



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 072 046
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRØYA INDUSTRIEIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Malling & Co Forvaltning AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		51 084 399	47 957 450
Sum inntekter		51 084 399	47 957 450
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	1	16 904 929	16 904 929
Annen driftskostnad	2	960 748	727 299
Sum kostnader		17 865 677	17 632 228
Driftsresultat		33 218 722	30 325 222
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		644 084	
Annen renteinntekt		4 463	
Annen finansinntekt		42 699	35 456
Sum finansinntekter		691 246	35 456
Netto finans		691 246	35 456
Ordinært resultat før skattekostnad		33 909 968	30 360 678
Skattekostnad på resultat	3	7 460 352	6 679 349
Ordinært resultat etter skattekostnad		26 449 616	23 681 329
Årsresultat	4	26 449 616	23 681 329
Årsresultat etter minoritetsinteresser		26 449 616	23 681 329
Totalresultat		26 449 616	23 681 329
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	33 827 178	30 602 613
Overført annen egenkapital		-7 377 562	-6 921 284
Sum overføringer og disponeringer		26 449 616	23 681 329



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	221 935 234	238 805 804
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	309 275	343 634
Sum varige driftsmidler		222 244 509	239 149 438
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		29 628 090	18 228 298
Sum finansielle anleggsmidler		29 628 090	18 228 298
Sum anleggsmidler		251 872 599	257 377 736
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		550 872	424 339
Sum fordringer		550 872	424 339
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		971 596	807 491
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		971 596	807 491
Sum omløpsmidler		1 522 467	1 231 830
SUM EIENDELER		253 395 067	258 609 566
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	1 408 000	1 408 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs	4	202 776 067	202 776 067
Sum innskutt egenkapital		204 184 067	204 184 067
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-12 507 315	-5 129 753
Sum opptjent egenkapital		-12 507 315	-5 129 753
Sum egenkapital		191 676 752	199 054 314
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	18 002 197	20 082 844
Sum avsetninger for forpliktelser		18 002 197	20 082 844
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		18 002 197	20 082 844
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		251 433	238 289
Utbytte	4	43 368 177	39 234 119
Annen kortsiktig gjeld		96 508	
Sum kortsiktig gjeld		43 716 118	39 472 408
Sum gjeld		61 718 315	59 555 252
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		253 395 067	258 609 566



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 557579

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 072 046
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRØYA INDUSTRIEIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Malling & Co Forvaltning AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Organisasjonsnr: 999 072 046
FRØYA INDUSTRIEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		51 084 399	47 957 450
Sum inntekter		51 084 399	47 957 450
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler 1		16 904 929	16 904 929
Annen driftskostnad 2		960 748	727 299
Sum kostnader		17 865 677	17 632 228
Driftsresultat		33 218 722	30 325 222
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		644 084	
Annen renteinntekt		4 463	
Annen finansinntekt		42 699	35 456
Sum finansinntekter		691 246	35 456
Netto finans		691 246	35 456
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat 3		7 460 352	6 679 349
Ordinært resultat etter skattekostnad		26 449 616	23 681 329
Årsresultat 4		26 449 616	23 681 329
Årsresultat etter minoritetsinteresser		26 449 616	23 681 329
Totalresultat		26 449 616	23 681 329
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag 5		33 827 178	30 602 613
Overført annen egenkapital		-7 377 562	-6 921 284
Sum overføringer og disponeringer		26 449 616	23 681 329



Organisasjonsnr: 999 072 046
FRØYA INDUSTRIEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	221 935 234	238 805 804
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	309 275	343 634
Sum varige driftsmidler		222 244 509	239 149 438

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		29 628 090	18 228 298
Sum finansielle anleggsmidler		29 628 090	18 228 298
Sum anleggsmidler		251 872 599	257 377 736

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		550 872	424 339
Sum fordringer		550 872	424 339

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		971 596	807 491
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		971 596	807 491
Sum omløpsmidler		1 522 467	1 231 830

SUM EIENDELER		253 395 067	258 609 566
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	1 408 000	1 408 000
Overkurs	4	202 776 067	202 776 067
Sum innskutt egenkapital		204 184 067	204 184 067

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4	-12 507 315	-5 129 753
Sum opptjent egenkapital		-12 507 315	-5 129 753
Sum egenkapital		191 676 752	199 054 314
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	18 002 197	20 082 844
Sum avsetninger for forpliktelser		18 002 197	20 082 844
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		18 002 197	20 082 844
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		251 433	238 289
Utbytte	4	43 368 177	39 234 119
Annen kortsiktig gjeld		96 508	
Sum kortsiktig gjeld		43 716 118	39 472 408
Sum gjeld		61 718 315	59 555 252
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		253 395 067	258 609 566



Organisasjonsnr: 999 072 046
FRØYA INDUSTRIEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Frøya Industriendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 999 072 046


 H10bBCOWA-HyJXSAdWA



RESULTATREGNSKAP

Frøya Industrieiendom AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Leieinntekter		51 084 399	47 957 450
Sum driftsinntekter		51 084 399	47 957 450
Avskrivning på driftsmidler	1	16 904 929	16 904 929
Annen driftskostnad	2	960 748	727 299
Sum driftskostnader		17 865 677	17 632 228
Driftsresultat		33 218 722	30 325 222
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		644 084	0
Annen renteinntekt		4 463	0
Annen finansinntekt		42 699	35 456
Resultat av finansposter		691 246	35 456
Resultat før skattekostnad		33 909 968	30 360 678
Skattekostnad på resultat	3	7 460 352	6 679 349
Resultat		26 449 616	23 681 329
Årets overskudd (årets underskudd)	4	26 449 616	23 681 329
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag	5	33 827 178	30 602 613
Overført annen egenkapital		-7 377 562	-6 921 284
Sum overføringer		26 449 616	23 681 329


 H10bBCOWA-HyJXSAdWA



BALANSE

Frøya Industriendom AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	221 935 234	238 805 804
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	309 275	343 634
Sum varige driftsmidler		222 244 509	239 149 438
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern		29 628 090	18 228 298
Sum finansielle anleggsmidler		29 628 090	18 228 298
Sum anleggsmidler		251 872 599	257 377 736
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		550 872	424 339
Sum fordringer		550 872	424 339
Bankinnskudd, kontanter o.l.		971 596	807 491
Sum omløpsmidler		1 522 467	1 231 830
Sum eiendeler		253 395 067	258 609 566

 H10bBCOWA-HyJXSA4WA



BALANSE

Frøya Industriendom AS


	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	1 408 000	1 408 000
Overkurs	4	202 776 067	202 776 067
Sum innskutt egenkapital		204 184 067	204 184 067
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	-12 507 315	-5 129 753
Sum opptjent egenkapital		-12 507 315	-5 129 753
Sum egenkapital		191 676 752	199 054 314
GJELD			
Utsatt skatt	3	18 002 197	20 082 844
Sum avsetning for forpliktelser		18 002 197	20 082 844
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		251 433	238 289
Konsernbidrag	4	43 368 177	39 234 119
Annen kortsiktig gjeld		96 508	0
Sum kortsiktig gjeld		43 716 118	39 472 408
Sum gjeld		61 718 315	59 555 252
Sum egenkapital og gjeld		253 395 067	258 609 566

Oslo, 25.04.2024

Richard Groven
styremedlem

Paul Børseth
styreleder

Lars Martin Steinhovden
styremedlem

 H10bBCOWA-HyJXSAdWA



Frøya Industriendom AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige Driftsmidler

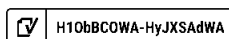
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperioden og ihht. opptjeningsprinsippet.





Frøya Industriendom AS

NOTE 1 ANLEGGNOTE

	Bygg	Teknisk	Inventar	Tomt	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2023	268 054 096	117 531 265	879 020	12 390 549	398 854 930
Anskaffelseskost 31.12.2023	268 054 096	117 531 265	879 020	12 390 549	398 854 930
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023	116 352 810	59 687 866	569 745	0	176 610 421
Bokført verdi per 31.12.2023	151 701 286	57 843 399	309 275	12 390 549	222 244 509
Årets avskrivninger	12 672 454	4 198 116	34 359	0	16 904 929

I leieavtalen med Salmar er det fastsatt en restverdigaranti på kr 70 000 000. Driftsmidlene avskrives i takt med dette, slik at bokført verdi utgjør det samme som restverdigarantien ved leiekontraktens utløp i 2032. Leieavtalen startet 01.01.2013 og har fra 2018 blitt avskrevet lineært.

NOTE 2 ANSATTE OG GODTGJØRELSER

Lønnskostnader

Selskapet hadde ingen ansatte i 2023. Forretningsførselen ivaretas av Malling & Co Forvaltning AS. Det er ikke utbetalt godtgjørelse eller honorar til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Honorar til revisor utgjorde kr. 25 530 eks. mva i 2023, hele beløpet gjelder ordinær revisjon.



Frøya Industriendom AS

NOTE 3 SKATT


Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	9 540 999	8 631 506
Endring i utsatt skatt	-2 080 647	-1 952 157
Skattekostnad ordinært resultat	7 460 352	6 679 349
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	33 909 968	30 360 678
Permanente forskjeller	719	0
Endring i midlertidige forskjeller	9 457 490	8 873 441
Avgitt konsernbidrag	-43 368 177	-39 234 119
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	9 540 999	8 631 506
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-9 540 999	-8 631 506
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	81 878 452	91 285 656	9 407 204
Fordringer	-50 286	0	50 286
Sum	81 828 166	91 285 656	9 457 490
Grunnlag for utsatt skatt	81 828 166	91 285 656	9 457 490
Utsatt skatt (22 %)	18 002 197	20 082 844	2 080 648

NOTE 4 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 408 000	202 776 067	-5 129 753	199 054 314
Pr 01.01.2023	1 408 000	202 776 067	-5 129 753	199 054 314
Årets resultat			26 449 616	26 449 616
Konsernbidrag avgitt			-33 827 178	-33 827 178
Pr. 31.12.2023	1 408 000	202 776 067	-12 507 315	191 676 752

 H10bBCOWA-HyJXSAdWA



Frøya Industriendom AS

NOTE 5 MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	29 628 090	18 228 298
Andre kortsiktige fordringer konsern	291 439	229 726
Sum	29 919 529	18 458 024
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	43 368 177	39 234 119
Sum	43 368 177	39 234 119

Lånets rentesats er fast på 6 % og årets renteinntekt er på kr -644 084. Lånets forfallsdato er 31.12.2043 og lånet løper avdragsfritt i låneperioden. Låntaker har rett til hel eller delvis innfrielse av lånet før denne dato.

Kortsiktig gjeld gjelder konsernbidrag, og all gjeld forfaller med mindre enn 5 år.

Kortsiktig fordring gjelder Frøya Industriendom Invest AS

Langsiktig fordring gjelder Oslo Pensjonsforsikring AS

NOTE 6 AKSJEKAPITAL, AKSJONÆRER M.V.

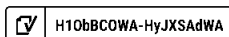
Aksjekapitalen i Frøya Industriendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	128 000	11	1 408 000
Sum	128 000	11	1 408 000

Oversikt over aksjonærene pr. 31.12.2023:

	Ordinære	Sum antall	Eierandel	Stemmeandel
Frøya Industriendom Invest AS	128 000	128 000	100 %	100 %
Sum	128 000	128 000	100 %	100 %

Frøya Industriendom AS sitt morselskap er Frøya Industriendom Invest AS, St. Olavs plass 5, 0165 OSLO, Norge. Oslo Pensjonsforsikring AS er konsernspiss og har avgitt konsernregnskap som er tilgjengelig ved henvendelse.





COMPLETED BY ALL:
30.04.2024 15:31

SENT BY OWNER:
Espen Urdahl - 26.04.2024 09:17

DOCUMENT ID:
HyJXSAdWA

ENVELOPE ID:
H10bBCOWA-HyJXSAdWA

Document history

DOCUMENT NAME:
20240426 Frøya Industriendom AS - Årsregnskap 2023.pdf
8 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
20240426 Frøya Industriendom AS - Årsregnskap 2023.pdf-pAdE
S-Hk1sBROZC.pdf
20240426 Frøya Industriendom AS - Årsregnskap 2023.pdf-pAdE
S-SJdorRu-R.pdf
20240426 Frøya Industriendom AS - Årsregnskap 2023.pdf-pAdE
S-SJEhBR_bR.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (GET)	METHOD	DETAILS
Paul Børseth Paul.Borseth@opf.no	Signed Authenticated	26.04.2024 10:14 26.04.2024 10:10	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 64/12/07) IP: 62.92.224.106
Richard Groven Richard.Groven@opf.no	Signed Authenticated	26.04.2024 19:11 26.04.2024 19:07	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 65/11/26) IP: 77.16.212.37
Lars M H Steinhovden lars.martin.steinhovden@opf.no	Signed Authenticated	30.04.2024 15:31 28.04.2024 11:19	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 91/11/09) IP: 194.74.154.62

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed



Til generalforsamlingen i Frøya Industriendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Frøya Industriendom AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 26. april 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Thomas Steffensen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning - Frøya Industriendom AS

Signers:

Name	Method	Date
Steffensen, Thomas	BANKID	2024-04-26 15:30

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.