



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 843 172
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLSVIK NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Solsvikvegen 17
5363 ÅGOTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LEANLEDGER AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		822 500	175 000
Sum inntekter		822 500	175 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	158 500	92 500
Annen driftskostnad		41 082	66 211
Sum kostnader		199 582	158 711
Driftsresultat		622 918	16 289
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	9 331	
Annen finansinntekt	3		
Sum finansinntekter		9 331	
Annen rentekostnad	3	176 161	82 260
Annen finanskostnad	3		
Sum finanskostnader		176 161	82 260
Netto finans		-166 830	-82 260
Resultat før skattekostnad		456 088	-65 971
Skattekostnad på resultat	4	100 014	
Årsresultat	5	356 074	-65 971
Årsresultat etter minoritetsinteresser		356 074	-65 971
Totalresultat		356 074	-65 971
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		356 074	-65 971
Sum overføringer og disponeringer		356 074	-65 971



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 789 319	4 947 819
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	4 789 319	4 947 819
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		4 789 319	4 947 819
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	225 000	
Andre kortsiktige fordringer	6		
Sum fordringer		225 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		338 631	48 749
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		338 631	48 749
Sum omløpsmidler		563 631	48 749
SUM EIENDELER		5 352 949	4 996 568

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	290 102	-65 971
Sum opptjent egenkapital		290 102	-65 971
Sum egenkapital	5	314 532	-41 541
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 360 384	2 459 357
Langsiktig konserngjeld	6	2 578 019	2 578 019
Sum annen langsiktig gjeld		4 938 403	5 037 376
Sum langsiktig gjeld		4 938 403	5 037 376
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		733
Betalbar skatt	4	100 014	
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		100 014	733
Sum gjeld		5 038 417	5 038 109
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 352 949	4 996 568



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 468374

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 843 172
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLSVIK NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: Solsvikvegen 17
5363 ÅGOTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LEANLEDGER AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 843 172
SOLSVIK NÆRINGS-PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		822 500	175 000
Sum inntekter		822 500	175 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	158 500	92 500
Annen driftskostnad		41 082	66 211
Sum kostnader		199 582	158 711
Driftsresultat		622 918	16 289
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	9 331	
Annen finansinntekt	3		
Sum finansinntekter		9 331	
Annen rentekostnad	3	176 161	82 260
Annen finanskostnad	3		
Sum finanskostnader		176 161	82 260
Netto finans		-166 830	-82 260
Resultat før skattekostnad		456 088	-65 971
Skattekostnad på resultat	4	100 014	
Årsresultat	5	356 074	-65 971
Årsresultat etter minoritetsinteresser		356 074	-65 971
Totalresultat		356 074	-65 971
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		356 074	-65 971
Sum overføringer og disponeringer		356 074	-65 971



Organisasjonsnr: 930 843 172
SOLSVIK NÆRINGS-PARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 789 319	4 947 819
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	4 789 319	4 947 819
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		4 789 319	4 947 819
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	225 000	
Andre kortsiktige fordringer	6		
Sum fordringer		225 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		338 631	48 749
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		338 631	48 749
Sum omløpsmidler		563 631	48 749
SUM EIENDELER		5 352 949	4 996 568
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	290 102	-65 971
Sum opptjent egenkapital		290 102	-65 971
Sum egenkapital	5	314 532	-41 541
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		2 360 384	2 459 357
Langsiktig konserngjeld	6	2 578 019	2 578 019
Sum annen langsiktig gjeld		4 938 403	5 037 376
Sum langsiktig gjeld		4 938 403	5 037 376
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		733
Betalbar skatt	4	100 014	
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		100 014	733
Sum gjeld		5 038 417	5 038 109
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 352 949	4 996 568



Organisasjonsnr: 930 843 172
SOLSVIK NÆRINGS-PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BankID Signing
Tim Nesse Solsvik
2025-05-23



Årsregnskap 2024

Solsvik Næringspark AS

Resultat
Balanse
Noter



Org.nr.: 930 843 172



RESULTATREGNSKAP

SOLSVIK NÆRINGSPARK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		822 500	175 000
Sum driftsinntekter		822 500	175 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	158 500	92 500
Annen driftskostnad		41 082	66 211
Sum driftskostnader		199 582	158 711
Driftsresultat		622 918	16 289
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	3	9 331	0
Annen rentekostnad	3	176 161	82 260
Resultat av finansposter		-166 830	-82 260
Resultat før skattekostnad		456 088	-65 971
Skattekostnad på resultat	4	100 014	0
Årsresultat	5	356 074	-65 971
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		-356 074	65 971
Sum overføringer		356 074	-65 971



BALANSE

SOLSVIK NÆRINGSARK AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 789 319	4 947 819
Sum varige driftsmidler	2	4 789 319	4 947 819
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 789 319	4 947 819
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	225 000	0
Sum fordringer		225 000	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		338 631	48 749
Sum omløpsmidler		563 631	48 749
Sum eiendeler		5 352 949	4 996 568



BALANSE

SOLSVIK NÆRINGSARK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	290 102	-65 971
Sum opptjent egenkapital		290 102	-65 971
Sum egenkapital	5	314 532	-41 541
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 360 384	2 459 357
Langsiktig konserngjeld	6	2 578 019	2 578 019
Sum annen langsiktig gjeld		4 938 403	5 037 376
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	0	733
Betalbar skatt	4	100 014	0
Sum kortsiktig gjeld		100 014	733
Sum gjeld		5 038 417	5 038 109
Sum egenkapital og gjeld		5 352 949	4 996 568

22.05.2025

Styret i Solsvik Næringspark AS

Tim Nesse Solsvik
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 378 895	2 378 895
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 378 895	2 378 895
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	251 000	251 000
= Bokført verdi 31.12.24	2 127 895	2 127 895
Årets ordinære avskrivninger	158 500	158 500



Økonomisk levetid

15 år

Note 3 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansinntekter	2024	2023
Annen renteinntekt	9 331	0
Sum finansinntekter	9 331	0
Finanskostnader	2024	2023
Annen rentekostnad	176 161	82 260
Sum finanskostnader	176 161	82 260

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	100 014	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	100 014	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	456 088	-65 971
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	67 150	-2 656
Anvendelse av fremførbart underskudd	-68 627	0
Skattepliktig inntekt	454 611	-68 627
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	100 014	0
Sum betalbar skatt i balansen	100 014	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-64 495	2 656	67 150
Sum	-64 495	2 656	67 150
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-68 627	-68 627
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	64 495	65 971	1 477
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse	30 000	0	-5 570	-65 971	-41 541
Årets resultat				356 074	356 074
Pr 31.12.2024	30 000	0	-5 570	290 102	314 532

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Sum	0	0	0	0
	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	1 253 019	0
Tilknyttet selskap	0	0	1 325 000	0
Sum	0	0	2 578 019	0

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SOLSVIK NÆRINGSPARK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Solsvik Holding AS	30 000	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. 356 074 etter skatt. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.