsveien 505, 2016 Frogner med kr 1.000.000.

Lånet nedbetales med kvartal-vise avdrag og renteberegnes med 2% effektiv rente pr år. Lånet er fullt ut nedbetalt innen 31.12.2035.

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nittedal Rørleggerbedrift AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>		<b>30 000</b>

## Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
NRB AS	3 000	100,0	100,0



## REVISJONSSENTERET AS

Org./rev..nr. 993 775 770 MVA  
www.revisjonssenteret.no  
post@revisjonssenteret.no

Til generalforsamlingen i Nittedal Rørleggerbedrift AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nittedal Rørleggerbedrift AS som viser et overskudd på kr 633 707. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Medlem av Den norske Revisorforening

1 av 2

Perneo Dokumentnr.: RX3XQ-EYDU7-0DY7H-DB964-SCTKD-X8G81



## REVISJONSSENTERET AS

Lørenskog, 24. juni 2025  
Revisjonssenteret AS

Bjørn Fjeld  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentmøkket: RX3XQ-EYDU7-0DY7H-DB964-SCT1KD-X8G8T

---

Medlem av Den norske Revisorforening

Side nr. 2 av 2



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Fjeld, Bjørn

### Oppdragsansvarlig revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1610658

IP: 81.166.xxx.xxx

2025-06-24 12:39:01 UTC



Penneo Dokumentmøkkel: RX3XQ-EYDU7-0DY7H-DB964-SCTKD-X8G8T

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.