



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 662 471
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAUSKE HOTELL AS
Forretningsadresse: Storgaten 82
8200 FAUSKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Otto Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		25 595 640	35 793 492
Annen driftsinntekt		972 861	57 553
Sum inntekter		26 568 501	35 851 044
Kostnader			
Varekostnad		2 950 197	5 436 623
Lønnskostnad	2	10 699 538	18 835 379
Avskrivning på driftsmidler	4	422 727	284 253
Annen driftskostnad	2	8 500 058	9 842 326
Sum kostnader		22 572 521	34 398 581
Driftsresultat		3 995 980	1 452 464
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	92 801	
Annen renteinntekt		10 563	19 643
Annen finansinntekt		56	28
Sum finansinntekter		103 420	19 671
Annen rentekostnad		725	750
Annen finanskostnad		18 701	32 667
Sum finanskostnader		19 426	33 417
Netto finans		83 994	-13 746
Ordinært resultat før skattekostnad		4 079 974	1 438 718
Skattekostnad på ordinært resultat	8	899 493	323 573
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 180 481	1 115 145
Årsresultat	6	3 180 481	1 115 145
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 180 481	1 115 145
Totalresultat		3 180 481	1 115 145



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 966 556	
Avsatt til annen egenkapital		213 925	1 115 145
Sum overføringer og disponeringer		3 180 481	1 115 145



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	2 855 753	2 661 998
Sum varige driftsmidler	4	2 855 753	2 661 998
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	6 982 750	3 617 154
Investeringer i aksjer og andeler		14 000	14 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 996 750	3 631 154
Sum anleggsmidler		9 852 502	6 293 152
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		475 561	726 757
Fordringer			
Kundefordringer		1 097 477	1 187 990
Andre kortsiktige fordringer		658 148	1 342 021
Sum fordringer		1 755 625	2 530 012
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	1 781 359	4 878 722
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 781 359	4 878 722
Sum omløpsmidler		4 012 545	8 135 491
SUM EIENDELER		13 865 047	14 428 643

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 262 134	3 048 209
Sum opptjent egenkapital		3 262 134	3 048 209
Sum egenkapital	6	3 362 134	3 148 209
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	103 036	40 264
Sum avsetninger for forpliktelser		103 036	40 264
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		103 036	40 264
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 023 929	2 076 221
Betalbar skatt	8		
Skyldig offentlige avgifter	3	924 781	1 473 154
Gjeld til selskap i samme konsern	5		1 208 798
Annen kortsiktig gjeld		8 451 168	6 481 996
Sum kortsiktig gjeld		10 399 878	11 240 169
Sum gjeld		10 502 914	11 280 433
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 865 048	14 428 642



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 272466

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 662 471
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAUSKE HOTELL AS
Forretningsadresse: Storgaten 82
8200 FAUSKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Otto Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 662 471
FAUSKE HOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		25 595 640	35 793 492
Annen driftsinntekt		972 861	57 553
Sum inntekter		26 568 501	35 851 044
Kostnader			
Varekostnad		2 950 197	5 436 623
Lønnskostnad	2	10 699 538	18 835 379
Avskrivning på driftsmidler	4	422 727	284 253
Annen driftskostnad	2	8 500 058	9 842 326
Sum kostnader		22 572 521	34 398 581
Driftsresultat		3 995 980	1 452 464
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	92 801	
Annen renteinntekt		10 563	19 643
Annen finansinntekt		56	28
Sum finansinntekter		103 420	19 671
Annen rentekostnad		725	750
Annen finanskostnad		18 701	32 667
Sum finanskostnader		19 426	33 417
Netto finans		83 994	-13 746
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	899 493	323 573
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 180 481	1 115 145
Årsresultat	6	3 180 481	1 115 145
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 180 481	1 115 145
Totalresultat		3 180 481	1 115 145
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 966 556	
Avsatt til annen egenkapital		213 925	1 115 145
Sum overføringer og disponeringer		3 180 481	1 115 145





Organisasjonsnr: 915 662 471
FAUSKE HOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 8

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 4

2 855 753

2 661 998

Sum varige driftsmidler 4

2 855 753

2 661 998

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 5

6 982 750

3 617 154

Investeringer i aksjer og

andeler

14 000

14 000

Sum finansielle

anleggsmidler

6 996 750

3 631 154

Sum anleggsmidler

9 852 502

6 293 152

Omløpsmidler

Varer

Sum varer

475 561

726 757

Fordringer

Kundefordringer

1 097 477

1 187 990

Andre kortsiktige

fordringer

658 148

1 342 021

Sum fordringer

1 755 625

2 530 012

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 3

1 781 359

4 878 722

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 781 359

4 878 722

Sum omløpsmidler

4 012 545

8 135 491

SUM EIENDELER

13 865 047

14 428 643

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 262 134	3 048 209
Sum opptjent egenkapital		3 262 134	3 048 209
Sum egenkapital	6	3 362 134	3 148 209
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	103 036	40 264
Sum avsetninger for forpliktelser		103 036	40 264
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		103 036	40 264
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 023 929	2 076 221
Betalbar skatt	8		
Skyldig offentlige avgifter	3	924 781	1 473 154
Gjeld til selskap i samme konsern	5		1 208 798
Annen kortsiktig gjeld		8 451 168	6 481 996
Sum kortsiktig gjeld		10 399 878	11 240 169
Sum gjeld		10 502 914	11 280 433
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 865 048	14 428 642



Organisasjonsnr: 915 662 471
FAUSKE HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	333.33	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Stadssalg AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	400000.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
47.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap

2020

Fauske Hotell AS

Org.nr.:915 662 471



Resultatregnskap			
Fauske Hotell AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		25 595 640	35 793 492
Annen driftsinntekt		972 861	57 553
Sum driftsinntekter		<u>26 568 501</u>	<u>35 851 044</u>
Varekostnad		2 950 197	5 436 623
Lønnskostnad	2	10 699 538	18 835 379
Avskrivning på driftsmidler	4	422 727	284 253
Annen driftskostnad	2	8 500 058	9 842 326
Sum driftskostnader		<u>22 572 521</u>	<u>34 398 581</u>
Driftsresultat		<u>3 995 980</u>	<u>1 452 464</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	92 801	0
Annen renteinntekt		10 563	19 643
Annen finansinntekt		56	28
Annen rentekostnad		725	750
Annen finanskostnad		18 701	32 667
Resultat av finansposter		<u>83 994</u>	<u>-13 746</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		4 079 974	1 438 718
Skattekostnad på ordinært resultat	8	899 493	323 573
Ordinært resultat		<u>3 180 481</u>	<u>1 115 145</u>
Årsresultat	6	<u>3 180 481</u>	<u>1 115 145</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		2 966 556	0
Avsatt til annen egenkapital		213 925	1 115 145
Sum overføringer		<u>3 180 481</u>	<u>1 115 145</u>




Balanse			
Fauske Hotell AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	<u>2 855 753</u>	<u>2 661 998</u>
Sum varige driftsmidler	4	<u>2 855 753</u>	<u>2 661 998</u>
Finansielle driftsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	6 982 750	3 617 154
Investeringer i aksjer og andeler		14 000	14 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>6 996 750</u>	<u>3 631 154</u>
Sum anleggsmidler		<u>9 852 502</u>	<u>6 293 152</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		<u>475 561</u>	<u>726 757</u>
Fordringer			
Kundefordringer		1 097 477	1 187 990
Andre kortsiktige fordringer		658 148	1 342 021
Sum fordringer		<u>1 755 625</u>	<u>2 530 012</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	<u>1 781 359</u>	<u>4 878 722</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 012 545</u>	<u>8 135 491</u>
Sum eiendeler		<u>13 865 047</u>	<u>14 428 643</u>

**Balanse**

Fauske Hotell AS

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	<u>3 262 134</u>	<u>3 048 209</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>3 262 134</u>	<u>3 048 209</u>
Sum egenkapital	6	<u>3 362 134</u>	<u>3 148 209</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	<u>103 036</u>	<u>40 264</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>103 036</u>	<u>40 264</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 023 929	2 076 221
Gjeld til selskap i samme konsern	5	0	1 208 798
Skyldig offentlige avgifter	3	924 781	1 473 154
Annen kortsiktig gjeld		8 451 168	6 481 996
Sum kortsiktig gjeld		<u>10 399 878</u>	<u>11 240 169</u>
Sum gjeld		<u>10 502 914</u>	<u>11 280 433</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>13 865 048</u>	<u>14 428 642</u>

Fauske, den, 04.05.2021
Styret i Fauske Hotell AS
Stig Otto Nilsen
styreleder
Viggo Normann
styremedlem
Trine Nøvik
daglig leder



Fauske Hotell AS

915 662 471

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kort og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader tas med etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Aksjer og andeler i andre selskaper (anleggsaksjer)

Anleggsaksjer og mindre investeringer i andre selskaper med begrenset ansvar hvor Fauske Hotell AS ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Utbytte inntektsføres i utbetalingsåret.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Fauske Hotell AS

915 662 471

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	9 673 866	17 322 498
Arbeidsgiveravgift	508 498	856 320
Pensjonskostnader	393 329	460 405
Andre ytelser	123 845	196 156
Sum	10 699 538	18 835 379

Selskapet har i 2020 sysselsatt 47 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Selskapet endret administrerende direktør i 2016. Ny administrerende direktør lønnes i Stadssalg AS, hvorav andel lønn, 400 000,- for 2020, viderefaktureres til selskapet.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 130 830 , hvorav kr 25 700 gjelder annen bistand.

Note 3 Bundne midler

Av selskapets kontanter og bankinnskudd kr 1 781 359 er kr 380 342 bundet til dekning av skattetrekk.

Note 4 Anleggsmidler

	Driftsløsure, transp.m mv	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	20 903 077	20 903 077
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 116 144	2 116 144
- Avgang i året	1 545 962	1 545 962
= Anskaffelseskost 31.12.20	21 473 259	21 473 259
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	18 617 508	18 617 508
= Bokført verdi 31.12.20	2 855 751	2 855 751
Årets ordinære avskrivninger	422 727	422 727
Økonomisk levetid	3-25 år	



Fauske Hotell AS

915 662 471

Note 5 Mellomværende med konsernselskaper

Fauske Hotell AS har fordringer på og gjeld til følgende konsernselskap pr 31.12.2020.

	Kortsiktig gjeld	Langsiktig fordring	Renter
Stadssalg Holding AS	3 803 277	6 982 750	92 801
Tower Hotel Norway AS		0	0
Sum lån til konsernselskap	3 803 277	6 982 750	92 801

Vesentlige vedvarende mellomregninger mot selskaper i samme konsern renteberegnes. Rentenivået er basert på markedsmessige vilkår.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2020	100 000	3 048 209	3 148 209
Årets resultat		3 180 481	3 180 481
Avsatt konsernbidrag		-2 966 556	-2 966 556
Pr. 31.12.2020	100 000	3 262 134	3 362 134

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fauske Hotell AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	333,3	100 000
Sum	300		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stadssalg AS	300	100,0	100,0



Fauske Hotell AS

915 662 471

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	836 721	248 207
Endring i utsatt skatt	62 772	75 366
Skattekostnad ordinært resultat	899 493	323 573
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 079 974	1 438 718
Permanente forskjeller	8 630	32 069
Endring i midlertidige forskjeller	-285 326	-342 574
Avgitt konsernbidrag	-3 803 277	-1 128 212
Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	836 721	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-836 721	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	67 684	-326 213	-393 897
Varebeholdning	0	-1	0
Fordringer	-36 823	-37 623	-801
Gevinst – og tapskonto	437 484	546 856	109 372
Sum	468 345	183 019	-285 326
Grunnlag for utsatt skatt	468 345	183 019	-285 326
Utsatt skatt (22 %)	103 036	40 264	-62 772



Fauske Hotell AS

915 662 471

Note 9 Fortsatt drift

Koronapandemien rammet Fauske Hotell AS hardt fra nedstegningen i mars 2020. Selskapet hadde stopp i driften i perioden mars 2020 til delvis oppstart 2.juni 2020 med utleie av rom. Fra slutten av august ble restauranten gjenåpnet, men da med lavere drift enn vanlig. Under nedstegningen ble det iverksatt kostnadsbesparende tiltak, og kun helt nødvendig personale var i drift.

Fauske Hotell AS er i 2020 bevilget kr 902 657 i offentlig tilskudd som følge av Covid-19. Beløpet er i sin helhet regnskapsført som annen driftsinntekt.

Ledelsen er av den oppfatning at man har klart å komme gjennom pandemien på en forsvarlig økonomisk måte, og at situasjonen har hatt liten innvirkning på selskapets eiendeler, og mener at selskapet finansielle stilling både mtp. Soliditet og likviditet er tilstrekkelig slik at fortsatt drift legges til grunn ved avleggelse av regnskapet.



KPMG AS
Jernbaneveien 85
Postboks 1434
8037 Bodo

Telephone +47 45 40 40 63
Fax +47 75 50 83 54
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Fauske Hotell AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Fauske Hotell AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 180 481. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Alesund

Pemneo Dokumentnøkkel: K36N-ML76E-CB4G-3HEU-KIUSP-EZKT5



Revisors beretning - 2020
Fauske Hotell AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontroll handlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Bodø, 04. mai 2021
KPMG AS

Ingar Andreassen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: K136N-ML76E-C184G-3HEJJ-KIUSP-EZK75



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ingar Andreassen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2052413

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-05-04 20:32:51Z



Penneo Dokumentnøkkel: K136N-ML70E-C184G-3HEU-KIUSP-EZKT5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>