



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 403 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLUPPENVEGEN 8 AS
Forretningsadresse: c/o R Kjeldsberg AS
Sluppenvegen 19
7037 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona-Iren Lauvmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 573 501	1 412 053
Annen driftsinntekt		166 492	
Sum inntekter		1 739 993	1 412 053
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	259 063	248 833
Annen driftskostnad	2	809 180	765 305
Sum kostnader		1 068 242	1 014 137
Driftsresultat		671 751	397 916
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 954	25 372
Annen finansinntekt		986	997
Sum finansinntekter		9 940	26 369
Netto finans		9 940	26 369
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	166 477	109 848
Ordinært resultat etter skattekostnad		515 214	314 437
Årsresultat		515 214	314 437
Årsresultat etter minoritetsinteresser		515 214	314 437
Totalresultat		515 214	314 437
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	644 261	430 798
Avsatt til annen egenkapital	5	-129 047	-116 361
Sum overføringer og disponeringer		515 214	314 437



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	15 709 210	15 778 872
Sum varige driftsmidler		15 709 210	15 778 872
Sum anleggsmidler		15 709 210	15 778 872
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		524	2 656
Andre kortsiktige fordringer	6	274 031	79 950
Krav på innbetaling av selskapskapital		21 269	
Sum fordringer		295 823	82 605
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 366 575	1 593 240
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 366 575	1 593 240
Sum omløpsmidler		1 662 398	1 675 846
SUM EIENDELER		17 371 608	17 454 718
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	2 500 000	2 500 000
Overkurs	5	12 091 997	12 091 997
Sum innskutt egenkapital		14 591 997	14 591 997



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 627 155	1 756 202
Sum opptjent egenkapital		1 627 155	1 756 202
Sum egenkapital		16 219 152	16 348 199
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	173 643	188 881
Sum avsetninger for forpliktelser		173 643	188 881
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		173 643	188 881
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	152 838	365 333
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld	6	825 976	552 305
Sum kortsiktig gjeld		978 814	917 638
Sum gjeld		1 152 457	1 106 519
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 371 608	17 454 718



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 400235

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 403 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLUPPENVEGEN 8 AS
Forretningsadresse: c/o R Kjeldsberg AS
Sluppenvegen 19
7037 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona-Iren Lauvmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2021



Organisasjonsnr: 997 403 622
SLUPPENVEGEN 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 573 501	1 412 053
Annen driftsinntekt		166 492	
Sum inntekter		1 739 993	1 412 053
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	259 063	248 833
Annen driftskostnad	2	809 180	765 305
Sum kostnader		1 068 242	1 014 137
Driftsresultat		671 751	397 916
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 954	25 372
Annen finansinntekt		986	997
Sum finansinntekter		9 940	26 369
Netto finans		9 940	26 369
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	166 477	109 848
Ordinært resultat etter skattekostnad		515 214	314 437
Årsresultat		515 214	314 437
Årsresultat etter minoritetsinteresser		515 214	314 437
Totalresultat		515 214	314 437
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	644 261	430 798
Avsatt til annen egenkapital	5	-129 047	-116 361
Sum overføringer og disponeringer		515 214	314 437



Organisasjonsnr: 997 403 622
SLUPPENVEGEN 8 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	15 709 210	15 778 872
Sum varige driftsmidler		15 709 210	15 778 872
Sum anleggsmidler		15 709 210	15 778 872
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		524	2 656
Andre kortsiktige fordringer	6	274 031	79 950
Krav på innbetaling av selskapskapital		21 269	
Sum fordringer		295 823	82 605
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	1 366 575	1 593 240
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 366 575	1 593 240
Sum omløpsmidler		1 662 398	1 675 846
SUM EIENDELER		17 371 608	17 454 718
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	2 500 000	2 500 000
Overkurs	5	12 091 997	12 091 997
Sum innskutt egenkapital		14 591 997	14 591 997
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 627 155	1 756 202
Sum opptjent egenkapital		1 627 155	1 756 202
Sum egenkapital		16 219 152	16 348 199



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	173 643	188 881
Sum avsetninger for forpliktelser		173 643	188 881
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		173 643	188 881
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	152 838	365 333
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld	6	825 976	552 305
Sum kortsiktig gjeld		978 814	917 638
Sum gjeld		1 152 457	1 106 519
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 371 608	17 454 718



Organisasjonsnr: 997 403 622
SLUPPENVEGEN 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	2500.00	2500000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
R. Kjeldsberg AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

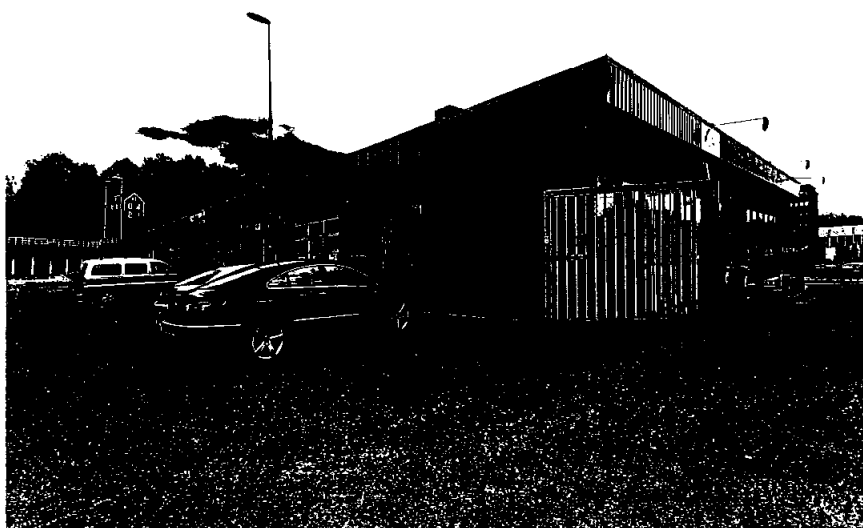
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



kjeldsberg

Årsregnskap 2020

Sluppenvegen 8 AS





Resultatregnskap			
Sluppenvegen 8 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekt		1 573 501	1 412 053
Annen driftsinntekt		166 492	0
Sum driftsinntekter		<u>1 739 993</u>	<u>1 412 053</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	259 063	248 833
Annen driftskostnad	2	809 180	765 305
Sum driftskostnader		<u>1 068 242</u>	<u>1 014 137</u>
Driftsresultat		<u>671 751</u>	<u>397 916</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 954	25 372
Annen finansinntekt		986	997
Resultat av finansposter		<u>9 940</u>	<u>26 369</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		681 691	424 285
Skattekostnad på ordinært resultat	7	166 477	109 848
Ordinært resultat		<u>515 214</u>	<u>314 437</u>
Årsresultat		<u>515 214</u>	<u>314 437</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	5	644 261	430 798
Avsatt til annen egenkapital	5	-129 047	-116 361
Sum overføringer		<u>515 214</u>	<u>314 437</u>

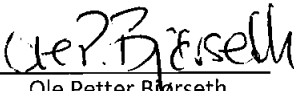



Balanse			
Sluppenvegen 8 AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	15 709 210	15 778 872
Sum varige driftsmidler		<u>15 709 210</u>	<u>15 778 872</u>
Sum anleggsmidler		<u>15 709 210</u>	<u>15 778 872</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		524	2 656
Andre kortsiktige fordringer	6	274 031	79 950
Krav på innbetaling av aksjekapital		21 269	0
Sum fordringer		<u>295 823</u>	<u>82 605</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 366 575	1 593 240
Sum omløpsmidler		<u>1 662 398</u>	<u>1 675 846</u>
Sum eiendeler		<u>17 371 608</u>	<u>17 454 718</u>



Balanse			
Sluppenvegen 8 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	2 500 000	2 500 000
Overkurs	5	<u>12 091 997</u>	<u>12 091 997</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>14 591 997</u>	<u>14 591 997</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	<u>1 627 155</u>	<u>1 756 202</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>1 627 155</u>	<u>1 756 202</u>
Sum egenkapital		<u>16 219 152</u>	<u>16 348 199</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	<u>173 643</u>	<u>188 881</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>173 643</u>	<u>188 881</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	<u>152 838</u>	<u>365 333</u>
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>825 976</u>	<u>552 305</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>978 814</u>	<u>917 638</u>
Sum gjeld		<u>1 152 457</u>	<u>1 106 519</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>17 371 608</u>	<u>17 454 718</u>

Trondheim, 23.03.2021
Styret i Sluppenvegen 8 AS

 Ole Petter Bjørseth styreleder	 Randi Karin Hegstad Selbo styremedlem
--	--



Sluppenvegen 8 AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Finanskostnader

Finanskostnader som kan henføres til byggeprosjekter under utførelse er inkludert i aktivert verdi for den enkelte eiendel.

Konsern

Sluppenvegen 8 AS er heleid datterselskap av R.Kjeldsberg AS, som igjen er et heleid datterselskap av Kjeldsberg Holding AS. Selskapet er med i konsolidert konsernregnskap for Kjeldsberg Holding AS, og konsernregnskapet kan fås utlevert ved å kontakte Kjeldsberg Holding AS, c/o R. Kjeldsberg AS, Sluppenvegen 25, 7037 Trondheim.



Sluppenvegen 8 AS

Noter til regnskapet 2020

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte.

Revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS for ordinær revisjon utgjør i 2020 kr. 17 901,- eks. mva.
Ingen godtgjørelse for annen bistand i 2020.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygn. og annen fast eiendom	Sum
IB 01.01.	12 606 383	8 418 779	21 025 163
Tilgang driftsmidler	0	189 401	189 401
Avgang driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	12 606 383	8 608 180	21 214 564
Akk. avskr. og nedskr. 31.12.	0	-5 505 353	-5 505 353
Bokført verdi pr. 31.12.	12 606 383	3 102 828	15 709 211

Årets avskrivninger 259 063 259 063

Økonomisk levetid 33 år
Avskrivningsplan lineær

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12. består av:

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	2 500	2 500 000
Sum	1 000		2 500 000

Eierstruktur

Selskapets aksjonær pr. 31.12. var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
R. Kjeldsberg AS	100	100%	100%



Sluppenvegen 8 AS

Noter til regnskapet 2020

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.:	2 500 000	12 091 997	1 756 202	16 348 199
Årets endring i egenkapital:				
Avgitt konsernbidrag			-644 261	-644 261
Årets resultat			515 214	515 214
Egenkapital 31.12.	2 500 000	12 091 997	1 627 155	16 219 152

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	240 799	0
Sum	0	0	240 799	0

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	140 124	361 471	825 976	552 305
Sum	140 124	361 471	825 976	552 305



Sluppenvegen 8 AS

Noter til regnskapet 2020

Note 7 Skattekostnad

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	181 715	121 507
Endring i utsatt skatt	-15 238	-11 659
Skattekostnad ordinært resultat	166 477	109 848
Betalbar skatt:	2020	2019
Ordinært resultat før skatt	681 691	424 285
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	144 285	128 020
Avgitt konsernbidrag	-825 976	-552 305
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen	2020	2019
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	181 715	121 507
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-181 715	-121 507
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	13 633 615	13 777 900	144 285
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-12 844 326	-12 919 350	-75 024
Grunnlag for utsatt skatt	789 289	858 550	69 261
Utsatt skatt (22 %)	173 643	188 881	15 237

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i fremtidig inntekt.

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2020	2019
Ordinært resultat før skatt	681 691	424 285
Forventet inntekt etter nominell skattesats (22%)	149 972	93 343
Skatteeffekt av følgende poster:		
Permanente forskjeller	0	0
Effekt avskrivning merverdi bygg*	16 505	16 505
Effekt av endringer i skatteregler og satser	0	0
Skattekostnad	166 477	109 848
Effektiv skattesats	24,42%	25,89%

*Ifm skattefri fusjon i Trondheim Næringspark og etterfølgende fisjon var merverdien i konsernet knyttet til bygg og tomt, opprinnelig på kr 13 444 518, ført med nettoverdi. Kr 16 505 utgjør skatten av årets regnskapsmessige avskrivning på merverdi bygg.



Sluppenvegen 8 AS

Noter til regnskapet 2020

Note 8 Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter og lignende omfatter bundne skattetrekkmidler med kr. 0.



Deloitte.

Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

Tel: +47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Sluppenvegen 8 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sluppenvegen 8 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 515 214. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Perneo Dokumentnøkkel: TCSW-OKSTI-ZHMSH-L5FP7-DSBPP-BEFTS



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Sluppenvegen 8 AS

- utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Trondheim, 23. mars 2021
Deloitte AS

Mette Estenstad
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: TSCSW-0KST1-ZHMSH-L5FP7-DSB8P-BEFTS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

METTE ESTENSTAD

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5990-4-2692825

IP: 217.173.xxx.xxx

2021-03-24 11:27:10Z



Penneo Dokumentmekkel: TSCSW-OKST1-ZHMSH-L5FP7-D5B8P-BEFTS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>