



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 006 791  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRKIR AS  
Forretningsadresse: Nordre Banegate 3  
4515 MANDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kirsten Stulien Rølland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		337 469	298 680
<b>Sum inntekter</b>		<b>337 469</b>	<b>298 680</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 780	25 930
Annen driftskostnad	1	185 757	182 384
<b>Sum kostnader</b>		<b>196 537</b>	<b>208 314</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>140 932</b>	<b>90 367</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		160	15
Annen finansinntekt		446	450
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>606</b>	<b>465</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>606</b>	<b>465</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>141 538</b>	<b>90 832</b>
Skattekostnad	2, 3	31 103	19 980
<b>Årsresultat</b>		<b>110 435</b>	<b>70 852</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	4	70 000	100 000
Annen egenkapital	4	40 435	-29 149



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		27 726	15 521
Andre kortsiktige fordringer		1 239	0
Sum fordringer		28 965	15 521
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		202 251	164 126
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		202 251	164 126
Sum omløpsmidler		231 216	179 647
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>231 216</b>	<b>179 647</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	112 464	72 029
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>112 464</b>	<b>72 029</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>142 464</b>	<b>102 029</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2, 3	31 103	19 980
Skyldige offentlige avgifter		57 649	57 638
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>88 752</b>	<b>77 618</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>88 752</b>	<b>77 618</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>231 216</b>	<b>179 647</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 374990

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 914 006 791  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRKIR AS  
Forretningsadresse: Nordre Banegate 3  
4515 MANDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Kirsten Stulien Rølland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivare tatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 14.04.2026



Organisasjonsnr: 914 006 791  
BJØRKIR AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		337 469	298 680
<b>Sum inntekter</b>		<b>337 469</b>	<b>298 680</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 780	25 930
Annen driftskostnad	1	185 757	182 384
<b>Sum kostnader</b>		<b>196 537</b>	<b>208 314</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>140 932</b>	<b>90 367</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		160	15
Annen finansinntekt		446	450
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>606</b>	<b>465</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>606</b>	<b>465</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>141 538</b>	<b>90 832</b>
Skattekostnad	2, 3	31 103	19 980
<b>Årsresultat</b>		<b>110 435</b>	<b>70 852</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	4	70 000	100 000
Annen egenkapital	4	40 435	-29 149



Organisasjonsnr: 914 006 791  
BJØRKIR AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		27 726	15 521
Andre kortsiktige fordringer		1 239	0
Sum fordringer		28 965	15 521
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		202 251	164 126
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		202 251	164 126
Sum omløpsmidler		231 216	179 647
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>231 216</b>	<b>179 647</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	112 464	72 029
Sum opptjent egenkapital		112 464	72 029



Sum egenkapital		142 464	102 029
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	31 103	19 980
Skyldige offentlige avgifter		57 649	57 638
Sum kortsiktig gjeld		88 752	77 618
Sum gjeld		88 752	77 618
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>231 216</b>	<b>179 647</b>



Organisasjonsnr: 914 006 791  
BJØRKIR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som

er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes

til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter

både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

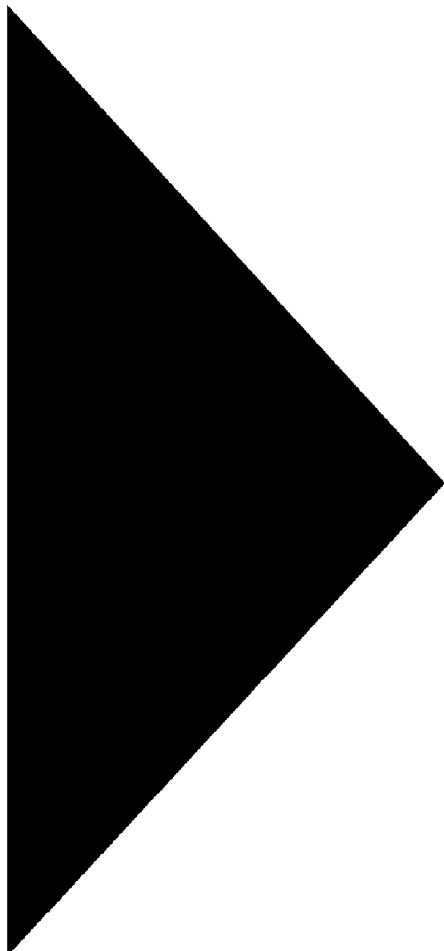
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



Årsregnskap for  
**BJØRKIRAS**  
914006791  
Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025

Årsregnskapet er utarbeidet av Azets Insight AS



BJØRKIR AS  
914 006 791

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		337 469	298 680
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>337 469</b>	<b>298 680</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-10 780	-25 930
Annen driftskostnad	1	-185 757	-182 384
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-196 537</b>	<b>-208 314</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>140 932</b>	<b>90 367</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		160	15
Annen finansinntekt		446	450
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>606</b>	<b>465</b>
<b>Netto finans</b>		<b>606</b>	<b>465</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>141 538</b>	<b>90 832</b>
Skattekostnad	2, 3	-31 103	-19 980
<b>Årsresultat</b>		<b>110 435</b>	<b>70 852</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte	4	70 000	100 000
Annen egenkapital	4	40 435	-29 149
<b>Sum overføringer</b>		<b>110 435</b>	<b>70 852</b>



BJØRKIR AS  
914 006 791

**Balanse**

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		27 726	15 521
Andre kortsiktige fordringer		1 239	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 965</b>	<b>15 521</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		202 251	164 126
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>202 251</b>	<b>164 126</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>231 216</b>	<b>179 647</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>231 216</b>	<b>179 647</b>



BJØRKIR AS  
914 006 791

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	112 464	72 029
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>112 464</b>	<b>72 029</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>142 464</b>	<b>102 029</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2, 3	31 103	19 980
Skyldige offentlige avgifter		57 649	57 638
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>88 752</b>	<b>77 618</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>88 752</b>	<b>77 618</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>231 216</b>	<b>179 647</b>

MANDAL, 09.04.2026

Kirsten Stulien Rølland  
styrets leder

Bjørn Johan Rølland  
styremedlem / daglig leder



**BJØRKIR AS**  
914 006 791

## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Bjørkir AS driver med konsulentoppdrag mht. kjøp, salg, leie og utleie av fast eiendom. Selskapet har adresse i Lindesnes kommune

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



BJØRKIR AS  
914 006 791

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	31 103	19 980
<b>Skattekostnad</b>	<b>31 103</b>	<b>19 980</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	141 538	90 832
Permanente forskjeller	-160	-15
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>141 378</b>	<b>90 817</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	31 103	19 980
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>31 103</b>	<b>19 980</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	72 029	102 029
Årsresultat	0	110 435	110 435
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-70 000	-70 000
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>112 464</b>	<b>142 464</b>

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
KIRSTEN STULIEN RØLLAND	15	50,00	Ordinære
BJØRN JOHAN RØLLAND	15	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100</b>	