



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 131 580
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNION BULK HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Fearnley Business Management AS
Dronning Eufemias gate 8
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Einar Borgen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Oppstartskostander / Start up expenses	2	2 992 481	155 400
Administrasjonskostnader / Administrative expenses	3	249 214	24 367
Sum kostnader		3 241 695	179 767
Driftsresultat		-3 241 695	-179 767
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		141 696	62 147
Kursgevinst ?tap/ Currency gain?losses		1 648 952	-1 549 649
Sum finansinntekter		1 790 648	-1 487 502
Annen rentekostnad		77	52 580
Annen finanskostnad / Other financial expenses		3 699	2 118
Sum finanskostnader		3 776	54 698
Netto finans		1 786 872	-1 542 200
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 454 823	-1 721 967
Skattekostnad / Tax expense	6	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 454 823	-1 721 967
Årsresultat		-1 454 823	-1 721 967
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 454 823	-1 721 967
Sum overføringer og disponeringer		-1 454 823	-1 721 967



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	80 346 800	80 316 800
Sum finansielle anleggsmidler		80 346 800	80 316 800
Sum anleggsmidler		80 346 800	80 316 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Mellomværende / inter?company balance		61 781	0
Til gode MVA / Receivable VAT		0	27 941
Sum fordringer		61 781	27 941
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Likvider / Liquid assets		1 910 529	83 803 080
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 910 529	83 803 080
Sum omløpsmidler		1 972 310	83 831 021
SUM EIENDELER		82 319 110	164 147 821
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital / Share capital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	84 366 600	84 366 600
Sum innskutt egenkapital		85 366 600	85 366 600
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital / Other equity	5	-3 182 360	-1 727 537
Sum opptjent egenkapital		-3 182 360	-1 727 537
Sum egenkapital		82 184 240	83 639 063
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	191 958
Betalbar inntektsskatt / Payable income tax	6	0	0
Skyldig arbeidsgiveravgift / Accrued employment tax		9 870	0
Mellomværende		0	80 316 800
Annen kortsiktig gjeld / Other principal		125 000	0
Sum kortsiktig gjeld		134 870	80 508 758
Sum gjeld		134 870	80 508 758
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		82 319 110	164 147 821



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 555088

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 131 580
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNION BULK HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Fearnley Business Management AS
Dronning Eufemias gate 8
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Einar Borgen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 131 580
UNION BULK HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Oppstartskostander / Start up expenses	2	2 992 481	155 400
Administrasjonskostnader / Administrative expenses	3	249 214	24 367
Sum kostnader		3 241 695	179 767
Driftsresultat		-3 241 695	-179 767
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		141 696	62 147
Kursgevinst ?tap/ Currency gain?losses		1 648 952	-1 549 649
Sum finansinntekter		1 790 648	-1 487 502
Annen rentekostnad Annen finanskostnad / Other financial expenses		77 3 699	52 580 2 118
Sum finanskostnader		3 776	54 698
Netto finans		1 786 872	-1 542 200
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 454 823	-1 721 967
Skattekostnad / Tax expense 6		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 454 823	-1 721 967
Årsresultat		-1 454 823	-1 721 967
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 454 823	-1 721 967
Sum overføringer og disponeringer		-1 454 823	-1 721 967



Organisasjonsnr: 928 131 580
UNION BULK HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4	80 346 800	80 316 800
Sum finansielle anleggsmidler	80 346 800	80 316 800
Sum anleggsmidler	80 346 800	80 316 800

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Mellomværende / intercompany balance	61 781	0
Til gode MVA / Receivable VAT	0	27 941
Sum fordringer	61 781	27 941

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Likvider / Liquid assets	1 910 529	83 803 080
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	1 910 529	83 803 080
Sum omløpsmidler	1 972 310	83 831 021

SUM EIENDELER 82 319 110 164 147 821

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital / Share capital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	84 366 600	84 366 600
Sum innskutt egenkapital		85 366 600	85 366 600

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital / Other equity	5	-3 182 360	-1 727 537
Sum opptjent egenkapital		-3 182 360	-1 727 537

Sum egenkapital 82 184 240 83 639 063



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	191 958
Betalbar inntektsskatt / Payable income tax	6 0	0
Skyldig arbeidsgiveravgift / Accrued employment tax	9 870	0
Mellomværende	0	80 316 800
Annen kortsiktig gjeld / Other principal	125 000	0
Sum kortsiktig gjeld	134 870	80 508 758
Sum gjeld	134 870	80 508 758
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	82 319 110	164 147 821



Organisasjonsnr: 928 131 580
UNION BULK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Hovedprinsippene beskrives nedenfor. Selskapet ble stiftet 01.11.2021.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

+47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Union Bulk Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Union Bulk Holding AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Union Bulk Holding AS

Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 17. juni 2024
Deloitte AS

Per Sølve Lier Habbestad
statsautorisert revisor



Uavhengig revisors beretning

Name Date
Habbestad, Per Sølve Lier 2024-06-17

Identification

 bankID™ Habbestad, Per Sølve Lier



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



DocuSign Envelope ID: F9BBB51A-F10A-4EAF-84EA-DC335E271FC3

Union Bulk Holding AS

Regnskap / Financial statements per 31.12.2023

- * Resultatregnskap / *Profit and loss account*
- * Balanse / *Balance sheet*
- * Noter til regnskapet / *Notes to the Financial Statements*
- * Revisjonsberetning / *Auditor's report*



Org.nr: 928131580



DocuSign Envelope ID: F9BBB51A-F10A-4EAF-84EA-DC335E271FC3

Resultatregnskap / Profit and loss account

Union Bulk Holding AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER / OPERATING REVENUE AND EXPENSES	NOTE	2023	2022
Oppstartskostnader / Start up expenses	2	-2 992 481	-155 400
Administrasjonskostnader / Administrative expenses	3	-249 214	-24 367
Sum driftskostnader / Total operating expenses		-3 241 695	-179 767
Driftsresultat / Operating result		-3 241 695	-179 767
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER / FINANCIAL INCOME AND FINANCIAL EXPENSES			
Renteinntekter / Interest income		141 696	62 147
Kursgevinst -tap/ Currency gain-losses		1 648 952	-1 549 649
Rentekostnader / Interest expenses		-77	-52 580
Annen finanskostnad / Other financial expenses		-3 699	-2 118
Netto finansresultat / Net financial items		1 786 872	-1 542 200
Resultat før skattekostnad / Result prior to tax claim		-1 454 823	-1 721 967
Skattekostnad / Tax expense	6	0	0
ÅRSRESULTAT / Profit/loss		-1 454 823	-1 721 967
OVERFØRINGER / TRANSFERS			
Overført til/ fra (-) annen egenkapital / Transferred to/from Other equity		-1 454 823	-1 721 967
Sum overføringer / Total transfers		-1 454 823	-1 721 967



DocuSign Envelope ID: F9BBB51A-F10A-4EAF-84EA-DC335E271FC3

Balance / Balance sheet

Union Bulk Holding AS

EIENDELER / ASSETS	NOTE	2023	2022
Anleggsmidler / Fixed assets			
Finansielle anleggsmidler / Financial assets			
Investering i datterselskap / Investment in subsidiary	4	80 346 800	80 316 800
Sum anleggsmidler / Total fixed assets		80 346 800	80 316 800
Omløpsmidler / Current assets			
Mellomværende / inter-company balance		61 781	0
Til gode MVA / Receivable VAT		0	27 941
Likvider / Liquid assets		1 910 529	83 803 080
Sum omløpsmidler / Total current assets		1 972 310	83 831 021
SUM EIENDELER / TOTAL ASSETS		82 319 110	164 147 821



DocuSign Envelope ID: F9BBB51A-F10A-4EAF-84EA-DC335E271FC3

Balance / Balance sheet

Union Bulk Holding AS

EGENKAPITAL OG GJELD / SHAREHOLDERS EQUITY AND LIABILITIES	NOTE	2023	2022
Egenkapital / Owners equity			
Innskutt egenkapital / Paid in capital			
Aksjekapital / Share capital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs / Share premium	5	84 366 600	84 366 600
Sum innskutt egenkapital / Total paid in equity		85 366 600	85 366 600
Annen egenkapital / Other equity			
Annen egenkapital / Other equity	5	-3 182 360	-1 727 537
Sum annen egenkapital / Total other equity		-3 182 360	-1 727 537
Sum egenkapital / Total equity		82 184 240	83 639 063
Gjeld / Liabilities			
Kortsiktig gjeld / Current liabilities			
Betalbar inntektsskatt / Payable income tax	6	0	0
Mellomværende / inter-company balance		0	80 316 800
Leverandørgjeld / Debt to suppliers		0	191 958
Annen kortsiktig gjeld / Other principal		125 000	0
Skyldig arbeidsgiveravgift / Accrued employment tax		9 870	0
Sum kortsiktig gjeld / Total current liabilities		134 870	80 508 758
Sum gjeld / Total liabilities		134 870	80 508 758
SUM EGENKAPITAL OG GJELD /		82 319 110	164 147 821

Styret i / The Board of Union Bulk Holding AS
Oslo, 14.06.2024

DocuSigned by:
Dimitris M. Monioudis
Dimitris Monioudis

DocuSigned by:
Wilhelm Christian Magelssen
Wilhelm Magelssen

DocuSigned by:
Thomas Hvalsø Hansen
Thomas Hvalsø Hansen

DocuSigned by:
Oddbjørn Lende
Oddbjørn Lende



DocuSign Envelope ID: F9BBB51A-F10A-4EAF-84EA-DC335E271FC3

Noter til regnskapet / Notes to the financial statements 2023

Union Bulk Holding AS

Note 1: Regnskapsprinsipper / Accounting Principles

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Hovedprinsippene beskrives nedenfor. Selskapet ble stiftet 01.11.2021

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste

Driftsinntekter

Inntekter regnskapsføres når de er opptjent. Inntekter regnskapsføres til verdien på transaksjonstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen.

Valuta

Pengeposter, langsiktig fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsperiodens slutt.

Valutakurs USD/NOK pr. 31.12.2023 var 10,1724

General

The Financial Statements have been prepared in accordance with the Norwegian Accounting Act and generally accepted accounting principles. See

Balance sheet classification

Fixed assets are assets intended for long term ownership and use. They are valued at cost, accounted in the balance sheet and depreciated over the

Current assets and liabilities are items receivable/due within one year.

Current assets are valued at the lower of cost and estimated market value.

Revenue recognition

Sales revenues are recognized upon delivery. Revenue from services are recognized upon performance.

Tax

The tax expense is compared with the accounting result before tax. Taxes related to equity transactions are taken against equity. The tax expense

Foreign currency

Monetary items, long term receivables and long term debt in foreign currencies are entered at the exchange rate at the balance sheet date.

Exchange rate USD/NOK per 31.12.2023 was 10,1724



DocuSign Envelope ID: F9BBB51A-F10A-4EAF-84EA-DC335E271FC3

Noter til regnskapet / Notes to the financial statements 2023

Union Bulk Holding AS

Note 2:	Oppstartskostnader / Start-up expenses	2023	2022
Tilretteleggelse honorar / Arrangement fee		2 992 481	100 400
Øvrige kostnader / Other expenses		0	55 000
Sum oppstartskostnader / Total start up-expenses		2 992 481	155 400

Note 3:	Administrasjonskostnader / Administrative expenses	2023	2022
Forretningsførsel / Business Management fee		110 400	9 166
Styrehonorar / Remuneration to the Board		79 870	0
Andre kostnader / Other expenses		33 984	15 200
Revisjonshonorar / Auditor		24 960	0
Sum administrasjonskostnader / Total administrative expenses		249 214	24 366

Selskapet har i løpet av perioden ikke hatt noen ansatte, og er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er avsatt honorar til styret med NOK 70.000 eks arbeidsgiveravgift.

The company had no employees in the accounting period, and is therefore not obliged to have an pension scheme. There is allocated fees to the Directors' with NOK 70,000 excl tax.

Note 4:	Investering i datterselskap / Investment in subsidiary company	2023	2023	2023	2022
		Union Bulk AS	NFH FBM 230604 AS	SUM	SUM
Investeringer bokført etter kostmetoden / Investment booked after the cost method					
Eierandel / Owners share	100 %	100 %			
Anskaffelsestidspunkt / Date and acquisition	01.12.2022	21.12.2023			
Forretningskontor / Registered office	Oslo	Oslo			
Kostpris / Cost price	80 316 800	30 000	80 346 800	80 316 800	
Sum pr. 31.12 / Total pr. 31.12	80 316 800	30 000	80 346 800	80 316 800	
Andel EK / Share of equity 31.12	79 875 139	24 430	79 899 569	80 246 371	
Andel resultat / Share of profit/loss 31.12	583 168	-5 570	577 598	-100 429	

Union Bulk AS overtok tørrbulkskipet Astra Centaurus den 26.01.2023.

Union Bulk AS acquired the dry bulk carrier Astra Centaurus on January 26th 2023.



DocuSign Envelope ID: F9BBB51A-F10A-4EAF-84EA-DC335E271FC3

Noter til regnskapet / Notes to the financial statements 2023

Union Bulk Holding AS

Note 5: Egenkapital / Equity

	Aksjekapital / Share capital	Overkurs / S. premium	Annen EK / Other equity	Total EK / Total equity
Egenkapital pr. 31.12.2022 / Equity pr. 31.12.2022	1 000 000	84 366 600	-1 727 537	83 639 063
Årets resultat 2023 / Current year profit (loss) 2023	0	0	-1 454 823	-1 454 823
Egenkapital pr. 31.12.23 / Equity pr. 31.12.23	1 000 000	84 366 600	-3 182 360	82 184 240

Note 6: Skattegrunnlag & utsatt skatt / Taxation & deferred tax

	2023	2022
Resultat før skattekostnad / Result prior to tax claim	-1 454 823	-1 721 967
<u>Permanente forskjeller / Permanent differences:</u>		
Ikke fradagsberettigede kostnader / Non-deductible costs	0	0
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler / Impairment of financial fixed assets	0	0
<u>Endring midlertidige forskjeller / Changes in temporary differences:</u>		
Driftsmidler / Fixed assets	0	0
Langsiktig gjeld / Long term liabilities	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd / Utilisation of carried losses	0	0
Overført fremførbart underskudd / Transferred to carried losses	1 454 823	1 721 967
Årets skattegrunnlag / Net tax result of the year	0	0
Betalbar skatt / Tax payable	22 %	0
<u>Midlertidige forskjeller / Temporary differences :</u>		
Fremførbart underskudd / Carried losses	-3 182 360	-1 727 537
Sum midlertidige forskjeller / Total deferred tax changes	-3 182 360	-1 727 537
Forskjeller som ikke inngår i beregning av utsatt skatt		
Utsatt skatt forpliktelse (+) / fordel (-) / Deferred tax liability (+)/ asset (-)	22 %	0
Årets skattekostnad / Annual Tax claim :		
Betalbar skatt / Tax payable	0	0
Endring i utsatt skatt / Change in deferred tax	0	0
Årets skattekostnad / Annual tax claim	0	0