



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 331 882  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HORDALAND UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Vollane 28  
5105 EIDSVÅG I ÅSANE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Arne Hanakam  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	-15 775	18 252
<b>Sum kostnader</b>		<b>-15 775</b>	<b>18 252</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>15 775</b>	<b>-18 252</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5	7
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5</b>	<b>7</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5</b>	<b>7</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>15 780</b>	<b>-18 245</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>15 780</b>	<b>-18 245</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>15 780</b>	<b>-18 245</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>15 780</b>	<b>-18 245</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>15 780</b>	<b>-18 245</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		15 780	-18 245
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>15 780</b>	<b>-18 245</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 675	12 670
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 675	12 670
Sum omløpsmidler		12 675	12 670
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 675</b>	<b>12 670</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	199 503	215 283
Sum opptjent egenkapital		-199 503	-215 283
Sum egenkapital	4	-169 503	-185 283
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			39 975



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Kortsiktig konserngjeld		132 496	108 296
Annen kortsiktig gjeld		49 682	49 682
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>182 178</b>	<b>197 953</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>182 178</b>	<b>197 953</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 675</b>	<b>12 670</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 483098

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 331 882  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HORDALAND UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Vollane 28  
5105 EIDSVÅG I ÅSANE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Arne Hanakam  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2021



Organisasjonsnr: 999 331 882  
HORDALAND UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	-15 775	18 252
<b>Sum kostnader</b>		<b>-15 775</b>	<b>18 252</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>15 775</b>	<b>-18 252</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5	7
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5</b>	<b>7</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5</b>	<b>7</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>15 780</b>	<b>-18 245</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>15 780</b>	<b>-18 245</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>15 780</b>	<b>-18 245</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>15 780</b>	<b>-18 245</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>15 780</b>	<b>-18 245</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		15 780	-18 245
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>15 780</b>	<b>-18 245</b>



Organisasjonsnr: 999 331 882  
HORDALAND UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		12 675	12 670
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 675	12 670
Sum omløpsmidler		12 675	12 670
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 675</b>	<b>12 670</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	199 503	215 283
Sum opptjent egenkapital		-199 503	-215 283
Sum egenkapital	4	-169 503	-185 283
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			39 975
Kortsiktig konserngjeld		132 496	108 296
Annen kortsiktig gjeld		49 682	49 682
Sum kortsiktig gjeld		182 178	197 953
Sum gjeld		182 178	197 953
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 675</b>	<b>12 670</b>



Organisasjonsnr: 999 331 882  
HORDALAND UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Spinnaker West AS	21000.00	70.00%	Ordinære aksjer
Nito Forvaltning AS	9000.00	30.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Årsrapport

**2020**

Hordaland Utvikling AS

- årsregnskap
- revisjonsberetning



## Resultatregnskap

### Hordaland Utvikling AS

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	-15 775	18 252
Sum driftskostnader		<u>-15 775</u>	<u>18 252</u>
Driftsresultat		<u>15 775</u>	<u>-18 252</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5	7
Resultat av finansposter		<u>5</u>	<u>7</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		15 780	-18 245
Ordinært resultat		<u>15 780</u>	<u>-18 245</u>
Årsresultat	2	<u>15 780</u>	<u>-18 245</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		15 780	0
Overført til udekket tap		0	18 245
Sum overføringer		<u>15 780</u>	<u>-18 245</u>



## Balanse

### Hordaland Utvikling AS

	Note	2020	2019
<b>Eiendeler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 675	12 670
Sum omløpsmidler		<u>12 675</u>	<u>12 670</u>
Sum eiendeler		<u>12 675</u>	<u>12 670</u>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-199 503	-215 283
Sum opptjent egenkapital		<u>-199 503</u>	<u>-215 283</u>
Sum egenkapital	4	<u>-169 503</u>	<u>-185 283</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	39 975
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern		132 496	108 296
Annen kortsiktig gjeld		49 682	49 682
Sum kortsiktig gjeld		<u>182 178</u>	<u>197 953</u>
Sum gjeld		<u>182 178</u>	<u>197 953</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>12 675</u>	<u>12 670</u>

Bergen, 17.06.2021  
Styret i Hordaland Utvikling AS

Per Arne Hanakam  
styreleder



## Noter til årsregnskapet 2020

Hordaland Utvikling AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

### Utsatt skatt og utsatt skattefordel

Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

### Tjenestepensjon

Selskapet har ikke ansatte, og har derfor ikke plikt til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



## Noter til årsregnskapet 2020

Hordaland Utvikling AS

### Note 1 Godtgjørelser til ledende personer og revisor

Styreverv er ulønnet og det foreligger ikke lån eller andre ytelser til styrets leder.

*Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:*  
Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 6 250.  
Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	15 780	-18 245
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-15 780	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-18 245</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-183 682	-199 462	-15 780
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	183 682	199 462	15 780
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter til årsregnskapet 2020

### Hordaland Utvikling AS

#### Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hordaland Utvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Spinnaker West AS	21 000	70,0	70,0
Nito Forvaltning AS	9 000	30,0	30,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Per Arne Hanakam	styreleder	21 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>21 000</b>

#### Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innsk. egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 31.12.2019	30 000	0	0	30 000
Årets resultat			15 780	15 780
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-199 503</b>	<b>-169 503</b>

Styret gjør oppmerksom på at selskapets aksjekapital er tapt. Morselskapet vil sørge for tilstrekkelig tilførsel av midler slik at selskapets kreditorer ikke vil lide tap. På denne bakgrunn mener styret at grunnlaget for fortsatt drift er tilstede, og regnskapet er satt opp under denne forutsetning.



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Hordaland Utvikling AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen  
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77  
F +47 55 55 77 70

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Hordaland Utvikling AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 15 780. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**THE POWER OF BEING UNDERSTOOD**  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for Hordaland Utvikling AS



**Uttalelse om andre lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 17. juni 2021  
RSM Norge AS

Ragnar Pettersen  
Statsautorisert revisor