



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 966 045
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GROBLE INVEST AS
Forretningsadresse: Bjerkealleen 28
1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Abc Råd og Regnskap Øivind Bratseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 402 633
Netto overskudd fra investeringsaktiviteter	10	263 036	156 913
Annen driftsinntekt			16 375
Sum inntekter		263 036	1 575 921
Kostnader			
Varekostnad			1 092 141
Lønnskostnad	5	37 722	516 901
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			49 200
Netto underskudd fra investeringsaktiviteter	10		
Annen driftskostnad	6	59 373	290 428
Sum kostnader		97 095	1 948 670
Driftsresultat		165 942	-372 749
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		59	64
Sum finansinntekter		59	64
Annen rentekostnad			125
Annen finanskostnad		13 718	11 246
Sum finanskostnader		13 718	11 372
Netto finans		-13 659	-11 308
Ordinært resultat før skattekostnad	4	152 282	-384 057
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		152 282	-384 057
Årsresultat		152 282	-384 057
Årsresultat etter minoritetsinteresser		152 282	-384 057
Totalresultat		152 282	-384 057



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		152 282	-384 057
Sum overføringer og disponeringer		152 282	-384 057



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	11 800 000	11 800 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3, 8	3 532 724	4 997 002
Investeringer i aksjer og andeler	9	3 854 383	2 854 383
Sum finansielle anleggsmidler		19 187 107	19 651 385
Sum anleggsmidler		19 187 107	19 651 385
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		331 578	51 000
Sum fordringer		331 578	51 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	1 197 178	1 032 147
Sum investeringer		1 197 178	1 032 147
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		286 397	378 713
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		286 397	378 713
Sum omløpsmidler		1 815 153	1 461 860
SUM EIENDELER		21 002 260	21 113 245

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	1, 2	1 031 000	1 031 000
Overkurs		25 574 000	25 574 000
Sum innskutt egenkapital		26 605 000	26 605 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		7 543 078	7 695 360
Sum opptjent egenkapital		-7 543 078	-7 695 360
Sum egenkapital	2	19 061 922	18 909 640
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 936 847	2 118 653
Sum annen langsiktig gjeld		1 936 847	2 118 653
Sum langsiktig gjeld		1 936 847	2 118 653
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter			34 054
Annen kortsiktig gjeld		3 491	50 897
Sum kortsiktig gjeld		3 491	84 951
Sum gjeld		1 940 338	2 203 604
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 002 260	21 113 245



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 762305

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 966 045
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GROBLE INVEST AS
Forretningsadresse: Bjerkealleen 28
1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Abc Råd og Regnskap Øivind Bratseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 966 045
GROBLE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 402 633
Netto overskudd fra investeringsaktiviteter	10	263 036	156 913
Annen driftsinntekt			16 375
Sum inntekter		263 036	1 575 921
Kostnader			
Varekostnad			1 092 141
Lønnskostnad	5	37 722	516 901
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			49 200
Netto underskudd fra investeringsaktiviteter	10		
Annen driftskostnad	6	59 373	290 428
Sum kostnader		97 095	1 948 670
Driftsresultat		165 942	-372 749
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		59	64
Sum finansinntekter		59	64
Annen rentekostnad			125
Annen finanskostnad		13 718	11 246
Sum finanskostnader		13 718	11 372
Netto finans		-13 659	-11 308
Ordinært resultat før skattekostnad	4	152 282	-384 057
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		152 282	-384 057
Årsresultat		152 282	-384 057
Årsresultat etter minoritetsinteresser		152 282	-384 057
Totalresultat		152 282	-384 057
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		152 282	-384 057



Sum overføringer og
disponeringer

152 282

-384 057



Organisasjonsnr: 988 966 045
GROBLE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	8	11 800 000	11 800 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3, 8	3 532 724	4 997 002
Investeringer i aksjer og andeler	9	3 854 383	2 854 383
Sum finansielle anleggsmidler		19 187 107	19 651 385
Sum anleggsmidler		19 187 107	19 651 385

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		331 578	51 000
Sum fordringer		331 578	51 000

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	7	1 197 178	1 032 147
Sum investeringer		1 197 178	1 032 147

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		286 397	378 713
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		286 397	378 713

Sum omløpsmidler **1 815 153** **1 461 860**

SUM EIENDELER **21 002 260** **21 113 245**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1, 2	1 031 000	1 031 000
Overkurs		25 574 000	25 574 000
Sum innskutt egenkapital		26 605 000	26 605 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap		7 543 078	7 695 360
Sum opptjent egenkapital		-7 543 078	-7 695 360
Sum egenkapital	2	19 061 922	18 909 640
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 936 847	2 118 653
Sum annen langsiktig gjeld		1 936 847	2 118 653
Sum langsiktig gjeld		1 936 847	2 118 653
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter			34 054
Annen kortsiktig gjeld		3 491	50 897
Sum kortsiktig gjeld		3 491	84 951
Sum gjeld		1 940 338	2 203 604
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 002 260	21 113 245



Organisasjonsnr: 988 966 045
GROBLE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.10



Årsregnskap 2020

GROBLE INVEST AS

Org.nr. NO 988 966 045

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning

GROBLE INVEST AS



Noter til regnskap 2020

GROBLE INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er anvendt hvis ikke annet er opplyst om. Markedsbaserte verdipapirer som holdes som en handelsportefølje følger ikke unntaksreglene, men verdsettes til markedsverdien pr. 31.12. Gevinst og tap ved salg av verdipapirer beregnes i forhold til kostpris, og reversering av nedskrivninger ved salg føres som verdiregulering.

Tilknyttet selskap

Groble Invest AS eier 50 % av aksjene i Service Invest AS og er i mindretall i styret og har for øvrig ingen bestemmende innflytelse, slik at selskapet er klassifisert som et tilknyttet selskap. Aksjene vurderes etter kostmetoden og er vurdert til laveste av kostpris og antatt virkelig verdi.

Driftsinntekter

Inntektene resultatføres i samsvar med opptjeningsprinsippet.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta regnskapsføres til kurs på transaksjonstidspunktet, og pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kurs ved regnskapsårets slutt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler, med unntak av aksjer og andre markedsbaserte verdipapirer, vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Finansielle anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående.

Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt evt. skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 1 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 10.310 aksjer à NOK 100 i én aksjeklasse			<u>1.031.000</u>
Selskapet har 2 aksjeeiere pr. 31.12:	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Anne-Karine Grobstok	5.155	50 %	50 %
Per Grobstok, styreleder	5.155	50 %	50 %

Note 2 Egenkapital

Egenkapital 01.01	18.909.640
Årsoverskudd	<u>152.282</u>
Egenkapital 31.12	<u>19.061.922</u>



Noter til regnskap 2020

GROBLE INVEST AS

Note 3 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn 1 år	<u>3.532.724</u>	<u>4.997.002</u>
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	<u>0</u>	<u>0</u>
Garantforpliktelser og lignende	<u>0</u>	<u>0</u>
Langsiktig lån fra styremedlemmer/aksjeeiere	<u>1.936.847</u>	<u>2.118.653</u>
Betalte renter til styremedlemmer/aksjeeiere	<u>0</u>	<u>0</u>

Note 4 Skatter og midlertidige forskjeller

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Resultat før skattekostnad	152.282	- 384.057
Permanente forskjeller	- 163.437	- 117.596
Endring i midlertidige forskjeller	<u>- 24.193</u>	<u>20.159</u>
Årets skattegrunnlag	<u>- 35.348</u>	<u>- 481.494</u>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:		
Betalbar skatt, 22 % av årets skattegrunnlag	0	0
Endring utsatt skatt	<u>0</u>	<u>0</u>
Netto skattekostnad	<u>0</u>	<u>0</u>

Grunnlag for utsatt skatt:		
Midlertidige forskjeller driftsmidler	- 96.772	- 120.965
Skattemessig underskudd til fremføring	<u>- 1.352.634</u>	<u>- 1.317.286</u>
Netto midlertidige forskjeller	<u>- 1.449.406</u>	<u>- 1.438.251</u>

Utsatt skattefordel, 22 % (ikke balanseført)	<u>318.869</u>	<u>316.415</u>
----------------------------------------------	----------------	----------------

Note 5 Lønnskostnader, godtgjørelser m.v.

	2020	2019
Lønninger	33.060	427.885
Pensjonskostnader	0	17.986
Arbeidsgiveravgift	4.662	62.484
Andre personalkostnader	<u>0</u>	<u>8.546</u>
Sum	<u>37.722</u>	<u>516.901</u>

Antall årsverk sysselsatt	<u>0,1</u>	<u>1</u>
---------------------------	------------	----------

Ved utgangen av året hadde selskapet ingen ansatte. Selskapets ledelse ivaretas av styrets leder, som ikke har mottatt noen form for godtgjørelse.

Selskapet har ikke plikt til å etablere obligatorisk tjenestepensjonsordning, og har valgt å ikke etablere slik ordning.

Note 6 Honorar til revisor

	2020	2019
Honorar for revisjon og bistand med årsregnskap og ligningsdokumenter	<u>22.500</u>	<u>10.625</u>



Noter til regnskap 2020

GROBLE INVEST AS

Note 7 Investering i markedsbaserte aksjer m.v.

	Markedsbaserte aksjer		Aksjefond	
	2020	2019	2020	2019
Anskaffelseskost	0	0	750.000	750.000
Verdiregulering	0	0	447.178	282.147
Bokført verdi	0	0	1.197.178	1.032.147
Årets verdiregulering	0	0	165.031	118.347

Note 8 Investeringer i tilknyttet selskap

	Forretn. kontor	Eier/stemme andel	Balansef. verdi 31.12	Egenkap. 31.12 (100%)	Resultat 2020 (100%)
Service Invest AS	Bærum	50 %	11.800.000	27.462.318	2.978.170
Mellomværende med tilknyttet selskap:				2020	2019
Langsiktig fordring				3.532.724	4.997.002

Note 9 Investeringer i langsiktige aksjer

	Forretn. Kontor	Eier/stemme andel	Balansef. verdi 31.12	Egenkap. 31.12 (100%)	Resultat 2020 (100%)
Crown LNG Holding AS	Oslo	1,2 %	1.099.383		
Sonitor IPS Holding AS	Oslo	0,4 %	2.755.000	153.109.309	- 1.191.470
Sum			3.854.383		

Note 10 Netto resultat fra investeringsaktiviteter

	2020	2019
Renteinntekter fra tilknyttet selskap	38.201	36.870
Renteinntekter fra andre fordringer	10.000	1.696
Netto verdiendring på markedsbaserte verdipapirer (jf. note 7)	165.031	118.347
Netto valutagevinst/-tap	49.804	0
Netto resultat fra investeringsaktiviteter	263.036	156.913



NITSCHKE

Til generalforsamlingen i Groble Invest AS

NITSCHKE AS

Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker

Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no

Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International

www.nitschke.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Groble Invest AS som viser et overskudd på kr 152 282. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav for Groble Invest AS

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lysaker, 19. august 2021

NITSCHKE AS

Erling Kørstad
statsautorisert revisor