



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| Organisasjonsnummer: | 981 407 644  |
| Organisasjonsform:   | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn:        | NILSBUE AS   |
| Forretningsadresse:  | 2686 LOM     |

### Regnskapsår

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2024 - 31.12.2024 |
|-------------------------|-------------------------|

### Konsern

|                       |     |
|-----------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Nei |
|-----------------------|-----|

### Regnskapsregler

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet:                           | Ja                                 |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

|  |                |
|--|----------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Ola Steinbakke |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet:  | 15.06.2025     |

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>   |      |                  |                  |
| Annen driftsinntekt  |      | 1 821 731        | 1 145 459        |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>1 821 731</b> | <b>1 145 459</b> |
| <b>Kostnader</b>   |      |                  |                  |
| Lønnskostnad   | 1, 2 | 0                | 47 399           |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3    | 464 000          | 452 000          |
| Annen driftskostnad  |      | 541 701          | 415 797          |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>1 005 701</b> | <b>915 196</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>816 030</b>   | <b>230 263</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt   |      | 586              | 144              |
| Annen finansinntekt  |      | 3 388            | 3 208            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>3 974</b>     | <b>3 352</b>     |
| Annen rentekostnad   |      | 97 055           | 110 781          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>97 055</b>    | <b>110 781</b>   |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>-93 081</b>   | <b>-107 429</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |      | <b>722 949</b>   | <b>122 834</b>   |
| Skattekostnad  | 4, 5 | 159 049          | 27 023           |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>563 900</b>   | <b>95 811</b>    |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |      |                  |                  |
| Annen egenkapital  |      | 563 900          | 95 811           |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     |      | <b>563 900</b>   | <b>95 811</b>    |



### Balanse

| Beløp i: NOK   | Note | 2024              | 2023              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                                 |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                        |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                                  | 4, 5 | 374 092           | 333 832           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                    |      | <b>374 092</b>    | <b>333 832</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom              | 3    | 10 517 200        | 10 787 200        |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 3    | 95 000            | 154 000           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                       |      | <b>10 612 200</b> | <b>10 941 200</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                 |      | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                             |      | <b>10 986 292</b> | <b>11 275 032</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                  |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                                    |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                      |      | 185 525           | 67 447            |
| Andre kortsiktige fordringer                         |      | 0                 | 22                |
| <b>Sum fordringer</b>                                |      | <b>185 525</b>    | <b>67 470</b>     |
| <b>Investeringer</b>                                 |      |                   |                   |
| <b>Sum investeringer</b>                             |      | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>           |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                  |      | 137 617           | 50 947            |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>       |      | <b>137 617</b>    | <b>50 947</b>     |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                              |      | <b>323 142</b>    | <b>118 417</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                                 |      | <b>11 309 434</b> | <b>11 393 449</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2024              | 2023              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>    |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Aksjekapital                             | 6, 7 | 100 000           | 100 000           |
| Overkurs                                 | 7    | 10 000            | 10 000            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>110 000</b>    | <b>110 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                        | 7    | 1 633 762         | 1 069 862         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>1 633 762</b>  | <b>1 069 862</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>1 743 762</b>  | <b>1 179 862</b>  |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           |      | 5 309 106         | 5 590 383         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>5 309 106</b>  | <b>5 590 383</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>5 309 106</b>  | <b>5 590 383</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          |      | 53 493            | 6 585             |
| Betalbar skatt                           | 4, 5 | 199 308           | 61 941            |
| Skyldige offentlige avgifter             |      | 48 541            | 20 330            |
| Kortsiktig konserngjeld                  | 8    | 3 955 224         | 4 530 224         |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 0                 | 4 123             |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>4 256 566</b>  | <b>4 623 204</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>9 565 672</b>  | <b>10 213 587</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>11 309 434</b> | <b>11 393 449</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 684032

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 407 644  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NILSBUE AS  
2686 LOM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Steinbakke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 407 644  
NILSBUE AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>  | <b>Note</b> | <b>2024</b>      | <b>2023</b>      |
|--|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |             |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>   |             |                  |                  |
| Annen driftsinntekt  |             | 1 821 731        | 1 145 459        |
| <b>Sum inntekter</b>   |             | <b>1 821 731</b> | <b>1 145 459</b> |
| <b>Kostnader</b>   |             |                  |                  |
| Lønnskostnad   | 1, 2        | 0                | 47 399           |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3           | 464 000          | 452 000          |
| Annen driftskostnad  |             | 541 701          | 415 797          |
| <b>Sum kostnader</b>   |             | <b>1 005 701</b> | <b>915 196</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>  |             | <b>816 030</b>   | <b>230 263</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |             |                  |                  |
| Annen renteinntekt   |             | 586              | 144              |
| Annen finansinntekt  |             | 3 388            | 3 208            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |             | <b>3 974</b>     | <b>3 352</b>     |
| Annen rentekostnad   |             | 97 055           | 110 781          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |             | <b>97 055</b>    | <b>110 781</b>   |
| <b>Netto finans</b>  |             | <b>-93 081</b>   | <b>-107 429</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |             | <b>722 949</b>   | <b>122 834</b>   |
| Skattekostnad  | 4, 5        | 159 049          | 27 023           |
| <b>Årsresultat</b>   |             | <b>563 900</b>   | <b>95 811</b>    |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |             |                  |                  |
| Annen egenkapital  |             | 563 900          | 95 811           |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     |             | <b>563 900</b>   | <b>95 811</b>    |



Organisasjonsnr: 981 407 644  
NILSBUE AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

|                                   |      |                |                |
|-----------------------------------|------|----------------|----------------|
| Utsatt skattefordel               | 4, 5 | 374 092        | 333 832        |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b> |      | <b>374 092</b> | <b>333 832</b> |

##### Varige driftsmidler

|  |   |                   |                   |
|--|---|-------------------|-------------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom              | 3 | 10 517 200        | 10 787 200        |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 3 | 95 000            | 154 000           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                       |   | <b>10 612 200</b> | <b>10 941 200</b> |

##### Finansielle anleggsmidler

|                                      |  |          |          |
|--------------------------------------|--|----------|----------|
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |  | <b>0</b> | <b>0</b> |
|--------------------------------------|--|----------|----------|

|                          |  |                   |                   |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|
| <b>Sum anleggsmidler</b> |  | <b>10 986 292</b> | <b>11 275 032</b> |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

|                              |  |                |               |
|------------------------------|--|----------------|---------------|
| Kundefordringer              |  | 185 525        | 67 447        |
| Andre kortsiktige fordringer |  | 0              | 22            |
| <b>Sum fordringer</b>        |  | <b>185 525</b> | <b>67 470</b> |

##### Investeringer

|                          |  |          |          |
|--------------------------|--|----------|----------|
| <b>Sum investeringer</b> |  | <b>0</b> | <b>0</b> |
|--------------------------|--|----------|----------|

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |  |                |               |
|--|--|----------------|---------------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |  | 137 617        | 50 947        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |  | <b>137 617</b> | <b>50 947</b> |

|                         |  |                |                |
|-------------------------|--|----------------|----------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>323 142</b> | <b>118 417</b> |
|-------------------------|--|----------------|----------------|

|                      |  |                   |                   |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>11 309 434</b> | <b>11 393 449</b> |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



|                                   |      |                   |                   |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Aksjekapital                      | 6, 7 | 100 000           | 100 000           |
| Overkurs                          | 7    | 10 000            | 10 000            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>110 000</b>    | <b>110 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                 | 7    | 1 633 762         | 1 069 862         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>1 633 762</b>  | <b>1 069 862</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>1 743 762</b>  | <b>1 179 862</b>  |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |      |                   |                   |
| Sum avsetninger for forpliktelser |      | 0                 | 0                 |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    |      | 5 309 106         | 5 590 383         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>5 309 106</b>  | <b>5 590 383</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |      | <b>5 309 106</b>  | <b>5 590 383</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   |      | 53 493            | 6 585             |
| Betalbar skatt                    | 4, 5 | 199 308           | 61 941            |
| Skyldige offentlige avgifter      |      | 48 541            | 20 330            |
| Kortsiktig konserngjeld           | 8    | 3 955 224         | 4 530 224         |
| Annen kortsiktig gjeld            |      | 0                 | 4 123             |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>4 256 566</b>  | <b>4 623 204</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>9 565 672</b>  | <b>10 213 587</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>11 309 434</b> | <b>11 393 449</b> |



Organisasjonsnr: 981 407 644  
NILSBUE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader



|                           |              |                  |
|---------------------------|--------------|------------------|
| <u>Lønn</u>               | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 0.00         | 44548.00         |
| <u>Folketrygdavgift</u>   | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 0.00         | 2851.00          |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 0.00         | 47399.00         |

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

|            |              |
|------------|--------------|
| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

|                                 |                            |                            |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u>  | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 16024000.00                | 0.00                       |
| <u>Tilgang i året</u>           | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 135000.00                  | 0.00                       |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u>  | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 16159000.00                | 0.00                       |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u>   | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 5546800.00                 | 0.00                       |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 10612200.00                | 0.00                       |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u>     | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 464000.00                  | 0.00                       |

### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

8

### Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap



Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

Kortsiktig gjeld

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|   | 3955224.00   | 4530224.00       |

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

|                  |              |
|------------------|--------------|
| <u>Garantier</u> | <u>Beløp</u> |
|------------------|--------------|

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap  
Selskapet er datterselskap av Steba AS.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for

**NILSBUE AS**

981407644

Regnskapsår

01.01.2024 - 31.12.2024



NILSBUE AS  
981 407 644

## Resultatregnskap

|  | Note | 2024              | 2023             |
|--|------|-------------------|------------------|
| <b>Driftsinntekter</b>                                       |      |                   |                  |
| Annen driftsinntekt  |      | 1 821 731         | 1 145 459        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                                   |      | <b>1 821 731</b>  | <b>1 145 459</b> |
| <b>Driftskostnader</b>                                       |      |                   |                  |
| Lønnskostnad   | 1, 2 | 0                 | -47 399          |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3    | -464 000          | -452 000         |
| Annen driftskostnad  |      | -541 701          | -415 797         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                                   |      | <b>-1 005 701</b> | <b>-915 196</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>816 030</b>    | <b>230 263</b>   |
| <b>Finansinntekter</b>                                       |      |                   |                  |
| Annen renteinntekt   |      | 586               | 144              |
| Annen finansinntekt  |      | 3 388             | 3 208            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>3 974</b>      | <b>3 352</b>     |
| <b>Finanskostnader</b>                                       |      |                   |                  |
| Annen rentekostnad   |      | -97 055           | -110 781         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>-97 055</b>    | <b>-110 781</b>  |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>-93 081</b>    | <b>-107 429</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |      | <b>722 949</b>    | <b>122 834</b>   |
| Skattekostnad  | 4, 5 | -159 049          | -27 023          |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>563 900</b>    | <b>95 811</b>    |
| <b>Overføringer</b>  |      |                   |                  |
| Annen egenkapital  |      | 563 900           | 95 811           |
| <b>Sum overføringer</b>                                      |      | <b>563 900</b>    | <b>95 811</b>    |



NILSBUE AS  
981 407 644

## Balanse

|  | Note | 31.12.2024        | 31.12.2023        |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>EIENDELER</b>                                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                                 |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                        |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                                  | 4, 5 | 374 092           | 333 832           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                    |      | <b>374 092</b>    | <b>333 832</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom              | 3    | 10 517 200        | 10 787 200        |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 3    | 95 000            | 154 000           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                       |      | <b>10 612 200</b> | <b>10 941 200</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                             |      | <b>10 986 292</b> | <b>11 275 032</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                  |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                                    |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                      |      | 185 525           | 67 447            |
| Andre kortsiktige fordringer                         |      | 0                 | 22                |
| <b>Sum fordringer</b>                                |      | <b>185 525</b>    | <b>67 470</b>     |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>           |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                  |      | 137 617           | 50 947            |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>       |      | <b>137 617</b>    | <b>50 947</b>     |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                              |      | <b>323 142</b>    | <b>118 417</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                                 |      | <b>11 309 434</b> | <b>11 393 449</b> |



NILSBUE AS  
981 407 644

## Balanse

|                                   | Note | 31.12.2024        | 31.12.2023        |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |      |                   |                   |
| Aksjekapital                      | 6, 7 | 100 000           | 100 000           |
| Overkurs                          | 7    | 10 000            | 10 000            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>110 000</b>    | <b>110 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                 | 7    | 1 633 762         | 1 069 862         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>1 633 762</b>  | <b>1 069 862</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>1 743 762</b>  | <b>1 179 862</b>  |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    |      | 5 309 106         | 5 590 383         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>5 309 106</b>  | <b>5 590 383</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   |      | 53 493            | 6 585             |
| Betalbar skatt                    | 4, 5 | 199 308           | 61 941            |
| Skyldige offentlige avgifter      |      | 48 541            | 20 330            |
| Kortsiktig konserngjeld           | 8    | 3 955 224         | 4 530 224         |
| Annen kortsiktig gjeld            |      | 0                 | 4 123             |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>4 256 566</b>  | <b>4 623 204</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>9 565 672</b>  | <b>10 213 587</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>11 309 434</b> | <b>11 393 449</b> |

LOM, 15.06.2025

Ola Steinbakke  
styrets leder / daglig leder



NILSBUE AS  
981 407 644

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



NILSBUE AS  
981 407 644

## Note 1 - Lønnskostnader

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2024     | 2023          |
|---------------------------------|----------|---------------|
| Lønn                            | 0        | 44 548        |
| Arbeidsgiveravgift              | 0        | 2 851         |
| Pensjonskostnader               | 0        | 0             |
| Andre relaterte ytelser         | 0        | 0             |
| <b>Sum</b>                      | <b>0</b> | <b>47 399</b> |

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

|  | Varige driftsmidler |
|--|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.  | 16 024 000          |
| Tilgang i året   | 135 000             |
| Avgang i året  | 0                   |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.</b>   | <b>16 159 000</b>   |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger         | -5 546 800          |
| <b>Balanseført verdi per 31.12.</b>  | <b>10 612 200</b>   |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 464 000             |

## Note 4 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad                                    | 2024           | 2023           |
|--|----------------|----------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt             | 199 308        | 61 941         |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | -40 259        | -34 918        |
| <b>Skattekostnad</b>                             | <b>159 049</b> | <b>27 023</b>  |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>                     |                |                |
| Resultat før skatt                               | 722 949        | 122 834        |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller           | 182 996        | 158 716        |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>                     | <b>905 945</b> | <b>281 550</b> |
| <b>Betalbar skatt i balansen</b>                 |                |                |
| Betalbar skatt på årets resultat                 | 199 308        | 61 941         |
| <b>Betalbar skatt i balansen</b>                 | <b>199 308</b> | <b>61 941</b>  |

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



## NILSBUE AS

981 407 644

Midlertidige forskjeller knyttet til:

|   | 01.01.2024        | 31.12.2024        | Endring        |
|---|-------------------|-------------------|----------------|
| Anleggsmidler   | -1 517 420        | -1 700 417        | 182 996        |
| <b>Netto forskjeller</b>  | <b>-1 517 420</b> | <b>-1 700 417</b> | <b>182 996</b> |
| <b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b> | <b>-1 517 420</b> | <b>-1 700 417</b> | <b>182 996</b> |
| Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %   | -333 832          | -374 092          | 40 259         |

## Note 6 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære    | 100           | 1 000              | 100 000       |

  

| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|------------|---------------|-------------|-------------|
| Steba AS   | 100           | 100,00      | Ordinære    |

## Note 7 - Egenkapital

|                               | Aksjekapital   | Overkurs      | Opptjent egenkapital | Sum              |
|-------------------------------|----------------|---------------|----------------------|------------------|
| Egenkapital 31.12.2023        | 100 000        | 10 000        | 1 069 862            | 1 179 862        |
| Årsresultat                   | 0              | 0             | 563 900              | 563 900          |
| <b>Egenkapital 31.12.2024</b> | <b>100 000</b> | <b>10 000</b> | <b>1 633 762</b>     | <b>1 743 762</b> |

## Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Kortsiktig gjeld

|  | 2024      | 2023      |
|--|-----------|-----------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 3 955 224 | 4 530 224 |

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet er datterselskap av Steba AS.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.