



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 531 487
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BETNA FRITIDSEIENDOMMER AS
Forretningsadresse: v/Asbjørg Betten
Haugaskarsvegen 52
6683 VÅGLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Arnt Betten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		410 962	2 220 382
Annen driftsinntekt		13 000	15 000
Sum inntekter		423 962	2 235 382
Kostnader			
Varekostnad	1	118 074	400 000
Lønnskostnad	2	143 991	71 362
Avskrivning på varige driftsmidler	3	86 445	86 229
Annen driftskostnad	2	196 912	345 075
Sum kostnader		545 422	902 667
Driftsresultat		-121 460	1 332 715
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 445	4 039
Annen finansinntekt		379	415
Sum finansinntekter		2 824	4 454
Annen rentekostnad	4	31 375	37 020
Sum finanskostnader		31 375	37 020
Netto finans		-28 551	-32 566
Ordinært resultat før skattekostnad		-150 011	1 300 149
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-32 739	286 209
Ordinært resultat etter skattekostnad		-117 272	1 013 940
Årsresultat		-117 272	1 013 940
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-117 272	1 013 940
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			600 000
Overføringer annen egenkapital	6	-117 272	413 940



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		-117 272	1 013 940



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	1 492 814	844 490
Maskiner og anlegg	3,4	201 862	257 472
Sum varige driftsmidler		1 694 676	1 101 962
Sum anleggsmidler		1 694 676	1 101 962
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1,4	1 593 734	1 593 734
Sum varer		1 593 734	1 593 734
Fordringer			
Kundefordringer			306 000
Andre fordringer		30 544	3 299
Sum fordringer		30 544	309 299
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		500	500
Sum investeringer		500	500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	93 507	1 457 949
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		93 507	1 457 949
Sum omløpsmidler		1 718 285	3 361 482
SUM EIENDELER		3 412 961	4 463 444

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 162 884	2 280 156
Sum opptjent egenkapital		2 162 884	2 280 156
Sum egenkapital		2 462 884	2 580 156
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	25 414	31 029
Sum avsetninger for forpliktelser		25 414	31 029
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	553 750	562 597
Øvrig langsiktig gjeld	9	280 000	225 000
Sum annen langsiktig gjeld		833 750	787 597
Sum langsiktig gjeld		859 164	818 626
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 426	155 862
Betalbar skatt	5		289 930
Skyldig offentlige avgifter		14 796	5 045
Utbytte			600 000
Annen kortsiktig gjeld		24 691	13 825
Sum kortsiktig gjeld		90 913	1 064 662
Sum gjeld		950 077	1 883 288
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 412 961	4 463 444



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 678094

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 531 487
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BETNA FRITIDSEIENDOMMER AS
Forretningsadresse: v/Olav Arnt Betten
Betna
6683 VÅGLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Arnt Betten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 531 487
BETNA FRITIDSEIENDOMMER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		410 962	2 220 382
Annen driftsinntekt		13 000	15 000
Sum inntekter		423 962	2 235 382
Kostnader			
Varekostnad	1	118 074	400 000
Lønnskostnad	2	143 991	71 362
Avskrivning på varige driftsmidler	3	86 445	86 229
Annen driftskostnad	2	196 912	345 075
Sum kostnader		545 422	902 667
Driftsresultat		-121 460	1 332 715
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 445	4 039
Annen finansinntekt		379	415
Sum finansinntekter		2 824	4 454
Annen rentekostnad	4	31 375	37 020
Sum finanskostnader		31 375	37 020
Netto finans		-28 551	-32 566
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-32 739	286 209
Ordinært resultat etter skattekostnad		-117 272	1 013 940
Årsresultat		-117 272	1 013 940
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-117 272	1 013 940
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			600 000
Overføringer annen egenkapital	6	-117 272	413 940
Sum overføringer og disponeringer		-117 272	1 013 940



Organisasjonsnr: 992 531 487
BETNA FRITIDSEIENDOMMER AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	1 492 814	844 490
Maskiner og anlegg	3,4	201 862	257 472
Sum varige driftsmidler		1 694 676	1 101 962

Sum anleggsmidler		1 694 676	1 101 962
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Varer	1,4	1 593 734	1 593 734
Sum varer		1 593 734	1 593 734

Fordringer

Kundefordringer			306 000
Andre fordringer		30 544	3 299
Sum fordringer		30 544	309 299

Investeringer

Andre finansielle instrumenter		500	500
Sum investeringer		500	500

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	93 507	1 457 949
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		93 507	1 457 949

Sum omløpsmidler		1 718 285	3 361 482
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		3 412 961	4 463 444
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	8	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	2 162 884	2 280 156
-------------------	---	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		2 162 884	2 280 156
Sum egenkapital		2 462 884	2 580 156
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	25 414	31 029
Sum avsetninger for forpliktelseser		25 414	31 029
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	553 750	562 597
Øvrig langsiktig gjeld	9	280 000	225 000
Sum annen langsiktig gjeld		833 750	787 597
Sum langsiktig gjeld		859 164	818 626
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 426	155 862
Betalbar skatt	5		289 930
Skyldig offentlige avgifter		14 796	5 045
Utbytte			600 000
Annen kortsiktig gjeld		24 691	13 825
Sum kortsiktig gjeld		90 913	1 064 662
Sum gjeld		950 077	1 883 288
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 412 961	4 463 444



Organisasjonsnr: 992 531 487
BETNA FRITIDSEIENDOMMER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	1000.00	300000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jens Betten	95.00	31.67%	Ordinære aksjer
Olav Arnt Betten	73.00	24.33%	Ordinære aksjer
Einar Lien	59.00	19.67%	Ordinære aksjer
Hans Aage Gjengstø	31.00	10.33%	Ordinære aksjer
Asbjørg Betten	25.00	8.33%	Ordinære aksjer
Stein Egil Dale	17.00	5.67%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	50000.00		4392.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



REVISORKONSULT

TYNSET RØROS OSLO

Medlem av
Den norske Revisorforening



NO 928 942 767 MVA
www.revisorkonsult.no

Til generalforsamlingen i
Betna Fritidseiendommer AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Betna Fritidseiendommer AS' årsregnskap for 2020 som viser et underskudd på kr 117 272. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av informasjon i årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen. Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet vår under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Hovedkontor
Tynset
Parkveien 1, 2500 Tynset
+ 47 62 20 21 80
post@revisorkonsult.no

Avdeling
Oslo
Østensjøveien 36, 0667 Oslo
+ 47 911 80 082
post@revisorkonsult.no

Avdeling
Røros
Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros
+ 47 928 85 246
post@revisorkonsult.no



Betna Fritidseiendommer AS UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2020

Side 2

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.


For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Røros, 17. august 2021
REVISORKONSULT AS


Petter Gullikstad
Statsautorisert revisor

Hovedkontor
Tynset
Parkveien 1, 2500 Tynset
+ 47 62 20 21 80
post@revisorkonsult.no

Avdelling
Oslo
Østensjøveien 36, 0667 Oslo
+ 47 911 80 082
post@revisorkonsult.no

Avdelling
Røros
Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros
+ 47 928 85 246
post@revisorkonsult.no



**Årsregnskap 2020
for
Betna Fritidseiendommer AS**

Organisasjonsnr. 992531487

I samarbeid med:

SpareBank 1 Regnskapshuset
SpareBank 1 Regnskapshuset Nordvest AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 19
6688 VÅGLAND



Betna Fritidseiendommer AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		410 962	2 220 382
Annen driftsinntekt		13 000	15 000
Sum driftsinntekter		423 962	2 235 382
Driftskostnader			
Varekostnad	1	118 074	400 000
Lønnskostnad	2	143 991	71 362
Avskrivning på varige driftsmidler	3	86 445	86 229
Annen driftskostnad	2	196 912	345 075
Sum driftskostnader		545 422	902 667
DRIFTSRESULTAT		(121 460)	1 332 715
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 445	4 039
Annen finansinntekt		379	415
Sum finansinntekter		2 824	4 454
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	4	31 375	37 020
Sum finanskostnader		31 375	37 020
NETTO FINANSPOSTER		(28 551)	(32 566)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(150 011)	1 300 149
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(32 739)	286 209
ORDINÆRT RESULTAT		(117 272)	1 013 940
ÅRSRESULTAT		(117 272)	1 013 940
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		0	600 000
Overføringer annen egenkapital	6	(117 272)	413 940
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(117 272)	1 013 940



Betna Fritidseiendommer AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	1 492 814	844 490
Maskiner og anlegg	3,4	201 862	257 472
Sum varige driftsmidler		1 694 676	1 101 962
SUM ANLEGGSMIDLER		1 694 676	1 101 962
OMLØPSMIDLER			
Varer			
	1,4	1 593 734	1 593 734
Fordringer			
Kundefordringer		0	306 000
Andre fordringer		30 544	3 299
Sum fordringer		30 544	309 299
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		500	500
Sum investeringer		500	500
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	93 507	1 457 949
SUM OMLØPSMIDLER		1 718 285	3 361 482
SUM EIENDELER		3 412 961	4 463 444




Betna Fritidseiendommer AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 162 884	2 280 156
Sum opptjent egenkapital		2 162 884	2 280 156
SUM EGENKAPITAL		2 462 884	2 580 156
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	25 414	31 029
Sum avsetning for forpliktelser		25 414	31 029
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	553 750	562 597
Øvrig langsiktig gjeld	9	280 000	225 000
Sum annen langsiktig gjeld		833 750	787 597
SUM LANGSIKTIG GJELD		859 164	818 626
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		51 426	155 862
Betalbar skatt	5	0	289 930
Skyldig offentlige avgifter		14 796	5 045
Utbytte		0	600 000
Annen kortsiktig gjeld		24 691	13 825
SUM KORTSIKTIG GJELD		90 913	1 064 662
SUM GJELD		950 077	1 883 288
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 412 961	4 463 444

Betna, dato: 17/9-21


Einar Lien
styrets leder


Jens Betten
styremedlem


Asbjørn Betten
styremedlem


Olav Arnt Betten
Daglig leder



Betna Fritidseiendommer AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsberetning er ikke utarbeidet jf reglene for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgsspris på et framtidig salgstidspunkt fratrukket salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Ved verdsettelse av anskaffelseskostnader for varer med lang tilvirkningstid er renter ikke medtatt i varelagerverdien.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Betna Fritidseiendommer AS

Noter 2020

Note 1 - Varer

Varer består av tomtefelt på Betten-nesset.

Pr beholdningstype	I år	I fjor
Varer under tilvirkning	1 593 734	1 593 734
Totalt	1 593 734	1 593 734
Pr verdsettelsesmetode		
Verdsatt til anskaffelseskost	1 593 734	1 593 734
Totalt	1 593 734	1 593 734

Note 2 - Lønn, godtgjørelser o.a.

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	138 491	65 187
Arbeidsgiveravgift	8 513	6 175
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	-3 012	0
Totalt	143 991	71 362

Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer og revisor

Daglig leder	50 000
Styrets leder	20 000
Revisjonshonorar, som består av:	
Revisjon	23 625
Samlet honorar til revisor	23 625

Selskapet er ikke pålagt å ha pensjonsordning for sine ansatte og har derfor ikke opprettet slik ordning.



Betna Fritidseiendommer AS

Noter 2020

Selskapet er ikke forpliktet til å ha obligatorisk pensjonsordning, og har derfor ikke opprettet slik avtale.

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	36 550	925 061	571 475	1 533 086
+ Tilgang	0	0	0	0
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	36 550	925 061	571 475	1 533 086
Akk. av/nedskr. pr 1/1	36 550	80 571	314 003	431 124
+ Ordinære avskrivninger	0	30 835	55 610	86 445
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	36 550	111 406	369 613	517 569
Balanseført verdi pr 31/12	0	813 655	201 862	1 015 517
Prosentstans for ord.avskr	33-33	3-3	10-20	

Note 4 - Lån i kredittinstitusjoner

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	553 750	562 597
Pantsatte eiendeler:		
Tomtefelt under opparbeiding	1 593 734	1 593 734
Tomter og annen fast eiendom	1 492 814	844 490
Sum pantsatte eiendeler	3 086 548	2 438 224

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0.



Betna Fritidseiendommer AS

Noter 2020

Note 5 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-150 011
+ Permanente og andre forskjeller	1 196
+ Endring i midlertidige forskjeller	25 523
= Inntekt	-123 292

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-27 124
= Sum betalbar skatt	-27 124
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-5 615
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	-32 739
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	27 124
= Betalbar skatt i balansen	-27 124

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	115 519	141 042
= Grunnlag utsatt skatt	115 519	141 042
Utsatt skatt	25 414	31 029

Note 6 - Egenkapital og disponering

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	300 000	2 280 156	2 580 156
Årets underskudd	0	-117 272	-117 272
Pr 31.12.	300 000	2 162 884	2 462 884
Disponering			
Overføring annen egenkapital			-117 272
Totalt			-117 272



Betna Fritidseiendommer AS

Noter 2020

Note 7 - Skattetreksinnskudd

Skattetreksinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 1 800 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 300 000.

Selskapet har 6 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Jens Betten	95	31,67 %
Olav Arnt Betten	73	24,33 %
Einar Lien	59	19,67 %
Hans Aage Gjengstø	31	10,33 %
Asbjørg Betten	25	8,33 %
Stein Egil Dale	17	5,67 %

Note 9 - Øvrig langsiktig gjeld

	I år	I fjor
Innskudd båtplass	280 000	225 000
Sum øvrig langsiktig gjeld	280 000	225 000



Betna Fritidseiendommer AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsberetning er ikke utarbeidet jf reglene for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgpris på et framtidig salgstidspunkt fradrett salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Ved verdsettelse av anskaffelseskostnader for varer med lang tilvirkningstid er renter ikke medtatt i varelagerverdien.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Betna Fritidseiendommer AS

Noter 2020

Note 1 - Varer

Varer består av tomtefelt på Betten-nesset.

Pr beholdningstype	I år	I fjor
Varer under tilvirkning	1 593 734	1 593 734
Totalt	1 593 734	1 593 734

Pr verdsettelsesmetode

Verdsatt til anskaffelseskost	1 593 734	1 593 734
Totalt	1 593 734	1 593 734

Note 2 - Lønn, godtgjørelser o.a.

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	138 491	65 187
Arbeidsgiveravgift	8 513	6 175
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	-3 012	0
Totalt	143 991	71 362

Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer og revisor

Daglig leder	50 000
Styrets leder	20 000
Revisjonshonorar, som består av:	
Revisjon	23 625
Samlet honorar til revisor	23 625

Selskapet er ikke pålagt å ha pensjonsordning for sine ansatte og har derfor ikke opprettet slik ordning.



Betna Fritidseiendommer AS

Noter 2020

Selskapet er ikke forpliktet til å ha obligatorisk pensjonsordning, og har derfor ikke opprettet slik avtale.

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	36 550	925 061	571 475	1 533 086
+ Tilgang	0	0	0	0
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	36 550	925 061	571 475	1 533 086
Akk. av/nedskr. pr 1/1	36 550	80 571	314 003	431 124
+ Ordinære avskrivninger	0	30 835	55 610	86 445
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	36 550	111 406	369 613	517 569
Balanseført verdi pr 31/12	0	813 655	201 862	1 015 517
Procentsats for ord.avskr	33-33	3-3	10-20	

Note 4 - Lån i kredittinstitusjoner

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	553 750	562 597
Pantsatte eiendeler:		
Tomtefelt under opparbeiding	1 593 734	1 593 734
Tomter og annen fast eiendom	1 492 814	844 490
Sum pantsatte eiendeler	3 086 548	2 438 224

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0.



Betna Fritidseiendommer AS

Noter 2020

Note 5 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-150 011
+ Permanente og andre forskjeller	1 196
+ Endring i midlertidige forskjeller	25 523
= Inntekt	-123 292

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-27 124
= Sum betalbar skatt	-27 124
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-5 615
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	-32 739
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	27 124
= Betalbar skatt i balansen	-27 124

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	115 519	141 042
= Grunnlag utsatt skatt	115 519	141 042
Utsatt skatt	25 414	31 029

Note 6 - Egenkapital og disponering

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	300 000	2 280 156	2 580 156
Årets underskudd	0	-117 272	-117 272
Pr 31.12.	300 000	2 162 884	2 462 884
Disponering			
Overføring annen egenkapital			-117 272
Totalt			-117 272



Betna Fritidseiendommer AS

Noter 2020

Note 7 - Skattetreksinnskudd

Skattetreksinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 1 800 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 300 000.

Selskapet har 6 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Jens Betten	95	31,67 %
Olav Arnt Betten	73	24,33 %
Einar Lien	59	19,67 %
Hans Aage Gjengstø	31	10,33 %
Asbjørg Betten	25	8,33 %
Stein Egil Dale	17	5,67 %

Note 9 - Øvrig langsiktig gjeld

	I år	I fjor
Innskudd båt plass	280 000	225 000
Sum øvrig langsiktig gjeld	280 000	225 000



Betna Fritidseiendommer AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		410 962	2 220 382
Annen driftsinntekt		13 000	15 000
Sum driftsinntekter		423 962	2 235 382
Driftskostnader			
Varekostnad	1	118 074	400 000
Lønnskostnad	2	143 991	71 362
Avskrivning på varige driftsmidler	3	86 445	86 229
Annen driftskostnad	2	196 912	345 075
Sum driftskostnader		545 422	902 667
DRIFTSRESULTAT		(121 460)	1 332 715
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 445	4 039
Annen finansinntekt		379	415
Sum finansinntekter		2 824	4 454
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	4	31 375	37 020
Sum finanskostnader		31 375	37 020
NETTO FINANSPOSTER		(28 551)	(32 566)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(150 011)	1 300 149
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(32 739)	286 209
ORDINÆRT RESULTAT		(117 272)	1 013 940
ÅRSRESULTAT		(117 272)	1 013 940
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		0	600 000
Overføringer annen egenkapital	6	(117 272)	413 940
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(117 272)	1 013 940



Betna Fritidseiendommer AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	1 492 814	844 490
Maskiner og anlegg	3,4	201 862	257 472
Sum varige driftsmidler		1 694 676	1 101 962
SUM ANLEGGSMIDLER		1 694 676	1 101 962
OMLØPSMIDLER			
Varer	1,4	1 593 734	1 593 734
Fordringer			
Kundefordringer		0	306 000
Andre fordringer		30 544	3 299
Sum fordringer		30 544	309 299
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		500	500
Sum investeringer		500	500
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	93 507	1 457 949
SUM OMLØPSMIDLER		1 718 285	3 361 482
SUM EIENDELER		3 412 961	4 463 444



Betna Fritidseiendommer AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 162 884	2 280 156
Sum opptjent egenkapital		2 162 884	2 280 156
SUM EGENKAPITAL		2 462 884	2 580 156
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	25 414	31 029
Sum avsetning for forpliktelser		25 414	31 029
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	553 750	562 597
Øvrig langsiktig gjeld	9	280 000	225 000
Sum annen langsiktig gjeld		833 750	787 597
SUM LANGSIKTIG GJELD		859 164	818 626
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		51 426	155 862
Betalbar skatt	5	0	289 930
Skyldig offentlige avgifter		14 796	5 045
Utbytte		0	600 000
Annen kortsiktig gjeld		24 691	13 825
SUM KORTSIKTIG GJELD		90 913	1 064 662
SUM GJELD		950 077	1 883 288
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 412 961	4 463 444

Betna, dato:

Einar Lien
styrets lederJens Betten
styremedlemAsbjørg Betten
styremedlemOlav Arnt Betten
Daglig leder



**Årsregnskap 2020
for
Betna Fritidseiendommer AS**

Organisasjonsnr. 992531487

I samarbeid med:

SpareBank 1 Regnskapshuset

SpareBank 1 Regnskapshuset Nordvest AS

Autorisert regnskapsførerselskap

Postboks 19

6688 VÅGLAND