



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 054 402
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OMA SLIPP EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hamnegata 80
5411 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Oma
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | 1 | 2 417 202 | 2 400 000 |
| Sum inntekter | | 2 417 202 | 2 400 000 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 215 000 | 215 000 |
| Annen driftskostnad | 1, 3 | 336 673 | 258 284 |
| Sum kostnader | | 551 673 | 473 284 |
| Driftsresultat | | 1 865 528 | 1 926 716 |
| Annen rentekostnad | | 488 585 | 362 956 |
| Sum finanskostnader | | 488 585 | 362 956 |
| Netto finans | | -488 585 | -362 956 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 376 943 | 1 563 761 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 302 927 | 344 027 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 074 016 | 1 219 734 |
| Årsresultat | | 1 074 016 | 1 219 734 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 074 016 | 1 219 734 |
| Totalresultat | | 1 074 016 | 1 219 734 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 300 000 | 300 000 |
| Avgitt konsernbidrag | | | 1 230 115 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 774 016 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -310 381 |
| Sum overføringer og disponeringer | 5 | 1 074 016 | 1 219 734 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2, 6 | 6 861 755 | 7 076 755 |
| Sum varige driftsmidler | | 6 861 755 | 7 076 755 |
| Sum anleggsmidler | | 6 861 755 | 7 076 755 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 6, 7 | 246 408 | 180 000 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 12 805 | 19 020 |
| Konsernfordringer | 7 | | 4 950 000 |
| Sum fordringer | | 259 214 | 5 149 020 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 5 958 766 | 703 041 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 5 958 766 | 703 041 |
| Sum omløpsmidler | | 6 217 979 | 5 852 061 |
| SUM EIENDELER | | 13 079 734 | 12 928 816 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 51 433 | 51 433 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | 3 119 150 | 3 119 150 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 170 583 | 3 170 583 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 1 113 896 | 339 880 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 113 896 | 339 880 |
| Sum egenkapital | | 4 284 480 | 3 510 463 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 594 640 | 600 249 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 594 640 | 600 249 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 7 000 000 | 8 000 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 7 000 000 | 8 000 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 7 594 640 | 8 600 249 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 26 884 | |
| Betalbar skatt | 4 | 308 536 | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 129 795 | 91 238 |
| Utbytte | | 300 000 | 300 000 |
| Kortsiktig konserngjeld | 7 | 346 955 | 346 955 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 88 445 | 79 911 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 200 615 | 818 104 |
| Sum gjeld | | 8 795 255 | 9 418 353 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 13 079 734 | 12 928 816 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 538902

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 054 402
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OMA SLIPP EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hamnegata 80
5411 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Oma
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Organisasjonsnr: 925 054 402
OMA SLIPP EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | 1 | 2 417 202 | 2 400 000 |
| Sum inntekter | | 2 417 202 | 2 400 000 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 215 000 | 215 000 |
| Annen driftskostnad | 1, 3 | 336 673 | 258 284 |
| Sum kostnader | | 551 673 | 473 284 |
| Driftsresultat | | 1 865 528 | 1 926 716 |
| Annen rentekostnad | | 488 585 | 362 956 |
| Sum finanskostnader | | 488 585 | 362 956 |
| Netto finans | | -488 585 | -362 956 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 302 927 | 344 027 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 074 016 | 1 219 734 |
| Årsresultat | | 1 074 016 | 1 219 734 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 074 016 | 1 219 734 |
| Totalresultat | | 1 074 016 | 1 219 734 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 300 000 | 300 000 |
| Avgitt konsernbidrag | | | 1 230 115 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 774 016 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -310 381 |
| Sum overføringer og disponeringer | 5 | 1 074 016 | 1 219 734 |



Organisasjonsnr: 925 054 402
OMA SLIPP EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2, 6

6 861 755

7 076 755

Sum varige driftsmidler

6 861 755

7 076 755

Sum anleggsmidler

6 861 755

7 076 755

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

6, 7

246 408

180 000

Andre kortsiktige

fordringer

12 805

19 020

Konsernfordringer

7

4 950 000

Sum fordringer

259 214

5 149 020

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

5 958 766

703 041

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

5 958 766

703 041

Sum omløpsmidler

6 217 979

5 852 061

SUM EIENDELER

13 079 734

12 928 816

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

51 433

51 433

Annen innskutt egenkapital

5

3 119 150

3 119 150

Sum innskutt egenkapital

3 170 583

3 170 583

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

1 113 896

339 880

Sum opptjent egenkapital

1 113 896

339 880

Sum egenkapital

4 284 480

3 510 463

Gjeld



| | | | |
|--|---|-------------------|-------------------|
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 594 640 | 600 249 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 594 640 | 600 249 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 7 000 000 | 8 000 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 7 000 000 | 8 000 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 7 594 640 | 8 600 249 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 26 884 | |
| Betalbar skatt | 4 | 308 536 | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 129 795 | 91 238 |
| Utbytte | | 300 000 | 300 000 |
| Kortsiktig konserngjeld | 7 | 346 955 | 346 955 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 88 445 | 79 911 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 200 615 | 818 104 |
| Sum gjeld | | 8 795 255 | 9 418 353 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 13 079 734 | 12 928 816 |



Organisasjonsnr: 925 054 402
OMA SLIPP EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
OMA SLIPP EIENDOM AS

Organisasjonsnr: 925 054 402



Resultatregnskap

OMA SLIPP EIENDOM AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| Annen driftsinntekt | 1 | 2 417 202 | 2 400 000 |
| Sum driftsinntekter | | 2 417 202 | 2 400 000 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 215 000 | 215 000 |
| Annen driftskostnad | 1, 3 | 336 673 | 258 284 |
| Sum driftskostnader | | 551 673 | 473 284 |
| Driftsresultat | | 1 865 528 | 1 926 716 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 488 585 | 362 956 |
| Resultat av finansposter | | -488 585 | -362 956 |
| Resultat før skattekostnad | | 1 376 943 | 1 563 761 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 302 927 | 344 027 |
| Årsresultat | | 1 074 016 | 1 219 734 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til utbytte | | 300 000 | 300 000 |
| Avsatt konsernbidrag | | 0 | 1 230 115 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 774 016 | 0 |
| Overført fra annen egenkapital | | 0 | 310 381 |
| Sum overføringer | 5 | 1 074 016 | 1 219 734 |



Balanse OMA SLIPP EIENDOM AS

| Eiendeler | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Varige driftsmidler</i> | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2, 6 | 6 861 755 | 7 076 755 |
| Sum varige driftsmidler | | <u>6 861 755</u> | <u>7 076 755</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>6 861 755</u> | <u>7 076 755</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Kundefordringer | 6, 7 | 246 408 | 180 000 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 12 805 | 19 020 |
| Konsernfordringer | 7 | 0 | 4 950 000 |
| Sum fordringer | | <u>259 214</u> | <u>5 149 020</u> |
| <i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i> | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 5 958 766 | 703 041 |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l | | <u>5 958 766</u> | <u>703 041</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>6 217 979</u> | <u>5 852 061</u> |
| Sum eiendeler | | <u>13 079 734</u> | <u>12 928 816</u> |

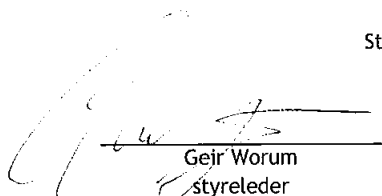


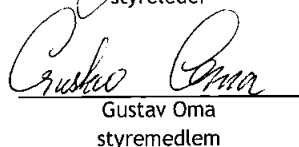
Balanse

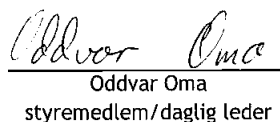
OMA SLIPP EIENDOM AS

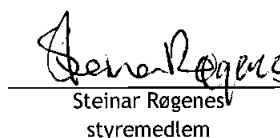
| Egenkapital og gjeld | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 5 | 51 433 | 51 433 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | 3 119 150 | 3 119 150 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 170 583 | 3 170 583 |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 1 113 896 | 339 880 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 113 896 | 339 880 |
| Sum egenkapital | | 4 284 480 | 3 510 463 |
| Gjeld | | | |
| <i>Avsetning for forpliktelser</i> | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 594 640 | 600 249 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 594 640 | 600 249 |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i> | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 7 000 000 | 8 000 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 7 000 000 | 8 000 000 |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | | 26 884 | 0 |
| Betalbar skatt | 4 | 308 536 | 0 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 129 795 | 91 238 |
| Utbytte | | 300 000 | 300 000 |
| Kortsiktig konserngjeld | 7 | 346 955 | 346 955 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 88 445 | 79 911 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 200 615 | 818 104 |
| Sum gjeld | | 8 795 255 | 9 418 353 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 13 079 734 | 12 928 816 |

Stord, 3/4 - 2024
Styret i OMA SLIPP EIENDOM AS


Geir Worum
styreleder


Gustav Oma
styremedlem


Oddvar Oma
styremedlem/daglig leder


Steinar Røgenes
styremedlem



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Transaksjoner med nærstående parter

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 3, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 7.

| Selskapets transaksjoner med nærstående parter | 2023 | 2022 |
|--|-----------|-----------|
| Inntekter: | | |
| Leieinntekt fra søsterselskap | 2 417 202 | 2 400 000 |
| Kjøp av tjenester: | | |
| Morselskap (administrative tjenester) | 3 204 | 3 204 |

Note 2 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Sum |
|------------------------------------|---------------------|------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.23 | 11 941 151 | 11 941 151 |
| = Anskaffelseskost 31.12.23 | 11 941 151 | 11 941 151 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.23 | 5 079 396 | 5 079 396 |
| = Bokført verdi 31.12.23 | 6 861 755 | 6 861 755 |
| Årets ordinære avskrivninger | 215 000 | 215 000 |
| Økonomisk levetid | 3-50 år | |

Note 3 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|------------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 308 536 | 346 955 |
| Endring i utsatt skatt | -5 609 | -2 928 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 302 927 | 344 027 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 1 376 943 | 1 563 761 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 25 494 | 13 309 |
| Avgitt konsernbidrag | 0 | -1 577 070 |
| Skattepliktig inntekt | 1 402 437 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 308 536 | 346 955 |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | 0 | -346 955 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 308 536 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|----------------------------------|------------------|------------------|---------------|
| Varige driftsmidler | 2 702 910 | 2 728 403 | 25 494 |
| Sum | 2 702 910 | 2 728 403 | 25 494 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 2 702 910 | 2 728 403 | 25 494 |
| Utsatt skatt (22 %) | 594 640 | 600 249 | 5 609 |

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------|---------------|----------------------------|-------------------|------------------|
| Pr. 01.01. | 51 433 | 3 119 150 | 339 880 | 3 510 463 |
| Foreslått utbytte | 0 | 0 | -300 000 | -300 000 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 1 074 016 | 1 074 016 |
| Pr. 31.12. | 51 433 | 3 119 150 | 1 113 896 | 4 284 480 |

OMA SLIPP EIENDOM AS er datterselskap av Oma Holding Stord AS, Storhaugvegen 40, 5416 Stord, som utarbeider konsernregnskap der OMA SLIPP EIENDOM AS inngår i konsolideringen.



Noter til regnskapet 2023

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

| | 2023 | 2022 |
|---|------------------|------------------|
| Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år | 3 250 000 | 4 250 000 |
| Gjeld som er sikret ved pant o.l. | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 000 000 | 8 000 000 |
| Sum | 7 000 000 | 8 000 000 |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler | | |
| Tomter, bygninger o.a fast eiendom | 6 861 755 | 7 076 755 |
| Kundefordringer | 246 408 | 180 000 |
| Sum | 7 108 163 | 7 256 755 |

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

| Fordringer | 2023 | 2022 |
|-----------------------|----------------|------------------|
| Kundefordringer | 246 408 | 180 000 |
| Andre fordringer | 0 | 4 950 000 |
| Sum fordringer | 246 408 | 5 130 000 |
| Gjeld | 2023 | 2022 |
| Kortsiktig gjeld | 346 955 | 346 955 |
| Sum gjeld | 346 955 | 346 955 |



BDO AS
Osen 2
N-5411 Stord

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Oma Slipp Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Oma Slipp Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ellen Marie Mo Marvik
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: GEDT-4-4DV4I-00JHN-XVZL8-SDOSV-WTMC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ellen Marie Mo Marvik

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-628197

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-05 12:02:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GEDT-4-4DV4f-C0JHN-XVZL8-SDOSV-WTMC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>