



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 827 000
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KATRALVEIEN 90 AS
Forretningsadresse: Vardeveien 25
1560 LARKOLLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Einar Christophersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 2 | | |
| Annen driftsinntekt | | 906 | 522 |
| Leieinntekter | | 829 167 | 1 090 291 |
| Sum inntekter | | 830 073 | 1 090 813 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler | 2 | 279 726 | 372 554 |
| Annen driftskostnad | 1, 6 | 149 572 | 288 931 |
| Sum kostnader | | 429 298 | 661 485 |
| Driftsresultat | | 400 775 | 429 328 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 111 |
| Sum finansinntekter | | | 111 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 6 | 337 243 | 82 737 |
| Annen rentekostnad | | 287 | 9 963 |
| Sum finanskostnader | | 337 530 | 92 700 |
| Netto finans | | -337 530 | -92 588 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 63 245 | 336 740 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 13 914 | 74 082 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | 5 | 49 331 | 262 658 |
| Årsresultat | | 49 331 | 262 658 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 49 331 | 262 658 |
| Totalresultat | | 49 331 | 262 658 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | 106 282 | 371 571 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|---------------|----------------|
| Overført fra annen egenkapital | | -56 951 | -108 913 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 49 331 | 262 658 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------------|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 302 800 | 286 737 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 302 800 | 286 737 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 5 358 273 | 5 637 999 |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Sum varige driftsmidler | | 5 358 273 | 5 637 999 |
| Sum anleggsmidler | | 5 661 073 | 5 924 736 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 6 085 | 11 602 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 7 269 | 6 751 |
| Sum fordringer | | 13 354 | 18 353 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 7 | | |
| Sum omløpsmidler | | 13 354 | 18 353 |
| SUM EIENDELER | | 5 674 426 | 5 943 088 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 5 | 42 000 | 42 000 |
| Overkurs | 5 | 2 400 | 2 400 |
| Sum innskutt egenkapital | | 44 400 | 44 400 |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 5 | 2 495 032 | 2 551 983 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 495 032 | 2 551 983 |
| Sum egenkapital | 5 | 2 539 432 | 2 596 383 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 6 | | 523 104 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | | 523 104 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 523 104 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 9 408 | 134 632 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 54 530 | 25 011 |
| Kortsiktig konserngjeld | 6 | 2 922 589 | 2 663 958 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 148 467 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 134 994 | 2 823 601 |
| Sum gjeld | | 3 134 994 | 3 346 705 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 674 426 | 5 943 088 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 690620

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 827 000
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KATRALVEIEN 90 AS
Forretningsadresse: Vardeveien 25
1560 LARKOLLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Einar Christophersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 827 000
KATRALVEIEN 90 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 2 | | 522 |
| Annen driftsinntekt | | 906 | |
| Leieinntekter | | 829 167 | 1 090 291 |
| Sum inntekter | | 830 073 | 1 090 813 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler | 2 | 279 726 | 372 554 |
| Annen driftskostnad | 1, 6 | 149 572 | 288 931 |
| Sum kostnader | | 429 298 | 661 485 |
| Driftsresultat | | 400 775 | 429 328 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 111 |
| Sum finansinntekter | | | 111 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 6 | 337 243 | 82 737 |
| Annen rentekostnad | | 287 | 9 963 |
| Sum finanskostnader | | 337 530 | 92 700 |
| Netto finans | | -337 530 | -92 588 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 63 245 | 336 740 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 13 914 | 74 082 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | 5 | 49 331 | 262 658 |
| Årsresultat | | 49 331 | 262 658 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 49 331 | 262 658 |
| Totalresultat | | 49 331 | 262 658 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | 106 282 | 371 571 |
| Overført fra annen egenkapital | | -56 951 | -108 913 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 49 331 | 262 658 |



Organisasjonsnr: 998 827 000
KATRALVEIEN 90 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-----------------------------------|---|----------------|----------------|
| Utsatt skattefordel | 4 | 302 800 | 286 737 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 302 800 | 286 737 |

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

| | | | |
|--------------|---|-----------|-----------|
| fast eiendom | 2 | 5 358 273 | 5 637 999 |
|--------------|---|-----------|-----------|

| | | | |
|--------------------------------|---|------------------|------------------|
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Sum varige driftsmidler | | 5 358 273 | 5 637 999 |

| | | | |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum anleggsmidler | | 5 661 073 | 5 924 736 |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|-----------------|--|-------|--------|
| Kundefordringer | | 6 085 | 11 602 |
|-----------------|--|-------|--------|

| | | | |
|------------------------------|--|---------------|---------------|
| Andre kortsiktige fordringer | | 7 269 | 6 751 |
| Sum fordringer | | 13 354 | 18 353 |

Bankinnskudd, kontanter o.l.

| | | | |
|-------------------------|---|---------------|---------------|
| | 7 | | |
| Sum omløpsmidler | | 13 354 | 18 353 |

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 5 674 426 | 5 943 088 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|--------------|------|--------|--------|
| Aksjekapital | 3, 5 | 42 000 | 42 000 |
|--------------|------|--------|--------|

| | | | |
|---------------------------------|---|---------------|---------------|
| Overkurs | 5 | 2 400 | 2 400 |
| Sum innskutt egenkapital | | 44 400 | 44 400 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|-------------------|---|-----------|-----------|
| Annen egenkapital | 5 | 2 495 032 | 2 551 983 |
|-------------------|---|-----------|-----------|

| | | | |
|---------------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 2 495 032 | 2 551 983 |
|---------------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|------------------------|----------|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | 5 | 2 539 432 | 2 596 383 |
|------------------------|----------|------------------|------------------|

Gjeld

Langsiktig gjeld

| | | | |
|------------------------|--|--|--|
| Annen langsiktig gjeld | | | |
|------------------------|--|--|--|

| | | | |
|-------------------------|---|--|---------|
| Langsiktig konserngjeld | 6 | | 523 104 |
|-------------------------|---|--|---------|



| | | |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Sum annen langsiktig gjeld | | 523 104 |
| Sum langsiktig gjeld | 0 | 523 104 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 9 408 | 134 632 |
| Skyldig offentlige avgifter | 54 530 | 25 011 |
| Kortsiktig konserngjeld | 2 922 589 | 2 663 958 |
| Annen kortsiktig gjeld | 148 467 | |
| Sum kortsiktig gjeld | 3 134 994 | 2 823 601 |
| Sum gjeld | 3 134 994 | 3 346 705 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 5 674 426 | 5 943 088 |



Organisasjonsnr: 998 827 000
KATRALVEIEN 90 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsoppgjøret 2020

Katralveien 90 AS

Innhold:

Resultat
Balanse
Noter



Org.nr: 998 827 000



Resultatregnskap

Katralveien 90 AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-----------------|------------------|
| Annen driftsinntekt | | 906 | 522 |
| Leieinntekter | | 829 167 | 1 090 291 |
| Sum driftsinntekter | | 830 073 | 1 090 813 |
| Avskrivning av driftsmidler | 2 | 279 726 | 372 554 |
| Annen driftskostnad | 1, 6 | 149 572 | 288 931 |
| Sum driftskostnader | | 429 298 | 661 485 |
| Driftsresultat | | 400 775 | 429 328 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt | | 0 | 111 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 6 | 337 243 | 82 737 |
| Rentekostnad | | 287 | 9 963 |
| Resultat av finansposter | | -337 530 | -92 588 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 63 245 | 336 740 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 13 914 | 74 082 |
| Ordinært resultat | 5 | 49 331 | 262 658 |
| Årsresultat | | 49 331 | 262 658 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt konsernbidrag | | 106 282 | 371 571 |
| Overført fra annen egenkapital | | -56 951 | -108 913 |
| Sum overføringer | | 49 331 | 262 658 |



Balanse

Katralveien 90 AS

| Eiendeler | Note | 2020 | 2019 |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 302 800 | 286 737 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 302 800 | 286 737 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 5 358 273 | 5 637 999 |
| Sum varige driftsmidler | | 5 358 273 | 5 637 999 |
| Sum anleggsmidler | | 5 661 073 | 5 924 736 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 6 085 | 11 602 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 7 269 | 6 751 |
| Sum fordringer | | 13 354 | 18 353 |
| Sum omløpsmidler | | 13 354 | 18 353 |
| Sum eiendeler | | 5 674 426 | 5 943 088 |



Balanse

Katralveien 90 AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 5 | 42 000 | 42 000 |
| Overkurs | 5 | 2 400 | 2 400 |
| Sum innskutt egenkapital | | 44 400 | 44 400 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 2 495 032 | 2 551 983 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 495 032 | 2 551 983 |
| Sum egenkapital | 5 | 2 539 432 | 2 596 383 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til konsernselskap | 6 | 0 | 523 104 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 523 104 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 9 408 | 134 632 |
| Gjeld til konsernselskap | 6 | 2 922 589 | 2 663 958 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 54 530 | 25 011 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 148 467 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 134 994 | 2 823 601 |
| Sum gjeld | | 3 134 994 | 3 346 705 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 5 674 426 | 5 943 088 |

Larkollen, 03.05.2021
Styret i Katralveien 90 AS

Finn Einar Christophersen
styremedlem/daglig leder

Ole Nikolai Gausdal Christophersen
styremedlem



Noter

Katralveien 90 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter

Katralveien 90 AS

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2020, ingen utbetalinger eller godtgjørelse til styret.

OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Anleggsmidler

| | Bygninger/f ast teknisk installasjon | Maskiner og anlegg | Tomter | Sum |
|------------------------------------|--|-----------------------|-----------|------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.20 | 7 375 443 | 52 276 | 2 614 552 | 10 042 270 |
| = Anskaffelseskost 31.12.20 | 7 375 443 | 52 276 | 2 614 552 | 10 042 270 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.20 | 4 631 722 | 52 276 | | 4 683 998 |
| = Bokført verdi 31.12.20 | 2 743 721 | 0 | 2 614 552 | 5 358 273 |
| Årets ordinære avskrivninger | 279 726 | | | 279 726 |
| Økonomisk levetid | 10-20 år | 5 år | | |

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Katralveien 90 AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------|-----------|---------|
| Ordinære aksjer | 100 | 420,0 | 42 000 |
| Sum | 100 | | 42 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------|----------|-----------|-------------|
| Fonc Holding AS | 100 | 100,0 | 100,0 |



Noter

Katralveien 90 AS

Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2020 | 2019 |
|--|---------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 29 977 | 104 802 |
| Endring i utsatt skattefordel | -16 063 | -30 720 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 13 914 | 74 082 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 63 245 | 336 740 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 73 015 | 139 633 |
| Avgitt konsernbidrag | -136 259 | -476 373 |
| Skattepliktig inntekt | 1 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 29 977 | 104 802 |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | -29 977 | -104 802 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2020 | 2019 | Endring |
|---|-------------------|-------------------|----------------|
| Varige driftsmidler | -1 376 362 | -1 303 348 | 73 015 |
| Sum | -1 376 362 | -1 303 348 | 73 015 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | -1 376 362 | -1 303 348 | 73 015 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -302 800 | -286 737 | 16 063 |



Noter

Katralveien 90 AS

Note 5 Egenkapital

| | Aksje- kapital | Overkurs- fond | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkap. | Sum |
|------------------------|-------------------|-------------------|-------------------------------|-------------------|------------------|
| EK 01.01. | 42 000 | 2 400 | 0 | 2 551 983 | 2 596 383 |
| Årets resultat | | | | 49 331 | 49 331 |
| Avgitt konsernbidrag | | | | 106 282 | 106 282 |
| Egenkap. 31.12. | 42 000 | 2 400 | 0 | 2 495 032 | 2 539 432 |

Note 6 Konsernmellomværende

Gjeld til mor- og søsterselskap er gjort opp i år.

Rente beregnet frem til oppgjør er kr 337 243 i 2020.
Det er kjøpt administrasjonstjenester i 2020 for kr 72 000.

Det er avsatt konsernbidrag til Fonc Holding AS med kr 136 259.

Selskapet har gjeld til konsernspiss på kr 2 786 330 som gjelder bankinnskudd i konsernkontosystem.

Note 7 Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 0.