



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 192 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKINGTROLL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Soleimsvegen 158
6590 TUSTNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.03.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Egil Soleim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	35 329	
Sum kostnader		35 329	
Driftsresultat		-35 329	
Annen rentekostnad		88	
Sum finanskostnader		88	
Netto finans		-88	
Ordinært resultat før skattekostnad		-35 417	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-35 417	0
Årsresultat	3	-35 417	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-35 417	
Totalresultat		-35 417	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-35 417	
Sum overføringer og disponeringer		-35 417	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	256 835	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	256 835	
Sum anleggsmidler		256 835	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		718 754	
Sum fordringer		718 754	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		65 287	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65 287	
Sum omløpsmidler		784 041	0
SUM EIENDELER		1 040 876	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		35 417	
Sum opptjent egenkapital		-35 417	
Sum egenkapital	3	-10 987	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 863	
Annen kortsiktig gjeld		1 050 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 051 863	
Sum gjeld		1 051 863	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 040 876	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 535748

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 192 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKINGTROLL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Soleimsvegen 158
6590 TUSTNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.03.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Egil Soleim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 192 493
VIKINGTROLL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	35 329	
Sum kostnader		35 329	
Driftsresultat		-35 329	
Annen rentekostnad		88	
Sum finanskostnader		88	
Netto finans		-88	
Ordinært resultat før skattekostnad		-35 417	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-35 417	0
Årsresultat	3	-35 417	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-35 417	
Totalresultat		-35 417	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-35 417	
Sum overføringer og disponeringer		-35 417	



Organisasjonsnr: 931 192 493
VIKINGTROLL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	256 835	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	256 835	

Sum anleggsmidler		256 835	0
--------------------------	--	----------------	----------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		718 754	
Sum fordringer		718 754	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		65 287	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65 287	

Sum omløpsmidler		784 041	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		1 040 876	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	

Opptjent egenkapital

Udekket tap		35 417	
Sum opptjent egenkapital		-35 417	



Sum egenkapital	3	-10 987	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 863	
Annen kortsiktig gjeld		1 050 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 051 863	
Sum gjeld		1 051 863	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 040 876	0



Organisasjonsnr: 931 192 493
VIKINGTROLL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

VIKINGTROLL EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	35 329	0
Sum driftskostnader		35 329	0
Driftsresultat		-35 329	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		88	0
Resultat av finansposter		-88	0
Resultat før skattekostnad		-35 417	0
Årsresultat	3	-35 417	0
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		35 417	0
Sum overføringer		-35 417	0



BALANSE

VIKINGTROLL EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023
ANLEGGSMIDLER		
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	256 835
Sum varige driftsmidler	2	256 835
Sum anleggsmidler		256 835
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Andre kortsiktige fordringer		718 754
Sum fordringer		718 754
Bankinnskudd, kontanter o.l.		65 287
Sum omløpsmidler		784 041
Sum eiendeler		1 040 876



BALANSE

VIKINGTROLL EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	4	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap		-35 417
Sum opptjent egenkapital		-35 417
Sum egenkapital	3	-10 987
GJELD		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		1 863
Annen kortsiktig gjeld		1 050 000
Sum kortsiktig gjeld		1 051 863
Sum gjeld		1 051 863
Sum egenkapital og gjeld		1 040 876

20.06.2024

Styret i Vikingtroll Eiendom AS

Helge Ivar Strømskag
Styreleder

Geir Egil Soleim
Styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er stiftet 16.03.2023.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, revisor

Selskapet har ingen ansatte i 2023.
Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

REVISOR

Selskapet har valgt bort revisjon.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	256 835	256 835
= Anskaffelseskost 31.12.23	256 835	256 835
= Bokført verdi 31.12.23	256 835	256 835

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum
Pr. 01.01.2023	0	0	0	0
Årets underskudd			-35 417	-35 417
Stiftelse	30 000	-5 570	0	24 430
Pr. 31.12.2023	30 000	-5 570	-35 417	-10 987

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -35 417 etter skatt. Likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Vikingtroll Eiendom AS er et nystiftet selskap i mars 2023 som har hovedmål å drive med utleie av fast eiendom. I 2023 ble det gjort den første investeringen i eiendommen. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VIKINGTROLL EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vikingtroll AS	18 000	60,0	60,0
Legeregnskap Eiendom AS	12 000	40,0	40,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0