



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 719 364
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: J.E. GULBRANDSEN PENGEBINGE AS
Forretningsadresse: Fredtunvegen 10A
4050 SOLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Egil Gulbrandsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 65 150 | 60 857 |
| Sum kostnader | | 65 150 | 60 857 |
| Driftsresultat | | -65 150 | -60 857 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 602 252 | 2 294 |
| Annen finansinntekt | | | 9 829 101 |
| Sum finansinntekter | | 1 602 252 | 9 831 395 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | 3 | | 600 000 |
| Annen rentekostnad | | | 1 932 |
| Sum finanskostnader | | | 601 932 |
| Netto finans | | 1 602 252 | 9 229 464 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 537 101 | 9 168 607 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 338 162 | -12 898 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 198 939 | 9 181 505 |
| Årsresultat | | 1 198 939 | 9 181 505 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 198 939 | 9 181 505 |
| Totalresultat | | 1 198 939 | 9 181 505 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 1 198 939 | 9 181 505 |
| Sum overføringer og disponeringer | 5 | 1 198 939 | 9 181 505 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 7 | | |
| Maskiner og anlegg | 7 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 7 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 7 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 6 | 550 000 | 550 000 |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 6 | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 3 | 13 172 618 | 8 472 618 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 6 | 4 641 260 | 4 641 260 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 3 | 6 313 263 | 6 303 607 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 12 185 975 | 12 185 975 |
| Andre langsiktige fordringer | 7 | 18 983 369 | 17 387 669 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 55 846 485 | 49 541 129 |
| Sum anleggsmidler | | 55 846 485 | 49 541 129 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | 7 | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 7 | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 7 | 10 000 000 | 15 000 000 |
| Konsernfordringer | 7 | 97 661 | |
| Sum fordringer | | 10 097 661 | 15 000 000 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 5 312 180 | 5 271 702 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 5 312 180 | 5 271 702 |
| Sum omløpsmidler | | 15 409 840 | 20 271 702 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 71 256 325 | 69 812 831 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 8 | 633 333 | 633 333 |
| Beholdning av egne aksjer | 5 | | |
| Overkurs | 5 | 12 274 164 | 12 274 164 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 12 907 497 | 12 907 497 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 57 814 002 | 56 615 063 |
| Udekket tap | 5 | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 57 814 002 | 56 615 063 |
| Sum egenkapital | 5 | 70 721 498 | 69 522 559 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 157 332 | 196 665 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 157 332 | 196 665 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | | |
| Langsiktig konserngjeld | 3 | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 157 332 | 196 665 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | | |
| Betalbar skatt | 4 | 377 495 | 36 268 |
| Kortsiktig konserngjeld | 3, 7 | | 57 339 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 377 495 | 93 607 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Sum gjeld | | 534 827 | 290 272 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 71 256 325 | 69 812 831 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 482529

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 719 364
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: J.E. GULBRANDSEN PENGEINGE AS
Forretningsadresse: Fredtunvegen 10A
4050 SOLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Egil Gulbrandsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 719 364
J.E. GULBRANDSEN PENGEBINGE AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 65 150 | 60 857 |
| Sum kostnader | | 65 150 | 60 857 |
| Driftsresultat | | -65 150 | -60 857 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 602 252 | 2 294 |
| Annen finansinntekt | | | 9 829 101 |
| Sum finansinntekter | | 1 602 252 | 9 831 395 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | 3 | | 600 000 |
| Annen rentekostnad | | | 1 932 |
| Sum finanskostnader | | | 601 932 |
| Netto finans | | 1 602 252 | 9 229 464 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 338 162 | -12 898 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 198 939 | 9 181 505 |
| Årsresultat | | 1 198 939 | 9 181 505 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 198 939 | 9 181 505 |
| Totalresultat | | 1 198 939 | 9 181 505 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 1 198 939 | 9 181 505 |
| Sum overføringer og disponeringer | 5 | 1 198 939 | 9 181 505 |



Organisasjonsnr: 998 719 364
J.E. GULBRANDSEN PENGEBINGE AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 7 | | |
| Maskiner og anlegg | 7 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 7 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 7 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 6 | 550 000 | 550 000 |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 6 | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 3 | 13 172 618 | 8 472 618 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 6 | 4 641 260 | 4 641 260 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 3 | 6 313 263 | 6 303 607 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 12 185 975 | 12 185 975 |
| Andre langsiktige fordringer | 7 | 18 983 369 | 17 387 669 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 55 846 485 | 49 541 129 |
| Sum anleggsmidler | | 55 846 485 | 49 541 129 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | 7 | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 7 | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 7 | 10 000 000 | 15 000 000 |
| Konsernfordringer | 7 | 97 661 | |
| Sum fordringer | | 10 097 661 | 15 000 000 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 5 312 180 | 5 271 702 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 5 312 180 | 5 271 702 |



| | | | |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Sum omløpsmidler | | 15 409 840 | 20 271 702 |
| SUM EIENDELER | | 71 256 325 | 69 812 831 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 8 | 633 333 | 633 333 |
| Beholdning av egne aksjer | 5 | | |
| Overkurs | 5 | 12 274 164 | 12 274 164 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 12 907 497 | 12 907 497 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 57 814 002 | 56 615 063 |
| Udekket tap | 5 | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 57 814 002 | 56 615 063 |
| Sum egenkapital | 5 | 70 721 498 | 69 522 559 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 157 332 | 196 665 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 157 332 | 196 665 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 7 | | |
| Langsiktig konserngjeld | 3 | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 157 332 | 196 665 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 7 | | |
| Betalbar skatt | 4 | 377 495 | 36 268 |
| Kortsiktig konserngjeld | 3, 7 | | 57 339 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 377 495 | 93 607 |
| Sum gjeld | | 534 827 | 290 272 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 71 256 325 | 69 812 831 |



Organisasjonsnr: 998 719 364
J.E. GULBRANDSEN PENGEBINGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

J. E. Gulbrandsen Pengebinge AS

Organisasjonsnr: 998 719 364



Resultatregnskap

J. E. Gulbrandsen Pengebinge AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| Annen driftskostnad | 2 | 65 150 | 60 857 |
| Sum driftskostnader | | 65 150 | 60 857 |
| Driftsresultat | | -65 150 | -60 857 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 602 252 | 2 294 |
| Annen finansinntekt | | 0 | 9 829 101 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | 3 | 0 | 600 000 |
| Annen rentekostnad | | 0 | 1 932 |
| Resultat av finansposter | | 1 602 252 | 9 229 464 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 537 101 | 9 168 607 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 338 162 | -12 898 |
| Årsresultat | | 1 198 939 | 9 181 505 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 1 198 939 | 9 181 505 |
| Sum overføringer | 5 | 1 198 939 | 9 181 505 |



Balanse

J. E. Gulbrandsen Pengebinge AS

| Eiendeler | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Investeringer i datterselskap | 6 | 550 000 | 550 000 |
| Lån til foretak i samme konsern | 3 | 13 172 618 | 8 472 618 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 6 | 4 641 260 | 4 641 260 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 3 | 6 313 263 | 6 303 607 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 12 185 975 | 12 185 975 |
| Andre langsiktige fordringer | 7 | 18 983 369 | 17 387 669 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 55 846 485 | 49 541 129 |
| Sum anleggsmidler | | 55 846 485 | 49 541 129 |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 7 | 10 000 000 | 15 000 000 |
| Konsernfordringer | 7 | 97 661 | 0 |
| Sum fordringer | | 10 097 661 | 15 000 000 |
| <i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i> | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 5 312 180 | 5 271 702 |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l | | 5 312 180 | 5 271 702 |
| Sum omløpsmidler | | 15 409 840 | 20 271 702 |
| Sum eiendeler | | 71 256 325 | 69 812 831 |



Balanse

J. E. Gulbrandsen Pengebinge AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2021 | 2020 |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 5, 8 | 633 333 | 633 333 |
| Overkurs | 5 | 12 274 164 | 12 274 164 |
| Sum innskutt egenkapital | | 12 907 497 | 12 907 497 |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 57 814 002 | 56 615 063 |
| Sum opptjent egenkapital | | 57 814 002 | 56 615 063 |
| Sum egenkapital | 5 | 70 721 498 | 69 522 559 |
| Gjeld | | | |
| <i>Avsetning for forpliktelser</i> | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 157 332 | 196 665 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 157 332 | 196 665 |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Betalbar skatt | 4 | 377 495 | 36 268 |
| Kortsiktig konserngjeld | 3, 7 | 0 | 57 339 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 377 495 | 93 607 |
| Sum gjeld | | 534 827 | 290 272 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 71 256 325 | 69 812 831 |

Stavanger,
Styret i J. E. Gulbrandsen Pengebinge AS

Jan Egil Gulbrandsen
styreleder/daglig leder

Olav Bryn
styremedlem



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdeling, inngår i avkastning på finansinvesteringer under finansinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under finanskostnader.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til investeringer i utenlandsk valuta føres som finansinntekter og finanskostnader.



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

| Fordringer | 2021 | 2020 |
|--|-------------------|-------------------|
| Langsiktige fordringer datterselskap | 13 172 618 | 15 072 618 |
| Langsiktig fordring tilknyttet selskap | 6 313 263 | 6 303 607 |
| Sum fordringer | 19 485 881 | 21 376 225 |

Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2021 | 2020 |
|--|------------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 377 495 | 36 268 |
| Endring i utsatt skatt | -39 333 | -49 166 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 338 162 | -12 898 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 1 537 101 | 9 168 607 |
| Permanente forskjeller | 0 | -9 227 235 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 178 787 | 223 484 |
| Skattepliktig inntekt | 1 715 888 | 164 856 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 377 495 | 36 268 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 377 495 | 36 268 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2021 | 2020 | Endring |
|----------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Gevinst - og tapskonto | 715 144 | 893 931 | 178 787 |
| Sum | 715 144 | 893 931 | 178 787 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 715 144 | 893 931 | 178 787 |
| Utsatt skatt (22 %) | 157 332 | 196 665 | 39 333 |



Noter til regnskapet 2021

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------|--------------|------------|-------------------|-----------------|
| Pr. 01.01 | 633 333 | 12 274 164 | 56 615 063 | 69 522 559 |
| Årets resultat | | | 1 198 939 | 1 198 939 |
| Pr 31.12 | 633 333 | 12 274 164 | 57 814 002 | 70 721 498 |

Note 6 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

| Selskap | Forretnings- kontor /stemmeandel | Eier- andel | EK pr. 01.01 | Årets resultat | EK pr. 31.12 |
|--------------------------------|-------------------------------------|----------------|-----------------|-------------------|-----------------|
| Brødrene Gulbrandsen AS | Sandnes | 90 % | -6 601 691 | -218 853 | -6 820 543 |
| Pipe Seaside Invest AS | Gjesdal | 50 % | -2 073 326 | -947 187 | -3 020 513 |
| Pacific Coast Land Company INC | B. Columbia | 25 % | -16 608 676 | -64 984 669 | -81 593 345 |

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

| | 2021 | 2020 |
|--|----------------|----------------|
| Fordringer med forfall senere enn 1 år | | |
| Andre langsiktige fordringer | 28 051 972 | 31 456 272 |
| Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år | 0 | 0 |
| Øvrig langsiktig gjeld | -97 661 | -57 339 |
| Sum | -97 661 | -57 339 |



Noter til regnskapet 2021

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i J. E. Gulbrandsen Pengebinge AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|---------|
| Ordinære aksjer | 13 093 333 | 0,0 | 633 338 |
| Sum | 13 093 333 | | 633 338 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|----------------------|------------|-----------|-------------|
| Jan Egil Gulbrandsen | 13 093 333 | 100,0 | 100,0 |

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|-------------------------|-------------------|
| Jan Egil Gulbrandsen | styreleder/daglig leder | 13 093 333 |
| Totalt antall aksjer | | 13 093 333 |



BDO AS
Luramyrveien 40
Postboks 1107
4391 Sandnes

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i J. E. Gulbrandsen Pengebinge AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert årsregnskap til J. E. Gulbrandsen Pengebinge AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet, med unntak av virkningene av forholdet som er omtalt i avsnittet *Grunnlag for konklusjonen med forbehold*, avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen med forbehold

J. E. Gulbrandsen Pengebinge AS har balanseposter med bokført verdi på NOK 34 500 000 hvor vi ikke har mottatt tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis. Vi har følgelig ikke vært i stand til å fastslå hvorvidt det kunne være behov for å justere disse beløpene.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon med forbehold om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen, med unntak av virkningene av forholdet som er omtalt i avsnittet ovenfor, har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets og konsernets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Frank Tveita
registrert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ZXIKQ-M2NNC-KE6HO-00DG5-BJEM-6ACT7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Frank Tveita

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5995-4-432838

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-17 07:56:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZXIKQ-M2JNHC-KE6HO-00DG5-BJEM-6ACT7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>