



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 688 651  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HARSTAD FINANS AS  
Forretningsadresse: Rundhågen 1  
9409 HARSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Dybvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekter		60 000	80 000
Annen driftsinntekt		160 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>220 000</b>	<b>80 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	437 171	21 078
Annen driftskostnad		704 528	608 594
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 141 699</b>	<b>629 672</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-921 699</b>	<b>-549 672</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	987 010	1 823
Avkastning finansinvesteringer	2	5 155 338	4 601 731
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 142 348</b>	<b>4 603 554</b>
Annen rentekostnad		279 935	95 320
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>279 935</b>	<b>95 320</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 862 413</b>	<b>4 508 234</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 940 714</b>	<b>3 958 563</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		1 844	2 488
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 938 870</b>	<b>3 956 075</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 938 870</b>	<b>3 956 075</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 938 870</b>	<b>3 956 075</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		12 000 345	1 235 000
Overføringer annen egenkapital		-7 061 475	2 721 075
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 938 870</b>	<b>3 956 075</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	5 226 566	113 809
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 226 566</b>	<b>113 809</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		1 917 161	1 417 161
Lån til foretak i samme konsern	5	21 555 051	10 591 471
Investeringer i tilknyttet selskap		57 900	57 900
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	1 428 398	1 369 898
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>24 958 510</b>	<b>13 436 430</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 185 076</b>	<b>13 550 239</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		19 699	
Konsernfordringer	4	15 513	41 272
<b>Sum fordringer</b>		<b>35 212</b>	<b>41 272</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte finansielle instrumenter	2,4	67 284 090	70 164 365
<b>Sum investeringer</b>		<b>67 284 090</b>	<b>70 164 365</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 195 543	635 176
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 195 543</b>	<b>635 176</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>68 514 844</b>	<b>70 840 813</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>98 699 920</b>	<b>84 391 052</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	955 115	1 015 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>955 115</b>	<b>1 015 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	65 900 009	77 941 599
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>65 900 009</b>	<b>77 941 599</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>66 855 124</b>	<b>78 956 599</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 850 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 850 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 850 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	17 731 098	5 275 658
Leverandørgjeld		43 125	37 500
Betalbar skatt		1 844	2 488
Skyldig offentlige avgifter		6 983	15 950
Utbytte	7	10 000 345	
Annen kortsiktig gjeld		211 401	102 857
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>27 994 796</b>	<b>5 434 453</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>31 844 796</b>	<b>5 434 453</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>98 699 920</b>	<b>84 391 052</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 258902

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 976 688 651  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HARSTAD FINANS AS  
Forretningsadresse: Rundhågen 1  
9409 HARSTAD

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Dybvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022



Organisasjonsnr: 976 688 651  
HARSTAD FINANS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekter		60 000	80 000
Annen driftsinntekt		160 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>220 000</b>	<b>80 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	437 171	21 078
Annen driftskostnad		704 528	608 594
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 141 699</b>	<b>629 672</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-921 699</b>	<b>-549 672</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	987 010	1 823
Avkastning finansinvesteringer	2	5 155 338	4 601 731
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 142 348</b>	<b>4 603 554</b>
Annen rentekostnad		279 935	95 320
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>279 935</b>	<b>95 320</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 862 413</b>	<b>4 508 234</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>skattekostnad</b>		<b>4 940 714</b>	<b>3 958 563</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		1 844	2 488
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 938 870</b>	<b>3 956 075</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 938 870</b>	<b>3 956 075</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 938 870</b>	<b>3 956 075</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		12 000 345	1 235 000
Overføringer annen egenkapital		-7 061 475	2 721 075
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 938 870</b>	<b>3 956 075</b>



Organisasjonsnr: 976 688 651  
HARSTAD FINANS AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3,4 5 226 566 113 809  
Sum varige driftsmidler 5 226 566 113 809

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1 917 161 1 417 161  
Lån til foretak i samme konsern 5 21 555 051 10 591 471  
Investeringer i tilknyttet selskap 57 900 57 900  
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 5 1 428 398 1 369 898  
Sum finansielle anleggsmidler 24 958 510 13 436 430  
Sum anleggsmidler 30 185 076 13 550 239

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Andre fordringer 19 699  
Konsernfordringer 4 15 513 41 272  
Sum fordringer 35 212 41 272

#### Investeringer

Markedsbaserte finansielle instrumenter 2,4 67 284 090 70 164 365  
Sum investeringer 67 284 090 70 164 365

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 6 1 195 543 635 176  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 195 543 635 176

Sum omløpsmidler 68 514 844 70 840 813

SUM EIENDELER 98 699 920 84 391 052

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	955 115	1 015 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>955 115</b>	<b>1 015 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	65 900 009	77 941 599
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>65 900 009</b>	<b>77 941 599</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>66 855 124</b>	<b>78 956 599</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	3 850 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 850 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 850 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	17 731 098	5 275 658
Leverandørgjeld		43 125	37 500
Betalbar skatt		1 844	2 488
Skyldig offentlige avgifter		6 983	15 950
Utbytte	7	10 000 345	
Annen kortsiktig gjeld		211 401	102 857
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>27 994 796</b>	<b>5 434 453</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>31 844 796</b>	<b>5 434 453</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>98 699 920</b>	<b>84 391 052</b>



Organisasjonsnr: 976 688 651  
HARSTAD FINANS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Harstad Finans AS

BankID Signing  
Jan Ivar Dybvik  
2022-04-21

BankID Signing  
Morten Dybvik  
2022-04-21

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekter		60 000	80 000
Annen driftsinntekt		160 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>220 000</b>	<b>80 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	437 171	21 078
Annen driftskostnad		704 528	608 594
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 141 699</b>	<b>629 672</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(921 699)</b>	<b>(549 672)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt	2	987 010	1 823
Avkastning finansinvesteringer	2	5 155 338	4 601 731
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 142 348</b>	<b>4 603 554</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		279 935	95 320
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>279 935</b>	<b>95 320</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>5 862 413</b>	<b>4 508 234</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>4 940 714</b>	<b>3 958 563</b>
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		1 844	2 488
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>4 938 870</b>	<b>3 956 075</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>4 938 870</b>	<b>3 956 075</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte		12 000 345	1 235 000
Overføringer annen egenkapital		(7 061 475)	2 721 075
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>4 938 870</b>	<b>3 956 075</b>



Harstad Finans AS

BankID Signing  
Jan Ivar Dybvik  
2022-04-21

BankID Signing  
Morten Dybvik  
2022-04-21

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immatrielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	5 226 566	113 809
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap		1 917 161	1 417 161
Lån til foretak i samme konsern	5	21 555 051	10 591 471
Investeringer i tilknyttet selskap		57 900	57 900
Lån til tilknyttet selskap	5	1 428 398	1 369 898
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 185 076</b>	<b>13 550 239</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordringer på konsernselskap	4	15 513	41 272
Andre fordringer		19 699	0
Markedsbaserte finansielle instrumenter	2,4	67 284 090	70 164 365
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 195 543	635 176
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>68 514 844</b>	<b>70 840 813</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>98 699 920</b>	<b>84 391 052</b>



## Harstad Finans AS

BankID Signing  
Jan Ivar Dybvik  
2022-04-21BankID Signing  
Morten Dybvik  
2022-04-21

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	955 115	1 015 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>955 115</b>	<b>1 015 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	65 900 009	77 941 599
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>65 900 009</b>	<b>77 941 599</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>66 855 124</b>	<b>78 956 599</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 850 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 850 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	17 731 098	5 275 658
Leverandørgjeld		43 125	37 500
Betalbar skatt		1 844	2 488
Skyldig offentlige avgifter		6 983	15 950
Utbytte	7	10 000 345	0
Annen kortsiktig gjeld		211 401	102 857
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>27 994 796</b>	<b>5 434 453</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>98 699 920</b>	<b>84 391 052</b>

Harstad, 21. april 2022

Jan I Dybvik  
styrelederMorten Støversteen Dybvik  
daglig leder



## Harstad Finans AS Noter til regnskapet for 2021



### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

#### a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

#### b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Markedsbaserte finansielle derivater er verdsatt til dagskurs pr 31.12.

#### c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Selskapet bokfører ikke utsatt skattefordel.

### Note 1 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2021	2020
Lønn	403 200	0
Arbeidsgiveravgift	21 426	1 236
Andre personalkostnader	12 545	19 842
<b>Sum</b>	<b>437 171</b>	<b>21 078</b>

Selskapet sysselsatte fra juli 2021 et årsverk.



Harstad Finans AS  
Noter til regnskapet for 2021



## Note 2 Varige driftsmidler

	Tomt og Boligeiendom
Anskaffelseskost 1.1	113 809
Tilgang	5 112 757
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>5 226 566</b>

Tomt og boligeiendom avskrives ikke

## Note 3 Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Markedsbaserte investeringer	Anskaffelseskost pr 31.12	Balanse ført verdi 31.12	Virkelig verdi 31.12	Uinnkalt ansvar pr 31.12
Finansielle instrumenter	55 826 145	67 284 090	67 284 090	0

Markedsbaserte finansielle instrumenter er bokført til markedskurs på balansedagen.

Spesifikasjon av avkastning av markedsbaserte investeringene

Realisert gevinst salg av finansielle instrumenter	1 341 970
Renteinntekter på finansielle instrumenter	984 009
Urealisert gevinst på finansielle instrumenter	3 813 368
<b>Sum avkastning på finansinvesteringer</b>	<b>6 139 348</b>

## Note 4 Konsern, tilknyttet selskap

<b>Fordring og gjeld til selskap i samme konsern og tilknyttet selskap</b>	<b>2021</b>	<b>2 020</b>
Langsiktig lån til foretak i samme konsern	21 555 051	10 591 471
Langsiktig fordring på tilknyttet selskap	1 428 398	1 369 898
Kortsiktig fordring på selskap i samme konsern	15 513	41 272

Det er ihht låneavtale ikke beregnet renter på langsiktig fordring på selskap i samme konsern.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for selskaper i samme konsern, dette fordi unntaksreglene for små foretak er brukt.



Harstad Finans AS  
Noter til regnskapet for 2021

 BankID Signing  
Jan Ivar Dybvik  
2022-04-21  
 BankID Signing  
Morten Dybvik  
2022-04-21

## Note 5 Fordringer og gjeld

	2021	2020
<b>Pantsettelse</b>		
Gjeld sikret med pant	21 581 098	5 275 658
<b>Pantsatte eiendeler</b>		
Markedsbaserte finansielle omløpsmidler	28 667 983	27 717 799
Boligeiendom	5 112 757	
	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Fordringer med forfall senere enn ett år	22 983 449	11 961 369
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen ek	Sum
Egenkapital 01.01	1 015 000	77 941 599	78 956 599
Fisjon	-59 885	-4 980 115	-5 040 000
Tilleggsutbytte		-12 000 345	-12 000 345
Årets resultat		4 938 870	4 938 870
Egenkapital 31.12	955 115	65 900 009	66 855 124

## Note 7 Bundne midler

	2021	2020
Bundne skattetrekksmidler	38 400	730



Enter Revisjon Hålogaland AS

Asbjørn Selsbanes gate 2  
Postboks 853, 9488 Harstad  
Telefon: 77 00 34 00

epost: harstad@enter-revisjon.no  
Org. no: 997 398 610 MVA

Til generalforsamlingen i Harstad Finans AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Harstad Finans AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 938 870. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon



Uavhengig revisors beretning - Harstad Finans AS

**Enter Revisjor**

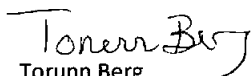
blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 21. april 2022

**Enter Revisjon Hålogaland AS**



Torunn Berg

Statsautorisert revisor