



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 511 285  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIKEN BYGG OG UTEMILJØ AS  
Forretningsadresse: Sagaveien 13  
1443 DRØBAK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Kristian Heier  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			12 500
<b>Sum inntekter</b>			<b>12 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		20 975	69 942
Avskrivning	2	15 365	13 967
Annen driftskostnad	3	222 814	226 988
<b>Sum kostnader</b>		<b>259 154</b>	<b>310 897</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-259 154</b>	<b>-298 397</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		9	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9</b>	
Annen finanskostnad		5 202	2 524
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 202</b>	<b>2 524</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 193</b>	<b>-2 524</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-264 347</b>	<b>-300 921</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		-1 448
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-264 347</b>	<b>-299 473</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-264 347</b>	<b>-299 473</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-264 347	-278 954
Overføringer annen egenkapital	5		-20 519
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-264 347</b>	<b>-299 473</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	49 412	51 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2		13 277
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>49 412</b>	<b>64 777</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		53 947	53 947
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>53 947</b>	<b>53 947</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>103 359</b>	<b>118 724</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>128 941</b>	<b>128 941</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		4 605	
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 605</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>36 585</b>	<b>85 912</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>170 131</b>	<b>214 853</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>273 490</b>	<b>333 577</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	600 000	150 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-543 301	-278 954
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-543 301</b>	<b>-278 954</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>56 699</b>	<b>-128 954</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	194 038	423 568
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>194 038</b>	<b>423 568</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>194 038</b>	<b>423 568</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		22 754	5 581
Skyldige offentlige avgifter			4 557
Annen kortsiktig gjeld		-1	28 825
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 753</b>	<b>38 963</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>216 791</b>	<b>462 531</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>273 490</b>	<b>333 577</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 542080

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 511 285  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIKEN BYGG OG UTEMILJØ AS  
Forretningsadresse: Sagaveien 13  
1443 DRØBAK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Kristian Heier  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 511 285  
VIKEN BYGG OG UTEMILJØ AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			12 500
<b>Sum inntekter</b>			<b>12 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		20 975	69 942
Avskrivning	2	15 365	13 967
Annen driftskostnad	3	222 814	226 988
<b>Sum kostnader</b>		<b>259 154</b>	<b>310 897</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-259 154</b>	<b>-298 397</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		9	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9</b>	
Annen finanskostnad		5 202	2 524
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 202</b>	<b>2 524</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 193</b>	<b>-2 524</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-264 347	-300 921
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-264 347</b>	<b>-299 473</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-264 347</b>	<b>-299 473</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-264 347	-278 954
Overføringer annen egenkapital	5		-20 519
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-264 347</b>	<b>-299 473</b>



Organisasjonsnr: 925 511 285  
VIKEN BYGG OG UTEMILJØ AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	49 412	51 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2		13 277
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>49 412</b>	<b>64 777</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		53 947	53 947
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>53 947</b>	<b>53 947</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>103 359</b>	<b>118 724</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

<b>Sum varer</b>		<b>128 941</b>	<b>128 941</b>
------------------	--	----------------	----------------

#### Fordringer

Andre fordringer		4 605	
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 605</b>	

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 585	85 912
---	--	--------	--------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>170 131</b>	<b>214 853</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>273 490</b>	<b>333 577</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	600 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>150 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	-543 301	-278 954
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-543 301</b>	<b>-278 954</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>56 699</b>	<b>-128 954</b>
------------------------	--	---------------	-----------------



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	7	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>194 038</b>	<b>423 568</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>194 038</b>	<b>423 568</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	22 754	5 581
Skyldige offentlige avgifter		4 557
Annen kortsiktig gjeld	-1	28 825
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>22 753</b>	<b>38 963</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>216 791</b>	<b>462 531</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>273 490</b>	<b>333 577</b>



Organisasjonsnr: 925 511 285  
VIKEN BYGG OG UTEMILJØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	600000.00	1.00	600000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kat Development AS	300000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Nordic Change AS	300000.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	600000.00	100.00%	

Note  
3

#### Lønn og ytelser

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**  
0.00





## Viken Bygg og Utemiljø AS

Org.nr: 925 511 285

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt. Utsatt skatt balanseføres ikke.



## Viken Bygg og Utemiljø AS

Org.nr: 925 511 285

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	60 000	23 900	83 900
Anskaffelseskost 31.12.2022	60 000	23 900	83 900
Akk.avskrivning 31.12.2022	-10 588	-23 900	-34 488
Balanseført pr. 31.12.2022	49 412	0	49 412
Årets avskrivninger	2 088	13 277	15 365

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	0	-1 448
Årets totale skattekostnad	0	-1 448
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-264 347	-300 921
Endring i midlertidige forskjeller	94 879	7 448
Årets skattegrunnlag	-169 468	-293 473
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Driftsmidler inkl goodwill	-354	-868
Utestående fordringer	-95 392	0
Sum	-95 746	-868
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-462 942	-293 473
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-558 688	-294 341
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-558 688	-294 341
Sum	0	0

Side 2



## Viken Bygg og Utemiljø AS

Org.nr: 925 511 285

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	150 000	-278 954	-128 954
Årsresultat	0	-264 347	-264 347
Gjeld konvertert til aksjekapital	450 000	0	450 000
Egenkapital 31.12.2022	600 000	-543 301	56 699

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	600 000	1	600 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kat Development AS	300 000	50 %	50 %
Nordic Change AS	300 000	50 %	50 %
Sum	600 000	100 %	100 %

#### Note 7 - Gjeld

*Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år*

	2022	2021
Nordic Change AS (aksjonærlån)	131 251	308 720
Kat Development AS (aksjonærlån)	62 787	210 242
Sum	194 038	518 962