



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 975 158
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOE BRUK 13 AS
Forretningsadresse: Loe Bruk
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Andre Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 068 868	1 881 224
Sum inntekter		2 068 868	1 881 224
Kostnader			
Varekostnad		39 800	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	664 961	678 414
Annen driftskostnad		486 687	536 697
Sum kostnader		1 191 448	1 215 111
Driftsresultat		877 420	666 113
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		399	582
Sum finansinntekter		399	582
Rentekostnad til foretak i samme konsern		815 574	749 277
Annen rentekostnad		82	0
Sum finanskostnader		815 656	749 277
Netto finans		-815 257	-748 695
Resultat før skattekostnad		62 163	-82 582
Skattekostnad	2	13 676	-13 165
Årsresultat		48 487	-69 417
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		194 949	0
Annen egenkapital		-146 462	-69 417
Sum overføringer og disponeringer		48 487	-69 417



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	114 338	73 029
Sum immaterielle eiendeler		114 338	73 029
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	14 363 981	15 028 942
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		14 363 981	15 028 942
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		14 478 319	15 101 971
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 875	0
Andre kortsiktige fordringer		1 046	2
Sum fordringer		7 921	2
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 029	98 064
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 029	98 064
Sum omløpsmidler		23 950	98 066
SUM EIENDELER		14 502 269	15 200 037



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 407 000	1 407 000
Annen innskutt egenkapital	3	72 531	72 531
Sum innskutt egenkapital		1 479 531	1 479 531
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3, 4	616 374	762 836
Sum opptjent egenkapital		616 374	762 836
Sum egenkapital		2 095 905	2 242 367
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	11 118 982	11 868 982
Øvrig langsiktig gjeld		964 235	964 235
Sum annen langsiktig gjeld		12 083 217	12 833 217
Sum langsiktig gjeld		12 083 217	12 833 217
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	31 862
Betalbar skatt	2	0	32 710
Skyldige offentlige avgifter		66 739	59 880
Kortsiktig konserngjeld	5	249 934	0
Annen kortsiktig gjeld		6 474	0
Sum kortsiktig gjeld		323 147	124 452
Sum gjeld		12 406 364	12 957 669
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 502 269	15 200 036



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 335451

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 975 158
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOE BRUK 13 AS
Forretningsadresse: Loe Bruk
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Andre Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2025



Organisasjonsnr: 914 975 158
LOE BRUK 13 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 068 868	1 881 224
Sum inntekter		2 068 868	1 881 224
Kostnader			
Varekostnad		39 800	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	664 961	678 414
Annen driftskostnad		486 687	536 697
Sum kostnader		1 191 448	1 215 111
Driftsresultat		877 420	666 113
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		399	582
Sum finansinntekter		399	582
Rentekostnad til foretak i samme konsern		815 574	749 277
Annen rentekostnad		82	0
Sum finanskostnader		815 656	749 277
Netto finans		-815 257	-748 695
Resultat før skattekostnad		62 163	-82 582
Skattekostnad	2	13 676	-13 165
Årsresultat		48 487	-69 417
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		194 949	0
Annen egenkapital		-146 462	-69 417
Sum overføringer og disponeringer		48 487	-69 417



Organisasjonsnr: 914 975 158
LOE BRUK 13 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	114 338	73 029
Sum immaterielle eiendeler		114 338	73 029
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	14 363 981	15 028 942
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		14 363 981	15 028 942
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		14 478 319	15 101 971
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 875	0
Andre kortsiktige fordringer		1 046	2
Sum fordringer		7 921	2
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 029	98 064
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 029	98 064
Sum omløpsmidler		23 950	98 066
SUM EIENDELER		14 502 269	15 200 037

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	3	1 407 000	1 407 000
Annen innskutt egenkapital	3	72 531	72 531
Sum innskutt egenkapital		1 479 531	1 479 531
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3, 4	616 374	762 836
Sum opptjent egenkapital		616 374	762 836
Sum egenkapital		2 095 905	2 242 367
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	11 118 982	11 868 982
Øvrig langsiktig gjeld		964 235	964 235
Sum annen langsiktig gjeld		12 083 217	12 833 217
Sum langsiktig gjeld		12 083 217	12 833 217
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	31 862
Betalbar skatt	2	0	32 710
Skyldige offentlige avgifter		66 739	59 880
Kortsiktig konserngjeld	5	249 934	0
Annen kortsiktig gjeld		6 474	0
Sum kortsiktig gjeld		323 147	124 452
Sum gjeld		12 406 364	12 957 669
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 502 269	15 200 036



Organisasjonsnr: 914 975 158
LOE BRUK 13 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note



5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11118982.00	11834955.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter



Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
LOE BRUK 13 AS

914975158

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024

Penneo Dokumentnøkkel: ZLWPP-K3P2U-PEOW1-7A1XE-E0C4D-A6PGY



LOE BRUK 13 AS
914 975 158

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 068 868	1 881 224
Sum driftsinntekter		2 068 868	1 881 224
Driftskostnader			
Varekostnad		-39 800	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-664 961	-678 414
Annen driftskostnad		-486 687	-536 697
Sum driftskostnader		-1 191 448	-1 215 111
Driftsresultat		877 420	666 113
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		399	582
Sum finansinntekter		399	582
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-815 574	-749 277
Annen rentekostnad		-82	0
Sum finanskostnader		-815 656	-749 277
Netto finans		-815 257	-748 695
Resultat før skattekostnad		62 163	-82 582
Skattekostnad	2	-13 676	13 165
Årsresultat		48 487	-69 417
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		194 949	0
Annen egenkapital		-146 462	-69 417
Sum overføringer		48 487	-69 417

Penneo Dokumentnøkkel: ZLQWP-K3PZU-PEOW1-7A1XE-E0C4D-A6PGY



LOE BRUK 13 AS
914 975 158

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	114 338	73 029
Sum immaterielle eiendeler		114 338	73 029
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	14 363 981	15 028 942
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		14 363 981	15 028 942
Sum anleggsmidler		14 478 319	15 101 971
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		6 875	0
Andre kortsiktige fordringer		1 046	2
Sum fordringer		7 921	2
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 029	98 064
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 029	98 064
Sum omløpsmidler		23 950	98 066
SUM EIENDELER		14 502 269	15 200 037

Penneo Dokumentnøkkel: ZLWPP-K3P2U-PEOW1-7A1XE-EOQ4D-A6PGY



LOE BRUK 13 AS
914 975 158

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 407 000	1 407 000
Annen innskutt egenkapital	3	72 531	72 531
Sum innskutt egenkapital		1 479 531	1 479 531
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3, 4	616 374	762 836
Sum opptjent egenkapital		616 374	762 836
Sum egenkapital		2 095 905	2 242 367
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	11 118 982	11 868 982
Øvrig langsiktig gjeld		964 235	964 235
Sum annen langsiktig gjeld		12 083 217	12 833 217
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	31 862
Betalbar skatt	2	0	32 710
Skyldige offentlige avgifter		66 739	59 880
Kortsiktig konserngjeld	5	249 934	0
Annen kortsiktig gjeld		6 474	0
Sum kortsiktig gjeld		323 147	124 452
Sum gjeld		12 406 364	12 957 669
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 502 269	15 200 036

HOKKSUND, 10.03.2025

Erling Langeland
styrets leder

Stig André Berg
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: ZLQWP-K3P2U-PEOW1-7A1XE-EOAD-A6PGY



LOE BRUK 13 AS
914 975 158

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



LOE BRUK 13 AS
914 975 158

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Varige driftsmidler			
Anskaffelseskost pr 01.01	69 620	17 155 920	17 225 540
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	69 620	17 155 920	17 225 540
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-69 620	-3 310 205	-3 379 825
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-69 620	-3 975 166	-4 044 786
Balanseført verdi pr 31.12	0	13 180 754	13 180 754
Årets av- og nedskrivninger	0	664 961	664 961
Økonomisk levetid	3 - 3	5 - 50	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	54 985	32 710
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-41 309	-45 875
Skattekostnad	13 676	-13 165
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	62 163	-82 582
Permanente forskjeller	0	22 745
+/- Endring i midlertidige forskjeller	187 772	208 521
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-249 934	0
Skattepliktig inntekt	0	148 684
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	54 985	32 710
Betalbar skatt på konsernbidrag	-54 985	0
Betalbar skatt i balansen	0	32 710

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 407 000	72 531	762 836	2 242 367
Årsresultat	0	0	48 487	48 487
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-194 949	-194 949
Egenkapital 31.12.2024	1 407 000	72 531	616 374	2 095 905

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	11 118 982	11 834 955

Penneo Dokumentnøkkel: ZLQWP-K3PZU-PEOW1-7A1XE-EOQ4D-A6PGY



LOE BRUK 13 AS
914 975 158

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Langeland, Erling

Styreleder

På vegne av: Loe Bruk 13 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1760735

IP: 62.92.xxx.xxx

2025-03-10 09:51:15 UTC



Berg, Stig André

Styremedlem

På vegne av: Loe Bruk 13 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1287426

IP: 92.220.xxx.xxx

2025-03-10 11:59:02 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Til generalforsamlingen i Loe Bruk 13 AS



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Loe Bruk 13 AS som viser et overskudd på kr 48 487. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 10. mars 2025
Revisorkollegiet AS

Thomas Andre Riisøen
Statsautorisert revisor



Årsregnskap for
LOE BRUK 13 AS
914975158
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



LOE BRUK 13 AS
914 975 158

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 068 868	1 881 224
Sum driftsinntekter		2 068 868	1 881 224
Driftskostnader			
Varekostnad		-39 800	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-664 961	-678 414
Annen driftskostnad		-486 687	-536 697
Sum driftskostnader		-1 191 448	-1 215 111
Driftsresultat		877 420	666 113
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		399	582
Sum finansinntekter		399	582
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-815 574	-749 277
Annen rentekostnad		-82	0
Sum finanskostnader		-815 656	-749 277
Netto finans		-815 257	-748 695
Resultat før skattekostnad		62 163	-82 582
Skattekostnad	2	-13 676	13 165
Årsresultat		48 487	-69 417
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		194 949	0
Annen egenkapital		-146 462	-69 417
Sum overføringer		48 487	-69 417



LOE BRUK 13 AS
914 975 158

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	114 338	73 029
Sum immaterielle eiendeler		114 338	73 029
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	14 363 981	15 028 942
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		14 363 981	15 028 942
Sum anleggsmidler		14 478 319	15 101 971
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		6 875	0
Andre kortsiktige fordringer		1 046	2
Sum fordringer		7 921	2
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 029	98 064
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 029	98 064
Sum omløpsmidler		23 950	98 066
SUM EIENDELER		14 502 269	15 200 037



LOE BRUK 13 AS
914 975 158

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 407 000	1 407 000
Annen innskutt egenkapital	3	72 531	72 531
Sum innskutt egenkapital		1 479 531	1 479 531
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3, 4	616 374	762 836
Sum opptjent egenkapital		616 374	762 836
Sum egenkapital		2 095 905	2 242 367
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	11 118 982	11 868 982
Øvrig langsiktig gjeld		964 235	964 235
Sum annen langsiktig gjeld		12 083 217	12 833 217
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	31 862
Betalbar skatt	2	0	32 710
Skyldige offentlige avgifter		66 739	59 880
Kortsiktig konserngjeld	5	249 934	0
Annen kortsiktig gjeld		6 474	0
Sum kortsiktig gjeld		323 147	124 452
Sum gjeld		12 406 364	12 957 669
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 502 269	15 200 036

HOKKSUND, 10.03.2025

Erling Langeland
styrets leder

Stig André Berg
styremedlem



LOE BRUK 13 AS
914 975 158

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



LOE BRUK 13 AS
914 975 158

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	69 620	17 155 920	17 225 540
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	69 620	17 155 920	17 225 540
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-69 620	-3 310 205	-3 379 825
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-69 620	-3 975 166	-4 044 786
Balanseført verdi pr 31.12	0	13 180 754	13 180 754
Årets av- og nedskrivninger	0	664 961	664 961
Økonomisk levetid	3 - 3	5 - 50	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	54 985	32 710
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-41 309	-45 875
Skattekostnad	13 676	-13 165
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	62 163	-82 582
Permanente forskjeller	0	22 745
+/- Endring i midlertidige forskjeller	187 772	208 521
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-249 934	0
Skattepliktig inntekt	0	148 684
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	54 985	32 710
Betalbar skatt på konsernbidrag	-54 985	0
Betalbar skatt i balansen	0	32 710

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 407 000	72 531	762 836	2 242 367
Årsresultat	0	0	48 487	48 487
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-194 949	-194 949
Egenkapital 31.12.2024	1 407 000	72 531	616 374	2 095 905

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	11 118 982	11 834 955



LOE BRUK 13 AS
914 975 158

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.