



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	975 946 533
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NIRO EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Selje 6740 SELJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Nina Sætren Hamre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 729	14 239
Annen driftsinntekt		311 677	276 000
Sum inntekter		314 406	290 239
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	64 700	64 700
Annen driftskostnad		77 294	64 041
Sum kostnader	2	141 994	128 741
Driftsresultat		172 412	161 498
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		550 000	800 000
Annen renteinntekt		20 684	2 091
Annen finansinntekt		519 219	6 813
Sum finansinntekter		1 089 903	808 904
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		420 049	
Annen rentekostnad		97 356	2 829
Annen finanskostnad		275	356 954
Sum finanskostnader		517 680	359 783
Netto finans		572 223	449 121
Ordinært resultat før skattekostnad		744 636	610 619
Skattekostnad på ordinært resultat	3	27 811	134 990
Ordinært resultat etter skattekostnad		716 825	475 629
Årsresultat	4	716 825	475 629
Årsresultat etter minoritetsinteresser		716 825	475 629
Totalresultat		716 825	475 629



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		716 825	475 629
Sum overføringer og disponeringer		716 825	475 629



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 061 551	1 126 251
Sum varige driftsmidler	6	1 061 551	1 126 251
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		6	6
Sum finansielle anleggsmidler		6	6
Sum anleggsmidler		1 061 557	1 126 257
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			1 441
Andre kortsiktige fordringer		9 948	811 192
Konsernfordringer	7	550 000	
Sum fordringer	6	559 948	812 633
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	8	1 760 055	
Sum investeringer		1 760 055	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		63 559	1 021 734
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		63 559	1 021 734
Sum omløpsmidler		2 383 562	1 834 367
SUM EIENDELER		3 445 119	2 960 624



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		264 356	981 181
Sum opptjent egenkapital		-264 356	-981 181
Sum egenkapital	4	-164 356	-881 181
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 871 549	3 588 871
Sum annen langsiktig gjeld	6	2 871 549	3 588 871
Sum langsiktig gjeld		2 871 549	3 588 871
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 592	
Betalbar skatt	3	27 811	134 990
Skyldig offentlige avgifter		65 408	27 723
Kortsiktig konserngjeld	7	550 000	
Annen kortsiktig gjeld	5	87 115	90 221
Sum kortsiktig gjeld		737 926	252 934
Sum gjeld		3 609 475	3 841 805
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 445 119	2 960 624



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 833159

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 946 533
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIRO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Selje
6740 SELJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Sætren Hamre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 975 946 533
NIRO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 729	14 239
Annen driftsinntekt		311 677	276 000
Sum inntekter		314 406	290 239
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	64 700	64 700
Annen driftskostnad		77 294	64 041
Sum kostnader	2	141 994	128 741
Driftsresultat		172 412	161 498
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		550 000	800 000
Annen renteinntekt		20 684	2 091
Annen finansinntekt		519 219	6 813
Sum finansinntekter		1 089 903	808 904
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		420 049	
Annen rentekostnad		97 356	2 829
Annen finanskostnad		275	356 954
Sum finanskostnader		517 680	359 783
Netto finans		572 223	449 121
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	27 811	134 990
Ordinært resultat etter skattekostnad		716 825	475 629
Årsresultat	4	716 825	475 629
Årsresultat etter minoritetsinteresser		716 825	475 629
Totalresultat		716 825	475 629
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		716 825	475 629
Sum overføringer og disponeringer		716 825	475 629





Organisasjonsnr: 975 946 533
NIRO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1

1 061 551

1 126 251

Sum varige driftsmidler

6

1 061 551

1 126 251

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

6

6

Sum finansielle

anleggsmidler

6

6

Sum anleggsmidler

1 061 557

1 126 257

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

1 441

Andre kortsiktige

fordringer

9 948

811 192

Konsernfordringer

7

550 000

Sum fordringer

6

559 948

812 633

Investeringer

Andre finansielle

instrumenter

8

1 760 055

Sum investeringer

1 760 055

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

63 559

1 021 734

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

63 559

1 021 734

Sum omløpsmidler

2 383 562

1 834 367

SUM EIENDELER

3 445 119

2 960 624

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

100 000

100 000



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		264 356	981 181
Sum opptjent egenkapital		-264 356	-981 181
Sum egenkapital	4	-164 356	-881 181
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 871 549	3 588 871
Sum annen langsiktig gjeld	6	2 871 549	3 588 871
Sum langsiktig gjeld		2 871 549	3 588 871
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 592	
Betalbar skatt	3	27 811	134 990
Skyldig offentlige avgifter		65 408	27 723
Kortsiktig konserngjeld	7	550 000	
Annen kortsiktig gjeld	5	87 115	90 221
Sum kortsiktig gjeld		737 926	252 934
Sum gjeld		3 609 475	3 841 805
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 445 119	2 960 624



Organisasjonsnr: 975 946 533
NIRO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening
Autorisert rekneskapsførarselskap
Org.nr. 987 832 916 MVA
E-post: firmapost@h-v.no
www.h-v.no

Til generalforsamlinga i
Niro Eiendom AS

Melding frå uavhengig revisor

Uttale om revisjonen av årsrekneskapen

Side 1 av 2

Konklusjon

Vi har revidert Niro Eiendom AS sin årsrekneskap som viser eit overskot på kr 716.825. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2021 og resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, og eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvísande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2021, og av resultatet for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvísande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ørsta	Nordfjordeid	Stryn
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16	Tonningsg. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



hovden & vatne
statsautoriserte revisorar as

Side 2 av 2

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgåver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørsta, 23.06.2022

Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Geir Arve Vatne
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2021 Niro Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av Alfa Nor Regnskap AS



Org.nr.: 975 946 533



RESULTATREGNSKAP

NIRO EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		2 729	14 239
Annen driftsinntekt		311 677	276 000
Sum driftsinntekter		314 406	290 239
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	64 700	64 700
Annen driftskostnad		77 294	64 041
Sum driftskostnader	2	141 994	128 741
Driftsresultat		172 412	161 498
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		550 000	800 000
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	2 091
Annen renteinntekt		20 684	0
Annen finansinntekt		519 219	6 813
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		420 049	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	2 829
Annen rentekostnad		97 356	0
Annen finanskostnad		275	356 954
Resultat av finansposter		572 223	449 121
Ordinært resultat før skattekostnad		744 636	610 619
Skattekostnad på ordinært resultat	3	27 811	134 990
Ordinært resultat		716 825	475 629
Årsresultat	4	716 825	475 629
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		716 825	475 629
Sum overføringer		716 825	475 629



BALANSE

NIRO EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 061 551	1 126 251
Sum varige driftsmidler	6	1 061 551	1 126 251
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		6	6
Sum finansielle anleggsmidler		6	6
Sum anleggsmidler		1 061 557	1 126 257
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	1 441
Andre kortsiktige fordringer		9 948	811 192
Konsernfordringer	7	550 000	0
Sum fordringer	6	559 948	812 633
INVESTERINGER			
Andre finansielle instrumenter	8	1 760 055	0
Sum investeringer		1 760 055	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		63 559	1 021 734
Sum omløpsmidler		2 383 562	1 834 367
Sum eiendeler		3 445 119	2 960 624



BALANSE

NIRO EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-264 356	-981 181
Sum opptjent egenkapital		-264 356	-981 181
Sum egenkapital	4	-164 356	-881 181
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		2 871 549	3 588 871
Sum annen langsiktig gjeld	6	2 871 549	3 588 871
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 592	0
Betalbar skatt	3	27 811	134 990
Skyldig offentlige avgifter		65 408	27 723
Konserngjeld	7	550 000	0
Annen kortsiktig gjeld	5	87 115	90 221
Sum kortsiktig gjeld		737 926	252 934
Sum gjeld		3 609 475	3 841 805
Sum egenkapital og gjeld		3 445 119	2 960 624

Selje, 20.06.2022
Styret i Niro Eiendom AS

Nina Sætren Hamre
styreleder

Roger Hamre
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 190 951	1 190 951
= Anskaffelseskost 31.12.21	1 190 951	1 190 951
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	129 400	129 400
= Bokført verdi 31.12.21	1 061 551	1 061 551
Årets ordinære avskrivninger	64 700	64 700
Økonomisk levetid	50 år	

Note 2 Lønnskostnader

Niro Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	27 811	134 990
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	27 811	134 990
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	744 636	610 619
Permanente forskjeller	-626 629	1 177
Endring i midlertidige forskjeller	8 409	1 793
Skattepliktig inntekt	126 415	613 589
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	27 811	134 990
Sum betalbar skatt i balansen	27 811	134 990

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-95 878	-87 470	8 409
Sum	-95 878	-87 470	8 409
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	95 878	87 470	-8 408
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	-981 181	0	-881 181
overføring udekket tap		716 825	0	716 825
Pr 31.12.2021	100 000	-264 356	0	-164 356

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NIRO EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

GJELD TIL AKSJONÆR

Annen kortsiktig gjeld omfatter gjeld til aksjonær på kr 75 000,-



Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-2 871 549	-3 588 871
Sum	-2 871 549	-3 588 871
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	1 061 551	1 126 251
Fordringer	550 329	814 864
Sum	1 611 880	1 941 115

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	550 000	800 000
Sum	550 000	800 000
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	550 000	0
Sum	550 000	0

Note 8 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER			
Selje Auto AS		6	6
Sum		6	6
OMLØPSMIDLER			
Elkem ASA		1 319 357	1 319 357
Statt Torsk ASA		517 593	517 593
Teco 2030 ASA		343 155	343 155
Sum		2 180 105	2 180 105
Sum verdipapirer		2 180 111	2 180 111