



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	984 696 876
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VENTOTENE HOLDING AS
Forretningsadresse:	Skonnerten 6 1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Peter Arne Ruzicka
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	04.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	9	770 481	679 887
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	8 351	197 111
Annen driftskostnad	9	993 415	303 314
Sum kostnader		1 772 247	1 180 312
Driftsresultat		-1 772 247	-1 180 312
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5	9 150 832	1 121 097
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	73 523	478 638
Annen renteinntekt		562 345	5 087
Annen finansinntekt		26 225 248	
Sum finansinntekter		36 011 949	1 604 822
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		3 081 144	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	21 224	23 008
Annen rentekostnad	8	293 884	516 870
Annen finanskostnad		1 765	
Sum finanskostnader		3 398 016	539 878
Netto finans		32 613 933	1 064 944
Ordinært resultat før skattekostnad		30 841 686	-115 368
Skattekostnad på ordinært resultat	4	775 804	-25 383
Ordinært resultat etter skattekostnad		30 065 882	-89 985
Årsresultat		30 065 882	-89 985
Årsresultat etter minoritetsinteresser		30 065 882	-89 985
Totalresultat		30 065 882	-89 985
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	30 065 882	-89 985



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		30 065 882	-89 985



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	45 933	56 002
Sum immaterielle eiendeler		45 933	56 002
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7		
Maskiner og anlegg	7	7 700	16 051
Skip og flytende installasjoner	7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7	132 600	
Sum varige driftsmidler		140 300	16 051
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	31 435 000	59 427 629
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	5		15 089 273
Investeringer i tilknyttet selskap		29 586	
Investeringer i aksjer og andeler		3 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		34 464 586	74 516 902
Sum anleggsmidler		34 650 819	74 588 954
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		25 236	
Konsernfordringer	5	9 913 322	1 293 637
Sum fordringer		9 938 558	1 293 637
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	11	12 337 283	
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	11	102 652 463	
Andre finansielle instrumenter	11	14 296 390	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum investeringer		129 286 135	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	679 600	748 891
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		679 600	748 891
Sum omløpsmidler		139 904 293	2 042 528
SUM EIENDELER		174 555 113	76 631 482
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	2 401 080	2 401 080
Overkurs	3	7 266 253	7 266 253
Annen innskutt egenkapital	3	13 611 846	
Sum innskutt egenkapital		23 279 179	9 667 333
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		109 858 143	33 301 443
Sum opptjent egenkapital	3	109 858 143	33 301 443
Sum egenkapital	3	133 137 323	42 968 776
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		1 934 780
Øvrig langsiktig gjeld	8	29 793 537	31 499 948
Sum annen langsiktig gjeld		29 793 537	33 434 728
Sum langsiktig gjeld		29 793 537	33 434 728
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		72 776	52 722



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Betalbar skatt	4	765 735	
Skyldig offentlige avgifter		160 011	72 888
Kortsiktig konserngjeld	5	10 555 141	
Annen kortsiktig gjeld	8	70 590	102 368
Sum kortsiktig gjeld		11 624 253	227 977
Sum gjeld		41 417 790	33 662 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		174 555 113	76 631 482



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 310708

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 696 876
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VENTOTENE HOLDING AS
Forretningsadresse: Skonnerten 6
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Arne Ruzicka
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 696 876
VENTOTENE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	9	770 481	679 887
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	8 351	197 111
Annen driftskostnad	9	993 415	303 314
Sum kostnader		1 772 247	1 180 312
Driftsresultat		-1 772 247	-1 180 312
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5	9 150 832	1 121 097
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	73 523	478 638
Annen renteinntekt		562 345	5 087
Annen finansinntekt		26 225 248	
Sum finansinntekter		36 011 949	1 604 822
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		3 081 144	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	21 224	23 008
Annen rentekostnad	8	293 884	516 870
Annen finanskostnad		1 765	
Sum finanskostnader		3 398 016	539 878
Netto finans		32 613 933	1 064 944
Ordinært resultat før skattekostnad		30 841 686	-115 368
Skattekostnad på ordinært resultat	4	775 804	-25 383
Ordinært resultat etter skattekostnad		30 065 882	-89 985
Årsresultat		30 065 882	-89 985
Årsresultat etter minoritetsinteresser		30 065 882	-89 985
Totalresultat		30 065 882	-89 985
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	30 065 882	-89 985



Sum overføringer og
disponeringer

30 065 882

-89 985



Organisasjonsnr: 984 696 876
VENTOTENE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	45 933	56 002
Sum immaterielle eiendeler		45 933	56 002
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7		
Maskiner og anlegg	7	7 700	16 051
Skip og flytende installasjoner	7		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	7	132 600	
Sum varige driftsmidler		140 300	16 051
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	31 435 000	59 427 629
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	5		15 089 273
Investeringer i tilknyttet selskap		29 586	
Investeringer i aksjer og andeler		3 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		34 464 586	74 516 902
Sum anleggsmidler		34 650 819	74 588 954
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		25 236	
Konsernfordringer	5	9 913 322	1 293 637
Sum fordringer		9 938 558	1 293 637
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	11	12 337 283	
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	11	102 652 463	
Andre finansielle instrumenter	11	14 296 390	
Sum investeringer		129 286 135	



Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	679 600	748 891
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		679 600	748 891
Sum omløpsmidler		139 904 293	2 042 528
SUM EIENDELER		174 555 113	76 631 482
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	2 401 080	2 401 080
Overkurs	3	7 266 253	7 266 253
Annen innskutt egenkapital	3	13 611 846	
Sum innskutt egenkapital		23 279 179	9 667 333
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		109 858 143	33 301 443
Sum opptjent egenkapital	3	109 858 143	33 301 443
Sum egenkapital	3	133 137 323	42 968 776
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		1 934 780
Øvrig langsiktig gjeld	8	29 793 537	31 499 948
Sum annen langsiktig gjeld		29 793 537	33 434 728
Sum langsiktig gjeld		29 793 537	33 434 728
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		72 776	52 722
Betalbar skatt	4	765 735	
Skyldig offentlige avgifter		160 011	72 888
Kortsiktig konserngjeld	5	10 555 141	
Annen kortsiktig gjeld	8	70 590	102 368
Sum kortsiktig gjeld		11 624 253	227 977
Sum gjeld		41 417 790	33 662 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		174 555 113	76 631 482



Organisasjonsnr: 984 696 876
VENTOTENE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	6.00	200090.00	1200540.00
B-aksjer	6.00	200090.00	1200540.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bente Lilian Holby Ruzicka	3.00	25.00%	A-aksjer
Bente Lilian Holby Ruzicka	3.00	25.00%	B-aksjer
Peter Arne Ruzicka	3.00	25.00%	A-aksjer
Peter Arne Ruzicka	3.00	25.00%	B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	12.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	615942.00		120306.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Ventotene Eiendom AS	100.00%	100.00%	18184224.00	1129847.43
Ventotene Røa AS	100.00%	100.00%	17488984.00	1553255.53



Årsregnskap 2020 Ventotene Holding AS

Organisasjonsnr: 984 696 876



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Lønnskostnad	9	770 481	679 887
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	8 351	197 111
Annen driftskostnad	9	993 415	303 314
Sum driftskostnader		<u>1 772 247</u>	<u>1 180 312</u>
Driftsresultat		<u>-1 772 247</u>	<u>-1 180 312</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5	9 150 832	1 121 097
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	73 523	478 638
Annen renteinntekt		562 345	5 087
Annen finansinntekt		26 225 248	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		3 081 144	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	21 224	23 008
Annen rentekostnad	8	293 884	516 870
Annen finanskostnad		1 765	0
Resultat av finansposter		<u>32 613 933</u>	<u>1 064 944</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>30 841 686</u>	<u>-115 368</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	775 804	-25 383
Ordinært resultat		30 065 882	-89 985
Årsresultat		<u>30 065 882</u>	<u>-89 985</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	30 065 882	-89 985
Sum overføringer		<u>30 065 882</u>	<u>-89 985</u>



Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	45 933	56 002
Sum immaterielle eiendeler		45 933	56 002
<i>Varige driftsmidler</i>			
Maskiner og anlegg	7	7 700	16 051
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7	132 600	0
Sum varige driftsmidler		140 300	16 051
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	6	31 435 000	59 427 629
Lån til foretak i samme konsern	5	0	15 089 273
Investeringer i tilknyttet selskap		29 586	0
Investeringer i aksjer og andeler		3 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		34 464 586	74 516 902
Sum anleggsmidler		34 650 819	74 588 954
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		25 236	0
Konsernfordringer	5	9 913 322	1 293 637
Sum fordringer		9 938 558	1 293 637
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	11	12 337 283	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	11	102 652 463	0
Andre finansielle instrumenter	11	14 296 390	0
Sum investeringer		129 286 135	0
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	679 600	748 891
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		679 600	748 891
Sum omløpsmidler		139 904 293	2 042 528
Sum eiendeler		174 555 113	76 631 482


Ventotene Holding AS




Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 3	2 401 080	2 401 080
Overkurs	3	7 266 253	7 266 253
Annen innskutt egenkapital	3	13 611 846	0
Sum innskutt egenkapital		<u>23 279 179</u>	<u>9 667 333</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		109 858 143	33 301 443
Sum opptjent egenkapital	3	<u>109 858 143</u>	<u>33 301 443</u>
Sum egenkapital	3	<u>133 137 323</u>	<u>42 968 776</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	5	0	1 934 780
Øvrig langsiktig gjeld	8	29 793 537	31 499 948
Sum annen langsiktig gjeld		<u>29 793 537</u>	<u>33 434 728</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		72 776	52 722
Betalbar skatt	4	765 735	0
Skyldig offentlige avgifter		160 011	72 888
Kortsiktig konserngjeld	5	10 555 141	0
Annen kortsiktig gjeld	8	70 590	102 368
Sum kortsiktig gjeld		<u>11 624 253</u>	<u>227 977</u>
Sum gjeld		<u>41 417 790</u>	<u>33 662 705</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>174 555 113</u>	<u>76 631 482</u>

Oslo, den 4/5-2021
Styret i Ventotene Holding AS


Peter Arne Ruzicka
styreleder


Bente Lilian Holby Ruzicka
styremedlem/daglig leder



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, og under forutsetning om fortsatt drift.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Konsernregnskap

I samsvar med unntaksbestemmelsene for små foretak utarbeides ikke konsernregnskap.



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ventotene Holding AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	6	200 090,0	1 200 540
B-aksjer	6	200 090,0	1 200 540
Sum	12		2 401 080

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Bente Lilian Holby Ruzicka	3	3	6	50,0	50,0
Peter Arne Ruzicka	3	3	6	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	6	6	12	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Bente Lilian Holby Ruzicka	styremedlem/daglig leder	3	3	6
Peter Arne Ruzicka	styreleder	3	3	6
Totalt antall aksjer		6	6	12

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	2 401 080	7 266 253	0	33 301 443	42 968 776
Fusjon			13 611 846	46 490 819	60 102 665
Årets resultat				30 065 882	30 065 882
Pr 31.12.	2 401 080	7 266 253	13 611 846	109 858 143	133 137 323



Noter til regnskapet 2020

Note 4 Skatt

	2020	2019
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	765 735	0
Endring i utsatt skattefordel	10 069	-25 383
Skattekostnad ordinært resultat	775 804	-25 383
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	30 841 686	-115 368
Permanente forskjeller	-28 471 381	-12
Endring i midlertidige forskjeller	-45 771	115 379
Skattepliktig inntekt	2 324 534	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-257 448	-246 641
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	768 845	246 641
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	254 338	0
Sum betalbar skatt i balansen	765 735	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-208 785	-254 556	-45 771
Sum	-208 785	-254 556	-45 771
Grunnlag for utsatt skattefordel	-208 785	-254 556	-45 771
Utsatt skattefordel (22 %)	-45 933	-56 002	-10 070

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Tilgode konsernbidrag Ventotene Røa AS	2 000 000	0
Tilgode konsernbidrag Ventotene Eiendom AS	3 494 749	0
Lån til Ventotene Tomteveien AS (solgt i 2020)	0	-239 015
Lån til Ventotene Invest AS (fusjonert med Ventotene Holding AS i 2020)	0	13 409 745
Fordring Ventotene Røa AS	4 418 573	0
Lån til Ventotene Eiendom AS	0	1 918 543
Sum	9 913 322	15 089 273
Gjeld		
Gjeld til Ventotene Røa AS	3 055 141	1 934 780
Konsernbidrag til Ventotene Eiendom AS	7 500 000	0
Sum	10 555 141	1 934 780

Ventotene Holding AS



Noter til regnskapet 2020

Mellomværende er renteberegnet til markedsvilkår.

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Ventotene Eiendom AS	Asker	100,0%	100,0%	18 184 224	1 129 847
Ventotene Røa AS	Asker	100,0%	100,0%	17 488 984	1 553 256
Sum				35 673 209	2 683 103

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Note 7 Varige driftsmidler

	Transportmidler	Kunst	Sum
Anskaffelseskost 01.01	985 551	0	985 551
Fusjon	0	132 600	132 600
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	985 551	132 600	1 118 151
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	977 851	0	977 851
Balanseført verdi 31.12	7 700	132 600	140 300
Årets avskrivninger	8 351	0	8 351
Avskrivningsplan	Lineær	Ingen	
Økonomisk levetid	5 år		

Note 8 Gjeld til eier

Selskapet har gjeld til eier pålydende kr 29 793 537. Gjelden renteberegnes.



Noter til regnskapet 2020

Note 9 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	656 320	570 500
Arbeidsgiveravgift	103 345	97 938
Andre ytelser	10 815	11 449
Sum	770 481	679 887

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 1 1

Godtgjørelser:	Daglig Leder
Lønn	615 942
Annen godtgjørelse	120 306

OTP

Selskapet har ikke plikt til å etablere obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 130 000,- inkl.mva.

Lovpålagt revisjon	76 250
Utarbeidelse av likningspapirer	7 500
Utarbeidelse av årsregnskap	7 500
Annen bistand	38 750
Sum honorar til revisor	130 000

Note 10 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetrekksmidler	51 445	92 690

Note 11 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Markedsbaserte Aksjer	14 033 243	28 584 702	12 337 283
Omløpsaksjer, ikke markedsbasert	15 083 538	0	14 296 390
Verdipapirfond, markedsbasert	104 037 647	121 758 207	102 652 463
Sum verdipapirer	133 154 427	150 342 909	129 286 135



Noter til regnskapet 2020

Note 12 Fusjon

Selskapet har i 2020 fusjonert med datterselskapet Ventotene Invest AS. Fusjonen er gjennomført med regnskapsmessig virkning fra 01.01.2020 og til kontinuitet både regnskapsmessig og skattemessig.

Ventotene Holding AS



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Ventotene Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ventotene Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Morten Hilstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokument ID: 567KE-TOVIP-H4P60-C0ZZ6-VXXFT-QQ4FA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Morten Hilstad

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5990-4-2376989

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-05-10 14:13:51Z



Penneo Dokument t nøkkel: 567KE-TOVIP-H4P60-C0ZZ6-VXXFT-QQ4FA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>