



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 160 405  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRONNINGENSGT 47 AS  
Forretningsadresse: Dronningens gate 47  
8514 NARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Anders Mikkelborg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		258 486	330 856
<b>Sum inntekter</b>		<b>258 486</b>	<b>330 856</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-1 800	24 000
Annen driftskostnad	1	288 742	301 056
<b>Sum kostnader</b>		<b>286 942</b>	<b>325 056</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 456</b>	<b>5 800</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	36 000	36 000
Annen renteinntekt		5	4
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>36 005</b>	<b>36 004</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6		
Annen rentekostnad		42 495	67 296
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>42 495</b>	<b>67 296</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 491</b>	<b>-31 292</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-34 947</b>	<b>-25 492</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-7 688	-5 608
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-27 259</b>	<b>-19 884</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-27 259</b>	<b>-19 884</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-27 259</b>	<b>-19 884</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-27 259</b>	<b>-19 884</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-27 259	-19 884



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		-27 259	-19 884



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	28 559	20 871
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>28 559</b>	<b>20 871</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		250 000	248 200
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4, 5	<b>250 000</b>	<b>248 200</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	1 565 031	1 662 134
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 565 031</b>	<b>1 662 134</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 843 590</b>	<b>1 931 205</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		9 384	9 366
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 384</b>	<b>9 366</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-97	2 864
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>-97</b>	<b>2 864</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 287</b>	<b>12 230</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 852 876</b>	<b>1 943 434</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 100 à 1 000	2	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	2		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		536 427	563 686
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>536 427</b>	<b>563 686</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>636 427</b>	<b>663 686</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 215 781	1 277 385
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 215 781</b>	<b>1 277 385</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 215 781</b>	<b>1 277 385</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		569	2 184
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld		99	180
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>668</b>	<b>2 364</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 216 449</b>	<b>1 279 749</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 852 876</b>	<b>1 943 434</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 657824

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 160 405  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRONNINGENSGT 47 AS  
Forretningsadresse: Dronningens gate 47  
8514 NARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Anders Mikkeltorg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 160 405  
DRONNINGENSGT 47 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		258 486	330 856
<b>Sum inntekter</b>		<b>258 486</b>	<b>330 856</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-1 800	24 000
Annen driftskostnad	1	288 742	301 056
<b>Sum kostnader</b>		<b>286 942</b>	<b>325 056</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 456</b>	<b>5 800</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	36 000	36 000
Annen renteinntekt		5	4
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>36 005</b>	<b>36 004</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6		
Annen rentekostnad		42 495	67 296
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>42 495</b>	<b>67 296</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 491</b>	<b>-31 292</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-7 688	-5 608
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-27 259</b>	<b>-19 884</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-27 259</b>	<b>-19 884</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-27 259</b>	<b>-19 884</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-27 259</b>	<b>-19 884</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-27 259	-19 884
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-27 259</b>	<b>-19 884</b>





Organisasjonsnr: 982 160 405  
DRONNINGENSGT 47 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	7	28 559	20 871
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>28 559</b>	<b>20 871</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		250 000	248 200
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4, 5</b>	<b>250 000</b>	<b>248 200</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6	1 565 031	1 662 134
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 565 031</b>	<b>1 662 134</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 843 590</b>	<b>1 931 205</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		9 384	9 366
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 384</b>	<b>9 366</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		-97	2 864
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>-97</b>	<b>2 864</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 287</b>	<b>12 230</b>
-------------------------	--	--------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 852 876</b>	<b>1 943 434</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital



Aksjekapital 100 à 1 000	2	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	2		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		536 427	563 686
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>536 427</b>	<b>563 686</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>636 427</b>	<b>663 686</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 215 781	1 277 385
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 215 781</b>	<b>1 277 385</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 215 781</b>	<b>1 277 385</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		569	2 184
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld		99	180
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>668</b>	<b>2 364</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 216 449</b>	<b>1 279 749</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 852 876</b>	<b>1 943 434</b>



Organisasjonsnr: 982 160 405  
DRONNINGENSGT 47 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Folkets Hus Narvik AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

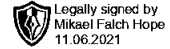
**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Legally signed by  
Mikael Falch Hope  
11.06.2021

## *Hålogaland Revisjon*

statsautoriserte revisorer

Hålogaland Revisjon AS Org.nr 934 147 014  
Dronningensgate 33 • Postboks 444, N-8506 Narvik  
Telefon: +47 76 96 65 55  
E-mail: narvik@halogalandrevisjon.no  
Autorisert regnskapsfører

Oppdragsansvarlige revisorer:  
Statsautoriserte revisorer Fred-Åge Eide,  
Tore Aleksander Hanssen og Mikael Falch Hope  
Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i  
Dronningensgt 47 AS

### REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### **Konklusjon**

Vi har revidert årsregnskapet for *Dronningensgt 47 AS* som viser et underskudd på **kr 27 259,-**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

##### **Grunnlag for konklusjonen**

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### **Øvrig informasjon**

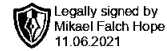
Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av styrets årsberetning for regnskapsåret 2020, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



## **Hålogaland Revisjon**



### **Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet**

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

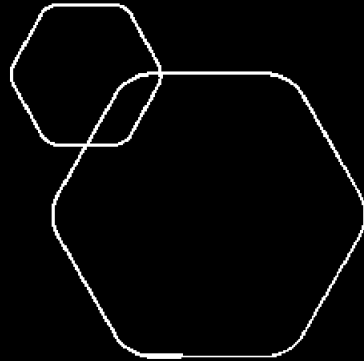
#### **Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.


Narvik, 11. juni 2021


## **Hålogaland Revisjon AS**

Mikael Falch Hope  
Statsautorisert revisor  
elektronisk signert



# Årsregnskap 2020 Dronningensgt 47 AS


 Legally signed by  
Stian Vames Nordstrand  
08.06.2021


 Legally signed by  
Børre Liebeck  
08.06.2021

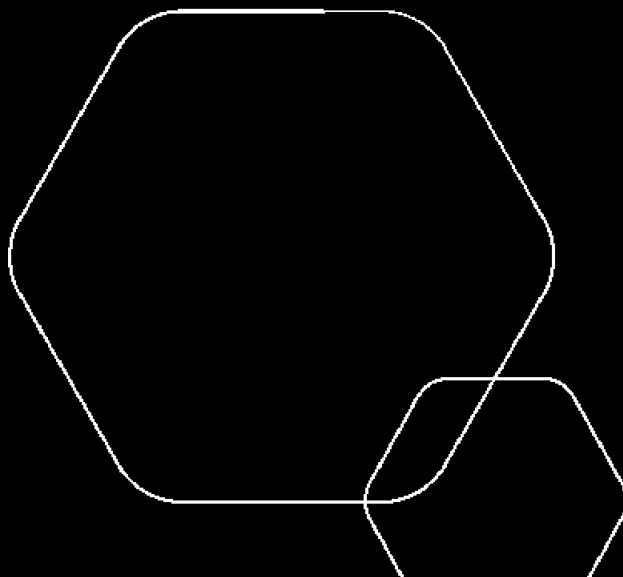
 Legally signed by  
Roger Bergersen  
08.06.2021

 Legally signed by  
Marit Olsdatter Hienn  
08.06.2021

 Legally signed by  
Bjørnar Anders Mikkelborg  
08.06.2021

 Legally signed by  
Aud Amalia Schaug-Petersen  
08.06.2021

 Legally signed by  
Anita Jensen Moen  
10.06.2021



Org.nr.: 982 160 405



<b>Resultatregnskap</b>			
Dronningensgt 47 AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftsinntekt		258 486	330 856
Sum driftsinntekter		<u>258 486</u>	<u>330 856</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-1 800	24 000
Annen driftskostnad	1	288 742	301 056
Sum driftskostnader		<u>286 942</u>	<u>325 056</u>
Driftsresultat		<u>-28 456</u>	<u>5 800</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	36 000	36 000
Annen renteinntekt		5	4
Annen rentekostnad		42 495	67 296
Resultat av finansposter		<u>-6 491</u>	<u>-31 292</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-34 947	-25 492
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-7 688	-5 608
Ordinært resultat		<u>-27 259</u>	<u>-19 884</u>
Årsresultat	3	<u>-27 259</u>	<u>-19 884</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		27 259	19 884
Sum overføringer		<u>-27 259</u>	<u>-19 884</u>



<b>Balanse</b>			
Dronningensgt 47 AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Utsatt skattefordel	7	28 559	20 871
Sum immaterielle eiendeler		<u>28 559</u>	<u>20 871</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		250 000	248 200
Sum varige driftsmidler	4, 5	<u>250 000</u>	<u>248 200</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	1 565 031	1 662 134
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 565 031</u>	<u>1 662 134</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 843 590</u>	<u>1 931 205</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		9 384	9 366
Sum fordringer		<u>9 384</u>	<u>9 366</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-97	2 864
Sum omløpsmidler		<u>9 287</u>	<u>12 230</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>1 852 876</u>	<u>1 943 434</u>



<b>Balanse</b>			
Dronningensgt 47 AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 100 à 1 000	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		536 427	563 686
Sum opptjent egenkapital		<u>536 427</u>	<u>563 686</u>
Sum egenkapital	3	<u>636 427</u>	<u>663 686</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 215 781	1 277 385
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 215 781</u>	<u>1 277 385</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		569	2 184
Annen kortsiktig gjeld		99	180
Sum kortsiktig gjeld		<u>668</u>	<u>2 364</u>
Sum gjeld		<u>1 216 449</u>	<u>1 279 749</u>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<u>1 852 876</u>	<u>1 943 434</u>
Narvik, 07.06.2021			
<u>Roger Bergersen</u> styreleder	<u>Børre Liebeck</u> nestleder	<u>Stian Varnes Nordstrand</u> styremedlem	
<u>Marit Olsdatter Hienn</u> styremedlem	<u>Aud Amalia Schaug-Pettersen Ljunggren</u> styremedlem	<u>Anita Jensen Moen</u> styremedlem	
<u>Bjørnar Anders Mikkeltorg</u> daglig leder			
Dronningensgt 47 AS			Side 4



## Noter

### Dronningensgt 47 AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 1 Lønnskostnader

Dronningensgt 47 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Kostnadsført honorar til revisor utgjør kr. 10 000, herav kr. 6 250 til annen bistand.



## Noter

### Dronningensgt 47 AS

#### Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Dronningensgt 47 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Folkets Hus Narvik AS	100	100,0	100,0

#### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	100 000	563 686	663 686
Årets resultat		-27 259	-27 259
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>536 427</b>	<b>636 427</b>

#### Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	516 476
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>516 476</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	266 476
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>250 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	-1 800
Økonomisk levetid	25 år

Det er lagt til grunn en utrangeringsverdi på selskapets eiendom med kr 250 000,-. Eiendommen vil følgelig ikke være gjenstand for avskrivninger utover bokført verdi med kr 250 000,-.



## Noter

### Dronningensgt 47 AS

#### Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 215 781	1 277 385
<b>Sum</b>	<b>1 215 781</b>	<b>1 277 385</b>

#### Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	250 000	248 200
<b>Sum</b>	<b>250 000</b>	<b>248 200</b>

Morselskapet har stillet kausjon pålydende kr. 500 000 for selskapets låneengasjement hos kredittinstitusjon.

Av selskapets gjeld forfaller ca kr. 461 600 til betaling senere enn 5 år etter balansedato.

#### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	1 565 031	1 662 134
<b>Sum</b>	<b>1 565 031</b>	<b>1 662 134</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Mellomværende er renteberegnet i 2020.



## Noter

### Dronningensgt 47 AS

#### Note 7 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-7 688	-5 608
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-7 688</b>	<b>-5 608</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-34 947	-25 492
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	18 265	71 059
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-45 567
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-16 682</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-485 898	-563 545	-77 647
Gevinst – og tapskonto	383 637	479 549	95 912
<b>Sum</b>	<b>-102 261</b>	<b>-83 996</b>	<b>18 265</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-27 554	-10 872	16 682
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-129 815</b>	<b>-94 868</b>	<b>34 947</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-28 559</b>	<b>-20 871</b>	<b>7 688</b>



## ÅRSBERETNING OG REGNSKAP

2020

FOR

**DRONNINGENSGT. 47 A/S**

**20. DRIFTSÅR**

### VIRKSOMHETENS ART OG TILHOLDSSTED:

Drift, utleie og forvaltning av næringseiendom i Narvik,  
hvor også hovedkontoret er lokalisert.

### STYRET

Styret har i 2020 bestått av:

Roger Bergersen	Styreleder
Børre Liebeck	Nestleder
Marit Hienn	Styremedlem
Aud Ljunggren	Styremedlem
Anita Jensen Moen	Styremedlem
Stian Nordstrand	Styremedlem

Styret har i 2020 hatt 1 møte og behandlet 5 saker.

I tillegg har saker som har vedrørt Dronningensgt. 47, vært tatt opp i styremøter til Folkets Hus Narvik A.S.


Daglig leder har hatt møter med Sameiet Dronningensgt.47.


### SELSKAPETS LEDELSE


Bjørnar Mikkelsen er daglig leder.


### FASTE LEIEOBJEKTER


Gården har vært utleid 100% for hele året.


 Legally signed by  
Stian Varnes Nordstrand  
08.06.2021


 Legally signed by  
Roger Bergersen  
08.06.2021

 Legally signed by  
Børre Liebeck  
08.06.2021

 Legally signed by  
Marit Øtsdatter Hienn  
08.06.2021

 Legally signed by  
Bjørnar Anders Mikkelsen  
08.06.2021

 Legally signed by  
Aud Amalia Schaug-Petersen  
08.06.2021

 Legally signed by  
Anita Jensen Moen  
10.06.2021



#### INVESTERINGER/VEDLIKEHOLD

Det har for år 2020 ikke vært tatt investeringer eller større vedlikeholdskostnader.

#### ANSATTE OG LIKESTILLING

Selskapet har ingen ansatte.

#### YTRE MILJØ OG ARBEIDSMILJØ

Bedriften forurensrer ikke det ytre miljø.

#### REGNSKAPET

Regnskapet viser driftsinntekter på kr. 258.486,- og et driftsresultat på kr.-28.456,-

Etter fradrag for skatt viser regnskapet et årsunderskudd på kr.-27.259,-

Styret foreslår at årsunderskuddet dekkes av annen egenkapital.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Vi bekrefter at forutsetning for fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning.

Narvik, 31.12.2020  
07.06.2021

Roger Bergersen  
styreleder

Børre Liebeck  
nestleder

Marit Hienn  
styremedlem

Aud Ljunggren  
styremedlem

Stian Nordstrand  
styremedlem

Anita Jensen Moen  
styremedlem

Bjørnar Mikkeltorg  
daglig leder

