



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 321 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANDERS KAMFJORD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Thor Dahls gate 1
3210 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Kittilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	90 000
Sum inntekter		0	90 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		167 413	59 010
Sum kostnader		167 413	59 010
Driftsresultat		-167 413	30 991
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	70
Annen finansinntekt		312	0
Sum finansinntekter		332	70
Annen rentekostnad		728	577
Sum finanskostnader		728	577
Netto finans		-396	-507
Resultat før skattekostnad		-167 809	30 483
Skattekostnad	1	0	6 719
Årsresultat		-167 809	23 764
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-167 809	23 764
Sum overføringer og disponeringer		-167 809	23 764



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	873 905	873 905
Sum varige driftsmidler		873 905	873 905
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		873 905	873 905
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		40 120	148 941
Sum fordringer		40 120	148 941
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 545	58 495
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 545	58 495
Sum omløpsmidler		65 665	207 436
SUM EIENDELER		939 570	1 081 341

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	840 676	1 008 484
Sum opptjent egenkapital		840 676	1 008 484
Sum egenkapital	5	870 676	1 038 484
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 321
Betalbar skatt	1	0	6 719
Annen kortsiktig gjeld		68 895	34 817
Sum kortsiktig gjeld		68 895	42 857
Sum gjeld		68 895	42 857
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		939 570	1 081 341



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 482218

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 321 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANDERS KAMFJORD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Thor Dahls gate 1
3210 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Kittilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 823 321 732
ANDERS KAMFJORD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	90 000
Sum inntekter		0	90 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		167 413	59 010
Sum kostnader		167 413	59 010
Driftsresultat		-167 413	30 991
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	70
Annen finansinntekt		312	0
Sum finansinntekter		332	70
Annen rentekostnad		728	577
Sum finanskostnader		728	577
Netto finans		-396	-507
Resultat før skattekostnad		-167 809	30 483
Skattekostnad	1	0	6 719
Årsresultat		-167 809	23 764
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-167 809	23 764
Sum overføringer og disponeringer		-167 809	23 764



Organisasjonsnr: 823 321 732
ANDERS KAMFJORD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	873 905	873 905
Sum varige driftsmidler		873 905	873 905

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		873 905	873 905
-------------------	--	---------	---------

Omløpsmidler
Varer

Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		40 120	148 941
Sum fordringer		40 120	148 941

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 545	58 495
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 545	58 495

Sum omløpsmidler		65 665	207 436
------------------	--	--------	---------

SUM EIENDELER		939 570	1 081 341
----------------------	--	----------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	840 676	1 008 484



Sum opptjent egenkapital		840 676	1 008 484
Sum egenkapital	5	870 676	1 038 484
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 321
Betalbar skatt	1	0	6 719
Annen kortsiktig gjeld		68 895	34 817
Sum kortsiktig gjeld		68 895	42 857
Sum gjeld		68 895	42 857
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		939 570	1 081 341



Organisasjonsnr: 823 321 732
ANDERS KAMFJORD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
01.01.	873905.00	0.00
31.12.	873905.00	0.00
Balanseført verdi 31.12.	873905.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler



Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
ANDERS KAMFJORD EIENDOM AS
823321732
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



ANDERS KAMFJORD EIENDOM AS
823 321 732

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	90 000
Sum driftsinntekter		0	90 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-167 413	-59 010
Sum driftskostnader		-167 413	-59 010
Driftsresultat		-167 413	30 991
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		20	70
Annen finansinntekt		312	0
Sum finansinntekter		332	70
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-728	-577
Sum finanskostnader		-728	-577
Netto finans		-396	-507
Resultat før skattekostnad		-167 809	30 483
Skattekostnad	1	0	-6 719
Årsresultat		-167 809	23 764
Overføringer			
Annen egenkapital		-167 809	23 764
Sum overføringer		-167 809	23 764



ANDERS KAMFJORD EIENDOM AS
823 321 732

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	873 905	873 905
Sum varige driftsmidler		873 905	873 905
Sum anleggsmidler		873 905	873 905
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		40 120	148 941
Sum fordringer		40 120	148 941
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 545	58 495
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 545	58 495
Sum omløpsmidler		65 665	207 436
SUM EIENDELER		939 570	1 081 341



ANDERS KAMFJORD EIENDOM AS
823 321 732

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	840 676	1 008 484
Sum opptjent egenkapital		840 676	1 008 484
Sum egenkapital	5	870 676	1 038 484
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 321
Betalbar skatt	1	0	6 719
Annen kortsiktig gjeld		68 895	34 817
Sum kortsiktig gjeld		68 895	42 857
Sum gjeld		68 895	42 857
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		939 570	1 081 341

SANDEFJORD, 26.05.2025

Anders Reidar Kamfjord
styrets leder



ANDERS KAMFJORD EIENDOM AS
823 321 732

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



ANDERS KAMFJORD EIENDOM AS
823 321 732

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	6 719
Skattekostnad	0	6 719
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-167 809	30 483
Permanente forskjeller	-312	57
Skattepliktig inntekt	-168 121	30 540
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	6 719
Betalbar skatt i balansen	0	6 719

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	873 905
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	873 905
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	873 905

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Anders Reidar Kamfjord	30 000	100,00	Ordinære

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	1 008 484	1 038 484
Årsresultat	0	-167 809	-167 809
Egenkapital 31.12.2024	30 000	840 676	870 676



ANDERS KAMFJORD EIENDOM AS
823 321 732

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	0	-168 121	168 121
Netto forskjeller	0	-168 121	168 121
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	168 121	-168 121
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.